



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 10. decembra 2013

(č. 420 - 454)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 24. zasadnutí prerokovali:

1. Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.11.2013
2. Voľbu prísediacich Okresného súdu Bratislava V.
3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013
4. Odpočet prioritných cieľov mestskej časti Bratislava-Petržalka k decembru 2013
5. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2014 s výhľadom do roku 2016
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení VZN č. 1/2008, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
7. Stanovisko mestskej časti k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia
8. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2001 o čistote a poriadku v znení VZN č. 5/2002 a VZN č. 4/2004
9. Zadanie Územného plánu zóny Matador

10. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov parc. č. 4877/12 a parc. č. 4883 v areáli ZŠ Nobelovo nám. 6, Bratislava pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám. 6, Bratislava
11. Návrh na schválenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 2/2004 o nájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre Veľvyslanectvo Líbye, Révová 45, Bratislava
12. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Lúky pre Basketbalový klub Petržalka, Vranovská 4, Bratislava
13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Lúky pre Archenland, o. z., Brečtanová 4, Bratislava
14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Umenie pre deti, Prokofievova 5, Bratislava
15. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov a pozemku v objekte ZŠ Dudova 2, Bratislava pre Detské centrum KRTKO, s.r.o., Dudova 2 a Rodinné centrum KRTKO (OZ), Dudova 2, Bratislava
16. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Beňadickej 7, Bratislava pre Zuzanu Uhrínovú, Vígl'ašská 15, Bratislava
17. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Topoľčianskej 12, Bratislava pre spoločnosť Elektromontáže POGA s.r.o., Bratislava
18. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, Bratislava pre Miestny športový klub ISKRA Petržalka, o.z., Údernícka 20, Bratislava
19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Lachova 1, Bratislava pre Johannes Senio Service s.r.o., Lachova 1, Bratislava
20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, Bratislava
21. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov, parc. č. 5374/6, 5374/8 pre spoločnosť DOS, s.r.o., Rajecká 28, Bratislava
22. Návrh na predĺženie prenájmu častí pozemkov v areáli ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka 1898, a.s., M. C. Sklodovskej 1, Bratislava
23. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5454 pre Milana Maráka - CAFE CAPPUCCINO – PLATINY, Šustekova 31, Bratislava
24. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 1209 pre Ľuboslavu Mikulášovú, Osuského 36, Bratislava
25. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov parc. č. 5875/86, 5875/73 pre RENSTAV Ďurčo, spol. s r.o., Topoľčianska 29, Bratislava
26. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 149 v k. ú. Petržalka pre Mgr. Adriána Michniewiczza, Holíčska 19, Bratislava a Ing. Vladimíra Michniewiczza, Laténska 7, Bratislava
27. Návrh na prenájom častí pozemkov pre HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, Martin
28. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2120 pre Vladimíra Baláža-ZAS FANT, Komenského 13, Modra
29. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 27 pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, Bratislava
30. Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2013
31. Správu o kontrole plnenia opatrení prijatých na odstránenie a nápravu nedostatkov zistených pri kontrole v Miestnom podniku verejnoprospešných služieb Petržalka v mzdovej oblasti

32. Správu o kontrole dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a dodatkov v Základných školách Dudova 2, Gessayova 2, Lachova 1, Pankúchova 4 a Tupolevova 20, Bratislava
33. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2014 do 30. júna 2014
34. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka
35. Interpelácie
36. Rôzne

Materiál stiahnutý z rokovania:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení VZN č. 1/2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.11.2013

Uznesenie č. 420

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.11.2013.

