



Z á p i s n i c a

z 18. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 18.6.2013.

Prítomní: Ing. Vladimír Bajan - starosta
Ing. Roman Masár – 1. zástupca starostu
Martin Miškov – zástupca starostu
Mgr. Ivana Antošová – členka rady
Ing. Augustín Arnold - člen rady
Mgr. Adrián Arpai – člen rady
Mgr. Ján Bučan - člen rady
Ing. Miloš Černák - člen rady
Ing. Kristína Hájková – členka rady
Mgr. Daniela Lengyelová - členka rady
Mgr. Ľubica Škorvaneková – členka rady

Ospravedlnená: p. Lengyelová

Ďalej boli prítomní: Ing. Miroslav Štefánik- prednosta MÚ
Stanislav Fiala - miestny kontrolór
PhDr. Denisa Paulenová – odd. organizačných vecí
Bc. Miloslava Podmajerská – kancelária starostu
JUDr. Ľuboslav Vernarský – právnik

Rokovanie uviedol starosta, privítal členov na rokovaní MR.

Schválenie programu rokovania:

Starosta – doplnil rokovanie o bod **Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka** - bude prerokovaný ako bod č. 3
Starosta informoval MR o vzdaní sa mandátu poslanca p. Fabora.

- 1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.5.2013**
- 2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2012.**
- 3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013**
- 4. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.**
- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o starostlivosti o verejnú zeleň.**
- 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka,**

Návrh Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnych služieb Petržalka a Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Strediska sociálnych služieb Petržalka.

7. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy mesta o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.
8. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú čl. 73 a 74 a zároveň mení a dopĺňa čl. 91 štatútu a k návrhu zmluvy o spolupráci pri realizácii parkovacej politiky v hlavnom meste SR Bratislave
9. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy – daň z nehnuteľností
10. Návrh na založenie obchodnej spoločnosti pre výstavbu plavárne v rámci spolupráce mestskej časti Bratislava-Petržalka a Bratislavského samosprávneho kraja.
11. Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460
12. Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Holíčska 50, 851 05 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460
13. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Gessayovej 43 v Bratislave pre spoločnosť LSR PLUS, s.r.o., Lenardova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 46 012 133
14. Návrh na prenájom triedy v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 802 958
15. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Ambroseho 1 v Bratislave pre združenie Slovenské centrum pre tradičnú kultúru, Starhradská 12, 851 05 Bratislava, IČO: 30 795 770
16. Žiadosť o predĺženie doby nájmu pozemkov parc. č. 1643/1 a 1643/2 pre spoločnosť WINNEX, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 36 389 323
17. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2324 pre spoločnosť AB, s. r.o., Holíčska č. 28, Bratislava, IČO 46 270 035
18. Návrh na prenájom pozemku, parc. č. 1045/5 o výmere 18 m², ostatná plocha, pre Romana Rybára, bytom Furdekova 10, Bratislava, IČO: 37 084 330
19. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-08-2012 PRÁVNIK-tenisová škola TRČKA&KUREK, o. z., IČO: 30 848 521
20. Návrh na schválenie dodatku č.1 k nájomnej zmluve č. 08-09-2012 PRÁVNIK-tenisová škola TRČKA&KUREK, o. z., IČO: 30 848 521
21. Návrh na prenájom pozemku, parc. č. 2844/1 pre firmu GAZZI, s.r.o., Heyrovského 4638/7, Bratislava, IČO: 46 534 229
22. Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 2120 pre p. Mira Nasarika, Miloslavov č. 225, IČO: 34 296 867
23. Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 4704/1 pre BigBoard Slovensko, a.s., IČO: 44540957
24. Návrh na zverenie pozemku parc. č. 3110/18 a časti pozemku parc. č. 3110/22 v k. ú. Petržalka do správy príspevkovej organizácie Miestny podnik

verejnoprospešných služieb Petržalka, Čapajevova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 00 492 485

25. Návrh na prevod vlastníctva garáže č. 18 na ul. Medved'ovej č. 18 v Bratislave v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka nájomcovi Jozefovi Kozárovi, bytom Bzovicka č. 32, 851 07 Bratislava
26. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27 a 29 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov - druhonadobúdateľov.
Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27 a 29 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov – prvonadobúdateľov.
27. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2013/2014 v základných školách a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka
28. Návrh na pomenovanie verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava-Petržalka
29. Návrh na pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Petržalka
30. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za 1. štvrt'rok roku 2013
31. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu
32. Informácia o aktuálnom stave projektu Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí (ISRMO)
33. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005
34. Návrh na zrušenie uznesení MZ č. 327 a 328 z 23.4.2013
35. Návrh koncepcie čipovania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
36. Návrh na zvolanie 21. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka
37. Rôzne

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Overovateľ zápisnice: p. Kristína Hájková
p. Ján Bučan

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0 – overovatelia boli schválení.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.5.2013

Prednosta vykonal odpočet plnenia uznesení.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 8, proti, 0, zdržal sa hlasovania 0 - návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 293

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 5. 2013

2. zmeniť časť 3, bod b/ uznesenia MZ č. 324 z 23.4.2013 nasledovne:

„Zpracovať príjmy z predaja do rozpočtu mestskej časti spolu so špecifikáciou výdavkov hradených z týchto príjmov po úhrade za predaj nehnuteľnosti po odpočítaní podielu pre hlavné mesto“.

