



Verejný obstarávateľ: Mestská časť Bratislava–Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Verejná súťaž

podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o verejnom obstarávaní“)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky: Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov

Súlad súťažných podkladov so zákonom o verejnom obstarávaní potvrdzuje procesný garant:

Ing. Karol Holásek
referát verejného obstarávania

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV/ZÁUJEMCOV

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Rozdelenie predmetu zákazky
4. Miesto uskutočnenia predmetu zákazky
5. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia
6. Zdroj finančných prostriedkov
7. Vyhodenie ponuky
8. Jazyk ponuky
9. Variantné riešenie
10. Mena a ceny uvádzané v ponuke
11. Obsah ponuky
12. Náklady na prípravu ponuky
13. Oprávnenie predložiť ponuku – záujemca/uchádzač
14. Predloženie ponuky, doplnenie, zmena a odvolanie ponuky
15. Označenie obálky ponuky
16. Miesto a lehota na predkladanie ponuky
17. Lehota viazanosti ponuky
18. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi
19. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
20. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky
21. Otváranie ponúk
22. Posúdenie splnenia podmienok účasti
23. Vyhodnocovanie ponúk
24. Informácia o výsledku vyhodnocovania ponúk
25. Uzavretie zmluvy
28. Ďalšie informácie

A.2 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV / ZÁUJEMCOV

1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Adresa sídla: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00 603 201
Kontaktná osoba: Ing. Karol Holásek
Telefón: 02/68 288 853
E-mail: karol.holasek@petrzalka.sk
Internetová adresa (URL): www.petrzalka.sk
Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

2 PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1 Názov predmetu zákazky: Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov
- 2.2 Stručný opis zákazky: Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí samostatnú časť súťažných podkladov *B.1 Opis predmetu zákazky (výkaz výmer)*.
- 2.3 Spoločný slovník obstarávania (CPV):
Hlavný predmet; Hlavný slovník: 45.23.62.50-7; Doplnkový slovník: IA13-5
- 2.4 Predpokladaná hodnota zákazky (bez DPH): do 183 300,00 €.

3 ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

- 15.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

4 MIESTO USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY PREDMETU ZÁKAZKY

- 15.1 Bratislava, Petržalka
- 4.3 NUTS kód: SK01

5 TRVANIE ZMLUVY ALEBO LEHOTY USKUTOČNENIA

- 5.1 Verejný obstarávateľ uzavrie na základe tohto verejného obstarávania zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) na vykonanie stavebných prác podľa ustanovenia § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase podpísania zmluvy.
- 5.3 Dĺžka trvania zmluvy na predmet zákazky: 3 mesiace.
- 5.4 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok predmetu zákazky tvorí časť súťažných podkladov *B.2 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*, vrátane časti súťažných podkladov *B.1 Opis predmetu zákazky* a bodu 10 časti súťažných podkladov *A.1 Pokyny pre záujemcov a uchádzačov*.

6 ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

- 6.1 Predmet zákazky sa bude financovať z prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku v eurách na základe predloženej faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.2 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy.

7 VYHOTOVENIE PONUKY

- 7.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu, nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 7.2 Uchádzač predloží písomnú ponuku podľa bodu 16.1 týchto súťažných podkladov v jednom listinnom origináli a v jednej elektronickej kópii na pamäťovom médiu (na CD/DVD nosičoch alebo na iných vhodných nosičoch), vo formáte súborov pdf v strojovo čitateľnom tvare (textové a tabuľkové výstupy), obrázkové výstupy vo formáte pdf, prípadne vo formáte pre kompresiu súborov zip (ďalej len „CD/DVD nosič“). Na týchto CD/DVD nosičoch bude nahratá kompletná ponuka uchádzača tak, aby obsah CD/DVD nosičov bol identický s ponukou predloženou v písomnej/papierovej forme, pričom ak ide o doklady, ktoré sú v ponuke a sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej ponuke s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačok pečiatky. CD/DVD je určené na účely zverejňovania dokumentov na webovom sídle verejného obstarávateľa, t.j. v profile, preto musia byť primerane

označené vo väzbe na zachovanie mlčanlivosti o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné podľa § 20 zákona, ako aj vo väzbe na ochranu osobných údajov podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky (ďalej len „dôverné informácie“).

- 7.3 Uchádzač je zodpovedný za označenie a zabezpečenie súborov uvedených na CD/DVD v súlade so zákonom na ochranu osobných údajov podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky, aby mohli byť priamo použité na ich zverejnenie v profile.
- 7.4 Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí. Verejný obstarávateľ odporúča, aby ponuka uchádzača predložená podľa bodu 12 týchto súťažných podkladov obsahovala uchádzačom vypracovaný „Zoznam dôverných informácií“ s identifikáciou čísla strany, čísla odseku, bodu a textu obsahujúceho dôverné informácie.

8 JAZYK PONUKY

- 8.1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v slovenskom jazyku.
- 8.2 Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne predložiť preklad takýchto dokladov do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

9 VARIANTNÉ RIEŠENIE

- 9.1 Záujemcom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky.
- 9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnocovania a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

10 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 10.1 Uchádzačom navrhovaná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyjadrená v eurách;
- 10.2 Uchádzač stanoví ceny za obstarávaný predmet zákazky na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa platných právnych predpisov. Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojej/ich cien, ktoré nesmú byť vyjadrené číslom „0“, ani záporným číslom, zahrnie všetky náklady spojené s plnením tohto predmetu zákazky. Pri nesplnení tejto náležitosti ponuky bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.3 Navrhované ceny za dodanie predmetu zákazky musia obsahovať ceny za celý požadovaný predmet zákazky;
- 10.4 Ak je uchádzač platiteľom DPH navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke uvedie v zložení:
 - 10.4.1 jednotková cena bez DPH,
 - 10.4.2 jednotková cena vrátane DPH,
 - 10.4.3 cena spolu bez DPH,
 - 10.4.4 cena spolu vrátane DPH.
- 10.5 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH za celý predmet zákazky spolu. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uvedie v ponuke.
- 10.6 Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné vziať do úvahy pokyny na zhotovenie ponuky uvedené v týchto súťažných podkladoch vrátane návrhu zmluvy.
- 10.7 Všetky ceny a výpočty sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

11 OBSAH PONUKY

- 11.1 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať doklady, dokumenty, vyhlásenia podľa oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a týchto súťažných podkladov, vo forme uvedenej v oznámení o vyhlásení tejto súťaže a v týchto súťažných podkladoch (doplnené tak, ako je to stanovené v týchto súťažných podkladoch). Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predložiť aj podpísaný zoznam všetkých predkladaných dokladov, dokumentov a vyhlásení.
- 11.2 Identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov): obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho orgánu (členov štatutárneho orgánu) uchádzača, IČO, IČ DPH, DIČ, bankové spojenie, číslo bankového účtu, kontaktnú osobu, kontaktné telefónne číslo, číslo faxu, e-mail, internetová adresa,
- 11.3 vyhlásenie uchádzača – plnomocenstvo podľa vzoru priloženého k tejto časti súťažných podkladov;

- 11.4 Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia a odbornej alebo technickej spôsobilosti, ako aj spôsob ich preukazovania je uvedený v predmetnom oznámení o vyhlásení verejného obstarávania uverejnenom dňa 30.07.2014 vo Vestníku VO č. 147/2014 pod značkou 16622 – WYP.
- 11.5 dokumenty/doklady preukazujúce splnenie požiadaviek na predmet zákazky uvedené podľa časti súťažných podkladov *B.1 Opis predmetu zákazky/požiadavky na predmet zákazky*;
- 11.6 obchodné podmienky dodania predmetu zákazky (návrh zmluvy s prílohami č.1. v jednom vyhotovení) podľa časti súťažných podkladov *B.2 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*;
- 11.7 návrh na plnenie kritérií podľa vzoru uvedeného v časti súťažných podkladov *A.2 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia*.

12 NÁKLADY NA PRÍPRAVU PONUKY

- 12.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou, spracovaním a predložením ponuky znáša záujemca/uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 12.2 Ponuky doručené predpísaným spôsobom podľa týchto súťažných podkladov na adresu verejného obstarávateľa/adresu kontaktného miesta podľa bodu 1 týchto súťažných podkladov, v lehote na predkladanie ponúk podľa týchto súťažných podkladov sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhláseného verejného obstarávania.

13 OPRAVNENIE PREDLOŽIŤ PONUKU – ZÁJEMCA/UCHÁDZAČ

- 13.1 Záujemca podľa § 13 zákona o verejnom obstarávaní je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu a má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní;
- 13.2 Uchádzač podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní je fyzická osoba, právnická osoba, alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu a predložila ponuku;
- 13.3 Ponuku môže predložiť aj skupina dodávateľov. Skupina dodávateľov nemusí vytvoriť právne vzťahy do predloženia ponuky. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov z dôvodu riadneho plnenia zmluvy verejný obstarávateľ vyžaduje od skupiny dodávateľov vytvorenie právnych vzťahov pred uzatvorením zmluvy. Verejný obstarávateľ neurčuje uchádzačom vytvorenie subjektu s právnou subjektivitou. Je postačujúce, aby bolo založené združenie bez právnej subjektivity na základe zmluvy o združení podľa § 829 Občianskeho zákonníka alebo obdobného právneho predpisu platného v inom členskom štáte EÚ. V takomto prípade je z hľadiska priehľadnosti vzťahov a prípadného vymáhania záväzkov potrebné, aby takáto zmluva bola uzatvorená písomne a aby obsahovala podmienky pre všetkých účastníkov združenia, ako sa majú pričiniť o dosiahnutie dojednaného účelu, pre ktorý združenie vzniklo. Zmluva o združení musí obsahovať splnomocnenie pre niektorého účastníka združenia na zastupovanie ostatných účastníkov združenia pri dosahovaní dojednaného účelu združenia a na vykonávanie právnych úkonov. Zmluvné strany sa v zmluve o združení nesmú odchýliť od ustanovenia § 835 ods. 2 Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú nevystúpiť zo združenia počas platnosti zmluvy dohodnutej ako výsledok zadávania tejto zákazky;
- 13.4 Verejný obstarávateľ môže podľa zákona pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a členov skupiny dodávateľov, ktorí sú obchodnou spoločnosťou požiadať, aby predložili zoznam všetkých svojich spoločníkov a známych akcionárov;
- 13.5 Obchodná spoločnosť, ktorej zakladateľom alebo spoločníkom je politická strana alebo hnutie, nemôže byť uchádzačom alebo záujemcom vo verejnom obstarávaní. Ak ponuku predloží takáto právnická osoba, alebo skupina dodávateľov, ktorej členom je takáto právnická osoba, nebude možné jej ponuku zaradiť do vyhodnotenia.

14 PREDLOŽENIE PONUKY, DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

- 14.1 Každý uchádzač môže vo verejnom obstarávaní predložiť iba jednu ponuku, buď samostatne sám za seba alebo ako člen skupiny dodávateľov, a to výlučne v písomnej forme, doručenej osobne alebo poštovou zásielkou na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 16.1 v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 16.2. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Uchádzač predloží úplnú ponuku v uzavretom, prípadne zapečatenom obale, zabezpečenom proti nežiaducemu otvoreniu a na ktorom budú uvedené požadované údaje podľa bodu 15 týchto súťažných podkladov.
- 14.2 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej prepravy, pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk je rozhodujúci **termín doručenia** tejto ponuky verejnému obstarávateľovi.

- 14.3 Ak sa ponuka doručuje osobne, verejný obstarávateľ vydá potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie dátum, čas a miesto prevzatia ponuky.
- 14.4 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- 14.5 Doplnenie, zmenu alebo späť vzatie ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky na adresu podľa bodu 16.1 týchto súťažných podkladov. Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť spôsobom opísaným v týchto súťažných podkladoch v lehote na predkladanie ponúk.

15 OZNAČENIE OBÁLKY PONUKY

- 15.1 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
 - 15.1.1 adresa verejného obstarávateľa uvedená v bode 1 týchto súťažných podkladov;
 - 15.1.2 obchodné meno a sídlo, resp. miesto podnikania uchádzača alebo obchodné mená a sídla, resp. miesta podnikania všetkých členov skupiny dodávateľov;
 - 15.1.3 označenie „Súťaž – neotvárať“ a heslo súťaže „**Námestie hraničiarov**“.

16 Miesto a lehota na predkladanie ponuky

- 16.1 Ponuku je potrebné doručiť osobne alebo poštou na adresu: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava;
- 16.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie **dňa 20.08.2014 o 12:00 hod.**;
- 16.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená;
- 16.4 Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú, zostávajú ako súčasť dokumentácie v zmysle § 21 zákona o verejnom obstarávaní.

17 LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 17.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk plynie od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom.
- 17.2 Lehota viazanosti ponúk je verejným obstarávateľom stanovená **do 31.12.2014**.
- 17.3 V prípade, ak budú podané námietky proti postupu verejného obstarávateľa s odkladným účinkom a bude začaté konanie o námietkach alebo ak budú podané námietky proti postupu verejného obstarávateľa bez odkladného účinku a takýto odkladný účinok bude námietkam priznaný v začatom konaní o námietkach rozhodnutím Úradu pre verejné obstarávanie, bude mať takéto konanie podľa zákona odkladný účinok na konanie verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ oznámi uchádzačom predpokladanú zmenu lehoty viazanosti ponúk, a to aj v prípade, ak bude začatá kontrola postupu zadávania zákazky pred uzavretím zmluvy s odkladným účinkom na konanie verejného obstarávateľa.

18. DOROZUMIEVANIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/UCHÁDZAČMI

- 18.1 Verejný obstarávateľ určuje prostriedky komunikácie tak, aby boli všeobecne dostupné a aby nedošlo k obmedzeniu možnosti záujemcov alebo uchádzačov zúčastniť sa verejného obstarávania. Oznámenie, odovzdávanie podkladov a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty alebo iným prepravcom, faxom, elektronicky (e-mailom), telefonicky alebo ich kombináciou;
- 18.2 Komunikácia súvisiaca s oznámením o vylúčení, informáciou o výsledku vyhodnotenia ponúk, oznámením o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu s odôvodnením a oznámením o zamietnutí žiadosti o nápravu s odôvodnením sa uskutoční výhradne písomne prostredníctvom pošty;
- 18.3 V prípade použitia revízných postupov musí byť žiadosť o nápravu alebo námietka doručená na adresu verejného obstarávateľa v listinnej podobe prostredníctvom poštovej prepravy alebo osobne;
- 18.4 Ostatná komunikácia okrem komunikácie uvedenej v bodoch 18.2 a 18.3 sa bude uskutočňovať poštou, faxom, e-mailom. Z komunikácie musí byť zrejmalá identifikácia záujemcu alebo uchádzača;
- 18.5 Na moment doručenia dôležitých písomností medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom, záujemcom, najmä písomností, s ktorých doručením zákon o verejnom obstarávaní spája plynutie lehôt, sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní.
- 18.6 Jazykom dorozumievania je štátny jazyk Slovenskej republiky, t.j. slovenský jazyk.

19 VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 19.1 Vysvetlenie požiadaviek uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie verejný obstarávateľ preukázateľne bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk;
- 19.2 O vysvetlenie môže záujemca požiadať spôsobom podľa bodu 20.1 priamo kontaktnú osobu verejného obstarávateľa podľa bodu 1;
- 19.3 Za včas doručenie požiadavky záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená v písomnej forme najneskôr **do 13.08.2014**;
- 19.4 Ak je to nevyhnutné, verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

20 OBHLIADKA MIESTA USKUTOČNENIA PRÁC - PREDMETU ZÁKAZKY

- 20.1 Obhliadka miesta uskutočnenia prác - predmetu zákazky nie je potrebná.

21 OTVÁRANIE PONÚK

- 22.1 Otváranie ponúk sa uskutoční na adrese: Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, zasadačka na 8. poschodí;
- 22.2 Termín otvárania ponúk sa uskutoční dňa **21.08.2014 o 09.00 hod.**
- 22.3 Otváranie ponúk je verejné. Na otváraní ponúk sa môže zúčastniť uchádzač alebo ním splnomocnená osoba, ktorá sa preukáže plnou mocou a preukazom totožnosti.

23 POSÚDENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

- 23.1 Verejný obstarávateľ posudzuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania;
- 23.2 Hodnotenie splnenia podmienok účasti bude založené na preskúmaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uchádzačov, finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzačov podľa zákona o verejnom obstarávaní a to tak, že bude braná do úvahy možnosť preukázať splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením;
- 23.3 Komisia posúdi splnenie podmienok účasti týkajúcich sa postavenia uchádzačov v tomto verejnom obstarávaní z dokladov predložených podľa požiadaviek uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a bodu 11.4 týchto súťažných podkladov;
- 23.4 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač požadované vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov doručí verejnému obstarávateľovi do:
- 23.4.1 piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy alebo
- 23.4.2 dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom elektronickú formu komunikácie, pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 23.5 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak:
- 23.5.1 nesplnil podmienky účasti,
- 23.5.2 predložil neplatné doklady,
- 23.5.3 nepredložil po písomnej žiadosti podľa bodu 23.4 vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote alebo
- 23.5.4 poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 23.5 Uchádzačovi bude písomne oznámené jeho vylúčenie, s uvedením dôvodu vylúčenia.

24 VYHODNOCOVANIE PONÚK

- 24.1 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky, a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky uvedené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch alebo náležitosti ponuky. Ponuka nesmie obsahovať žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami a nesmie obsahovať také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- 24.2 Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

- 24.3 Ak sa pri zákazke objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k tovaru, prácam alebo službám, komisia môže písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Uchádzač musí doručiť odôvodnenie nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčila dlhšiu lehotu. Tieto podrobnosti sa môžu týkať najmä:
- 24.3.1 hospodárnosti stavebných postupov;
 - 24.3.2 technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác;
 - 24.3.3 osobitosti stavebných prác navrhovaných uchádzačom;
 - 24.3.4 súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných na mieste uskutočnenia stavebných prác;
 - 24.3.5 možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.
- 24.4 Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou podľa bodu 24.2 alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov. Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže komisia vyzvať uchádzača na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia, ktorá sa nesmie konať skôr ako päť pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky.
- 24.5 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ak uchádzač:
- 24.5.1 nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa zákona v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčí dlhšiu lehotu
 - 24.5.2 predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa zákona;
 - 24.5.3 nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa zákona;
 - 24.5.4 nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
 - 24.5.5 predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojím obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 3. zákona o verejnom obstarávaní;
- 24.6 Verejný obstarávateľ písomne oznámi uchádzačovi jeho vylúčenie s uvedením dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami, výkonnostnými požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky, určenými verejným obstarávateľom podľa § 34 ods. 2 zákona,
- 24.7 Ponuky, ktoré neboli vylúčené, komisia vyhodnocuje podľa kritérií určených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania na základe pravidiel ich uplatnenia určených v časti súťažných podkladov *A.2 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia*.

25 INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOCOVANIA PONÚK

- 25.1 Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti;
- 25.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa bodu 24.1 a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne zverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile;
- 25.3 Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Každému uchádzačovi, záujemcovi a účastníkovi tohto verejného obstarávania verejný obstarávateľ zašle so zreteľom na § 136 ods. 9 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní oznámenie o výsledku verejného obstarávania. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

26 UZAVRETIE ZMLUVY

- 26.1 Verejný obstarávateľ uzatvorí dohodu s úspešným uchádzačom v zmysle § 45 zákona o verejnom obstarávaní v lehote viazanosti ponúk a to najskôr šestnásty deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnocovania ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo ak neboli podané námietky podľa zákona o verejnom obstarávaní;

- 26.2 Bez toho, aby boli dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní súvisiace s uzavretím zmluvy, ak boli podané námietky podľa zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ môže uzavrieť dohodu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi ak nastane jedna zo skutočností uvedených v § 45 ods. 6 zákone.
- 26.3 Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 odsekov 2 až 7 zákona o verejnom obstarávaní, ak bol na jej uzatvorenie písomne vyzvaný. Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť dohodu alebo nesplní povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ ju môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorí sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť dohodu alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na jej uzavretie tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď bol k jej uzavretiu písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť dohodu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď bol k jej uzavretiu písomne vyzvaný;
- 26.4 Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi, s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

27 ĎALŠIE INFORMÁCIE

- 27.1 Pracovný čas verejného obstarávateľa pre účely tohto verejného obstarávania je v pracovných dňoch v čase od 8⁰⁰ hod. do 14⁰⁰ hod., v piatok od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod., kedy je možné doručovať písomnosti osobne;
- 27.2 Po prevzatí súťažných podkladov môže záujemca elektronickou formou (e-mailom) požiadať o zaslanie návrhu zmluvy a formulárov potrebných k predloženiu ponuky.
- 27.3 Proces tohto verejného obstarávania, ktorý osobitne neupravujú tieto súťažné podklady, sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

Vyhlásenie uchádzača

1. Vyhlasujeme, že súhlasíme s podmienkami verejnej súťaže na predmet zákazky „Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov“, ktoré určil verejný obstarávateľ v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.
2. Vyhlasujeme, že všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.
3. Vyhlasujeme, že predkladáme iba jednu ponuku a nie sme v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny poskytovateľov, ktorá predkladá ponuku.
4. Vyhlasujeme, že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Alternatíva 1

V súlade s § 45 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní na zverejnenie podľa § 112 písm. q) zákona o verejnom obstarávaní a v profile verejného obstarávateľa v zmysle § 49a zákona o verejnom obstarávaní.

Alternatíva 2

V súlade s § 45 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní na zverejnenie podľa § 112 písm. q) zákona o verejnom obstarávaní a v profile verejného obstarávateľa v zmysle § 49a zákona o verejnom obstarávaní, s výnimkou častí, ktoré sme označili v kópii našej ponuky ako dôverné.

(Poznámka: uchádzač uvedie vo svojej ponuke len jednu alternatívu).

Iba pre skupinu poskytovateľov

5. Vyhlasujeme ako skupina poskytovateľov, zložená z členov skupiny *(uviesť obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, meno, priezvisko a funkciu osoby/osôb oprávnených konať za člena skupiny)*, že v prípade prijatia našej ponuky, vytvoríme pred uzatvorením zmluvy z dôvodu jej riadneho plnenia právne vzťahy.
6. Skupina poskytovateľov udeľuje plnomocenstvo

..... ,
(obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania jedného z členov skupiny poskytovateľov)

na základe ktorého je člen skupiny poskytovateľov oprávnený komunikovať, prijímať pokyny a konať za skupinu poskytovateľov vo veciach týkajúcich sa verejnej súťaže na predmet zákazky „Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov“.

Dátum:

Podpis:

[vypísať meno, priezvisko a funkciu oprávnenej osoby uchádzača]

Poznámka:

- podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača
(v prípade skupiny poskytovateľov podpis každého člena skupiny poskytovateľov alebo osoby oprávnenej konať za každého člena skupiny poskytovateľov)

A.2 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

- 1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je v zmysle § 35 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní najnižšia cena.
- 2 V tomto kritériu sa bude hodnotiť cena predmetu zákazky vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 10 časti súťažných podkladov *A.1 Pokyny pre záujemcov a uchádzačov* a podľa časti súťažných podkladov *B.2 Spôsob určenia ceny* ako cena spolu v eur vrátane DPH za celý predmet zákazky.
- 3 Uchádzač vo svojej ponuke predloží návrh na plnenie kritérií podľa priloženého vzoru k tejto časti súťažných podkladov.
- 4 Hodnotenie ponúk uchádzačov bude spočívať v porovnaní výšky navrhutej ponukovej ceny spolu v eur bez DPH uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov.
- 5 Úspešným uchádzačom v tejto verejnej súťaži sa stane uchádzač, ktorý navrhne najnižšiu cenu spolu v eur vrátane DPH za celý predmet zákazky. Ostatní uchádzači, ktorí navrhli za dodanie predmetu zákazky cenu vyššiu ako ponúkol úspešný uchádzač, v tejto verejnej súťaži neuspeli.
- 6 Všetky výpočty sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Návrh na plnenie kritérií

Údaje: Obchodné meno uchádzača

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača
(v prípade skupiny poskytovateľov za každého člena skupiny poskytovateľov)

kritérium: najnižšia cena	
Uskutočnenie stavebných prác	Celková cena v € vrátane DPH za celý predmet zákazky
Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov	

V, dňa

.....
[vypísať meno, priezvisko a funkciu
oprávnenej osoby uchádzača]

Poznámka:

podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača (v prípade skupiny poskytovateľov podpis každého člena skupiny poskytovateľov alebo osoby oprávnenej konať za každého člena skupiny poskytovateľov).

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Vid' projektovú dokumentáciu a výkaz výmer

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu predmetu zákazky dohodou zmluvaných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzač spracuje cenu v EUR v členení:

Cena v EUR bez DPH

% sadzba DPH

DPH v EUR

Cena v EUR s DPH

Do ceny je nutné premietnuť maximálne preukázateľné, ekonomicky oprávnené náklady na predmet zákazky a primeraný zisk.

Verejný obstarávateľ požaduje vpísať ceny do neoceneného položkového výkazu výmer. V prípade, že uchádzač nedodrží horeuvedené požiadavky bude jeho ponuka z verejnej súťaže vylúčená.

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY USKUTOČNENIE PREDMETU ZÁKAZKY PREDMETU ZÁKAZKY

1. Výsledkom tohto verejného obstarávania bude uzatvorenie zmluvy. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
2. Verejný obstarávateľ uzavrie dohodu v lehote viazanosti ponúk podľa bodu 17.2 časti A.1 týchto súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ požaduje v dohode akceptovať záväzky zmluvných strán, ktoré sú uvedené v tejto časti súťažných podkladov. Táto časť súťažných podkladov obsahuje požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré musia byť v plnom rozsahu premietnuté do zmluvy, ktorá bude uzatvorená s úspešným uchádzačom.
3. Uchádzač vo svojej ponuke predloží vyplnené obchodné podmienky dodania predmetu zákazky (návrh zmluvy v jednom vyhotovení) podľa tejto časti súťažných podkladov a návrh zmluvy podpíše, čím sa zaviazne, že ak bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač, uzavrie s verejným obstarávateľom za týchto podmienok dohodu o dielo.
4. V prípade skupiny poskytovateľov úspešný uchádzač musí pred podpisom zmluvy predložiť originál alebo úradne osvedčenú kópiu dokladu preukazujúcu vytvorenie požadovaných právnych vzťahov.

Návrh zmluvy

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka

Obchodné meno:

Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Zastúpený: Ing. Vladimír Bajan

IČO: 00 603 201

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 1800599001/5600

(ďalej len objednávateľ)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v obchodnom registri:, odd.:, vl. č.

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavby „Rekonštrukcia parku na Námestí hraničiarov“ podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer zhotoviteľom a súťažných podkladov, ktoré určujú charakteristiku diela.

2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer uvedeného v prílohe č. 1 k tejto zmluve a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a v čase podľa tejto zmluvy pri dodržaní kvalitatívnych a ďalších podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pričom dielo vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečie.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa článku III tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, s projektovou dokumentáciou a s ďalšími podkladmi a že predmet diela je na základe vyššie uvedených špecifikácií určite a zrozumiteľne vymedzený, predovšetkým čo do umiestnenia, rozsahu, podoby a kvalitatívnych podmienok, ktoré je potrebné pri jeho realizácii dodržať.
7. Zhotoviteľ je vlastníkom diela po celú dobu výstavby a až do prevzatia diela bez väd objednávatelom, nesie zodpovednosť za prípadnú vzniknutú škodu na neodovzdanom diele. Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa prevzatím diela bez väd.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie všetkých potrebných či iných skúšok potrebných pri realizácii a riadnom užívaní diela, pokiaľ je ich vykonanie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi (napr. technologické skúšky jednotlivých komponentov) a to tak, aby boli tieto vykonané najneskôr do 30 dní pred termínom odovzdania diela objednávateľovi.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho bez väd objednávateľovi v lehote do 2 mesiacov od odovzdania staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že stavenisko bude odovzdané a prevzaté najneskôr do 5 dní od podpisania tejto zmluvy zápisnicou, pričom zhotoviteľ je povinný začať so stavebnými prácami na predmete diela najneskôr do 8 dní po podpísaní tejto zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne za predpokladu, že dielo nemá žiadne vady a nedorobky.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článok II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku II. činí
cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky00 EUR
hodnota DPH00 EUR
cena celkom vrátane DPH00 EUR
Táto cena určená podľa rozpočtu je nemenná a je platná po celú dobu výstavby bez ohľadu na vývoj inflácie, zmeny daňových sadzieb, či iných skutočností premietajúcich sa do cien výrobkov resp. služieb na trhu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nejde o tzv. cenu podľa rozpočtu bez záruky jeho úplnosti podľa § 547 ods. 2 OZ alebo rozpočtu nezáväzného podľa § 547 ods. 3 OZ , pričom na jeho výšku nemá vplyv vynaloženie či výška akýchkoľvek nákladov či poplatkov k úhrade ktorých je zhotoviteľ podľa tejto zmluvy povinný.
3. V cene podľa článku IV.2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod.
4. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
6. Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba prác nezahrnutých v projektovej dokumentácii, vo výkaze výmer a pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), prípadne zmena technológií, materiálov, rozšírenie alebo zúženie predmetu diela, musia byť tieto skutočnosti vždy predmetom písomného odsúhlasenia zmluvnými stranami a to zápisom v stavebnom denníku. V prípade ak by mali takéto naviac práce či iné zmeny vplyv na výšku dohodnutej ceny uvedenej v článku IV bode 2 tejto zmluvy môže sa tak stať len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
7. Všetky poplatky a náklady spojené s odvozom, so skládkou, likvidáciou či s iným nakladaním s vyťaženými alebo inak vzniknutými odpadmi, obalmi či inými nepotrebnými materiálmi pri vykonávaní diela znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša i všetky náklady spojené s ochrannými a bezpečnostnými opatreniami potrebnými pri vykonávaní diela.

Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.
2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavených faktúr po predchádzajúcom odsúhlasení realizovaných prác. Výkaz množstva vykonaných prác musí byť potvrdený technickým dozorom objednávatel'a. Faktúry budú zhotoviteľom predkladané objednávatel'ovi po predchádzajúcom odsúhlasení súpisu vykonaných prác bez závad.
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev a fotodokumentácia vykonaných prác spôsobom: pred začiatkom prác, počas prác a po vykonaní prác na CD nosiči. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
6. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávatel'ovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Platba bude vykonávaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
9. Objednávateľ je povinný jednotlivé čiastky fakturované zhotoviteľom podľa vyššie uvedených bodov uhradiť v súčte len do limitu zodpovedajúcemu 90 % dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Zadržanú sumu z ceny diela vo výške 10% uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 14 dní po tom čo objednávateľ prevzal dielo bez väd.
10. Súčet všetkých jednotlivých čiastok fakturovaných zhotoviteľom podľa tohto článku nesmie presiahnuť dohodnutú cenu za dielo. Objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi akúkoľvek čiastku nad rámec dohodnutej ceny za dielo a to či už na základe týchto faktúr či iných skutočností pokiaľ nedôjde k uzavretiu dodatku k tejto zmluve oboma stranami podľa bodu 7 článku IV tejto zmluvy.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Vadou sa rozumie odchýlka od kvalitatívnych podmienok, rozsahu, vlastností alebo parametrov diela alebo jeho časti určených touto zmluvou alebo technickými normami či inými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ

zodpovedá za vady zjavné, skryté i právne, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a ďalej za tie, ktoré sa na diele vyskytnú v záručnej dobe uvedenej v nižšie uvedenom bode.

3. Zhotoviteľ poskytuje v zmysle § 563 ods. 2 v spojení s § 429 OZ objednávateľovi záruku za akosť diela spočívajúcu v tom, že dielo ako i jeho všetky časti i jednotlivé komponenty vrátane zabudovaných budú počas záručnej doby spôsobilé k obvyklému použitiu a zachovávajú si obvyklé vlastnosti. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez vád objednávateľom a trvá 60 mesiacov s výnimkou dodávok na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy s uvedenou záručnou dobou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle článku VI.2. do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie tejto zmluvy podľa § 345 ods. 1 OZ so všetkými z toho vyplývajúcimi dôsledkami je považované nedodržanie niektorej z nasledovných podmienok zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo a všetky s tým spojené práce pri dodržiavaní kvalitatívnych podmienok, ktoré sú vymedzené:
 - a. všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b. štátnymi normami vzťahujúcimi sa k dielu, či k jeho realizácii,
 - c. zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že bude pri vykonávaní diela používať len materiály a výrobky nové v 1. akostnej triede.

Článok VII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v týchto termínoch: do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia.
4. Stavebnú pripravenosť staveniska, hlavne prípojné body pre možnosť odberu elektrickej energie, vody či ďalších médií, odkanalizovanie staveniska vytyčenie základných smerových a výškových bodov vrátane hraníc staveniska, súhlasy správcov predmetných sietí ako i uzavretie príslušných vzťahov vrátane uzavretia zmlúv sa zaväzuje zabezpečiť si zhotoviteľ. Zhotoviteľ si dá na vlastné náklady pred zahájením prác vytyčiť existujúce inžinierske siete od správcov týchto sietí.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí v dotknutom území.
6. Zhotoviteľ sa na vlastné náklady zaväzuje vybudovať zariadenie staveniska ako i znášať náklady na jeho prevádzku, údržbu, odstránenie a upratanie priestoru po jeho odstránení.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať dopravu, skladovanie strojov, zariadení, konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt, dielcov, materiálov a výrobkov potrebných k vykonaniu diela a ich presun na stavenisko.
8. Zhotoviteľ sa na vlastné náklady zaväzuje udržiavať čisté prístupové cesty ku stavenisku a na ňom, a bezodkladne odstraňovať všetky znečistenia týchto komunikácií, ku ktorým dôjde pri vykonávaní diela.
9. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou stavebných prác obstará a uhradí zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vyčistený alebo inak vzniknutý odpad priebežne zo staveniska likvidovať.

11. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v 2 vyhotoveniach v zmysle článku II.2 tejto zmluvy do piatich dní od podpisu zmluvy objednávatelom.
12. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V tejto zmluvy.
13. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa.
14. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
15. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady podľa prílohy č. 14 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala firma UNIKA Bratislava v roku 2013.
16. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska.
17. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
20. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii tohto diela dodržiavať túto zmluvu a pokyny objednávatel'a, všetky STN, bezpečnostné, hygienické a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré súvisia s jeho činnosťou pri vykonávaní tohto diela. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať stavebné povolenie týkajúce sa diela a všetky rozhodnutia a stanoviská orgánov a dotknutých subjektov, ktoré sú obsiahnuté v listinách uvedených k tejto zmluve.
21. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávatel'a na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávatel' nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávatel' bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávatel'a, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávatel'a k účasti na skúškach podľa článku VII. 27.
24. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu a spôsobom podľa prílohy č. 15 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala firma UNIKA Bratislava v roku 2013.
25. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor v rozsahu podľa prílohy č. 6 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala firma UNIKA Bratislava v roku 2013.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávatel'a zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.
27. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieniajú prevzatie diela.
28. Súčasťou odovzdania diela objednávatelovi bude na vlastné náklady zhotoviteľa tiež:
 - a) vytýčenie podzemných a nadzemných vedení a zariadení a dodania príslušnej dokumentácie,
 - b) elektronické zameranie realizovaných inžinierskych sietí a stavieb, s potvrdením o odovzdaní do digitálnej mapy hl. mesta SR Bratislava a porealizačné geodetické zameranie stavby, vrátane vyhotovenia geometrického plánu a jeho potvrdenia príslušným katastrálnym úradom
29. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj minimálne po dve vyhotovenia projektovej dokumentácie v papierovej aj elektronickej podobe so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
30. Pokiaľ porušením povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela vyplývajúcich so všeobecne záväzných právnych predpisov či z tejto zmluvy vznikne objednávatelovi či tretím osobám akákoľvek škoda zodpovedá za ňu zhotoviteľ a to bez ohľadu na zavinenie.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada za škody

