



Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 24. marca 2015

(č. 25 - 36)

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.8.2014.

Uznesenie č. 25

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 28.2. 2015.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 26

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzného nariadenie (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

3. Návrh opatrenia na zvýšenie motivácie učiteľov v Petržalke.

Program: Naučiť lepšie, odmeniť viac.

Uznesenie č. 27

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Program: „Naučiť lepšie, odmeniť viac“ po zapracovaní pripomienok školskej komisie.

4. Zásady vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 28

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Zásady vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka .

5. Mediálna rada

Uznesenie č. 29

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) zriadiť

Mediálnu radu ako stály poradný orgán starostu a miestneho zastupiteľstva, ktorý definuje a kontroluje strategické, tematické a koncepčné zameranie mediálnych formátov, ktorých realizáciu zabezpečuje mestská časť prostredníctvom zmluvných partnerov,

b) schváliť

Štatút Mediálnej rady

c) zvoliť

členov mediálnej rady :

1. Ľudmila Farkašovská
2. Juraj Kríž
3. Ľubica Škorvaneková
4. Jozef Vydra

6. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 4632/1 na Mánesovom námestí pre Abdulhalima Mustafiho

Uznesenie č. 30

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 4632/1 o výmere 10,50 m², ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa Abdulhalima Mustafiho, Furdekova 8, 851 03 Bratislava, IČO: 45 970 556 na dobu určitú do 30.4.2020 za cenu 77,80 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 816,90 €.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

7. Návrh na prenájom časti pozemkov, časť parc. č. 2845/8 a časť parc. č. 2845/14 pre ATM DEVELOPMENT, s.r.o.

Uznesenie č. 31

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, časť parc. č. 2845/8 o výmere 547 m², zastavané plochy a nádvorí a časť parc. č. 2845/14 o výmere 325 m², zastavané plochy a nádvorí, spolu o výmere 872m², zapísaných na LV č. 2644, pre žiadateľa ATM DEVELOPMENT, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 43 869 726 na dobu určitú do 31.3.2020 za cenu 5,20 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 4 534,40 €.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

8. Návrh na prenájom pozemku, parc. č. 4704/42 pre Digital Park Einsteinova, a.s.

Uznesenie č. 32

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom novovytvoreného pozemku v zmysle GP č. 5-6/2014. v k.ú. Petržalka, parc. č. 4704/42 o výmere 3081 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV 1748, za účelom výstavby Parkovacieho domu na Röntgenovej v Bratislave-Petržalke, pre stavebníka - spoločnosť Digital Park Einsteinova, a.s., IČO: 36 292 338, na dobu určitú na 20 rokov od 1.5.2015 do 30.4.2035 za cenu - počas doby výstavby 1,00 € za celý predmet nájmu, po kolaudácii stavby vo výške 6,00 €/ m²/rok, celkovo za 18.486,00 €/rok, za podmienky, že 100 parkovacích miest bude slúžiť širokej verejnosti bezplatne a bez časového obmedzenia. Nájomca je povinný požiadať o vydanie územného rozhodnutia do 18 mesiacov od podpísania nájomnej zmluvy.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

9. Návrh na prenájom nebytových priestorov - šatní v objekte ZŠ Pankúchova 4 pre občianske združenie FC Petržalka akadémia

Uznesenie č. 33

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov – 3 šatní v trakte B3 o celkovej výmere 75,73 m² v objekte Základnej školy Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, zapísaného na LV č. 4550, pre FC Petržalka akadémia, Pekárska 11, 917 01 Trnava, IČO: 00 688 959, na dobu určitú od 1. 04. 2015 do 31. 03. 2020 za cenu 12,00 €/rok/šaňa, celkovo za 36,00 €/rok.

Príjem z prenájmu týchto priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Rovniankovej 16, Bratislava pre Radoslavu Kepenešovú

Uznesenie č. 34

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru na Rovniankovej 16, Bratislava, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3298 pre žiadateľa Radoslavu Kepenešovú, Ambroseho 17, 851 02 Bratislava, IČO: 40 768 589 na dobu určitú do 31.10.2018 za cenu 3.055,63 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 77,26 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Žiadosť o odpustenie dlhu a zastavenie exekučných konaní za byt č. 2 na Rovniankovej č. 5, Bratislava

Rokovanie k predmetnému materiálu bolo prerušené.

12. Analýza súčasného stavu a návrh ďalšieho smerovania Bytového podniku Petržalka, s.r.o. a návrh personálneho riešenia Bytového podniku Petržalka, s.r.o.

Uznesenie č. 35

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Analýzu súčasného stavu a návrh ďalšieho smerovania Bytového podniku Petržalka, s.r.o. a návrh personálneho riešenia Bytového podniku Petržalka, s.r.o.

13. Návrh na zvolanie 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 36

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

zvolanie 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 31.3.2015 podľa predloženého návrhu.

Vladimír Bajan
starosta