2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2012.

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bol prizvaný ved. finančného oddelenia Ing. Lukáček.

Diskusia:

p. Miškov – upozornil na vysoké pohľadávky – 4. mil. €, požiadavka na p. Arpaia – s finančnou komisiou aj s dozornou radou preveriť možnosť odpredaja pohľadávok, podať informáciu o tom, čo sa dá zrealizovať,

starosta – trápia ho pohľadávky daňových z príjmov, nevidujeme záväzky po lehote splatnosti,

p. Lukáček – ide aj o zdedené dane z nehnuteľností do roka 2006, ktoré sa musia evidovať - do MZ bude štrukturovaná táto položka,

starosta – požiadal o prerokovanie v kluboch, aby boli materiál posielané iba elektronicky,

p. Fiala – k záverečnému účtu je predložené vyjadrenie kontrolóra, je problém v hospodárení BPP a KZP.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 294

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2012 bez výhrad.

2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2012

- prebytok bežného a kapitálového rozpočtu v čiastke 539 959,83 €

- prebytok rozpočtu vrátane finančných operácií v čiastke 708 439,85 €.

3. Prevod prebytku rozpočtu na rok 2012 podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v čiastke 530 768,11 € do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

4. Prevod zostatku príjmových finančných operácií v čiastke 168 480,02 € do Rezervného fondu.

5. Finančné usporiadanie s Miestnym podnikom verejnoprospešných služieb Petržalka k 31. 12. 2012 – vykázaný zisk vo výške 3 411,73 € použiť na vysporiadanie straty miestneho podniku z minulých období.
-

3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013.

Starosta – zdôvodnil predloženie materiálu – potreba konsolidovať verejné výdavky prijatá vládou, niektoré obce a mestá nešli do očakávaných úspor, nepočítali s výkazníctvom, kapitálové výdavky Ministerstvo financií monitoruje situáciu, požiadalo nás upraviť rozpočet – po rokovaní s ministerstvom financií sme pripravili úpravu rozpočtu, zrealnili sme príjmovú časť, presunúť čerpanie úveru, takto upraviť sumy v materiáloch.

Prednosta – jedná sa o administratívny úkon, mali sme prebytkový rozpočet mali sme započítaný úver, tak náš hospodársky výsledok bol záporný, teraz započítame príjmy a výdavky a finančné operácie s úpravami sme sa dostali k prebytku, tento rok nebudeme čerpať úver.

Diskusia:

p. Černák – bolo dohodnuté, že z príjmu za Lepší svet a úveru pôjde cca 600. tis. € na opravu škôl,

p. Masár – tento materiál bol robený pre zlepšenie postavenia mestskej časti, nemôžeme zaťažovať výdavky,

p. Bučan – ide o úpravu v súlade s memorandom, dôležité je, že nie sú ohrozené školy, ani KZP,

starosta – výkazníctvo z pohľadu ZMOS-u nespokojný, štát nezabezpečuje silnejšie šetrenie, napriek týmto pozitívnymi číslam hrozí ďalšie šetrenie, práca s rozpočtom nekončí, financovanie na hlavnom meste je veľmi zlé, zadĺženie mesta sa môže dostať na kritickú hodnotu, táto situácia je dlhodobu neudržateľná.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 1 - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 295

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013 s príjmami vo výške **26 555 641 EUR** a výdavkami vo výške **24 518 085 EUR** s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 930 000 EUR
 - zvýšenie kapitálových príjmov o 150 000 EUR
 - zníženie príjmových finančných operácií o 1 750 000 EUR
 - zníženie kapitálových výdavkov o 1 750 000 EUR.
-

4. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Materiál uviedol prednosta – protest sa v zmysle zákona musí prerokovať, stanovisko je pripravené, prokurátorka nezohľadnila komunálnu úroveň, podmienky exteriérového sedenia v reštauračných zariadeniach pred prevádzkou, hudobnú produkciu stanovuje iná inštitúcia, starosta – podľa prokurátorky nemáme dopad na otváracie hodiny, nestretol sa s týmto v iných častiach SR, nebral sa do úvahy zákon o Bratislave.