2. Voľba prísediacich Okresného súdu Bratislava V

Uznesenie č. 421

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

volí

na obdobie rokov 2014 - 2017 za prísediacich Okresného súdu Bratislava V:

1. Benkovičová Marta, Mgr.
2. Csizmaziová Alena
3. Divincová Janka, Mgr.
4. Dzurdzik Anton
5. Ďurišová Zuzana
6. Ďurica Richard
7. Emeljanovová Daniela
8. Gavenčianková Ľubica, Ing.
9. Gogová Judita, Ing.
10. Guľová Jana, Mgr.,
11. Halčáková Alena, Mgr.
12. Hanzalová Soňa, Mgr.
13. Hlavenka Alojz, JUDr.,
14. Hodžová Anna

15. Hrdličková Viera
16. Chlebcová Darina
17. Jendeková Andrea, Ing.
18. Karešová Dagmar
19. Katonová Mária
20. Klimentová Alena, Mgr.,
21. Korentová Eleonóra, Mgr.,
22. Koričová Anna
23. Kostková Katarína
24. Kvasnicová Marta
25. Lieskovský Vladimír
26. Liptáková Gabriela, JUDr.
27. Lištiaková Jana, RNDr.
28. Marošiová Zdenka
29. Martišeková Mária
30. Mészáros Enikő
31. Pavlíková Katarína
32. Plačková Klaudia, Ing.
33. Podhradská Ivica
34. Poláková Elena, Mgr.
35. Poláková Lýdia
36. Poštek Štefan
37. Pumová Veronika, PhDr.
38. Rešetka Milan, Ing.
39. Rožánková Lenka, JUDr.
40. Sedlárová Beata
41. Staneková Ľubov, Ing.
42. Szabó Ladislav
43. Tökölyová Soňa, Ing.
44. Uhler Jozef
45. Valent Martin, MUDr.
46. Vargová Eva
47. Vrančíková Vlasta
48. Zajícová Františka
49. Žovinka Milan, JUDr.

3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013

Uznesenie č. 422

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013 nasledovne:

- znížiť bežné výdavky v programe 7.3.2 o 15 000,- €,
- zvýšiť bežné výdavky v programe 6.4.2 o 15 000,- €.

4. Odpočet prioritných cieľov mestskej časti Bratislava-Petržalka k decembru 2013

Uznesenie č. 423

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Odpočet Prioritných cieľov mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2013.

5. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2014 s výhľadom do roku 2016

Uznesenie č. 424

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schvaľuje

- a) rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2014 s príjmami v čiastke 29 763 133 € a výdavkami v čiastke 29 763 133 €,
- b) poverenie starostu vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2014 v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

2. berie na vedomie

- a) výhľad rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2015 a 2016,
- b) odborné stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2014 s výhľadom do roku 2016.

3. žiada

starostu

pravidelne štvrťročne informovať miestne zastupiteľstvo o vykonaných rozpočtových opatreniach počas roka 2014.

4. ukladá

riaditeľom miestnych podnikov a konateľovi Bytového podniku Petržalka, s.r.o.
polročne informovať miestne zastupiteľstvo o činnosti podniku.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení VZN č. 1/2008, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 425

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2008, ktorým sa bližšie upravujú podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

7. Stanovisko mestskej časti k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia

Uznesenie č. 426

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

stanovisko k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia tak, ako je uvedené v materiáli.

8. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2001 o čistote a poriadku v znení VZN č. 5/2002 a VZN č. 4/2004

Uznesenie č. 427

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) vyhovuje

protestu prokurátora proti VZN v časti, ktorá sa týka ustanovení § 2, § 10 ods. 1, 2

b) nevyhovuje

protestu prokurátora proti VZN v časti, ktorá sa týka ustanovení § 7 ods. 1, ods. 2,

c) čiastočne vyhovuje

protestu prokurátora proti VZN v časti, ktorá sa týka ustanovení § 7 ods. 3 a § 8 ods. 3

d) žiada

prednostu

predložiť na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle platnej právnej úpravy, a v ktorom budú zapracované pripomienky prokurátora.

9. Zadanie Územného plánu zóny MATADOR

Uznesenie č. 428

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Zadanie Územného plánu zóny MATADOR.

10. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov parc. č. 4877/12 a parc. č. 4883 v areáli ZŠ Nobelovo nám. 6, Bratislava pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám. 6, Bratislava

Uznesenie č. 429

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom pozemkov parc. č. 4877/12 o výmere 4.009 m² a parc. č. 4883, o výmere 94 m² v areáli Základnej školy Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42 131 405, za účelom výkonu športovej činnosti zameranej na výučbu tenisu detí, mládeže a širokej športovej verejnosti Petržalky, na dobu 5 rokov od 01.01.2014 do 31.12.2018, za cenu 0,17 €/m² za rok, čo pri celkovej výmere 4.103 m² prenajímanej plochy predstavuje čiastku 697,51 €/rok, za podmienok, že nájomca:

1. opraví oplotenie na oddychovej zóne a nechá vyrobiť a osadiť veľkú bránu, ktorou budú môcť vchádzať do oddychovej zóny kosiace mechanizmy, a to najneskôr do októbra 2014;
2. vysadí 10 kusov nových stromov, ktoré si vyberie osoba poverená prenajímateľom od dodávateľa nájomcu, a to do jedného roka odo dňa kolaudácie stavby postavenej na prenajímaných pozemkoch;
3. každú jar daruje prenajímateľovi 1.000 kg antuky na bežeckú dráhu a doskočisko, a zabezpečí pomoc pri jej rozmiestnení;
4. vybuduje oplotenie mini-ihriská s brámkami zo strany pieskoviska;
5. osadí bránu v existujúcom oplotení ZŠ z areálu ZŠ na priľahlé basketbalové ihrisko pri športovej hale Gercenova pričom ZŠ, ako správca prenajímaných pozemkov, zabezpečí povolenie stavebného úradu na vybudovanie brány nájomcom v existujúcom oplotení ZŠ, a to najneskôr do konca roka 2015;
6. poskytne bezodplatne svoje tenisové kurty postavené na prenajímaných pozemkoch žiakom ZŠ v rozsahu 10 hodín týždenne (8 hodín v čase vyučovania telesnej výchovy a 2 hodiny po vyučovaní na krúžkovú činnosť) a zamestnancom ZŠ v rozsahu 2 hodiny týždenne po vyučovaní, všetko v pevne stanovenom čase podľa dohody medzi nájomcom a prenajímateľom;
7. vybuduje sklad pre letné uskladnenie haly;
8. obnoví zatekajúcu strechu klubovne;
9. omietne a vymaľuje strojovňu;
10. sa zaväzuje upozorniť rodičov a návštevníkov TŠP, aby dodržiavali dopravné značenia a dopravnú vyhlášku (tzn. neparkovali pred budovou školy ani v areáli školy, a neblokovali prístupové cesty ku škole ani do areálu ZŠ);
11. sa zaväzuje, že nevybuduje žiadne ďalšie osvetlenie tenisových kurtov v areáli ZŠ;
12. sa zaväzuje upozorniť všetkých hráčov ako aj zamestnancov TŠP, aby nepoužívali v areáli ZŠ vulgarizmy;
13. zabezpečí veterné zábrany, aby zamedzil striekaniu vody pri polievaní kurtov na chodník pri parkovisku (na plote kurtu č. 2);

14. sa zaväzuje dodržiavať prevádzkovú dobu od 07:00 do 22:00 (v tomto čase už musí byť v areáli tma), a to s postupným utlmovaním prevádzky od 21:00;
15. je povinný zabezpečiť, aby ľudia žijúci v okolitých bytových domoch neboli obťažovaní dymom, hlukom, prachom, plynmi, parami, pachmi a svetlom z prevádzky zariadenia.

Do zmluvy bude doplnená podmienka:

„Každoročne zabezpečiť kontrolu dohodnutých podmienok v spolupráci s občanmi“.

Platby za služby a energie si nájomca hradí sám.

