

## Bajan už nechce ustupovať

(06.05.2014; Televízna stanica Bratislava; Metro dnes; 18.00; por. 5/12; Alexandra Važanová/Rastislav Iliev)

---

Rastislav Iliev, moderátor:

"Kontroverzný bytový dom na Čapajevovej ulici v **Petržalke** by mal byť čoskoro už len zlou spomienkou. **Petržalskí** poslanci odobrili posledné zmeny, ktoré by mali investorovi nového bytového objektu rozviazať ruky. Starosta **Vladimír Bajan** však ďalšie ústupky nepripúšťa."

Alexandra Važanová, redaktorka:

"Modrý dom mestská časť začiatkom roka predala súkromníkovi. Súčasťou zmluvy bolo aj zloženie bankovej záruky vo výške 382-tisíc eur v prospech mestskej časti. To však investor do dnešného dňa nesplnil. Termín na zloženie záruky samospráva na poslednom zastupiteľstve posunula, čím investorovi vyšla v ústrety."

**Vladimír Bajan, starosta Petržalky:**

"Nie som úplne spokojný s tým, ako sa situácia vyvíja, pretože žiadateľ nás tlačí do ďalších a ďalších podmienok, aby sme mu s týmto problémom pomohli, smerom k banke a financovaniu. Pre mňa to bol posledný ústupok investorovi, pretože v prípade, ak nezvládne ani tento proces po tejto úľave, ktorú sme mu dali, to znamená po tejto zábezpeke banke, tak znamená, že tento proces nie je schopný zvládnuť a musíme hľadať s pánom primátorom iné riešenie."

Alexandra Važanová:

"Na základe rozhodnutia **petržalských** poslancov musí investor záruku zložiť najneskôr deň pred nadobudnutím právoplatnosti stavebného povolenia na realizáciu výstavby bytového domu."

**Vladimír Bajan:**

"Kým nebudú veci jednoznačné, ja nepožiadam kataster o zmenu vlastníka, kým naozaj nebudem mať všetko, čo mňa upokojí, aby sme tie veci dali do poriadku."

Michal Radosa, poslanec MZ **Petržalka:**

"Každopádne si myslím, že za väčšiu zastupiteľstva a za seba samého môžem povedať, že by som bol rád, keby sa už tento objekt nevrátil."

Alexandra Važanová:

"Investor sa v zmluve zaväzuje postaviť nový bytový dom, pričom 10 zo 63 bytov dá k dispozícii mestskej časti. Súčasťou zmluvy je aj povinnosť kupujúceho postarať sa o súčasných nájomníkov modrého domu."