Diskusia:

- p. Janoško, právnik – poukázal na rozpor medzi rozsudkom Najvyššieho súdu a aplikáciou rozhodnutí samosprávy – kde „pravidlá určí obec ako správny orgán“, zákon č. 369/1990 určuje starostu ako najvyšší výkonný orgán obce,
- p. Miškov – akceptuje naše stanovisko, snažíme sa vyhovieť, samospráva má určovať pravidlá, nech rozhodne súd.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 1 - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 296

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A/ vyhovieť

v časti protestu ohľadne ustanovení:

1./ § 10 ods. 3

2./ § 11

B/ čiastočne vyhovieť:

v časti protestu ohľadne ustanovení:

1. § 7 ods. 2, 3, 4 a 5

2. § 9 ods. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9

C/ nevyhovieť:

V časti protestu ohľadne ustanovenia: § 8

D/ uložiť:

prednostovi Miestneho úradu

na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka v mesiaci september 2013 predložiť návrh VZN, v ktorom budú pripomienky v zmysle prijatého uznesenia zapracované.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o starostlivosti o verejnú zeleň.

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná Ing. Juhásová – pracovníčka oddelenia životného prostredia.

Diskusia:

p. Arnold – poukázal na nelogické zákony. Aj najvyšší súd sa môže myliť.
starosta – upozornil, že dochádza k okliešťovaniu právomocí samosprávy.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 297

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka, Návrh Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnych služieb Petržalka a Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Strediska sociálnych služieb Petržalka.

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná Ing. Chanečková, riaditeľka Strediska sociálnych služieb Petržalka a Mgr. Halčáková – vedúca odd. sociálnych vecí.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 298

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schváliť

a) Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka

b) Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnych služieb Petržalka

2. splnomocniť starostu

vydať Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/25012 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, schváleného dňa 25.06.2013 (v úplnom znení).

7. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy mesta o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Materiál uviedol starosta – ide o problémové materiály, s ktorými nemôže súhlasiť.
Prednosta – máme síce zásadné pripomienky, no vyjadrujeme súhlas, aby sa problematika rezidenčného parkovania posunula ďalej.
K materiálu bola prizvaná p. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Diskusia:

Starosta – nesúhlas s 50% zľavou, potreba špecifikácie stanoviska k § 4 ods. 2, poplatok 20 € za kartu bol schválený uznesením MsZ č. 778/2012 – zrušiť uznesenie alebo upraviť cenu,
p. Miškov prezentoval pripomienky parkovacej komisie
- používanie služobných áut: nižšia sadzba pri prvom aute,
- zľavy – chýba ekonomická analýza,
- špecifikovať prvé, druhé, tretie auto – nie na domácnosť, ale na byt,
starosta – rozšíriť kontrolnú činnosť v § 6 aj na naše orgány (inšpektori),
p. Masár - na začiatku nastaviť tvrdšie parametre, až potom pristúpiť k zľavám,
p. Arnold – poukázal na problém so služobnými vozidlami,
starosta – snaha znížiť celodenné parkovanie,
p. Hájková – nesúhlas s koncepciou VZN, sú jasné politické zásahy, chýba dopravná štúdia, nezvýši sa počet parkovacích miest,
starosta – dopravná štúdia bude vypracovaná, ide o celosvetový trend – zavedenie poriadku v parkovaní,
p. Hájková – chýbajú záchytné parkoviská, kde budú potom ľudia parkovať?, bude zlepšenie MHD – žiadať prísľub,
prednosta – tento problém rieši projekt organizácie dopravy, v prvom rade bude pokles o 20% ľudí, ktorí v lokalite nemajú čo parkovať, na to parkovacie domy a zjednosmernenie ulíc, začalo sa však od konca,

Hlasovanie: za 7, proti 1, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 299

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

stanovisko k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel, ako ju uvedené v materiáli dopracované o pripomienky miestnej rady.

8. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú čl. 73 a 74 a zároveň mení a dopĺňa čl. 91 štatútu a k návrhu zmluvy o spolupráci pri realizácii parkovacej politiky v hlavnom meste SR Bratislave.

Materiál uviedol starosta – VZN a zmena štatútu hlavného mesta úzko súvisia, nesúhlasíme s delením príjmov a pokút v pomere 70:30, nie je jasný návrat nákladov po spustení systému,

prednosta – objasnil stanovisko mestskej časti k dodatku štatútu a k zmluve o spolupráci.

K materiálu bola prizvaná p. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Diskusia:

p. Miškov – chýbajú ekonomické výpočty, stanovisko vypracovalo oddelenie ÚRaD, súhlasí s ním, potrebné však zvolať stretnutie starostov,

starosta – pomer prerozdelenia financií by nemal byť uvedený v štatúte

p. Hájková – súhlasí s so starostom, s pripomienkami mestskej časti, treba však určiť časové mantinely

starosta – k štatútu sa vrátíme v septembri, musia byť k tomuto jednoznačné vyjadrenia - čas a kompetencie.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 300

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú čl. 73 a 74 a zároveň mení a dopĺňa čl. 91 štatútu a k návrhu zmluvy o spolupráci pri realizácii parkovacej politiky v hlavnom meste SR Bratislave tak, ako je uvedené v materiáli.

9. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy – daň z nehnuteľností.

Materiál uviedol prednosta, nahlásenie nových nehnuteľností, nemáme evidenčný systém, magistrát tieto údaje má.

Diskusia:

p. Fiala – ako poslanec MsZ chce predložiť zmenu bodu 2 – takto získané príjmy by boli príjmami mestskej časti – motivácia.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 301

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. súhlasiť

s navrhovanou zmenou štatútu hlavného mesta SR Bratislavy doplnením čl. 56 ods.

4

B. nesúhlasíť

s navrhovanou zmenou štatútu hlavného mesta SR Bratislavy doplnením čl. 57 ods. 3.

10. Návrh na založenie obchodnej spoločnosti pre výstavbu plavárne v rámci spolupráce mestskej časti Bratislava-Petržalka a Bratislavského samosprávneho kraja.

Materiál uviedol prednosta, prebehli rokovania s VÚC, je pripravená dokumentácia pre územné rozhodnutie, následne podáme žiadosť o stavebné povolenie, platí schválený harmonogram, doba výstavby cca 1 rok,
starosta – je potrebné osloviť architekta na dodanie podkladov. Po porade poslancov do dozornej rady sú navrhnutí: p. Roman Masár, Ján Bučan, Ivana Brezinská, Vladimír Kovár, Miroslav Štefánik, konateľ p. Matúš Hrádela
Názov spoločnosti: Športové zariadenia Petržalky.

Diskusia:

p. Černák – doplniť časový harmonogram, ak je viac zakladateľov predložiť spoločenskú zmluvu do MZ

starosta – po zastupiteľstve VÚC budeme vedieť, čo odsúhlasia,

prednosta – zakladateľská listina – jeden spoločník, ak to schvália do týždňa bude podpísané,

p. Hájková – nevymenovať konateľa, ale prokuristu, aby nemohol nakladať s majetkom

p. Vernarský, právnik – prokurista až po zápise spoločnosti do obchodného registra,

p. Černák – ošetriť vklad obecných peňazí do spoločnosti

prednosta – bude to riešené dohodou,

p. Arpai – požadoval špecifikovať kompetencie dozornej rady, nie je vhodné, aby bol konateľom zamestnanec, mal by byť zástupca starostu,

prednosta – u zástupcu ide o nezlučiteľnosť funkcií,

p. Fiala – v bode B schválená projektová dokumentácia ako vklad, dať do dôvodovej správy,

prednosta – túto vieme zahrnúť aj neskôr,

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 1 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 302

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. zobrať na vedomie

informáciu o projekte plavárne

B. schváliť

a. založenie obchodnej spoločnosti formou spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom Športové zariadenia Petržalky, spol. s r.o.

b. majetkovú účasť vo výške 2 500 000,- € formou vkladu do kapitálového fondu spoločnosti zo schváleného úveru a finančných prostriedkov z predaja akcií Prima Banka, a.s.

c. orgány spoločnosti v nasledovnom zložení:

1. konateľ spoločnosti: Ing. Matúš Hrádela
2. dozorná rada v zložení:
 - Mgr. Ján Bučan
 - Mgr. Ivana Brezinská
 - Ing. Roman Masár
 - Ing. Vladimír Kovár, PhD.
 - Ing. Miroslav Štefánik

C. požiadať

prednostu miestneho úradu

zabezpečiť organizačne a administratívne postup potrebný pre zaistenie úloh v bode B tohto uznesenia.

Rokovanie miestnej rady viedol 1. zástupca starostu Ing. Masár.

11. Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460

Materiál uviedol prednosta, jedná sa osobitný zreteľ.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Černák – komisia školská odporúča prenájom.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 303

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

prenájom školského bazéna v ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460, za účelom prevádzkovania a organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých na dobu určitú od 10.09.2013 do 24.06.2014 v čase: utorok a štvrtok od 17:30 hod. do 19:30 hod., sobota a nedeľa od 09:30 hod. do 11:30 hod., za cenu 9,69 €/hod, celkovo za 328 hodín nájmu vo výške 3.178,32 € a úhradu za služby a energie vo výške 3300 €/hod, celkovo za 328 hodín nájmu vo výške 10.824,- €, čo celkovo predstavuje čiastku 14.002,32 €.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom pre zriaďovateľa a príjem za poskytované služby a energie bude príjmom pre prenajímateľa.

zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na prenájom školského bazéna v objekte ZŠ Holíčska 50, 851 05 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460

Materiál uviedol prednosta

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0, - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 304

