



# **UZNESENIA**

## **Miestneho zastupiteľstva**

### **mestskej časti Bratislava-Petržalka**

zo dňa 24. februára 2015

(č. 17 – 38)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 3. zasadnutí prerokovali:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2012 z o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2012 v znení VZN č. 4/2013 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka
4. Návrh na delegovanie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do rád škôl pri ZŠ a do rád škôl pri MŠ vo volebnom období 2015-2018
5. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3110/30 pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o.
6. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov pod prístupovými chodníkmi k nebytovým priestorom pre nájomcov
7. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 2843/48 pre firmu HJ invest, s.r.o.
8. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 420/2 a parc. č. 420/3 na Mamateyovej ul. pre Vladimíra Baláža – ZAS FANT

10. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 1494 pre Máriu Pachnerovú
11. Návrh na predaj pozemku parc. č. 5761 pre Ing. M. Skovajsu a Bc. M. Skovajsovú
12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre JUDr. Milana Guťana
13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre Bratislavský spolok nepočujúcich 1930
14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Gessayova 2 pre Wellnes&Beauty, s.r.o.
15. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu č. 55 na Jiráskovej č. 8, Bratislava
16. Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2014
17. Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2014
18. Informáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014
19. Informáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014
20. Návrh na ustanovenie zástupcu starostu, p. Michala Radosu do funkcie sobášiacoho
21. Správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie 1. polroka 2014
22. Správu o kontrolnej činnosti za rok 2014
23. Interpelácie
24. Rôzne

-----

1. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka**

#### **Uznesenie č. 17**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

-----

2. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2012 z o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka**

#### **Uznesenie č. 18**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie č. 7/2012 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení novely nariadenia č. 9/2013.

-----

**3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2012 v znení VZN č. 4/2013 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka**

**Uznesenie č. 19**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN), ktorým sa mení VZN č. 1/2012 v znení VZN č. 4/2013 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka.

-----

**4. Návrh na delegovanie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do rád škôl pri ZŠ a do rád škôl pri MŠ vo volebnom období 2015-2018**

**Uznesenie č. 20**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schvaľuje

delegovanie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do rád škôl pri ZŠ a do rád škôl pri MŠ s úpravami v zmysle predloženej zmeny v ZŠ Nobelovo nám.

2. splnomocňuje

I. zástupcu starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka Mgr. Jána Bučana

na delegovanie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka a ďalších zástupcov zriaďovateľa do rád škôl pri ZŠ a do rád škôl pri MŠ, ktorých zriaďovateľom je mestská časť Bratislava-Petržalka a riešiť prípadné zmeny v uvedených orgánoch počas celého volebného obdobia.

-----

**5. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3110/30 pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o.**

**Uznesenie č. 21**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3110/30 o výmere 48,96 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, k.ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644 pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o. Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, za účelom užívania reklamného zariadenia na dobu 1 roka od 01.03.2015 – do 28.02.2016, za cenu 48,20 €/m<sup>2</sup>/ rok, čo predstavuje celkovú ročnú sumu vo výške 2 359,87 €.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **6. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov pod prístupovými chodníkmi k nebytovým priestorom pre nájomcov**

---

### **Uznesenie č. 22**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1748 o celkovej výmere 14,15 m<sup>2</sup>, za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/ročne, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 73,59 €, za účelom užívania pozemkov pod prístupovými chodníkmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít na dobu 5 rokov pre nasledovných žiadateľov:

1. Eva Bučková, Hálova 9, 851 01 Bratislava, IČO: 14 029 863 a Katarína Kastlová, Topoľčianska 17, 851 01 Bratislava, IČO: 32 220 219, časť parc. č. 3637 o výmere 1,68 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, v lokalite Belinského 10;
2. Katarína Šuláková - IVER, Černyševského 5, 851 01 Bratislava, IČO: 41 473 191, časť parc. č. 4630/1 o výmere 2,24 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, v lokalite Černyševského 5;
3. Eva Vlnková, Černyševského 19, 851 Bratislava, IČO 35 322 438, časť parc. č. 4678 a 4679, ostatné plochy v k. ú. Petržalka o výmere 10,23 m<sup>2</sup>, v lokalite Černyševského č. 19.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **7. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 2843/48 pre firmu HJ invest, s.r.o.**

---

### **Uznesenie č. 23**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, k.ú. Petržalka, parc. č. 2843/48 o výmere 62 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, zapísaného na LV č. 2644 pre žiadateľa HJ invest, s.r.o., Miletičova 64, 821 09 Bratislava, IČO: 35 941 456 na dobu určitú do 28. 02. 2020 za cenu 77,80 €/m<sup>2</sup>/rok pod stánkom (24 m<sup>2</sup>) a 26,00 €/m<sup>2</sup>/rok pod terasou (38m<sup>2</sup>), čo predstavuje ročne sumu 2 855, 20 €.

Zmluva o nájme pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **8. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

---

### **Uznesenie č. 24**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 3073/66, diel č. 7 o výmere 184,00 m<sup>2</sup> – zastavané plochy, zapísaného na LV č. 1 pre žiadateľa Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866 na dobu určitú do 31.12.2016 za cenu 13,00 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 2 392,00 €.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 420/2 a parc. č. 420/3 na Mamateyovej ul. pre Vladimíra Baláža-ZAS FANT**

---

### **Uznesenie č. 25**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 420/2 o výmere 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 420/3 o výmere 11,0 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, spolu o výmere 21m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2644pre žiadateľa Vladimíra Baláža - ZAS FANT, Komenského 12, 900 01 Modra, IČO: 17 752 621 na dobu určitú do 31.12.2020 za cenu 77,80 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1 657,80 €.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**10. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 1494 pre Máriu Pachnerovú**

**Uznesenie č. 26**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č.1494/2 o výmere 11,52 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 1748 pre žiadateľku Máriu Pachnerovú, Röntgenova 8, 851 01 Bratislava, IČO 17 348 269, na dobu určitú do 31.12.2020 za 77,80 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 896,30 €.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**11. Návrh na predaj pozemku parc. č. 5761 pre Ing. M. Skovajsu a Bc. M. Skovajsovú**

**Uznesenie č. 27**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľnosti – pozemok parcely reg. „C“ KN k.ú. Petržalka, parc. č. 5761, druh: zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 48 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 2644, pre Ing. Miroslava Skovajsu, Starhradská 10, 851 05 Bratislava a Bc. Miriam Skovajsovú, Kapicova 11, 851 01 Bratislava, za účelom otvorenia pamätnej izby vojnového hrdinu gen. Antona Petráka v objekte stavby stojacej na tomto pozemku, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 4.130,- € (slovom: štyritisícstotridsať eur).

-----

**12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre JUDr. Milana Guťana**

**Uznesenie č. 28**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10, Bratislava, zapísaného na LV č. 2632 pre žiadateľa JUDr. Milana Guťana, Školská 8, 811 07 Bratislava, na dobu určitú do 31. 07. 2015 za alikvotnú cenu prenájmu 377,33 €. Celková výmera predmetu nájmu je 36,63 m<sup>2</sup>.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre Bratislavský spolok nepočujúcich 1930**

---

**Uznesenie č. 29**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10, Bratislava, o celkovej výmere 54,41m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2632 pre žiadateľa - Bratislavský spolok nepočujúcich 1930, Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 42 128 862 na dobu neurčitú od 01. 04. 2015, za celkovú cenu 252,38 €/rok.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Gessayova 2 pre Wellnes&Beauty, spol. s r.o**

---

**Uznesenie č. 30**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru – učebňa (miestnosť č.105) na 3. nadzemnom podlaží v pavilóne A1, o celkovej výmere 38,8 m<sup>2</sup>, v objekte ZŠ Gessayova 2, 851 03 Bratislava, zapísaného na LV č. 4550 pre Wellnes&Beauty, s.r.o., Hálova 13, 851 01 Bratislava, IČO: 46 640 720, za účelom prevádzkovania voľnočasového krúžku kondičných a koordinačných cvičení pre deti aj dospelých, na dobu určitú do 31.08.2015, za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 517,30 € za 8 mesiacov za celý predmet nájmu, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov (t.j. o 103,50 € za 8 mesiacov). Nájomné spolu predstavuje čiastku celkovo 620,80 €.

Cena za služby a energie je vo výške 144,- € za 8 mesiacov.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**15. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu č. 55 na Jiráskovej č. 8, Bratislava**

---

**Uznesenie č. 31**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu č. 55 na Jiráskovej 8 v Bratislave žiadateľom :  
p. Ladislavovi Richterovi a p. Júlii Richterovej vo výške 10 532,07 €.

-----

**16. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2014**

---

**Uznesenie č. 32**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok roku 2014.

-----

**17. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2014**

---

**Uznesenie č. 33**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok roku 2014.

-----

**18. Informácia o výchovno-vzdelávacej činnosti základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014**

---

**Uznesenie č. 34**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014.

-----



**19. Informácia o výchovno-vzdelávacej činnosti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014**

**Uznesenie č. 35**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka za školský rok 2013/2014.

-----

**20. Návrh na ustanovenie zástupcu starostu, p. Michala Radosu do funkcie sobášiacoho**

**Uznesenie č. 36**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ustanovuje

p. Michala Radosu do funkcie sobášiacoho.

-----

**21. Správa o kontrole vybavovania sťažností a petícií príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie 1. polroka 2014**

**Uznesenie č. 37**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie od 1. januára 2014 do 30. júna 2014.

-----

**22. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2014**

**Uznesenie č. 38**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2014.

-----

Vladimír Bajan  
starosta