Príjem z prenájmu pozemkov bude príjmom zriaďovateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na schválenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 2/2004 o nájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre Veľvyslanectvo Líbye, Révová 45, Bratislava

Uznesenie č. 430

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

dodatok č.3 k Nájomnej zmluve č.2/2004 o nájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Veľvyslanectvo Líbye, Révová 45, 811 02 Bratislava, IČO: 42 132 738, ktorým sa upravuje:

- A. výška nájomného na cenu 13,- €/m² za rok;
- B. cena za poskytované služby a energie na sumu 13.563,- €/rok;
- C. právo na úrok z omeškania vo výške dvojnásobku úrokovej sadzby určenej NBS platnej ku dňu omeškania v prípade neuhradenia nájomného alebo ceny za poskytované služby a energie.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 2/2004 bude s nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Lúky pre Basketbalový klub Petržalka, Vranovská 4, Bratislava

Uznesenie č. 431

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov:

- telocvične, miestnosť č. 7 o výmere 448,49 m²,

- šatne, miestnosť č. 22 o výmere 25,65 m²
- šatne, miestnosť č.15 o výmere 28,5 m²

nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Lúky, súp.č. 3247, zapísaný na LV č.1748 na pozemku parc. č. 2306 v k.ú. Petržalka, Vígláňská 1, 851 02 Bratislava, pre Basketbalový klub Petržalka, Vranovská 4, 851 02 Bratislava, IČO: 31 755 810 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a),ods.9písm.c), zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu určitú odo dňa 01.01.2014 do 30.4.2014 za cenu 15,-€/hod, vrátane energií a služieb (7,50 € nájomné, 7,50 € energie) podľa rozvrhu hodín nasledovne:
pondelok, streda, štvrtok : od 17,30 hod. do 19,00 hod.
utorok : od 16,00 hod. do 19,00 hod.
piatok : od 16,30 hod. do 18,00 hod., čo celkovo za 9 hodín týždenného nájmu predstavuje sumu vo výške 135,-€/týžd.

Príjem z prenájmu je príjmom pre zriaďovateľa a príjem za energie a služby sú príjmom prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry Lúky pre Archenland, o. z., Brečtanová 4, 831 01 Bratislava

Uznesenie č. 432

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov:

- telocvične, miestnosť č. 7 o výmere 448,49 m²,
- šatne, miestnosť č. 22 o výmere 25,65 m²
- šatne, miestnosť č.15 o výmere 28,5 m²

nachádzajúcich sa v objekte Domu kultúry Lúky, súp. č. 3247, zapísaný na LV č.1748 na pozemku parc. č. 2306 v k.ú. Petržalka, Vígláňská 1, 851 02 Bratislava, pre Archenland, občianske združenie, Brečtanová 4, 831 01 Bratislava, IČO: 42 257 743 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a),ods.9písm.c), zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu určitú odo dňa 01.01.2014 do 30.6.2014 za cenu 15,- €/hod, vrátane energií a služieb (7,50 € nájomné, 7,50 € energie) podľa rozvrhu hodín nasledovne:
pondelok, štvrtok : od 14,30 hod. do 17,30 hod.
utorok : od 14,30 hod. do 16,00 hod.
piatok : od 15,00 hod. do 16,30 hod., čo celkovo za 9 hodín týždenného nájmu predstavuje sumu vo výške 135,-€/týžd.

Príjem z prenájmu je príjmom pre zriaďovateľa a príjem za energie a služby sú príjmom prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Umenie pre deti, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava

Uznesenie č. 433

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru – miestnosti č.126 na 1.nadzemnom podlaží, trakt B3, o výmere 18,80 m² v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Umenie pre deti, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 42 254 558, za účelom výkonu kancelárskych a administratívnych prác, na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2018, za cenu 10,- €/m² za rok, t.j. 188,- €/rok za celý predmet nájmu, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov (t.j. o 37,60 €/rok), tzn. nájomné spolu vo výške 225,60 €/rok. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 212,52 €/rok.

