

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25.júna 2013

Materiál číslo: 347/2013

**Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre
Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460**

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o prenájom
4. Stanovisko riaditeľa ZŠ
5. Potvrdenie ŠÚ SR
6. Výpis z registra ŠÚ SR
7. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný:

Iveta Strapcová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:

Lenka Rožánková
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

prenájom školského bazéna v ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460**, za účelom prevádzkovania a organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých na dobu určitú **od 10.09.2013 do 24.06.2014** v čase:

utorok a štvrtok - od 17:30 hod. do 19:30 hod.,

sobota a nedeľa - od 09:30 hod. do 11:30 hod.,

za cenu **9,69 €/hod**, celkovo za 328 hodín nájmu vo výške **3.178,32 €** a úhradu za služby a energie vo výške **33,00 €/hod**, celkovo za 328 hodín nájmu vo výške **10.824,- €**, čo celkovo predstavuje čiastku

14.002,32 €

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Štatutárny zástupca Základnej školy Pankúchova 4, 851 04 Bratislava žiada o schválenie prenájmu 25 metrového školského bazéna v objekte školy v súlade s Príkazom starostu č.13/2011 a jeho Dodatkom č.1, ktorým bolo vydané Metodické usmernenie – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej organizácií, pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že všetky aktivity, ktoré klub v škole vykonáva (organizovanie základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí a mládeže ako aj organizovanie plaveckých akcií a súťaží v rámci Slovenska i vo svete, podpora pri renovácii školských bazénových komplexov, organizovanie akcií zameraných na zníženie plaveckej negramotnosti, rozvoj medzinárodných stykov s organizáciami podobného zamerania), sú pre školu prínosom. Plavecký klub trénuje deti a mládež najmä z Petržalky. Každoročne zveľaďuje priestory bazéna – obnova náterov v šatniach, ktoré skrášľujú priestory a zlepšujú ich funkčnosť, zakúpenie nových odkladacích skriniek a sponzorovanie výmeny vyrovnávacej nádrže v strojovni bazéna. Klub organizuje plavecké výcviky od roku 2008. Tvorí plaveckú základňu pre petržalský plavecký klub ORCA Bratislava na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holíčska 50, ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Navrhovaná cena za prenájom školského bazéna je 9,69 €/hod, čo pri celkovom počte 328 hodín nájmu predstavuje čiastku 3.178,32 €. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 33,- €/hod, čo pri celkovom počte 328 hodín nájmu predstavuje čiastku 10.824,- €. Doba nájmu je navrhovaná na obdobie od 10.09.2013 do 24.06.2014.

Výška nájomného sa oproti akad. roku 2012/2013 navýšila o 0,34 €/hod (z 9,35 €/hod na 9,69 €/hod).

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom zriaďovateľa a príjmy za služby a energie budú príjmom prenajímateľa.

Plavecký klub ORCA SPORT si svoje finančné záväzky voči škole plní vždy riadne a včas, a svojou činnosťou nenarúša výchovný a vzdelávací proces na škole. Vzhľadom na uvedené riaditeľ školy súhlasí s predmetným nájmom.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 03.06.2013 a v odborných komisiách miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka. Stanoviská jednotlivých komisií sú súčasťou materiálu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka prerokovala materiál dňa 18.06.2013 a odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh schváliť.



Plavecký klub ORCA SPORT
Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 42135460, DIČ: 2022681837
Tel./fax.: 02-45945239, Mobil: 0905620679

ZAKLADNÁ ŠKOLA	
Pankúchova 4, 851 04 Bratislava	
Dátum: 24. 4. 2013	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
500/2013	
Prílohy/lysty:	Vybavuje: P. Š.

Základná škola
Pankúchova 4
851 04 Bratislava

Bratislava, 22.4.2013

VEC: Žiadosť.

