

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 24. júna 2014

Materiál číslo: 517/2014

**Návrh na predĺženie prenájmu školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460**

---

**Predkladateľ:**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o prenájom
4. Stanovisko riaditeľa ZŠ
5. Potvrdenie ŠÚ SR
6. Výpis z registra ŠÚ SR
7. Stanoviská odborných komisií

**Zodpovedný:**  
Iveta Strapcová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

**Spracovateľ:**  
Iveta Strapcová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

## Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

s c h v a ľ u j e

prenájom školského bazéna v ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42 135 460, za účelom prevádzkovania a organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých na dobu určitú od 08.09.2014 do 25.06.2015 v čase:

utorok a štvrtok - od 17:30 hod. do 19:30 hod.,

sobota a nedeľa - od 09:30 hod. do 11:30 hod.,

za cenu 9,82 €/hod, celkovo za 272 hodín nájmu vo výške 2671,04 € a úhradu za služby a energie vo výške 33,00 €/hod, celkovo za 272 hodín nájmu vo výške 8976,- €, čo celkovo predstavuje čiastku 11 647,04 €.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

Štatutárny zástupca Základnej školy Pankúchova 4, 851 04 Bratislava žiada o schválenie prenájmu 25 metrového školského bazéna v objekte školy v súlade s Príkazom starostu č.13/2011 a jeho Dodatkom č.1, ktorým bolo vydané Metodické usmernenie – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej organizácií, pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle §9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že všetky aktivity, ktoré klub v škole vykonáva (organizovanie základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí a mládeže ako aj organizovanie plaveckých akcií a súťaží v rámci Slovenska i vo svete, podpora pri renovácií školských bazénových komplexov, organizovanie akcií zameraných na zníženie plaveckej negramotnosti, rozvoj medzinárodných stykov s organizáciami podobného zamerania), sú pre školu prínosom. Plavecký klub trénuje deti a mládež najmä z Petržalky. Každoročne zveľaďuje priestory bazéna – obnova náterov v šatniach, ktoré skrášľujú priestory a zlepšujú ich funkčnosť, zakúpenie nových odkladacích skriniek a sponzorovanie výmeny vyrovnávacej nádrže v strojovni bazéna. Klub organizuje plavecké výcviky od roku 2008. Tvorí plaveckú základňu pre petržalský plavecký klub ORCA Bratislava na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holíčska 50, ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Navrhovaná cena za prenájom školského bazéna je 9,82 €/hod, čo pri celkovom počte 272 hodín nájmu predstavuje čiastku 2671,04 €. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 33,- €/hod, čo pri celkovom počte 272 hodín nájmu predstavuje čiastku 8976,-€. Doba nájmu je navrhovaná na obdobie od 08.09.2014 do 25.06.2015.

Žiadateľ navrhoval výšku nájmu na 9,35 €/hod., V predchádzajúcom školskom roku bola výška nájomného 9,69 €/hod. V akad. roku 2013/2014 sme navýšili nájomné o mieru inflácie na 9,82 €/hod. Bazén sa nevyužíva počas školských prázdnin a sviatkov.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom zriaďovateľa a príjmy za služby a energie budú príjmom prenajímateľa.

Plavecký klub ORCA SPORT si svoje finančné záväzky voči škole plní vždy riadne a včas, a svojou činnosťou nenaruša výchovný a vzdelávací proces na škole. Vzhľadom na uvedené riaditeľ školy súhlasí s predmetným nájmom.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Návrh bol prerokovaný v odborných komisiách, stanoviská komisií sú súčasťou materiálu. Miestna rada návrh prerokovala dňa 17.06.2014 a odporúča ho schváliť.



Plavecký klub ORCA SPORT  
Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 42135460, DIČ: 2022681837  
Tel./fax.: 02-45945239, Mobil: 0905620679

<b>ZÁKLADNÁ ŠKOLA</b> Pankúchova 4, 851 04 Bratislava	
Datum: 31.3.2014	
Podacie číslo: 821/2014	Číslo spravy:
Prílohy/baly:	Vybavuje: PS

Základná škola  
Pankúchova 4  
851 04 Bratislava

Bratislava, 31.3.2014

**VEC: Žiadosť.**

V školskom roku 2014/2015 v termíne od 8.9.2014 do 25.6.2015 Vás za účelom organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých žiadame o prenájom 25m bazénu, a to nasledovne:

Utorok: 17.30 – 19.30  
Štvrtok: 17.30 – 19.30  
Sobota: 09.30 – 11.30  
Nedeľa: 09.30 – 11.30

**Charakteristika žiadateľa:**

Plavecký klub ORCA SPORT organizuje plavecké výcviky plávania od roku 2008. Tvorí plaveckú základňu pre petržalský Plavecký klub ORCA Bratislava (CVČ na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holíčska 50), ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Navrhovaná výška nájomného: 9,35 EUR / 1 HOD.

