

Zápis z komisie ÚPVaD konanej dňa 10.06.2014

Začiatok komisie: 16.05 hod.

Prítomní poslanci členovia komisie: Ing.B.Weigl - predseda
Ing.A.Hájková
Ing.arch. B.Sepši
Ing.K.Hájková
Ing.arch.E.Pätoprstá

Prítomní neposlanci členovia komisie: Ing.A.Komarcová
M.Šebeková
T. Augustín

Nepřítomný: Ing.F.Štefanička

Prítomní hostia: JUDr.Chlebec, vedúci ref.predbežnej práv. ochrany
J.Vrablanský, zástupca obyvateľov
Mgr.Slezáková, zástupca obyvateľov

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Investičný zámer „Parkovací dom Röntgenova ul.“
- 4.Návrh VZN č./2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
5. Návrh VZN – Trhový poriadok na príležitostné trhy – Farmárske trhy v areáli obchodného centra TPD, Farského 26, 851 01
6. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení čl. 36b ods. 2 štatútu
7. Zásady parkovacej politiky
8. Investičné zámery:
 - Nájomné byty, areál Matador, stavby 1-5
 - Dom seniorov Draždiak, Bratislava
 - Parkovací dom na Ovsíštskom námestí
 - Parkovací dom Röntgenova ul.
9. Rôzne

K bodu 1

Na zasadnutie komisie prišli dvaja zástupcovia obyvateľov Röntgenovej ulice kvôli prerokovávanému investičnému zámeru Parkovací dom Röntgenova ul. Vzhľadom na ich účasť komisia odhlasovala zmenu navrhovaného programu a predradila rokovanie o parkovacom dome Röntgenova za bod č.2.

Hlasovanie:

Prítomní: 8
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia schválila navrhnutý program zasadnutia.

K bodu 2

K uzneseniam z predchádzajúcej komisie neprišli žiadne pripomienky ani námietky. Zápis bol komisiou jednomyselne schválený.

K bodu 3 – Investičné zámery: Parkovací dom Röntgenova

Po predstavení investičného zámeru predseda komisie otvoril voľnú diskusiu. Zástupcovia obyvateľov predniesli ústne svoje požiadavky a pripomienky k navrhovanému investičnému zámeru. Uvedené pripomienky písomne uplatnia na adrese zuzana.kordosova@petrzalka.sk.

Uznesenie č.18:

Komisia berie na vedomie informácie o investičnom zámere a odporúča súhlasiť s investičným zámerom za dodržania nasledovných podmienok:

- výška stavby parkovacieho domu nesmie presiahnuť výšku susednej budovy spoločnosti First Data Slovakia s.r.o. na Röntgenovej ul.
- strecha parkovacieho domu bude vegetačná
- obvodová konštrukcia parkovacieho domu bude porastená zelenými rastlinami

Hlasovanie:

Prítomní: 8
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4

JUDr. Chlebec prítomných informoval o predložených návrhoch.

Uznesenie č.19:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 5

Uznesenie č.20:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka Trhový poriadok na príležitostné trhy – Farmárske trhy v areáli obchodného centra TPD, Farského 26, 851 01.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 6

Uznesenie č.21:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení čl. 36b odsek 2 v zmysle predloženého návrhu

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 7 – Zásady Parkovacej politiky

Uznesenie č.22:

Komisia navrhuje uznesenie v nasledovnom znení:

Schváliť zásady parkovania s pripomienkami:

- na vodorovné trvalé dopravné značky použiť modrú farbu na oddelenie parkovacieho pruhu od jazdného pruhu
- vylúčiť zo zásad výšku úhrady (bude stanovená osobitne)
- doplniť zásadu vydávať jednu rezidenčnú kartu na jeden byt

Hlasovanie:

Prítomní: 6
za: 1
proti: 2
zdržal sa: 3

Uznesenie neschválené.

Uznesenie č.23:

Komisia nemá záujem, aby sa v súčasnosti riešila parkovacia politika v Petržalke.

Odporúča prednostovi miestneho úradu zvolať mimoriadne rokovanie všetkých komisií k parkovacej politike ešte pred zastupiteľstvom.

Hlasovanie:

Prítomní: 5
za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 8

Investičné zámery:

- Nájomné byty, areál Matador, stavby 1-5

Uznesenie č.24:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

- Dom seniorov Draždiak, Bratislava

Uznesenie č.25:

Komisia nesúhlasí s navrhovanou zmenou územného plánu.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

- Parkovací dom na Ovsištskom námestí

Uznesenie č.26:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom s pripomienkou:

- zmenšiť zastavanú plochu a parkovací dom zdvihnúť o jedno poschodie do výšky a na „ušetrenej“ časti pozemku vytvoriť verejný nástupný priestor pre hokejovú halu a pre obchodné centrum so zeleňou a lavičkami.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1

Uznesenie schválené.

Záver rokovania komisie: 18:45 hod.

Zapísala: Ing. arch. Z. Kordošová

Overil: Ing. B. Weigl