

**Stavebník:** Ján Karovič – stavebníctvo – stavivá – autodoprava, 900 55 Lozorno 51  
**Zámer :** „Betonárka Karovič“  
**Stupeň :** Konanie o predĺžení termínu ukončenia stavby a o predĺžení doby užívania stavby

**Popis:**

Stavba bola povolená rozhodnutím stavebného úradu dňa 25.3.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.4.2009. V tomto rozhodnutí bola stavba povolená ako dočasná, a to do 31.12.2017.

Stavba bola povolená na parcelných čísla 5867/3, 5867/5 k. ú. Petržalka, v lokalite tzv. Vojenský dvor (príjazd je z Kopčianskej ul., územie je medzi políciou a bunkrom).

**Poznámka:**

Stavebník uzatvoril zmluvu s Inštitútom výskumu samospráv a medziregionálnych vzťahov SR, Na pántoch 7/a, 831 06 Bratislava ako vlastníkom príslušného pozemku. Predmetom zmluvy je umožnenie vstupu a prechodu stavebníka cez časť pozemku v správe prenajímateľa – poľná komunikácia, za účelom prístupu v rámci podnikateľskej činnosti a prevádzky betonárky po dobu trvania zmluvy a to do 31.8.2019. Poľná komunikácia je súčasťou pozemku parc. č. 5864/11 bez samostatného parcelného čísla.

**Záväzná stanovisko hl. m. SR Bratislavy bolo vydané dňa 5.2.2014 – súhlasné:**

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov: Pre územie, súčasťou ktorého sú záujmové uvedené parcely je funkčné využitie územia: distribučné centrá, sklady, stavebníctvo, číslo funkcie 302, t.j. územia slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier ako aj trvalé stavebné dvory a zariadenia, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene. Lokalita sa nachádza v území, kde sa požaduje spracovať územný plán zóny. Hlavné mesto SR Bratislava súhlasí s predĺžením užívacieho povolenia dočasnej stavby na dobu určitú do 31.12.2023.