Vopred ďakujem.

Plavecký klub ORCA SPORT  
Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 42 135 460 DIČ: 2022681837

Mgr. Irena Adámková  
predseda PK ORCA SPORT

**Základná škola, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava**

**Oddelenie nakladania s majetkom  
MÚ Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17  
851 12 Bratislava**

Naša značka:  
335/2014

Vybavuje:  
Mgr. Štefan Rác

Bratislava:  
24. 04. 2014

***Stanovisko riaditeľa ZŠ k žiadosti Plaveckého klubu ORCA SPORT o nájom bazénu v termíne od 08. 09. 2014 do 25. 06. 2015***

**Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Predmet nájmu slúži v dopoludňajších hodinách na realizovanie plaveckých výcvikov žiakov ZŠ, vyučovanie telesnej výchovy žiakov I. stupňa a telesnej a športovej výchovy žiakov II. stupňa a v popoludňajších hodinách na činnosť plaveckého klubu centra voľného času. Plavecký klub ORCA SPORT si aj v minulosti prenajímal bazén na organizovanie základných a zdokonaľovacích plaveckých výcvikov detí, mládeže a dospelých obyvateľov Petržalky a iných častí Bratislavy.

ZŠ spolupracuje s plaveckým klubom ORCA SPORT od roku 2005. Spolupráca je na veľmi dobrej úrovni. Tréneri plaveckého klubu zabezpečujú tréningy žiakov v Centre voľného času pri ZŠ Pankúchova. Žiaci, ktorí navštevujú centrum úspešne reprezentujú ZŠ, Petržalku a SR na rôznych plaveckých pretekoch. Plavecký klub ORCA SPORT pravidelne skvalitňuje tréningové podmienky v bazéne, napr. obnovila v šatniach nátery a vybavila ich novými odkladacími skrinkami a sponzorovala výmenu vyrovnávacej nádrže v strojovni bazéna.

Plavecký klub organizovaním základných a zdokonaľovacích plaveckých výcvikov učí plávať záujemcov rôznych vekových skupín a vedie ich k pohybovým aktivitám a k zdravému životnému štýlu.

Skúsenosti zo spolupráce so zástupcami plaveckého klubu ORCA SPORT, s ktorými ZŠ spolupracuje, dávajú predpoklad, že by pri rešpektovaní zásad spolupráce nemali vzniknúť žiadne problémy.

Žiadateľ navrhol výšku nájomného v sume 9,35 €/h. Po započítaní inflácie za rok 2012 a inflácie za rok 2013 je hodinová cena nájmu 9,82 €, čo je v súlade s Príkazom starostu č.3/2012 a podľa prílohy č.1 k Metodickému usmerneniu – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej organizácií, vydaného príkazom starostu č. 13/2011 vrátane Doplnku č.1, vydaného Príkazom starostu č. 2/2012.

V školskom roku 2014/2015 sú priestory školského bazénu, o ktoré prejavil plavecký klub záujem, po skončení žiackych činností voľné. Nájom bazéna v požadovaných hodinách nebude narúšať organizáciu plaveckých výcvikov a výchovnovzdelávací proces v dopoludňajšom čase, ani popoludňajšiu záujmovú činnosť detí realizovanú v plaveckom klube školského strediska záujmovej činnosti. Túto záujmovú činnosť uskutočňuje ZŠ v spolupráci s Plaveckým klubom ORCA SPORT, čo je dostatočnou zárukou, že jeho tréneri budú dodržiavať všetky hygienické a bezpečnostné predpisy v bazéne.

#### Stručná charakteristika plaveckého klubu ORCA SPORT

Plavecký klub ORCA SPORT je samostatným, dobrovoľným a športovým združením s právnou subjektivitou. Hlavným cieľom klubu je uspokojovať mnohostranné záujmy a záľuby svojich členov, ako aj ostatnej verejnosti v oblasti plaveckých športov, znižovať plaveckú negramotnosť, vytvárať podmienky na upevňovanie ich zdravia, zvyšovať duševnú, telesnú zdatnosť a športovú výkonnosť, šírenie informácií, vydávanie materiálov, komunikácie s ľuďmi, spolupráca s masmédiami.

