



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Mgr. Vladimír Dolinay  
dolinay@gmail.com

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
4784/2015/12-OURaD/Va

Vybavuje/telefón/e-mail  
Ing. arch. Vasek  
02/68288836  
jozef.vasek@petrzalka.sk

Bratislava  
10.04.2015

VEC

### Interpelácia

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 31.03.2015 ste podali písomnú interpeláciu, v ktorej požadujete o aktívnu snahu Mestskej časti Bratislava-Petržalka v prípade znovo-obnoveného konania vo veci vyhlásenia objektov v areáli bývalej továrne Matador na Úderníckej ulici v Bratislave za národnú kultúrnu pamiatku.

V interpelácii uvádzate, že hlavné mesto vo svojom stanovisku z februára 2015 odporúča zakomponovať predmetný areál ako kultúrnu pamiatku do aktuálne spracúvaného ÚPN zóny Matador. Tiež poukazujete na fakt, že nakoľko ide o areál zapísaný v zozname pamätihodností MČ Petržalka, je našou povinnosťou ju chrániť, a preto žiadate vyvolanie rokovania s investorom stavby. Zároveň zdôvodňujete Vašu požiadavku na vyhlásenie objektov v areáli bývalej továrne Matador na Úderníckej ulici v Bratislave za národnú kultúrnu pamiatku.

K Vašej interpelácii Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

1. Správne konanie vo veci vyhlásenia továrne s areálom za národnú kultúrnu pamiatku, Údernícka ul. č. 11, bývalý areál MATADOR začal Pamiatkový úrad SR (PÚ SR) ešte v roku 2010 a to dňa 12.03.2010. PÚ SR zvolal účastníkov konania na ústne pojednávanie spojené s obhliadkou predmetného areálu dňa 18.05.2010. Na základe vykonanej obhliadky a stanovísk účastníkov konania zistil, že predmetné objekty, hoci predstavujú industriálnu architektúru z prelomu 19. a 20. storočia, stratili stavebnými úpravami značnú časť autentickej hmoty a pôvodného významu (objekt uvádzaný ako výrobná hala VI bol postavený až v r. 1966) a keďže tieto skutočnosti znižujú pamiatkové hodnoty tovarenských budov, skonštatoval, že neboli dostatočne preukázané pamiatkové hodnoty predmetných objektov. Na základe toho vydal rozhodnutie o zastavení konania č. PÚ 10/444-20/3720/BAT zo dňa 29.06.2010. Po podaní odvolania p. Doktorovovej, vtedy poslankyne mestského zastupiteľstva hlavného mesta voči rozhodnutiu, toto bolo preskúmané Ministerstvom kultúry SR ako rozhodnutie v mimo odvolacom konaní a pôvodné rozhodnutie č. PÚ 10/444-20/3720/BAT zo dňa 29.06.2010 bolo zrušené, "nakoľko zistilo také pochybenie v rozhodovaní prvostupňového orgánu, ktoré malo za následok nezákonnosť rozhodnutia. V správnom konaní vo veci vyhlásenia národnej kultúrnej pamiatky sa pokračovať nebude".

Dňa 15.12.2011 boli na mestskom zastupiteľstve hlavného mesta prerokované a schválené Zmeny a doplnky 02 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy (účinné dňom 01.02.2012), ktoré okrem iného zmenili aj funkčné využitie plôch v bývalom areáli

MATADOR z priemyselnej výroby na nové funkčné využitie (občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných).