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

prenájom školského bazéna v ZŠ Holíčska 50, 851 05 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania a organizovania základných zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých na dobu určitú od 09. 09. 2013 do 23. 6. 2014 v čase: pondelok, streda, piatok od 17,00 hod. do 19,00 hod., za cenu 9,68 €/hod., celkovo za 216 hodín nájmu vo výške 2090,88 € a úhradu za služby a energie vo výške 33,00 €/hod., t.j. 7128 €čo predstavuje za celú dobu nájmu 9218,88 €.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom pre zriaďovateľa a príjem za poskytované služby a energie bude príjmom pre prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

13. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Gessayovej 43 v Bratislave pre spoločnosť LSR PLUS, s.r.o., Lenardova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 46 012 133

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 305

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

prenájom nebytových priestorov na Gessayovej 43 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov, pre spoločnosť LSR PLUS, s.r.o., Lenardova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 46 012 133 na dobu určitú od 01. 10. 2013 do 30.09. 2018, za cenu 21.647,92 €/rok. Celková výmera predmetného nájmu je 472,84 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

14. Návrh na prenájom triedy v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 802 958

Materiál uviedol prednosta, nájomné na 5 rokov za 20,- €/týždeň je to krátkodobý prenájom.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Černák – komisia školská odporučila materiál schváliť.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 306

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

prenájom nebytového priestoru – miestnosti č. 326, 3. nadzemné podlažie, trakt B3 o celkovej výmere 66 m², v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, súp. č. 999, na pozemku parc. č. 3284, k. ú. Petržalka zapísaný na LV č. 4550, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 802 958, za účelom výučby výtvarného odboru a to na dobu určitú od 01. 09. 2013 do 30. 06. 2018 v čase:

pondelok od 13,00 hod. do 15,45 hod. 2,75 hod.,

štvrtok od 14,00 hod. do 16,15 hod. 2,25 hod.,

za cenu 1,22 €/hod., celkovo za 5 hodín týždenného nájmu 6,10 €/týždeň a úhradu za služby a energie za cenu 4,- €/hod., celkovo za 5 hodín týždenného nájmu vo výške 20,- €/týždeň.

Príjem z prenájmu triedy bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Ambroseho 1 v Bratislave pre združenie Slovenské centrum pre tradičnú kultúru, Starhradská 12, 851 05 Bratislava, IČO: 30 795 770

Materiál uviedol prednosta, o to isté združenie len prišlo k zmene názvu združenia.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 307

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

prenájom nebytových priestorov na Ambroseho 1 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre občianske združenie Slovenské centrum pre tradičnú kultúru, Starhradská 12, 851 05 Bratislava, IČO 30 795 770 na dobu určitú od 01.09.2013 do 31.08.2018, za cenu 1.060,40 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 88,37 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

16. Žiadosť o predĺženie doby nájmu pozemkov parc. č. 1643/1 a 1643/2 pre spoločnosť WINNEX, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 36 389 323

Materiál uviedol prednosta, podnikateľ sa zaviazal revitalizovať areál, požiadal o územné rozhodnutie, preinvestovať do 3 rokov.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Miškov – navrhol prerušiť rokovanie tohto bodu, treba predstaviť projekt, investície do areálu

p. Bučan – riaditeľka školy bola proti, súhlasí s prerušením rokovania,

p. Černák – školská komisia navrhla skrátiť dobu nájmu na 10 rokov, preinvestovať, podporí prerušenie rokovania o tomto bode,

p. Masár – doteraz nevykonali sľúbené investičné činnosti.

Hlasovanie o prerušení rokovania: za 7, proti 0, zdržal sa: 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 308

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka prerušuje

rokovanie k predmetnému materiálu. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov parc. č. 1643/1 a 1643/2 pre žiadateľa WINNEX, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava bude po ďalších rokovaníach, predstavení projektu a investícií do areálu predložený na najbližšie rokovanie miestnej rady.

17. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2324 pre spoločnosť AB, s. r.o., Holíčska č. 28, Bratislava, IČO 46 270 035.

Materiál uviedol prednosta, upozornil na problém zverovacích protokolov od mesta – za účelom starostlivosti o zeleň..