Mgr. Štefan Rác  
riaditeľ



## POTVRDENIE

o pridelení identifikačného čísla (IČO)

**IČO: 42135460**

Údaje o podniku, podnikateľovi, organizácii

**Názov:** Plavecký klub ORCA SPORT

**Adresa sídla:** Muškátová 21  
900 28 Ivanka pri Dunaji

**Právna forma:**  
701 Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub at.)

**Odvetvie ekonomickej činnosti - hlavná činnosť (SK NACE):**  
93120 Činnosti športových klubov

Osobné údaje podnikateľa (fyzickej osoby)

**Meno a priezvisko:**

**Rodné číslo:**

**Adresa bydliska:**

**UPOZORNENIE:** Podľa zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike v znení zákona č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov máte povinnosť oznamovať stálým pracoviskám ŠÚ SR všetky zmeny v hore zapísaných údajoch.  
V styku so štatistickými orgánmi uvádzajte svoje IČO.

Kontaktná adresa s príslušným štatistickým orgánom:

Štatistický úrad Slovenskej republiky - pracovisko ŠÚ SR v Bratislave

Hanulova 5/c, P.O.BOX 18

840 00 Bratislava 4

tel.: 02/69250522

fax: 69250525

e-mail: [anna.andrasikova@statistics.sk](mailto:anna.andrasikova@statistics.sk)

**Dátum vydania:**

26.09.2008

**Za správnosť:**

Božena Homolková

**Pečiatka s podpisom:**

*Homolková*

## Výpis

z registra organizácií  
(výpis má informatívny charakter)

### Identifikačné údaje

Identifikačné číslo (IČO): **42135460**  
Obchodné meno: Plavecký klub ORCA SPORT  
Adresa sídla: Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
Okres: Senec

### Základné charakteristiky

Právna forma:	701	Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)
Predmet prevažujúcej činnosti (SK NACE):	93120	Činnosti športových klubov
Predmet prevažujúcej činnosti (OKEČ):	92620	Ostatné športové činnosti
Sektor pre národné účty:	15000	Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva:	6	Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Dátum vzniku:	26.09.2008	
Dátum zániku:		

Výpis bol vytvorený dňa: 07.05.2014 13:48



**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka,**  
**komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**Výpis zo zápisnice z rokovania komisie správy majetku a miestnych podnikov zo dňa 11.06.2014**

**k bodu 3.** Návrh na predĺženie nájmu škol.bazéna v objekte ZŠ Pankúchova pre Plavecký klub ORCA SPORT

**Uznesenie:**

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka predložený návrh schváliť

**Hlasovanie :**

za : 5                      proti : 0                      zdržal sa : 0                      nehlasoval: 1

Zapísala :  
Mgr. Iveta Strapcová  
tajomník komisie v.r.

Ing.Ľuboš Flandera  
predseda v.r.

Bratislava, dňa 11.06.2014

**Stanovisko**

finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka zo dňa 11.6.2014

**Prítomní:** Ing. Štefanička, p. Holzhauserová, Ing. Borotovský,  
Ing. Klein, Ing. Kovár PhD,

**Nepřítomní:** Ing. Pašková, Ing. Arnold, Mgr. Bučan

**K bodu :**

**Návrh na predĺženie prenájmu školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre Plavecký klub ORCA SPORT**

**Stanovisko:**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť preložený materiál.

**Hlasovanie:**

Prítomní : 5

Za : 5

V Bratislave 12.6.2014

Ing. Štefanička Filip v.r.  
predseda FK

Za správnosť: Ing. Lukáček

**Výpisy uznesení z 29. zasadnutia školskej komisie z 11.06.2014**

**Uznesenie školskej komisie z 11. 06. 2014 k materiálu** Návrh na predĺženie nájmu školského bazéna v objekte ZŠ Pankúchova 4, pre Plavecký klub ORCA SPORT

**Školská komisie MZ odporúča MZ** schváliť uznesenie tak ako je uvedené v materiáli

**Prítomní:** Mgr. Z. Lukačková, Ing. M. Černák, Mgr. Ing. M. Radosa, p. P. Ružička,

**Hlasovanie:** za: 4 proti: 0 zdržal/li sa: 0

Za správnosť

Mgr. Zuzana Lukačková, v .r.

predsedníčka školskej komisie

zapísala:

Mgr. Veronika Redechová, v. r.

tajomníčka školskej komisie

V Bratislave 13.06.2014