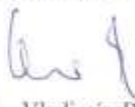
Dňa 05.09.2013 bola Ministerstvu kultúry SR doručená žiadosť PÚ SR o nariadenie obnovy konania vo veci vyhlásenia továrne s areálom za národnú kultúrnu pamiatku s odôvodnením žiadosti a uvedením nových skutočností. Ministerstvo kultúry SR rozhodnutím č. MK-2884/2013-221/15280 zo dňa 09.09.2013 nariadilo obnovu konania z dôvodu, že vyšli najavo nové skutočnosti, ktoré mohli mať podstatný vplyv na rozhodnutie a nemohli sa v konaní uplatniť bez zavinenia účastníka konania. Proti tomuto rozhodnutiu podali v zákonnej lehote rozklad účastníci konania Ing. Ján Skácel a Ing. Mária Skácelová, Bratislava, spoločnosť Neo-Real, s.r.o., Bratislava, spoločnosť P.G.A., spol s r.o., Bratislava. Na základe doručených rozkladov minister kultúry SR v správnom konaní rozhodol tak, že uvedené rozhodnutie zrušil rozhodnutím č. MK-3509/2013-110/20620 zo dňa 19.11.2013 a následne rozhodujúc o proteste prokurátora Generálnej prokuratúry SR č. VI/1Gd172/14/1000-7 zo dňa 05.06.2014, podanom proti rozhodnutiu ministra kultúry SR z 19.11.2013 č. MK-3509/2013-110/20620 o zrušení rozhodnutia Ministerstva kultúry SR z 09.09.2013 č. MK-2884/2013-221/15280, ktorým bola nariadená obnova konania vo veci vyhlásenia objektov bývalej továrne Matador na Úderníckej ulici č.11 v Bratislave za národnú kultúrnu pamiatku vyhovel protestu prokurátora a rozhodnutie č. MK-3509/2013-110/20620 z 19.11.2013 nahradil rozhodnutím č. MK-2127/2014-110/11739 zo dňa 04.07.2014, v ktorom rozhodnutie č. MK-2884/2013-221/15280 zo dňa 09.09.2013 zrušil.

2. V súčasnosti nemáme vedomosť, že by bolo začaté nové konanie, resp. ďalšia obnova konania vo veci vyhlásenia objektov v areáli bývalej továrne Matador na Úderníckej ulici v Bratislave za národnú kultúrnu pamiatku.
3. K stanovisku hlavného mesta poznamenávame, že v procese prerokovania návrhu Zadania ÚPN zóny Matador Hlavné mesto SR Bratislava neuplatnilo, ani neodporúčalo zakomponovanie predmetného areálu ako kultúrnej pamiatky do návrhu ÚPN zóny Matador.
4. V zozname pamätihodností mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorý schválilo miestne zastupiteľstvo uznesením č. 311 dňa 03.02.2009 nie sú uvedené „Objekty bývalého výrobného podniku Matador“, ale „Fragmenty budov bývalého výrobného podniku Matador, Kopčianska ul.“. Predmetné uznesenie je zverejnené na webovej stránke našej mestskej časti, konkrétne v uzneseniach zo dňa 03.02.2009 na:  
<http://www.petrzalka.sk/2009-02-03-zasadnutie-zo-dna-3-2-2009/>.  
Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy toto uznesenie vzalo na vedomie uznesením č. 799/2009 dňa 19.11.2009 a zoznam je zverejnený na:  
[http://muop.bratislava.sk/vismo/zobraz\\_dok.asp?id\\_org=600176&id\\_ktg=1020&archiv=0&p1=1053](http://muop.bratislava.sk/vismo/zobraz_dok.asp?id_org=600176&id_ktg=1020&archiv=0&p1=1053).
5. Na základe viacerých nám známych vyjadrení a stanovísk vlastníci predmetných objektov nemajú záujem o vyhlásenie týchto objektov za národnú kultúrnu pamiatku, preto rokovania s nimi považujeme za bezpredmetné.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, ako aj na to, že príslušné orgány štátnej správy už dvakrát v správnom konaní posudzovali návrh na vyhlásenie objektov v areáli bývalej továrne Matador na Úderníckej ulici v Bratislave za národnú kultúrnu pamiatku, nepredpokladáme, že v predmetnej veci bude opätovne začaté nové, resp. obnovené konanie.

S pozdravom



  
Vladimír Bajan  
starosta