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 309

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

prenájom časti pozemku, parc. č. 2324 o výmere 37,5 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre žiadateľa AB spoločnosť, s.r.o., Holíčska 28, Bratislava, IČO: 46 270 035 na dobu 5 rokov za cenu 13,00 €/m²/rok, celkovo za 487,50 €/rok.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

18. Návrh na prenájom pozemku, parc. č. 1045/5 o výmere 18 m², ostatná plocha, pre Romana Rybára, bytom Furdekova 10, Bratislava, IČO: 37 084 330

Materiál uviedol prednosta, jedná sa o pozemok pod stánkom.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 310

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

prenájom pozemku, parc. č. 1045/5 o výmere 18 m², ostatná plocha, na dobu 5 rokov, za cenu 77,80 €/m²/ročne, celkovo za 1400,40 €/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Romana Rybára, Furdekova 10, Bratislava.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

**19. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-08-2012
PRÁVNIK-tenisová škola TRČKA&KUREK, o. z., IČO: 30 848 521**

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 311

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-08-2012, ktorým sa upravuje doba užívania nebytových priestorov v budove Základnej školy Dudova 2, 851 02 Bratislava nachádzajúcich sa v suteréne, trakt B o výmere 100,74 m² pre PRÁVNIK - tenisová škola TRČKA &KUREK, o. z., IČO 30 848 521, so sídlom Haburská 14, 821 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu určitú v čase letnej sezóny od 15. 4. do 15. 10. príslušného kalendárneho roku počnúc od 15.10.2013 do 15.10.2022 za cenu 10 €/m²/rok, celkovo za 503,50 €/rok.

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-08-2012 bude s nájomcom podpísaný do 60 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

**20. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-09-2012
PRÁVNIK-tenisová škola TRČKA&KUREK, o. z., IČO: 30 848 521**

Materiál uviedol prednosta, jedná sa o toho istého nájomníka, len tu ide o pozemok.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Černák – kto bude kontrolovať po skončení nájomného obdobia, či sa areál naďalej nevyužíva?

prednosta – riaditeľka školy je zodpovedná za areál školy.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 312

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-09-2012 ktorým sa upravuje doba užívania pozemku parc. č. 957/9, ostatná plocha o výmere 4541 m², vytvorený na základe geometrického plánu č. 61/2011 zo dňa 23. 1. 2012 z pozemku parc. č. 957/2 v k. ú. Petržalka, nachádzajúci sa v areáli Základnej školy Dudova 2, 851 02 Bratislava, pre PRÁVNIK – tenisová škola TRČKA&KUREK, o. z., IČO: 30 848 521, so sídlom Haburská 14, 821 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu určitú v čase letnej sezóny od 15.4. do 15.10., t.j. 6 mesiacov v príslušnom kalendárnom roku počnúc od 15. 10. 2013 do 15. 4. 2022 za cenu 1 €/m²/rok celkovo za 2270,50 €/rok.

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-09-2012 bude s nájomcom podpísaný do 60 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

Rokovanie miestnej rady viedol starosta.

21. Návrh na prenájom pozemku, parc. č. 2844/1 pre firmu GAZZI, s.r.o., Heyrovského 4638/7, Bratislava, IČO: 46 534 229

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Miškov – nesúhlas, požadovali vizualizáciu, ak prenajať, tak na jeden tok,

p. Bučan – ak prenajať, tak len 5-ročný prenájom, či aj VPS bude dostávať rovnako peniaze, keď predávame majetok,

p. Arpai – nevie sa s týmto stotožniť.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 313

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

prenájom časti pozemku, registra „C“, parc. č. 2844/1 o výmere 104 m², ostatná plocha, v k. ú. Petržalka za účelom vybudovania prírodnej posilňovne, na dobu 1 roka, za cenu 1,- €/m²/rok, celkovo za 104 €/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť Gazzi, s. r. o., Heyrovského 4638/7, Bratislava.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

22. Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 2120 pre p. Mira Nasarika, Miloslavov č. 225, IČO: 34 296 867

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 314

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

prenájom časti pozemku, registra „C“, parc. č. 2120 o výmere 9 m², ostatná plocha, na dobu do 28.2.2014, za cenu 77,80 €/m²/ročne, celkovo za 700,2 €/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Mira Nasarika, Miloslavov 225.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

23. Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 4704/1 pre BigBoard Slovensko, a.s., IČO: 44 540 957

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Bučan – cena je nízka vyrokovať vyššiu cenu do MZ

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 315

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

prenájom časti pozemku, parc. č. 4704/1 o výmere 85,12 m², ostatné plochy, k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre BigBoard Slovensko, a.s. Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, na dobu 5 rokov, za cenu 48,20 €/m²/rok, celkovo za 4102,78 €.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

24. Návrh na zverenie pozemku parc. č. 3110/18 a časti pozemku parc. č. 3110/22 v k. ú. Petržalka do správy príspevkovej organizácie Miestny podnik verejnoprospešných služieb Petržalka, Čapajevova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 00 492 485.

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Bučan – hovoríme o účele jedná sa zberný dvor

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 316

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

v zmysle čl. 4 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou zverenie nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. 3110/1/8 a časti pozemku parc. č. 3110/22 v k. ú. Petržalka do správy príspevkovej organizácie Miestny podnik verejnoprospešných služieb Petržalka, Čapajevova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 00 492 485.

Nehnuteľný majetok bude zverený do správy na základe protokolu o zverení správy majetku príspevkovej organizácii Miestny podnik verejnoprospešných služieb Petržalka ku dňu 01. 07. 2013.

