

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 10. decembra 2013

Materiál číslo: 437/2013

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok roku 2013.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2013
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2013.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2013.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 22.03.2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 03.03.2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej len zásady). Dňa 11.11.2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za III. štvrťrok roku 2013 boli uzatvorených 5 nájomných zmlúv. Štyri zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2012. Jedna zmluva bola uzatvorená mimo poradovníka so žiadateľkou evidovanou v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu. Všetci nájomcovia zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a všetci podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1. 3-izb. byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý Petre Šípošovej a Ľudovítovi Šípošovi na dobu určitú do 31.08.2014, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 12.05.2007, zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2. 3-izb. byt** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Zuzane Balážovej a Tiborovi Balážovi na dobu určitú do 31.8.2014, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 05.03.2007, zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3. garsónka** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Richardovi Kmeťovi, na dobu určitú do 30.09.2014, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 07.09.2009, zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4. garsónka**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Michalovi Hečkovi na dobu určitú do 30.09.2014, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 19.05.2008, zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 5. 2-garsónka**, nájom ukončený dohodou, byt odovzdaný, prenajatý mimo poradovníka Kataríne Garaiovej na dobu určitú do 31.08.2014, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 19.02.2013. Prenajatím bytu je zároveň plnená jedna z programových priorít samosprávy (5. Bezpečnosť občanov bod 5.1.2.), schválených v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 27. 11. 2007.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 25.11.2013, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 03.12.2013.

Príloha č. 1

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 25.11.2013

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2013.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča zobrať materiál „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2013“ na vedomie.

Prítomní: 7

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	7	0	0