

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 23. septembra 2014

Materiál číslo: 89/2014

**Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 155 v k. ú. Petržalka pre René Krumpála - Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava, IČO: 34 441 484**

---

**Predkladateľ:**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje:**  
1. Návrh uznesenia  
2. Dôvodovú správu  
3. Žiadosť  
4. Kópiu z KN  
5. Foto informačného panelu  
6. Stanoviská odborných komisií

**Zodpovedný:**  
Iveta Strapcová  
vedúca oddelenia nakladania  
s majetkom

**Spracovateľ:**  
Daniela Grajciarová  
referát správy miestneho  
majetku

**Návrh uznesenia :**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

prenájom pozemku v k.ú. Petržalka, časť parc. č. 155 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, pre René Krumpála - Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava, IČO: 34 441 484, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na **dobu určitú od 1.10.2014 do 31.5.2019, za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>/rok**, celkovo za

**80,- €/rok**

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ:** René Krumpál- Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava, IČO: 34 441 484

**Predmet:** Nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Petržalka, časť parcely č. 155 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ostatná plocha. Pozemok je zapísaný na LV č. 1748 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený bol do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5/92 zo dňa 7.1.1992.

**Doba nájmu :** na 5 rokov do 31.5.2019

**Výška nájomného:** 20,- €/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 4 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 80,- € ročne. Pôvodná cena predstavovala sumu 66,40 €/rok.

Pán René Krumpál - Mareti ( ďalej len žiadateľ ) užíva časť pozemku, parc. č. 155 o výmere 4 m<sup>2</sup> na základe nájomnej zmluvy, ktorú mal uzatvorenú s mestskou časťou do 30.6.2014. Na pozemku je umiestnený informačný panel v lokalite Furdekova ulica.

Žiadateľ má záujem i naďalej mať umiestnený reklamný panel na vyššie uvedenom pozemku a z toho dôvodu požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy.

Krajský dopravný inšpektorát KZ PZ v Bratislave k predĺženiu umiestnenia reklamného zariadenia vydal dňa 26.6.2014 súhlasné stanovisko.

Vzhľadom na skutočnosť, že ide o pokračovanie nájomného vzťahu s nájomcom posudzujeme tento prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu a odborných komisií. Stanoviská komisií budú tvoriť súčasť materiálu.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

**„OSOBNĚ“**

René K r u m p á l – MARETI, Furdekova 8, 851 03 B r a t i s l a v a

V Bratislave 30.06.2014

Všeobecný stavebný úrad  
Kutlíkova 17  
B r a t i s l a v a

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 30-06-2014	
Evidenčné číslo: 2757/14	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 2	Vybavuje:

Vec: Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku k umiestneniu  
Reklamného zariadenia

Dovoľujem si požiadať o predĺženie nájmu pozemku podľa zmluvy č. 08-26-2009  
na umiestnenie reklamného zariadenia v blízkosti cestnej komunikácie na Furdekovej  
ul. v mestskej časti Bratislava – Petržalka.

Ako prílohy prikladám súhlasné stanovisko KDI KR PZ v Bratislave plus foto.

S pozdravom



