



K.T.plus

„OSOBNÉ“

K.T.Plus, s.r.o.
Kopčianska 15
851 01 Bratislava
e-mail: k.t.plus@gmail.com
IČO: 34 855 784, IČ DPH: SK2022073107

Miestny úrad mestskej časti
Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, PSČ 852 12

Došlo dňa: **25-09-2015**

Číslo spisu: **1/0**

Prílohy/lísty: **9**

Vyberuje: **9**

V Bratislave dňa: 23/09/2015

Vybavuje:
Katarína Tumová
Ing. Ivana Korbová

Telefónne č.:
0903-253-500
0908-052-449

Mestská časť Bratislava-Petržalka
oddelenie stavebného poriadku
Kutlíkova ulica č.17
852 12 Bratislava

VEC: Návrh na vydanie užívacieho na stavbu „Južné Mesto – zóna C2, 1.etapa: Viacpodlažná bytová zástavba, Bratislava – Petržalka“.

V zastúpení stavebníka: Slniečnice-byty, k.s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie užívacieho povolenia na stavbu „Južné Mesto – zóna C2, 1.etapa, Viacpodlažná bytová zástavba, Bratislava – Petržalka“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Stavba bola umiestnená rozhodnutím MČ Bratislava-Petržalka pod č.UKSP 23500.770/5-TX1/12.13-Ku-25 zo dňa 7/8/2013, právoplatným dňa 7/9/2013, povolená stavebným povolením pod č.362/2014/10-UKSP/Ku-11 zo dňa 3.2.2014, právoplatným 3.3.2014 a povolením č.9066/2014/10-UKSP/2-Ku-104 zo dňa 17.9.2014, právoplatným

Objektová skladba:

SO-01	Bytový dom
SO-02	Bytový dom
SO-03	Bytový dom
SO-04	Stojiská pre komunálny odpad
SO-05	Fontána
SO-08	Vodovodné prípojky a areálový vodovod
SO-10	Prípojky splaškovej kanalizácie
SO-15.02, 03 a 05	Teplovod
SO-17	NN prípojky
SO-18.01 a 02	Verejné osvetlenie
SO-19	Areálové osvetlenie
SO-20	Slaboprúdové rozvody
SO-21	Sadové a parkové úpravy

Prevádzkové súbory:

PS 03	Plynová kotolňa
-------	-----------------

Objekt SO-13 Verejný plynovod a SO-15-01 Teplovod (povolený rozhodnutím č.280/2014/10-UKSP/3-Ku-42 zo dňa 5.5.2014, právoplatné 13.6.2015) nebol zrealizovaný.

Objekt SO 14 Prípojka plynu a areálový plynovod je predmetom samostatného kolaudačného konania. Obj

Stavba bola zrealizovaná v zmysle uvedených povolení s nepodstatnými zmenami, ktoré boli odsúhlasené listom č.6646/2015/10-UKSP/Ku zo dňa 29.6.2015 a ktoré sú zapracované v projekte skutočného vyhotovenia. Zmeny spočívajú v rozdelení miestností skladov a využití na bytové koby, dispozičných zmien komerčných priestorov, využití priestoru pod rampou ako technologickej miestnosti fontány, rozdelení bytov a tým zvýšeniu počtu o 3 b.j. (len v SO 01 Bytový dom), využití priestoru pod schodiskovým ramenom na sklad s miestnosťou pre upratovačku, zväčšenie stojiska pre kontajnery z 5x5m na 5,5x5,5m, zrušení bazéna a nahradenie fontánou, zmeny polohy svietidiel areálového osvetlenia.

Predpísané doklady a skúšky v zmysle § 17 a 18 zákona č.453/2000 Z.z. Vám predložíme priamo pri miestnom zisťovaní.
Stavba bude ukončená 30.09.2015, stavenisko bude vypratane do 31.10.2015

Zoznam účastníkov konania:

1. Slnecnice-byty, k.s., Poštová 3, 811 06 Bratislava
2. Južné Mesto IS, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
3. K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava

Prílohy :

- Rozhodnutie č.362/2014/10-UKSP/Ku-11
- List č.6646/2015/10-UKSP/Ku
- Rozhodnutie č.9066/2014/10-UKSP/2-Ku-104
- Splnomocnenie
- Kópia KM
- LV

K.T.Plus, s.r.o.
Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
IČO: 35 958 769
IČ DPH: SK2022071107