

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 17. júna 2014

Materiál číslo: 66/2014

Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou.

Predkladateľ:
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh Dodatku č. 1
4. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný:
Iveta Strapcová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:
Alžbeta Broszová
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia :

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka:

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou schválených uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 187 dňa 26.6.2012.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schválilo svojim uznesením č.187 dňa 26. 6. 2012 Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, ktorými reagovali na novelizáciu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zásadnou zmenou bolo stanovenie spôsobu, ktorým sa majú realizovať prevody vlastníctva majetku obce, pričom stanovila podmienku využívania postupu aj pri prenechávaní majetku do nájmu. (prevody realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu).

Návrh dodatku vychádza z opatrení kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR vykonanej na Mestskej časti Bratislava-Petržalka v čase od 20.1.2014 do 14.3.2014, ktorým sa upravuje systém podávania výziev na neplnenie zmluvných podmienok.

Materiál bude predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 2.6.2014 a odborných komisií. Stanoviská komisií budú súčasťou materiálu.

Návrh
MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou
zo dňa 26. 6. 2012

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) podľa § 15 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 3, § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „štatút“)

schvaľuje

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou
zo dňa 26. 6. 2012

Nasledovného znenia:

Čl. 6
Nájom majetku

Dopĺňa sa o bod 16 nasledovného znenia:

Mestská časť alebo správca pri neplnení zmluvných povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy viac ako 30 dní upozorní (mailom, listom) nájomcu na plnenie si zmluvných podmienok. V prípade nesplnenia si povinností zo strany nájomcu ďalších 30 dní ho mestská časť alebo správca opätovne vyzve na plnenie. Po druhej výzve bude mestská časť alebo správca postupovať v súlade s platne uzavretou nájomnou zmluvou v súlade s §7 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou bol schválený dňa 24. 06. 2014 uznesením č.

Vladimír Bajan
starosta mestskej časti
Bratislava-Petržalka