25. Návrh na prevod vlastníctva garáže č. 18 na ul. Medved'ovej č. 18 v Bratislave v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka nájomcovi Jozefovi Kozárovi, bytom Bzovicka č. 32, 851 07 Bratislava

Materiál uviedol prednosta – bola navýšená suma za predaj.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 317

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

prevod vlastníctva nebytového priestoru – garáže č. 18 (podľa LV č. 2755 priestor č. 2-908) o výmere podlahovej plochy 17,55 m² v bytovom dome na ul. Medved'ovej č. 18 v Bratislave, súp. č. 1570, k. ú. Petržalka a prevod vlastníctva

spoluvlastníckeho podielu k pozemku prislúchajúceho k vlastníctvu garáže č. 18 o veľkosti 1792/279092 na pozemku – parc. KN č. 587 o výmere 190 m², parc. KN č. 588 o výmere 190 m², parc. KN č. 589 o výmere 189 m² a parc. KN č. 590 o výmere 190 m², ktoré sú vedené ako zastavané plochy a nádvoría k. ú Petržalka podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov pre Jozefa Kozára, bytom Bzovicka 32, 851 07 Bratislava za cenu vo výške 6 300,00 €.

Kúpna cena bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. Kupujúci uhradí kúpnu cenu jednorazovo do 30 dní po podpísaní kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

26. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27 a 29 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov - druhonadobúdateľov.

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27 a 29 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov – prvonadobúdateľov.

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Strapcová, vedúca oddelenia nakladania s majetkom.

Hlasovalo sa bez diskusie

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 1 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 318

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schváliť

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Topoľčianskej 27 a 29 do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe tohto uznesenia za cenu 49,791 €/m² s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

2. zobrať na vedomie

informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemkoch patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Topoľčianskej 27 a 29 do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe tohto uznesenia v zmysle zákona č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 0,166 €/m².

27. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2013/2014 v základných školách a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bola prizvaná p. Redechová, vedúca oddelenia školstva.

Diskusia:

Starosta – upozornil na dôvody neprijatia detí do MŠ,

prednosta – preformulovať uznesenie - berie na vedomie, nevyžaduje žiadne finančné náklady,

p. Miškov – problém neumiestnenia detí v MŠ je tu, obyvateľka Lukáčová, navrhuje formou príspevku /doplatok na dieťa MŠ, počet neumiestnených detí v MŠ každoročne stúpa,

starosta – je presvedčený, že s týmto sa musí niečo robiť, máme priority MŠ – musíme rozširovať počet tried, finančné korekcie v r. 2013

p. Černák – materiál bol na komisii ide o dobrý, profesionálne spracovaný materiál, stretli sa aj s rodičmi neprijatých detí do MŠ, subjektov čo by mohli prevádzkovať MŠ na komerčnej báze je dosť, potrebujú len priestory, školy majú dostatok personálu, tlak na lepšie odmeňovanie učiteľov,

starosta – poukázal na snahu o šetrenie výdavkov na prenesený výkon štátnej správy,

p. Masár – upozornil na demografický vývoj, tabuľka ukazuje silné a slabé ročníky, po dvoch rokoch dôjde k poklesu,

prednosta – v roku 2013 do mája 1030 detí zapísaných na matrike,

p. Redechová – p. Lukáčová atakuje, nedáva návrh na riešenie, výška poplatku v niektorých MČ od 25 – 30 %, u nás ide o 15% životného minima, niektoré MČ majú taxatívne určené, teraz máme 80 detí, ktoré nemôžeme umiestniť.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 319

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2013/2014 v základných školách a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka.

28. Návrh na pomenovanie verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava – Petržalka.

Materiál uviedol prednosta, hlasovaním bol odporučený návrh na pomenovanie Námestie republiky.

K materiálu bola prizvaná p. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Diskusia:

- p. Arnold – pri pôvodnom zakladaní námestia, malo už názov,
- p. Černák trvá na veľkom „R“ v slove Republika – majú to tak Francúzi, aj Česi, starosta – metropoly majú takéto námestie v centrálnych zónach
- p. Miškov – námestie by malo byť spojené s lokalitou,
- p. Černák - pomenovanie nekorešponduje so žiadnou udalosťou.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 320

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

návrh na pomenovanie verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava-Petržalka pod názvom „Námestie republiky“.

29. Návrh na pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Materiál uviedol prednosta..

K materiálu bola prizvaná p. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Diskusia:

- p. Bučan – chyba sa stala na začiatku, v chatovej oblasti je 28 rodinných domov, kde ľudia bývajú a majú firmy, obyvatelia vedeli do čoho idú, je tu pešia zóna k horárni, vodárenská spoločnosť plánuje cestu.

prednosta – táto cesta je vo vlastníctve lesov, ako účelová komunikácia,

- p. Kordošová – od Kutlíkovej cestu budujú vodárne, v rámci budúcej urbanistickej štúdie je navrhnutá komunikácia.

Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržali sa 4 – návrh nebol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 321

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

návrh na pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Petržalka pod názvom „ulica Malý Draždiak“.

30. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za 1. štvrt'rok roku 2013.

Materiál uviedol prednosta.

Diskusia:

p. Bučan – navrhol zaviazať prednostu na predloženie informácie o bytoch - počet, rozloha bytu, ulica, poschodie, stav.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 322

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2013

2. žiada

prednostu miestneho úradu

spracovať a predložiť predsedom poslaneckých klubov informáciu o obecných bytoch do konca júna 2013 v členení:

- rozloha bytu (m² a izbovosť)

- ulica

- poschodie

- stav bytu (uspokojivý, neuspokojivý, dezolátny)

- stav prenájmu (doba určitá - dátum do kedy/doba neurčitá).

31. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu – Henrich Tóth, Belinského 22, Bratislava.

Materiál uviedol prednosta.

Diskusia:

p. Masár – nesúhlasí s odpustením, ďalší nás budú žiadať o odpustenie ak to prijmeme, je zásadne proti.

Hlasovanie: za 1, proti 1 zdržal sa hlasovania 6 – návrh nebol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 323

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutého neuhradením predpísaných platieb za užívanie bytu č. 1 na Belinského 22 v Bratislave žiadateľovi p. Henrichovi Tóthovi vo výške 10.2694,71 €.

32. Informácia o aktuálnom stave projektu Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí (ISRMO).

Materiál uviedol prednosta.

Diskusia:

p. Miškov – uznesenia boli prijaté v minulosti nehlasoval, urobiť výberové konanie
starosta – apel „aby neostal Čierny Peter u nás“, upozornil na trend „nepúšťať peniaze do regiónov“.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 324

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
zobrať na vedomie
Informáciu o aktuálnom stave projektu „Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí“ (ISRMO).

33. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005.

Materiál uviedol prednosta

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý

Záver: Uznesenie č. 325

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
prerokovať
poskytnutie dotácie žiadateľovi: Domov pre každého, občianske združenie.

34. Návrh na zrušenie uznesení MZ č. 327 a 328 z 23.4.2013 (splnomocnenec)

Materiál uviedol prednosta, p. Fabor sa vzdal poslaneckého mandátu, rušíme uznesenie

Diskusia

p. Miškov – schválením uvedených uznesení došlo k zneužitiu poslancov
p. Lengyelová - či to bude finančne ako poslanecká odmena,
starosta – p. Fabor bude zamestnaný na MÚ,
p. Bučan – náhradník p. Belanová z Petržalských novín, či nejde o konflikt záujmov?

Hlasovanie: za 5, zdržali sa hlasovania 2, nehlasoval 1 – návrh nebol prijatý.

Záver: Uznesenie č. Uznesenie č. 326

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zrušiť

uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 327 a 328 z 23. apríla 2012 z dôvodu neaktuálnosti.

35. Návrh koncepcie čipovania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Materiál uviedol p. Bučan, predkladateľ materiálu - čipovanie je potrebné vykonať zo zákona, gesto voči občanom bezplatné čipovanie - 500 psov (cena cca 15.000) bola by to výhoda pre MČ, získame prehľad o psoch, bezplatne čipovali v Dunajskej Strede, aj v Rači, kde ¼ majiteľov neplatila dane za psa, vysúťažiť následne veterinárnu stanicu.

Diskusia:

p. Miškov - podporí tento materiál,

starosta – aká je predstava výberu veterinárneho pracoviska?

p. Bučan – môžeme si na to sadnúť, stanica by bola dostupná, len pre nové čipovania,

p. Arpai – koho by sa týkalo čipovanie? len pre neregistrovaných psov alebo aj registrovaných

starosta – mestská polícia nemá policajti čítačky na psov, nemáme zdefinovať koncové veci.

p. Bučan – sú tu stanovené kritériá, čo to musí obsahovať, je to aj na nás aj na meste,

Hlasovanie: za 6 proti 0 , zdržali sa hlasovania 2 –návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 327

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schváliť

návrh Koncepcie čipovania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

2. uložiť

prednostovi miestneho úradu

zabezpečiť realizáciu bezplatného povinného čipovania na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle koncepcie.

36. Návrh na zvolanie 21. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol prednosta, zaradiť bod o úprave rozpočtu.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 328

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolanie 21. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 25. 6. 2013 podľa predloženého návrhu.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie miestnej rady.

Overovatelia zápisu: _____
Bc. Kristína Hájková

Ing. Ján Bučan

Zapísala: _____
Helena Čierníková

Ing. Vladimír Bajan
starosta