Príjem z prenájmu nebytového priestoru bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov a pozemku v objekte ZŠ Dudova 2, Bratislava pre Detské centrum KRTKO, s.r.o., Dudova 2, 851 02 Bratislava a Rodinné centrum KRTKO (OZ), Dudova 2, 851 02 Bratislava

Uznesenie č. 434

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

A1)

prenájom nebytových priestorov na 2. posch., trakt A1, o výmere 120 m² v objekte ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Rodinné centrum KRTKO (OZ), Dudova 2, 851 02 Bratislava, IČO: 42 127 068, za účelom poskytovania opatrovateľských služieb, na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2024, za cenu 10,- €/m² za rok, t.j. 1.200,- €/rok za celý predmet nájmu.

A2)

prenájom časti pozemku parc.č.956, kat. územie Petržalka, o výmere 750 m² v objekte ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Rodinné centrum KRTKO (OZ), Dudova 2, 851 02 Bratislava, IČO: 42 127 068, za účelom prevádzkovania detského ihriska, na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2024, za cenu 0,17 €/m² za rok, t.j. 127,50 €/rok za celý predmet nájmu. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 2.490,- €/rok.

B)

prenájom nebytových priestorov na 2.posch., trakt A1, o výmere 120 m² v objekte ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Detské centrum KRTKO, s.r.o., Dudova 2, 851 02 Bratislava, IČO: 44 508 107, za účelom prevádzkovania rodinného centra, na prevádzkovanie kabinetu a šatne pre rodinné centrum, na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2024, za cenu 10,- €/m² za rok, t.j. 1.200,- €/rok za celý predmet nájmu.

Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 2.490,- €/rok.

Nájomca bude v nájomnej zmluve zaviazaný zainvestovať sumu cca. 13.850,- € do rekonštrukcie strechy nad traktom A1 časti budovy ZŠ.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov a pozemku bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

16. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Beňadickej 7, Bratislava pre Zuzanu Uhrínovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava

Uznesenie č. 435

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na Beňadickej 7 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Zuzanu Uhrínovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 36 911 305 na dobu určitú od 01. 03. 2014 do 29. 02. 2024, za cenu 3.173,17 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 84,24 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

17. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Topoľčianskej 12, Bratislava pre spoločnosť Elektromontáže POGA s.r.o., 851 05 Bratislava

Uznesenie č. 436

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na Topoľčianskej 12 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre spoločnosť Elektromontáže POGA, s.r.o., Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava, IČO: 43 894 976 na dobu určitú od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2018, za cenu 3.077,02 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 57,25 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

18. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, Bratislava pre Miestny športový klub ISKRA Petržalka, o.z., Údernícka 20, 851 01 Bratislava

Uznesenie č. 437

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – šatní o výmere 83,8 m² v objekte ZŠ Budatínska 61, 851 06 Bratislava, pre Miestny športový klub ISKRA Petržalka, o. z., Údernícka 20, 851 01 Bratislava, IČO: 00 686 743, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2018 za cenu 10,-€/m²/rok, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 1005,60 €/rok

Príjem z prenájmu je príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie sú príjmami prenajímateľa. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Lachova 1, Bratislava pre Johannes Senio Service s.r.o., Lachova 1, Bratislava

Uznesenie č. 438

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov, štyri triedy, dva kabinety, chodba a sociálne zariadenia nachádzajúce sa v bloku B1, prízemie o celkovej výmere 412,2 m² v objekte ZŠ Lachova 1, 851 03 Bratislava pre Johannes Senio Service, s.r.o., Lachova 1, 851 03 Bratislava, IČO: 35 872 144, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu určitú od 01.12.2013 do 30.11.2018 za cenu 9,40 €/m²/rok, celkovo za 3874,68 €/rok.

