

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 16. júna 2015

Materiál číslo: /2015

**Návrh na predĺženie prenájmu školského bazéna v objekte ZŠ Holičská 50, Bratislava
pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji**

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o prenájom
4. Stanovisko riaditeľa ZŠ
5. Výpis z registra ŠÚ SR
6. Fotodokumentáciu
7. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný:

Alžbeta Broszová
poverená vedením oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:

Iveta Strapcová
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka:

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom školského bazéna v ZŠ Holičská 50, 851 05 Bratislava **pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460**, za účelom prevádzkovania a organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých na **dobu určitú od 05.09.2015 do 25.06.2020** v čase:

pondelok : od 17:00 hod. do 19:00 hod.,

streda: od 17:00 hod. do 19.00 hod.,

piatok: od 17.00 hod. do 19.00 hod

za cenu **9,82 €/hod**, celkovo za 216 hodín/šk.rok vo výške **2 121,12 €**.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 42135460

Predmet nájmu: školský bazén v ZŠ Holičská, ktorá je postavená na pozemku parc. č. 1642 v k.ú. Petržalka, súpisné číslo stavby 3159, zapísaná na LV č. 4550, budova je zverená do správy ZŠ Holičská protokolom č. 15/08/2012 zo dňa 27.11.2012.

Doba nájmu: na dobu určitú od 05.09.2015 do 25.06.2020.

Výška nájomného: 9,82 €/hod, čo pri celkovom počte 216 hodín nájmu v školskom roku 2015/2016 predstavuje čiastku 2121,12 €/šk. rok. Cena za služby a energie je navrhovaná vo výške 33,- €/hod, čo pri celkovom počte 216 hodín nájmu predstavuje čiastku 7 128,00 €/šk. rok. Cena nájmu je stanovená podľa prílohy č.1 k Metodickému usmerneniu – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka. Bazén sa nevyužíva počas školských prázdnin a sviatkov.

Štatutárny zástupca Základnej školy Holičska 50, 851 04 Bratislava na základe žiadostin žiadateľa požiadal o schválenie prenájmu 25 metrového školského bazéna v objekte školy pre Plavecký klub ORCA SPORT, Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že všetky aktivity, ktoré klub v škole vykonáva (organizovanie základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí a mládeže ako aj organizovanie plaveckých akcií a súťaží v rámci Slovenska i vo svete, podpora pri renovácii školských bazénových komplexov, organizovanie akcií zameraných na zníženie plaveckej negramotnosti, rozvoj medzinárodných stykov s organizáciami podobného zamerania), sú pre školu prínosom. Plavecký klub trénuje deti a mládež najmä z Petržalky. Každoročne zveľaďuje priestory bazéna – či už obnovou náterov v šatniach, ktoré skrášľujú priestory a zlepšujú ich funkčnosť, zakúpením nových odkladacích skriniek a tiež sponzorovali výmenu vyrovnávacej nádrže v strojovni bazéna. Klub organizuje plavecké výcviky od roku 2008, tvorí plaveckú základňu pre petržalský plavecký klub ORCA Bratislava na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holičska 50, ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Plavecký klub ORCA SPORT si svoje finančné záväzky voči škole plní vždy riadne a včas, a svojou činnosťou nenaruša výchovný a vzdelávací proces na škole. Vzhľadom na uvedené riaditeľ školy súhlasí s predmetným nájomom.

Príjem z prenájmu školského bazéna bude príjmom zriaďovateľa a príjmy za služby a energie budú príjmom prenajímateľa.

Návrh bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 01.06.2015 a v odborných komisiách. Stanoviská komisií budú súčasťou materiálu.

Porovnanie výšky nájomného

školský rok	Výška nájmu hod/šk.rok nebytové priestory	Prenajatá plocha	Celkový ročný nájom
2012/2013	9,00 €/hod. 214 hodín celkovo	bazén	1 926,00 €
2013/2014	9,68 €/hod. 218 hodín celkovo	detto	2 110,24 €
2014/2015	9,80 €/hod. 214 hodín celkovo	detto	2 097,20 €
2015/2016	9,82 €/hod. 214 hodín celkovo	detto	2 121,20 €



ZÁKLADNÁ ŠKOLA, HOLÍČSKA 50, 851 05 BRATISLAVA

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti

Bratislava - Petržalka

VÁŠ LIST ZNAČKY / ZO DŇA:

NAŠA ZNAČKA:
366 /2015

VYBAVUJE:
Polčicová

V BRATISLAVE DŇA:
20.04.2014

VEC

Stanovisko k prenájmu

Vzhľadom k dlhodobej dobrej spolupráci pri prenájme školského bazéna pre plavecký klub ORCA SPORT vyjadrujem súhlasné stanovisko k žiadosti Mgr. Ireny Adámkovej, predsedníčky PK ORCA SPORT, o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy od 05.09.2015 do 25.06.2016 v celkovom počte hodín 216. Cena za celú dobu prenájmu 9 249,12 € (nájom: 216 hod x 9,82 € , energie 216 hod x 33,00 €). Plavecký klub ORCA SPORT žiada prenájom bazéna aj na ďalšie roky 2017-2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Plavecký klub ORCA SPORT je súčasťou CVC pri ZŠ. Trénujú v ňom deti a mládež najmä z Petržalky, pričom veľká časť je priamo z našej školy. Talentovaní žiaci postupujú v rámci klubu ORCA do vyšších kategórií, kde sú pripravovaní pre rôzne súťaže. V tomto období má ORCA aj plavcov, ktorí sa výborne umiestňujú v celoslovenských a medzinárodných súťažiach. Svojou činnosťou klub prispieva k rozvoju cieľavedomosti a telesnej zdatnosti detí. Je prínosom pre našu školu. Podieľa na zveľadovaní priestorov bazéna – maľovanie chodby, šatní a rôznych ďalších vecí, ktoré skrášľujú priestory alebo zlepšujú ich funkčnosť.

Stručná charakteristika Plaveckého klubu ORCA SPORT:

Hlavným cieľom klubu je uspokojovať záľuby detí a mládeže v oblasti plaveckých športov, znižovať plaveckú negramotnosť, vytvárať podmienky na upevňovanie zdravia, zvyšovať duševnú, telesnú zdatnosť a športovú výkonnosť detí a mládeže.

Klub realizuje nasledovné iniciatívy:

- organizovanie akcií zameraných na znižovanie plaveckej negramotnosti,
- podpora a organizovanie športových plaveckých akcií a súťaží v rámci Slovenska i vo svete,
- podpora pri renovácii školských bazénových komplexov,
- rozvoj medzinárodných stykov s organizáciami podobného zamerania v Európe a vo svete.

Všetky aktivity, ktoré klub vykonáva v ZŠ Holíčska 50, Bratislava, sú pre školu prínosom. Plavecký klub ORCA SPORT si svoje finančné záväzky voči škole plní vždy načas.

Mgr. Jozef Warga
riaditeľ školy

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Holíčska 50
851 05 Bratislava



Plavecký klub ORCA SPORT

Muškatová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji

IČO: 42135460, DIČ: 2022681837

Mobil: 0905620679

E-mail: orcabratislava@orcabratislava.sk

Základná škola, Holíčska ul., 851 05 Bratislava	
Dátum: 13. 04. 2015	
Podacie číslo: 396/2015	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: <i>Pleš</i>

Základná škola
Holíčska 50
851 04 Bratislava

Bratislava, 7.4.2015

VEC: Žiadosť.

V termíne 5.9.2015 do 25.6.2020 (a to vždy počas školského roku od 5.9. do 25.6., mimo školských prázdnin) Vás za účelom organizovania základných a zdokonaľovacích výcvikov v plávaní detí, mládeže a dospelých žiadame o prenájom 25m bazénu, a to nasledovne:

Pondelok: 17.00 – 19.00

Streda: 17.00 – 19.00

Piatok: 17.00 – 19.00

Charakteristika žiadateľa:

Plavecký klub ORCA SPORT organizuje plavecké výcviky plávania od roku 2008.