V školskom roku 2013/2014 v termíne od 10.9.2013 do 24.6.2014 Vás za účelom organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých žiadame o prenájom 25m bazénu, a to nasledovne:

Utorok: 17.30 – 19.30
Štvrtok: 17.30 – 19.30
Sobota: 09.30 – 11.30
Nedeľa: 09.30 – 11.30

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutikova 17, PSČ 852 12	
Dedilo dňa: 13-05-2013	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
7160/09	
Prílohy/lysty:	Vybavuje:
3	
„OSOBNÉ“	

Charakteristika žiadateľa:

Plavecký klub ORCA SPORT organizuje plavecké výcviky plávania od roku 2008. Tvorí plaveckú základňu pre petržalský Plavecký klub ORCA Bratislava (SZČŽ na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holičska 50), ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Navrhovaná výška nájomného: 9,35 EUR / 1 HOD.

Vopred ďakujem.

Plavecký klub ORCA SPORT
Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 42 135 460 DIČ: 2022681837
-1-

Mgr. Irena Adámková
predseda PK ORCA SPORT

Prílohy:

1. Stanovy
2. Potvrdenie o registrácii klubu z MVSR

„OSOBNÉ“

Základná škola, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PŠČ 852 12	
Došlo dňa: 13 -05- 2013	
Evidenčné číslo: 7966/03	Číslo spisu:
Prílohy/ľsty: 3	Vybavuje:

Oddelenie nakladania s majetkom
MÚ Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
851 12 Bratislava

Náša značka:
331/2013

Vybavuje:
Mgr. Štefan Rác

Bratislava:
07. 05. 2013

*Stanovisko riaditeľa ZŠ k žiadosti Plaveckého klubu ORCA SPORT o nájom bazénu
v termíne od 10. 09. 2013 do 24. 06. 2014*

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Predmet nájmu slúži v dopoludňajších hodinách na realizovanie plaveckých výcvikov žiakov ZŠ, vyučovanie telesnej výchovy žiakov I. stupňa a telesnej a športovej výchovy žiakov II. stupňa a v popoludňajších hodinách na činnosť plaveckého klubu centra voľného času. Plavecký klub ORCA SPORT si aj v minulosti prenajímal bazén na organizovanie základných a zdokonaľovacích plaveckých výcvikov detí, mládeže a dospelých obyvateľov Petržalky a iných častí Bratislavy.

ZŠ spolupracuje s plaveckým klubom ORCA SPORT od roku 2005. Spolupráca je na veľmi dobrej úrovni. Tréneri plaveckého klubu zabezpečujú tréningy žiakov v Centre voľného času pri ZŠ Pankúchova. Žiaci, ktorí navštevujú centrum úspešne reprezentujú ZŠ, Petržalku a SR na rôznych plaveckých pretekoch. Plavecký klub ORCA SPORT pravidelne skvalitňuje tréningové podmienky v bazéne, napr. obnovila v šatniach nátery a vybavila ich novými odkladacími skrinkami a sponzorovala výmenu vyrovnávacej nádrže v strojovni bazéna.

Plavecký klub organizovaním základných a zdokonaľovacích plaveckých výcvikov učí plávať záujemcov rôznych vekových skupín a vedie ich k pohybovým aktivitám a k zdravému životnému štýlu.

Skúsenosti zo spolupráce so zástupcami plaveckého klubu ORCA SPORT, s ktorými ZŠ spolupracuje, dávajú predpoklad, že by pri rešpektovaní zásad spolupráce nemali vzniknúť žiadne problémy.

Žiadateľ navrhol výšku nájomného v sume 9,35 €/h. Po započítaní inflácie za rok 2012 je hodinová cena nájmu 9,69 €, čo je v súlade s Príkazom starostu č.3/2012 a podľa prílohy č.1 k Metodickému usmerneniu – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej organizácií, vydaného príkazom starostu č. 13/2011 vrátane Doplnku č.1, vydaného Príkazom starostu č. 2/2012.

V školskom roku 2013/2014 sú priestory školského bazénu, o ktoré prejavil plavecký klub záujem, po skončení žiackych činností voľné. Nájom bazéna v požadovaných hodinách nebude narušovať organizáciu plaveckých výcvikov a výchovnovzdelávací proces v dopoludňajšom čase, ani popoludňajšiu záujmovú činnosť detí realizovanú v plaveckom klube školského strediska záujmovej činnosti. Túto záujmovú činnosť uskutočňuje ZŠ v spolupráci s Plaveckým klubom ORCA SPORT, čo je dostatočnou zárukou, že jeho tréneri budú dodržiavať všetky hygienické a bezpečnostné predpisy v bazéne.

