

## Výsledky verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej dňa 18. 07. 2014 na uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave

Do verejnej obchodnej súťaže na :

„Uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave“  
zapísaných na LV č. 2632 v k. ú. Petržalka, súpisné číslo 2694:

kancelária č.1	17,89
kancelária č. 2	17,89
kancelária č. 3	17,20
kancelária č. 7	17,20
kancelária č. 9	17,20
kancelária č. 41	13,42
jedáleň č.52	171,30 (vstup pre miestnosť 80-82)
bufet č.53	8,25 (prechodná s miestnosťou 54)
bufet-sklad č.54	10,89
kuchyňa, sklad č.55-59	75,45
sklad č. 61	5,58
sklad č. 62	96,70
sklad č. 63	47,69
kancelária č. 68-69	38,68 (ako celok o výmere 50,64 m <sup>2</sup> kanc. č.68, 69,70)
kancelária č. 70	11,96 (ako celok o výmere 50,64 m <sup>2</sup> kanc. č.68, 69,70)
kancelária č.72	11,96
kancelária č.74-74a	20,32
kancelária č. 87, 88	54,77 (bývalá vzorková predajňa, vchod z ulice)
miestnosť č. 98-šatňa	29,10
miestnosť č. 99a	5,27 (WC a predsieň)
miestnosť č. 99b	15,18 (WC a sprcha)
garáž č. 117-118	36,54 (dvoj garáž)
garáž č. 119	18,27

Členovia komisie skonštatovali, že na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka bolo doručených 5 obálok, ktoré boli zalepené a neporušené:

1. Patrícia Bénesová, Osuského 3/A, 851 03 Bratislava. Obálka bola doručená dňa 10. 10. 2014 o 08,00 h.

- uchádzač splnil podmienky súťaže,

- účel nájmu-sklad,

- uchádza sa o pridelenie nebytových priestorov-sklad č. 61 o ploche 5,58 m<sup>2</sup> , sklad č. 63 o ploche 47,69 m<sup>2</sup> ,

- ponuka nájomného-vo výške 17,10 € za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru.

2. Mgr. Art. Lucia Ivanová, Ševčenkova 26, 851 01 Bratislava. Obálka bola doručená dňa 13.10.2014 o 13,40 h.

- uchádzač splnil podmienky súťaže,

- účel nájmu-krajčírstvo a sklad,

- uchádza sa o pridelenie nebytových priestorov-kancelárie č. 87 a 88 o ploche 54,77 m<sup>2</sup> ,

- ponuka nájomného-vo výške 20,80 € za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru.

3. Pomoc s PC s.r.o., Rovniankova 24, 851 02 Bratislava. Obálka bola doručená dňa 13.10.2014 o 16,11 h.

- uchádzač splnil podmienky súťaže,
- účel nájmu-servis počítačov a výpočtovej techniky,
- uchádza sa o pridelenie nebytových priestorov-kancelária č. 74-74a o ploche 20,32 m<sup>2</sup>,
- ponuka nájomného-vo výške 21,10 € za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru.

4. IP Elektromechanik, s.r.o., Hálova 7, 851 01 Bratislava. Obálka bola doručená dňa 13.10.2014 o 16,15 h.

- uchádzač splnil podmienky súťaže,
- účel nájmu-parkovanie motorových vozidiel,
- uchádza sa o pridelenie nebytových priestorov-garáž č. 117-118 o ploche 36,54 m<sup>2</sup> a garáž č. 119 o ploche 18,27 m<sup>2</sup>
- ponuka nájomného-vo výške 45,00 € za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru.

5. IP Elektromechanik, s.r.o., Hálova 7, 851 01 Bratislava. Obálka bola doručená dňa 13.10.2014 o 16,15 h.

- uchádzač splnil podmienky súťaže,
- účel nájmu-kancelárie,
- uchádza sa o pridelenie nebytových priestorov-kancelárie č. 87 a 88 o ploche 54,77 m<sup>2</sup>
- ponuka nájomného-vo výške 70,00 € za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru.

Komisia konštatovala, že do obchodnej verejnej súťaže na nebytové priestory na Haanovej 10 sa prihlásili 4 záujemcovia, všetci splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže. Kritérium pri vyhodnocovaní predložených ponúk je najvyššia cena za nájom nebytového priestoru za m<sup>2</sup>/rok plochy. Z uvedeného dôvodu komisia odporúča starostovi mestskej časti uzatvoriť nájomné zmluvy s týmito uchádzačmi, ktoré ponúkli najvyššiu sumu:

- Patrícia Bénesová, Osuského 3/A, 851 03 Bratislava
- Pomoc s PC s.r.o., Rovniankova 24, 851 02 Bratislava
- IP Elektromechanik, s.r.o., Hálova 7, 851 01 Bratislava.

Komisia neodporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu s Mgr. Art. Luciou Ivanovou, Ševčenkova 26, 851 01 Bratislava, ktorá ponúkla za kancelárie č. 87 a 88 o ploche 54,77 m<sup>2</sup> nižšiu cenu ako spoločnosť IP Elektromechanik, s.r.o., Hálova 7, 851 01 Bratislava.

Za správnosť výpisu zo zápisnice: Ing. Jana Žilincová