



Vážený pán poslanec  
Juraj Kríž  
jurajkriz@yahoo.com

Váš list číslo / zo dňa  
5.5.2015

Naše číslo  
5875/2015/10 UKSP/Fa

Vybavuje/kontakt  
Ing. M. Franzová  
02/ 68 288 886

Bratislava  
13.5.2015

Vec: Odpoveď na interpeláciu

Dňa 5.5.2015 nám bola doručená od Vás interpelácia ohľadom búrania „Pohostinstva Lipa“ na Daliborovom nám. v Bratislave-Petržalke. V interpelácii ďalej uvádzate, že podľa neoficiálnych informácií sa následne plánuje výstavba polyfunkčného objektu.

Na základe žiadosti vlastníka objektu na stavbu „Pohostinstvo Lipa“ vydal dňa 18.3.2015 stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka rozhodnutie o povolení odstránenia tejto stavby, ktoré nadobudlo právoplatnosť 17.4.2015. K žiadosti vlastníka objektu predložil všetky požadované doklady vrátane technologického postupu búracích prác a pasportizácii porúch susedného objektu Základnej umeleckej školy Daliborovo nám. č. 2, s ktorou na severnej strane susedí. Stavebný úrad v podmienkach povolenia na odstránenie predmetnej stavby zaviazal vlastníka odstraňovaného objektu búracie práce vykonávať tak, aby nepoškodili susedný objekt – Základnú umeleckú školu. Vlastníkom objektu Základnej umeleckej školy Daliborovo nám. č. 2 je Hlavné mesto SR Bratislava, a bol účastníkom konania o povolení odstránenia stavby. Žiadny z účastníkov konania o povolení odstránenia stavby počas tohto konania nevzniesol námietky, resp. pripomienky, a nevyužil zákonnú možnosť odvolať sa.

V zmysle § 89 ods. 2 stavebného zákona vlastníka odstraňovanej stavby zodpovedá za škodu vzniknutú na susedných stavbách alebo pozemku, pokiaľ ju nevyvolal ich závadný stav. Náklady zabezpečovacích prác, ktoré treba súbežne urobiť pre závadný stav susednej stavby, znáša vlastníka tejto stavby.

Pozemok po odstránení stavby má byť upravený a vysadená zeleň.

Stavebný úrad neviduje žiadosť o územné rozhodnutie, resp. stavebné povolenie v uvedenom území, resp. na pozemku „Pohostinstva Lipa“.

Zároveň ani mestská časť neviduje žiadosť o vyjadrenie sa k investičnému zámeru v uvedenom území, resp. na pozemku „Pohostinstva Lipa“.

S pozdravom