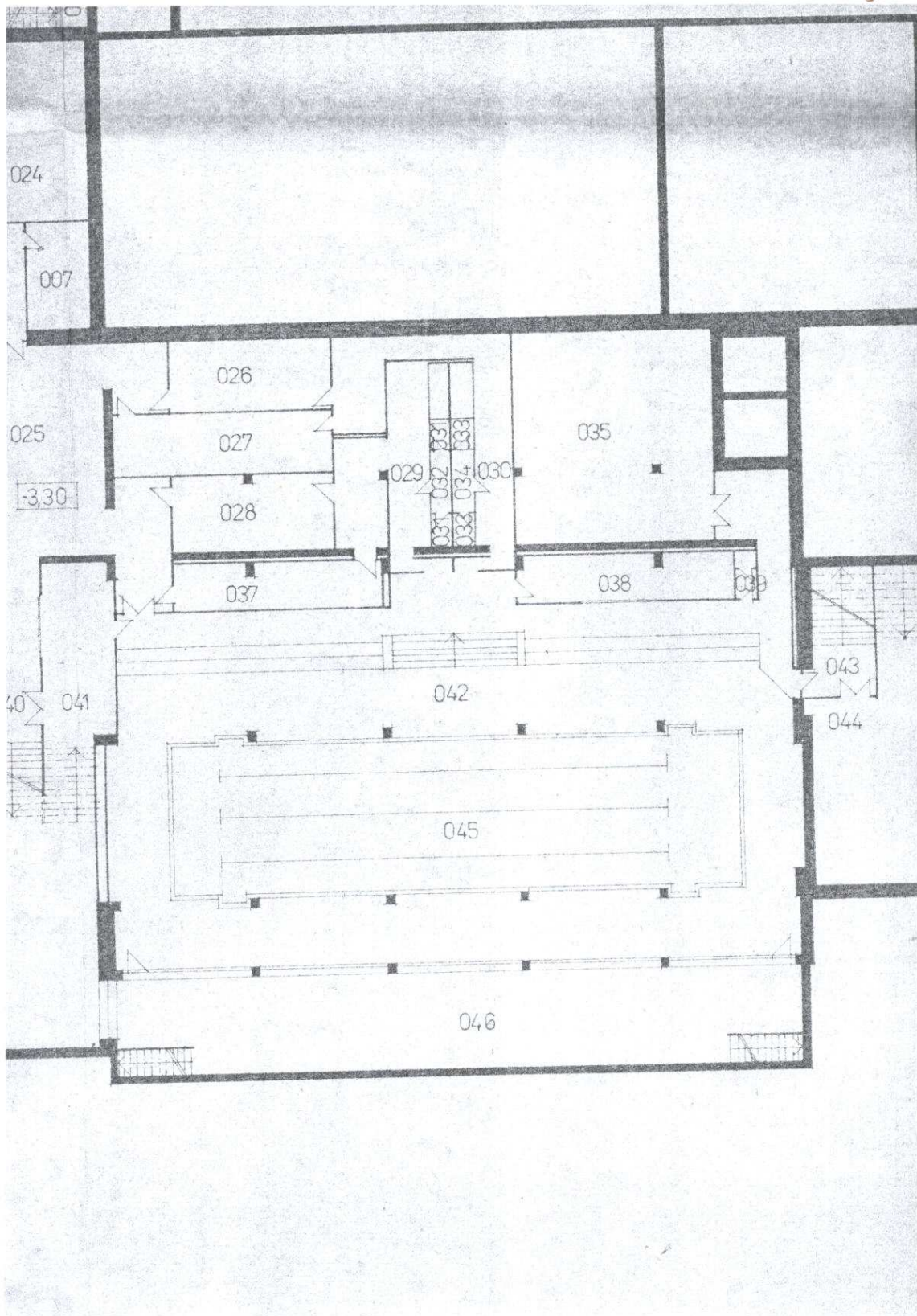
Tvorí plaveckú základňu pre petržalský Plavecký klub ORCA Bratislava (CVČ na ZŠ Pankúchova 4 a ZŠ Holíčska 50), ktorý je jedným z najväčších a najúspešnejších plaveckých klubov na Slovensku.

Navrhovaná výška nájomného: 9,35 EUR / 1 HOD.

Vopred ďakujem.

Plavecký klub ORCA SPORT
Muškátová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 42 135 460 DIČ: 2022681837

Mgr. Irena Adámková
predseda PK ORCA SPORT



Legenda k pôdorysu bazéna

Označenie	Názov miestnosti
025	Chodba
026	Šatňa dievčat 1
027	Šatňa dievčat 2
028	Šatňa chlapcov 1
029	Sprchy chlapci
030	Sprchy dievčatá
031	WC chlapci
032	Predsieň chlapci
033	WC dievčatá
034	Predsieň dievčatá
035	Posilovňa
036	Rozvod elektro
037	Šatňa chlapcov 2
038	Plavčík + prvá pomoc
039	Predsieň + WC
040	Schodisko
041	Technológia bazéna
042	Hala bazéna
043	Schodisko
044	Vzduchotechnika
045	Bazén
046	Anglický dvor

ŠTATISTICKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY



POTVRDENIE

o pridelení identifikačného čísla (IČO)

IČO: 42135460

Údaje o podniku, podnikateľovi, organizácii

Názov: Plavecký klub ORCA SPORT

Adresa sídla: Muškátová 21
900 28 Ivanka pri Dunaji

Právna forma:
701 Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub at.)

Odvetvie ekonomickej činnosti - hlavná činnosť (SK NACE):
93120 Činnosti športových klubov

Osobné údaje podnikateľa (fyzickej osoby)

Meno a priezvisko:
Rodné číslo:
Adresa bydliska:

UPOZORNENIE: Podľa zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike v znení zákona č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov máte povinnosť oznamovať stálým pracovníkam ŠÚ SR všetky zmeny v hore zapísaných údajoch.
V styku so štatistickými orgánmi uvádzajte svoje IČO.

Kontaktná adresa s príslušným štatistickým orgánom:
Štatistický úrad Slovenskej republiky - pracovisko ŠÚ SR v Bratislave
Hanulova 5/c, P.O.BOX 18
840 00 Bratislava 4
tel.: 02/69250522 fax: 69250525
e-mail: anna.andrasikova@statistics.sk

Dátum vydania:
26.09.2008

Za správnosť:
Božena Homolková

Pečiatka a podpis:

Homolková