Mgr. Štefan Rác
riaditeľ ZŠ



POTVRDENIE

o pridelení identifikačného čísla (IČO)

IČO: 42135460

Údaje o podniku, podnikateľovi, organizácii

Názov: Plavecký klub ORCA SPORT

Adresa sídla: Muškátová 21
900 28 Ivanka pri Dunaji

Právna forma:
701 Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub at.)

Odvetvie ekonomickej činnosti - hlavná činnosť (SK NACE):
93120 Činnosti športových klubov

Osobné údaje podnikateľa (fyzickej osoby)

Meno a priezvisko:

Rodné číslo:

Adresa bydliska:

UPOZORNENIE: Podľa zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike v znení zákona č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov máte povinnosť oznamovať stálým pracoviskám ŠÚ SR všetky zmeny v hore zapísaných údajoch.
V styku so štatistickými orgánmi uvádzajte svoje IČO.

Kontaktná adresa s príslušným štatistickým orgánom:

Štatistický úrad Slovenskej republiky - pracovisko ŠÚ SR v Bratislave

Hanulova 5/c, P.O.BOX 18

840 00 Bratislava 4

tel.: 02/69250522

fax: 69250525

e-mail: anna.andrasikova@statistics.sk

Dátum vydania:

26.09.2008

Za správnosť:

Božena Homolková

Pečiatka a podpis:

Homolková

Výpis

z registra organizácií
(výpis má informatívny charakter)

Identifikačné údaje

Identifikačné číslo (IČO):	42135460
Obchodné meno:	Plavecký klub ORCA SPORT
Adresa sídla:	Muškatová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Okres:	Senec

Základné charakteristiky

Právna forma:	701	Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub at.)
Predmet prevažujúcej činnosti (SK NACE):	93120	Činnosti športových klubov
Predmet prevažujúcej činnosti (OKEČ):	92620	Ostatné športové činnosti
Sektor pre národné účty:	15000	Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva:	6	Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Dátum vzniku:	26.09.2008	
Dátum zániku:		

Výpis bol vytvorený dňa: 13.05.2013 10:48

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

KOMISIA SPRÁVY MAJETKU A MIESTNYCH PODNIKOV

**Výpis zo zápisnice zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
konanej dňa 05.06.2013**

Prítomní: Ing. Ľuboš Flandera, predseda
Ing. Mgr. Michal Radosa, podpredseda
Ing. Milan Borguľa, člen poslanec
Ing. Ján Hrčka, člen poslanec,
Ján Michalec, člen neposlanec
Anna Maláková, člen neposlanec
Neprítomný: Ľubomír Bagin

k bodu 10.

**Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova, Bratislava pre
Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, Ivanka pri Dunaji**

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka predložený návrh schváliť.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Zapísala:

Mgr. Iveta Strapcová
tajomník komisie

Ing. Ľuboš Flandera
predseda

ŠKOLSKÁ KOMISIA

**Výpis zo zápisnice zo zasadnutia školskej komisie
konanej dňa 11.06.2013**

Uznesenie školskej komisie k materiálu Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť uznesenie tak ako je uvedené v materiáli.

Prítomní: Mgr. Lukačková, Ing. Černák, Mgr. Ing. Radosa, PaedDr. Olšanská

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Zapísala:

Mgr. Veronika Redechová, v.r.
tajomníčka komisie

Za správnosť:

Mgr. Zuzana Lukačková, v.r.
predsedníčka školskej komisie

FINANČNÁ KOMISIA

Výpis zo zápisnice zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 17.06.2013

Prítomní: Ing. Štefanička, Mgr. Bučan, Ing. Arnold, Ing. Kovár PhD, Ing. Borotovský,
p. Holzhauserová, Ing. Klein, Ing. Pašková

K bodu 12:

**Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre
Plavecký klub ORCA SPORT**

Stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Za správnosť:

Ing. Lukáček

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK