

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme nebytového priestoru na Haanovej 10 v Bratislave

08-52-2014

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava-Petržalka
So sídlom:	Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Zastúpená:	Ing. Vladimír Bajan, starosta
IČO:	603 201
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. číslo účtu: 1800599001/5600

a

Nájomca:	Peter Ormandy
Bytom:	Bazovského 12, 841 01 Bratislava
Rodné číslo:	

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene:

Na základe obchodnej verejnej súťaže zverejnenej na našej webovej stránke dňa 28. 01. 2015 a výsledkov zasadnutia komisie dňa 17. 03. 2015 sa menia údaje v nájomnej zmluve č. 08-52-2014 zo dňa 19. 05. 2014 nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách:

1. Ruší sa ustanovenie článku I. ods. 1 nájomnej zmluvy č. 08-52-2014 a nahrádza sa novým ustanovením tohto znenia:

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory v objekte Haanova 10, 852 23 Bratislava, súpisné číslo 2694 zapísanom správou katastra Bratislava-Petržalka na LV č. 2632. Celková výmera plochy predmetu nájmu je 12,74 m².

2. Rušia sa ustanovenia článku III. ods. 1 a 4 a nahrádzajú sa novými ustanoveniami tohto znenia:

1. Výška nájomného za prenajímaný predmet nájmu v zmysle článku I. tejto zmluvy Je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume 221,46 €/rok.

4. Nájomca úhradu za nájom bude vykonávať platbou nájomného v sume 12,74 € splatnou za kalendárny mesiac vždy do 15.dňa príslušného kalendárneho mesiaca na č. účtu prenajímateľa 1800599001/5600 v Prima banka Slovensko, a.s. uvedením príslušného variabilného symbolu 510138.

3. Záverečné ustanovenia.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňa 01. 04. 2015 a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 08-52-2014 zo dňa 19. 05. 2014.

Tento dodatok je vypracovaný v 6 exemplároch, dva pre nájomcu a štyri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že ustanoveniam tohto dodatku porozumeli, tieto vyjadrujú ich vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Súčasne zmluvné strany prehlasujú, že dodatok bol uzatvorený na základe platných pravdivých údajov, nebol uzatvorený v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Podpísaný

.....
Vladimír Bajan
starosta

Za nájomcu:

podpísaný

.....
Peter Ormandy

Peter Ormandy

ÚDAJE O NEBYTOVOM PRIESTORE-Haanova 10, Bratislava

Druh a rozmery miestností a výpočet úhrady za užívanie nebytového priestoru						
Miestnosti				Podlahová plocha		
P. č.		Pôvodné určenie	Spôsob využitia	Plocha m ²	Roč. na m ² /€	Ročná úhrada
1		Sklad č. 110	sklad	8,99	17,50	157,33
2		WC, predsieň	WC, predsieň	3,75	17,10	64,13
Ročná úhrada spolu				12,74		221,46

V zmysle nájomnej zmluvy ste povinný uhrádzať mesačný predpis vo výške 18,46 € na číslo účtu: 1800599001/5600, VS 510138.