

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
28. apríla 2015

Materiál číslo: 46/2015

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom
za I. štvrt'rok roku 2015.**

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2015
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:
Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:
Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2015.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka
za I. štvrťrok roku 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za I. štvrťrok roku 2014 boli uzatvorené štyri nájomné zmluvy. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2012. Traja nájomcovia zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul. jeden nájomca zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísal notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **1 garsónka, byt č. 222 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, po zomrelom, prenajatý Soni Biljnovej na dobu určitú do 31. 10. 2015, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 19. 12. 2011, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníku 2012.
2. **1-izbový byt č. 120 na Bohrovej 5 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Milanovi Slovákovi na dobu určitú do 30. 04. 2016, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 14. 02. 1996, zaradená Dodatku č. 3 poradovníku 2012.
3. **3-izbový byt č. 19 na Kapicovej 5 v Bratislave**, po neplatičovi, exekučne vypratáný, prenajatý manželom Lucii a Ladislavovi Masarykovcom na dobu určitú do 31. 05. 2016, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 31. 05. 2011, Dodatku č. 5 poradovníku 2012.
4. **2 garsónka, byt č. 39 na Fedinovej 4 v Bratislave**, po neplatičovi, exekučne vypratáný, prenajatý Mgr. Art. Zuzane Urbanovej na dobu určitú do 31. 05. 2016, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 15. 02. 2010, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 20. 04. 2015, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Príloha č. 1

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 20. 04. 2015

K bodu:

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2015.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia k materiálu nemá pripomienky a odporúča materiál „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2015“ zobrať na vedomie.

Prítomní: 5

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	5	0	0