Príjem z prenájmu je príjmom pre zriaďovateľa a príjem za poskytované služby a energie sú príjmom pre prenajímateľa. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava

Uznesenie č. 439

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – miestností č.127, č.129, č.130 na 1. nadzemnom podlaží a miestnosti č. 055 na 1. podzemnom podlaží, trakt B3, o celkovej výmere 101,60 m², v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 802 958, za účelom výkonu kancelárskych a administratívnych prác a pre sklad, na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2018, za cenu 10,- €/m² za rok, t.j. 1.016,- €/rok za celý predmet nájmu, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov (t.j. o 203,20 €/rok), tzn. nájomné spolu vo výške 1.219,20 €/rok. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 1.041,57 €/rok.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

21. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov, parc. č. 5374/6, 5374/8 pre spoločnosť DOS, s.r.o., Rajecká 28, 821 07 Bratislava

Uznesenie č. 440

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č. 5374/6 o výmere 445 m², zastavané plochy a nádvorí, parc.č. 5374/8 o výmere 1702 m², zastavané plochy a nádvorí, za účelom prevádzkovania pneuservisu a autoškoly v budove postavenej na parc. č. 5374/6, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť DOS, spol. s r.o., Rajecká 28, 821 07 Bratislava, IČO: 31 339 212, na dobu 5 rokov od 01.01.2014 do 31.12.2018, za cenu 9 250,40/ Eur/rok.

Zmluva o nájme pozemkov bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

22. Návrh na predĺženie prenájmu častí pozemkov v areáli ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka 1898, a.s., M. C. Sklodowskej 1, 851 02 Bratislava

Uznesenie č. 441

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom časti pozemku parc. č. 347 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 556 m², parc. č. 348 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m² a časti pozemku parc. č. 349 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1200 m² v k.ú. Petržalka, spolu o výmere 17 805 m² pre FC Petržalka 1898, a.s., M. C. Sklodowskej 1, 851 02 Bratislava, IČO: 45 469 725, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu určitú od 01.12.2013 do 30.11.2018 za cenu 1,- €/rok.

Príjem z prenájmu je príjmom pre zriaďovateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

23. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5454 pre Milana Maráka - CAFE CAPPUCCINO – PLATINY, Šustekova 31, 851 03 Bratislava

Uznesenie č. 442

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom časti pozemku, parc. č. 5454 o výmere 2,00 m², ostatné plochy, k.ú. Petržalka, za účelom osadenia informačnej tabule ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Milana Maráka, Šustekova 31, 851 03 Bratislava, IČO: 17 395 844, na dobu 5 rokov od 01.01.2014 do 31.12. 2018, za cenu 48,20 €/ m²/rok, celkom 96,40 € ročne.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

24. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 1209 pre Ľuboslavu Mikulášovú, Osuského 36, 851 03 Bratislava

Uznesenie č. 443

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom časti pozemku, parc. č. 1209 o výmere 4,08 m², ostatné plochy, v k.ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre podnikateľku Ľuboslavu Mikulášovú, bytom Osuského 36, 851 03 Bratislava, IČO: 11 810 092, na dobu 5 rokov, od 01.01.2014 do 31.12.2018, za cenu 5,20 €/ m²/rok (4,08 m²), t.j. celkom 21,22 Eur ročne.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

25. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov parc. č. 5875/86, 5875/73 pre RENSTAV Ďurčo, spol. s r.o., Topoľčianska 29, 851 05 Bratislava

Uznesenie č. 444

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom pozemkov registra „C“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/86 o výmere 8 250 m² a parc. č. 5875/73 o výmere 50 m², spolu o výmere 8 300 m², celkovo za cenu 12 150,46 Eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre RENSTAV Ďurčo, spol. s r.o., Topoľčianska 29, Bratislava IČO: 36 697 796 na dobu určitú od 01.03.2014 do 28.2.2019.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve.

26. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 149 v k. ú. Petržalka pre Mgr. Adriána Michniewicza, Holíčska 19, 851 05 Bratislava a Ing. Vladimíra Michniewicza, Laténska 7, 851 10 Bratislava

Uznesenie č. 445

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom pozemku parc. č. 149 v k. ú. Petržalka o výmere 2368 m² pre Mgr. Adriana Michniewicza, Holíčska 19/3167, 851 05 Bratislava a Ing. Vladimíra Michniewicza, Laténska 7/642, 851 10 Bratislava na dobu určitú od 1.1.2014 do 31.12.2024 za podmienky, že sa predmetný pozemok podarí sceliť najneskôr do 31.12.2015 s pozemkom hlavného mesta za celkovú cenu 1,00 € (slovom jedno euro) plus vecné plnenie pozostávajúce zo 14 garáží v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za podmienky odovzdania 14 (slovom štrnásť) parkovacích miest mestskej časti pre potreby verejnosti. Nájomca je povinný požiadať o stavebné povolenie do 12 mesiacov od nadobudnutia vzťahu k pozemku parc. č. 148 k.ú. Petržalka,

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

27. Návrh na prenájom časti pozemkov pre HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, 036 08 Martin

Uznesenie č. 446

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom častí pozemkov registra „C“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 2, 23, 92/1, 218/2, 521/1 646, 958, 1406/3, 1598,2311, 2542, 2810/2, 3365/4, 3459, 3386, 3813/1, 4423/14, 4633 o celkovej výmere 33 m² za cenu 39,- €/m²/ročne, celkovo za 1287,- € ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA O. Z., Sučianska 31, Martin, IČO: 42 065 534 na dobu určitú od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2016.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

28. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2120 pre Vladimíra Baláža-ZAS FANT, Komenského 13, 900 01 Modra

Uznesenie č. 447

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom časti pozemku parc. č.2120 v k. ú. Petržalka o výmere 9,00 m², na dobu od 1.1.2014 do 31.12.2018 za cenu 77,80 €/m²/rok, pre žiadateľa Vladimíra Baláža-ZAS FANT, Komenského 12, 900 01 Bratislava, IČO 17 752 621, v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa. Celková cena za prenájom predstavuje sumu 700,20 € ročne.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

29. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 27 pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava

Uznesenie č. 448

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

prenájom časti pozemku parc. č.27 v k. ú. Petržalka o výmere 25,00 m² pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO 36 821 012, v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa na dobu určitú od 1.1.2014 do 31.12.2024 za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za 130,-€/rok.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

30. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2013

Uznesenie č. 449

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok roku 2013.

31. Správa o kontrole plnenia opatrení prijatých na odstránenie a nápravu nedostatkov zistených pri kontrole v Miestnom podniku verejnoprospešných služieb Petržalka v mzdovej oblasti

Uznesenie č. 450

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia opatrení prijatých na odstránenie a nápravu nedostatkov zistených pri kontrole v Miestnom podniku verejnoprospešných služieb Petržalka v mzdovej oblasti.

32. Správa o kontrole dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a dodatkov v Základných školách Dudova 2, Gessayova 2, Lachova 1, Pankúchova 4 a Tupolevova 20, Bratislava

Uznesenie č. 451

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a dodatkov v Základných školách Dudova 2, Gessayova 2, Lachova 1, Pankúchova 4 a Tupolevova 20 Bratislava

33. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2014 do 30. júna 2014

Uznesenie č. 452

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2014 do 30. júna 2014.

34. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 453

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s § 18c bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za III. štvrťrok 2013 vo výške 15 % z jeho určeného mesačného platu za obdobie, za ktoré sa odmena poskytuje.

35. Rôzne

Návrh na ustanovenie poslanca do funkcie sobášiacoho

Uznesenie č. 454

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neustanovuje

poslanca Ján Hrčku do funkcie sobášiacoho mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Vladimír Bajan
starosta