

Zápisnica
zo zasadnutia finančnej komisie dňa 12.9.2013

Prítomní: Ing. Štefanička, Ing. Arnold, Ing. Kovár PhD,
Ing. Borotovský, Ing. Klein,

Neprítomní: Mgr. Bučan, p. Holzhauserová, Ing. Pašková

Program :

- 1) Otvorenie, schválenie programu
- 2) VZN vianočné trhy
- 3) VZN o zrušení trhu na Vígl'ašskej
- 4) VZN o zrušení trhu na Kopčianskej
- 5) VZN o pravidlách času predaja
- 6) Protest prokurátora voči VZN o podmienkach držania psov
- 7) Správa o plnení rozpočtu za 1.polrok 2013
- 8) Návrh na úpravu rozpočtu MČ BA-Petržalka k 30.9.2013
- 9) Návrh na prenájom pozemku parc. č. 3264/24 k.ú. Petržalka pre žiadateľa Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. Kutlíkova 17
- 10) Návrh na predaj nehnuteľnosti – stavby súp.č. 3406 a stavby so súp.č. 3407, na ul. Čapajevova 3, 851 01 Bratislava spoločnosti BS investments, a.s.,
- 11) Návrh na prenájom nebytových priestorov, objektu bývalého LUDUS na Tupolevovej ul.č. 7a, Bratislava-Petržalka pre spoločnosť Prespor s.r.o.
- 12) Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 2011 pre Karola Hudeca, bytom Budatínska 31
- 13) Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave pre Bratislavské združenie telesnej kultúry, Junácka 6
- 14) Návrh na prenájom pozemku, parc.č. 5194/1 pre MFK PETRŽALKA, a.s.
- 15) Žiadosť o nájom časti pozemku parc. č. 1494 o výmere 12 m² pre pani Darinu Czinege Fábryovú, Wolkrova 43
- 16) Návrh na odpredaj garážového státi č. 26 v objekte polyfunkčného obytného domu na Gercenovej ul.č. 8/G v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka pre nájomcu Jána Uhnáka, trvale bytom Blagoevova 22
- 17) Návrh na prenájom NP v objekte ZŠ Nobelovo nám.6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1.Súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, zriaďovateľ a Súkromnej materskej školy, Nobelovo nám.6
- 18) Návrh na prenájom priestorov bývalého školského bazéna v objekte ZŠ Dudova 2, 85102 Bratislava pre OZ CHARLIE dance studio
- 19) Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č.481 pre pani Zuzanu Kubániovú, Fedinova 16/A
- 20) Návrh na prenájom NP na Rovniankovej 16 v Bratislave pre Milana Kepeneša, Rovniankova 16
- 21) Návrh na prenájom NP na Mánesovom nám. 6 v Bratislave pre spoločnosť Biliard s.r.o., Humenské nám. 8
- 22) Návrh na schválenie prenájmu NP v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre KICK-BOX DIM MAK TOPERCER TEAM Bratislava, Strečnianska 18
- 23) Návrh na prenájom objektu Pavilónu detských ihrísk na Furdekovej ulici č. 6a, Bratislava občianskemu združeniu KASPIAN, Ambroseho 15

- 24) Návrh na prenájom časti areálu na parc.č. 4877/12 a na parc.č. 4883 v objekte ZŠ Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6,
- 25) Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 5794/6 k.ú. Petržalka pre spoločnosť BELUX s.r.o. Ílova 10
- 26) Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 3189/1 pre MUDr. Gudrun Vávrovú, Parcelná 20
- 27) Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 2810/2 pre Zuzanu Serinovou, bytom Lietavská 7
- 28) Návrh na prenájom časti pozemku, časť parc.č. 1398 pre Róberta Schochmanna AUTO TEST SERVIS, Rovniankova 2A
- 29) Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27, 29, 31 vlastníkov bytov a nebytových priestorov
- 30) Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 1822 pre Petru Gustafikovou, Šintavská 3141/10
- 31) Návrh na prenájom pozemku parc.č. 5834/3 nachádzajúci sa na Kopčianskej ulici, Bratislava pre V.P.F. MEDIUM s.r.o., Šulekova 18 a AmitBau s.r.o., Vajnorská 16,
- 32) Návrh na prenájom NP - šatní v objekte ZŠ Pankúchova 4 pre FC Petržalka 1898, a.s.
- 33) Návrh na prenájom NP - telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4 pre FC Petržalka 1898, a.s
- 34) Jednotka tenisová škola – prenájom NP, prenájom areálu, predĺženie termínu ukončenia investícií
- 35) SSŠaSZ – informácia o činnosti za 1. polrok 2013
- 36) VPS – informácia o činnosti za 1. polrok 2013
- 37) KZP – informácia o činnosti za 1. polrok 2013
- 38) MKP – informácia o činnosti za 1. polrok 2013
- 39) BPP – informácia o činnosti za 1. polrok 2013
- 40) SSSP – informácia o činnosti za 1. Polrok 2013
- 41) Záver, rôzne

K bodu 1/ Otvorenie a schválenie programu

V úvode privítal podpredseda komisie jej členov. Zasadnutie finančnej komisie sa konalo na základe dodaných materiálov. Následne bol program schválený.

K bodu 2/ VZN vianočné trhy

Úvodné slovo mal vedúci referátu predbežnej právnej ochrany, ktorý členov komisie informoval o navrhovaných zmenách vo VZN 6/2012. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložené zmeny VZN č.6/2012

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 3/ VZN o zrušení trhu na Vígľašskej

Úvodné slovo mal vedúci referátu predbežnej právnej ochrany. Stručne informoval členov komisie so žiadosťou MP VPS o zrušení prevádzky uvedeného trhu. K tomuto bodu prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť preložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 4/ VZN o zrušení trhu na Kopčianskej

Materiál uviedol vedúci referátu predbežnej právnej ochrany. Stručne informoval členov komisie so žiadosťou prevádzkovateľa o zrušení prevádzky uvedeného trhu. K tomuto bodu prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť preložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 5/ VZN o pravidlách času predaja

Úvodné slovo mal vedúci referátu predbežnej právnej ochrany. V rámci diskusie informoval členov komisie o zmenách VZN č.7/2012 v súlade s prijatým uznesením miestneho zastupiteľstva. K tomuto bodu prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť preložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 6/ Protest prokurátora voči VZN o podmienkach držania psov

Materiál uviedol vedúci finančného oddelenia. V rámci diskusie vysvetlil členom komisie navrhované stanovisko mestskej časti k protestu prokurátora. Na záver prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 7/ Správa o plnení rozpočtu za 1.polrok 2013

Materiál uviedol vedúci finančného oddelenia. V rámci diskusie stručne oboznámil členov komisie s hospodárením mestskej časti za I. polrok 2013. K tomuto bodu prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu predložený materiál zobrať na vedomie

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 8/ Návrh na úpravu rozpočtu MČ BA-Petržalka k 30.9.2013

Materiál uviedol vedúci finančného oddelenia. V rámci diskusie oboznámil členov komisie s hlavnými navrhovanými úpravami rozpočtu. K tomuto bodu prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 9/ Návrh na prenájom pozemku parc. č. 3264/24 k.ú. Petržalka pre žiadateľa Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. Kutlíkova 17

Materiál uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie vysvetlila dôvody vedúce k predloženému návrhu na prenájom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 10/ Návrh na predaj nehnuteľnosti – stavby súp.č. 3406 a stavby so súp.č. 3407, na ul. Čapajevova 3, 851 01 Bratislava spoločnosti BS investments, a.s.,

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Členov komisie bližšie oboznámila s preloženým materiálom. Na záver prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 11/ Návrh na prenájom nebytových priestorov, objektu bývalého LUDUS na Tupolevovej ul.č. 7a, Bratislava-Petržalka pre spoločnosť Prespor s.r.o.

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci krátkej diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Zároveň predložila vizuál navrhovaných zmien. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 12/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 2011 pre Karola Hudeca, bytom Budatínska 31

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 13/ Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave pre Bratislavské združenie telesnej kultúry, Junácka 6

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Zdržal sa : 1

K bodu 14/ Návrh na prenájom pozemku, parc.č. 5194/1 pre MFK PETRŽALKA, a.s.

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál s cenou prenájmu 1€/m2/rok.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Zdržal sa : 1

K bodu 15/ Žiadosť o nájom časti pozemku parc. č. 1494 o výmere 12 m² pre pani Darinu Czinege Fábryovú , Wolkrova 43

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 16/ Návrh na odpredaj garážového státi a č. 26 v objekte polyfunkčného obytného domu na Gercenovej ul.č. 8/G v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka pre nájomcu Jána Uhnáka, trvale bytom Blagoevova 22

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 17/ Návrh na prenájom NP v objekte ZŠ Nobelovo nám.6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1.Súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, zriaďovateľa Súkromnej materskej školy, Nobelovo nám.6

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Zdržal sa : 1

K bodu 18/ Návrh na prenájom priestorov bývalého školského bazéna v objekte ZŠ Dudova 2, 85102 Bratislava pre OZ CHARLIE dance studio

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu dobu prenájmu schváliť na 15 rokov

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 19/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č.481 pre pani Zuzanu Kubániovú, Fedinova 16/A

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 20/ Návrh na prenájom NP na Rovniankovej 16 v Bratislave pre Milana Kepeneša, Rovniankova 16

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 21/ Návrh na prenájom NP na Mánesovom nám. 6 v Bratislave pre spoločnosť Biliard s.r.o., Humenské nám. 8

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Zdržal sa : 1

K bodu 22/ Návrh na schválenie prenájmu NP v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre KICK-BOX DIM MAK TOPERCER TEAM Bratislava, Strečnianska 18

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Zdržal sa : 1

K bodu 23/ Návrh na prenájom objektu Pavilónu detských ihrísk na Furdekovej ulici č. 6a, Bratislava občianskemu združeniu KASPIAN, Ambroseho 15

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 24/ Návrh na prenájom časti areálu na parc.č. 4877/12 a na parc.č. 4883 v objekte ZŠ Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6,

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 3

Zdržal sa : 1

Proti : 1

K bodu 25/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 5794/6 k.ú. Petržalka pre spoločnosť BELUX s.r.o. Ílova 10

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 3

Zdržal sa : 2

K bodu 26/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 3189/1 pre MUDr. Gudrun Vávrovú, Parcelná 20

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 27/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 2810/2 pre Zuzanu Serinová, bytom Lietavská 7

Úvodné slovo mala vedúca oddelenia nakladania s majetkom. V rámci diskusie odpovedala na otázky členov komisie. Po diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Zdržal sa: 5

K bodu 28/ Návrh na prenájom časti pozemku, časť parc.č. 1398 pre Róberta Schochmanna AUTO TEST SERVIS, Rovniankova 2A

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 29/ Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27, 29, 31 vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 30/ Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 1822 pre Petru Gustafiková, Šintavská 3141/10

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 31/ Návrh na prenájom pozemku parc.č. 5834/3 nachádzajúci sa na Kopčianskej ulici, Bratislava pre V.P.F. MEDIUM s.r.o., Šulekova 18 a AmitBau s.r.o., Vajnorská 16

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia nesúhlasí s prenájomom a odporúča riešiť zmluvou o spolupráci v zmysle stanoviska z porady vedenia

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 32/ Návrh na prenájom NP - šatní v objekte ZŠ Pankúchova 4 pre FC Petržalka 1898, a.s

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 3

Zdržal sa : 1

Proti : 1

K bodu 33/ Návrh na prenájom NP - telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4 pre FC Petržalka 1898, a.s

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Proti : 1

K bodu 34/ Jednotka tenisová škola – prenájom NP, prenájom areálu, predĺženie termínu ukončenia investícií

Materiál stručne uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 35-40/ Informácie o činnosti za I. polrok 2013 našich organizácií : SSŠaŠZ, MP VPS, KZP, MKP, BPP s.r.o., SSSP

Materiáli stručne uviedol vedúci finančného oddelenia. Po krátkej diskusii prijala finančná komisia nasledovné stanovisko:

Finančná komisia berie na vedomie predložené materiály

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

K bodu 41/ Rôzne

Na záver poďakoval predseda finančnej komisie členom komisie za aktívnu účasť na rokovaní komisie.

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda komisie

V Bratislave 13.9.2013

Zapísal: Ing. Lukáček