

Informácia
o postupe spracovania územných plánov zón
(uzn.č.120/2011)

V súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č.120 zo dňa 13.12.2011 bod 4. písm.a) ods.2 predkladáme informáciu o postupe spracovania územných plánov zón:

1. Územný plán zóny MATADOR

Na základe schváleného Zadania Územného plánu zóny MATADOR Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie spoločnosť Ekoplán, s.r.o., Budatínska 10, Bratislava - hlavný riešiteľ doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. autorizovaný architekt SKA, spracoval Návrh Územného plánu zóny MATADOR s dátumom júl 2014.

V termíne od 08.09.2014 do 28.02.2015 uskutočnila Mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade s ustanoveniami § 23 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokovanie Návrhu Územného plánu zóny MATADOR.

V súčasnosti oddelenie územného rozvoja a dopravy miestneho úradu spracováva všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré naša mestská časť obdržala k Návrhu Územného plánu zóny MATADOR. Následne bude stanoviská v zmysle § 23 zákona ods. 4 stavebného zákona vyhodnocovať v spolupráci so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie. Tie stanoviská právnických a fyzických osôb, ktoré nebude možné zohľadniť, bude jednotlivo prerokovávať s tými, ktorí ich uplatnili, ak sa bezprostredne týkajú ich vlastníckych práv alebo iných práv k pozemkom alebo stavbám. Z doterajšieho spracovania došlých stanovísk vyplýva, že tých prerokovaní bude pomerne dosť, nakoľko viacerí vlastníci pozemkov a stavieb nesúhlasili s navrhovaným zásahom do ich vlastníckych práv.

Z uskutočnených rokovaní následne vyplynie ďalší postup v obstarávaní Územného plánu zóny MATADOR.

2. Proces obstarávania ďalšej územnoplánovacej dokumentácie zóny v súčasnosti nie je začatý.