1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodržiaval dohodnutú kvalitu diela a neodstráni nekvalitu diela do desiatich dní odo dňa, keď mu bola nekvalita diela vytknutá objednávatelom, je objednávatel' oprávnený na náklady zhotoviteľa vykonať nápravu sám alebo prostredníctvom tretích osôb. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške nákladov, ktoré vynaloží objednávatel' na odstránenie vady, zvýšenú o 50%.

2. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni včas nečistoty, vzniknuté počas zhotovovania diela a bude na túto skutočnosť objednávateľom upozornený, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške nákladov, ktoré vynaloží objednávateľ na odstránenie nečistôt zvýšenú o 50%.
3. Za omeškanie so zaplacením faktúry o viac ako 5 pracovných dní po lehote splatnosti môže zhotoviteľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy riadne a včas (čl. III bod 1) zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
5. Povinnosťou zaplatiť zmluvnú pokutu nie je dotknuté právo na náhradu škody a to ani čo do výšky v ktorej prípadne náhrada škody zmluvnú pokutu presiahne.
6. Povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu trvá i po skončení tejto zmluvy ako i po tom, čo dôjde k odstúpeniu od zmluvy niektorou zo strán či oboma stranami.

Článok IX. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok X. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 2 týždne.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a zmluvami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu odovzdania staveniska predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavby.
5. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
6. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje: neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v článku III bode 1 tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje na strane zhotoviteľa aj porušenie jednotlivých povinností uvedených v čl. II bod 8 a čl. III bod 1 tejto zmluvy
7. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
7. V prípade, že objednávateľovi bude poskytnutých menej finančných prostriedkov na realizáciu predmetu zmluvy, tak objednávateľ má právo vybrať si, ktorú časť projektu nebude realizovať bez nároku zhotoviteľa na akúkoľvek náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
8. Po skončení vykonávania diela písomne vyzve zhotoviteľ objednávateľa k jeho prevzatíu a to najneskôr 5 dní vopred.
9. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté súhlasným prehlásením zmluvných strán v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

10. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo, v prípade ak sa na ňom alebo jeho časti bude vyskytovať v okamihu odovzdávania vada alebo i viac väd. Dielo sa považuje za zhotovené a záväzok zhotoviteľa vykonať dielo je splnený až okamihom prevzatia diela objednávatelom bez väd.
11. Zhotoviteľ je povinný spolu s dielom odovzdať objednávatelovi tieto doklady:
 - kompletne stavebné denníky,
 - celú stavebnú a technickú dokumentáciu vzťahujúcu sa k vykonávanému dielu
 - kompletne doklady o vykonaní technických či iných skúšok.Doklady o evidencii vyťažených odpadov či inak vzniknutých pri vykonávaní diela a ich likvidáciu vykonanú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
12. V prípade, že sa na diele alebo jeho časti bude vyskytovať v okamžiku odovzdania vada alebo vady, je objednávateľ oprávnený, nie však povinný dielo prevziať, pričom uvedie, že dielo preberá s vadami, tieto do zápisnice presne uvedie a zároveň určí lehotu k odstráneniu predmetných väd v trvaní najmenej 5 dní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v takomto prípade sa nejedná o prevzatie diela bez väd v zmysle iných ustanovení tejto zmluvy a zhotoviteľ týmto nie je zbavený povinnosti zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu podľa čl. VIII bodu 4.
13. Najneskôr do 10 dní od odovzdania diela bez väd je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko vrátane odvozu, všetkých odpadov, obalov, nespotrebovaného stavebného a montážneho materiálu a všetkých ďalších nespotrebovaných vecí, ktoré na stavenisku umiestnil alebo dodal zhotoviteľ a vypratané ho odovzdal objednávatelovi. O odovzdaní vyprataného staveniska spíšu strany zápis. V prípade nedodržania tohto termínu je zhotoviteľ diela povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý začatý deň omeškania so splnením si tejto povinnosti.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 - Očenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok;
 - Príloha č. 2 - Časový harmonogram stavebných prác a súvisiacich dodávok;
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ štyri vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy medzi objednávatelom a zhotoviteľom a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: