

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 12.10.2015

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Ján Karman, Mgr., Ing. Michal Radosa, Ing. Pavel Šesták, Branislav Krištof, Miroslav Lažo.

Neprítomní: Ing. Ján Hrčka – neospr., Mgr. Vladimír Gallo, PhD – osprav. PN, Milan Molnár – osprav.-SC ,

Program:

1. Návrh VZN o zriadení Materskej školy Nobelovo nám. č. 6, predkladá Mgr.Soneková, OŠaŠ
2. Návrh VZN o zriadení Materskej školy Holíčska 50, predkladá Mgr.Soneková, OŠaŠ
3. Návrh VZN o zriadení Materskej školy Gessayova 2, predkladá Mgr.Soneková, OŠaŠ
4. Návrh VZN o zriadení Materskej školy Tupolevova 20, predkladá Mgr.Soneková, OŠaŠ
5. Stanovisko mestskej časti k VZN hlavného mesta o nájme bytov, predkladá D.Podalyová, vedúca BO
6. Stanovisko mestskej časti k zmene Štatútu – verejný poriadok
7. Stanovisko mestskej časti k zmene Štatútu – parkovanie, predkladá Ing.arch.Z.Kordošová, vedúca OÚRaD
8. Stanovisko mestskej časti k VZN hlavného mesta o dani z nehnuteľností, predkladá Ing.Lukáček, vedúci FO
9. Prerokovanie protestu prokurátora (zmena meny), predkladá Ing.Lukáček, vedúci FO
10. Východiská pre prípravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016, predkladá Ing.Lukáček, vedúci FO
11. PHSR, predkladá Ing. J.Jecková, vedúca OPR
12. Návrh na prenájom nebytového priestoru - telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4, pre o.z. FC Petržalka akadémia, predkladá Mgr.A.Broszová, vedúca ONsM
13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, predkladá Mgr.A.Broszová, vedúca ONsM
14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko, predkladá Mgr.A.Broszová, vedúca ONsM
15. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil program rokovania, ktorý členovia jednomyselne schválili.

K bodu 1/ Návrh VZN o zriadení Materskej školy Nobelovo nám. č. 6

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. V krátkosti uviedla potrebu preklasifikovania elokovaných pracovísk materských škôl na riadne materské školy, zaradené do siete škôl. Zosúladienie z právnymi predpismi, nakoľko MŠ v mestskej časti nemajú právnu

subjektívitu a z toho dôvodu nemôžu mať vytvorené elokované pracoviská. Zároveň konštatovala, že rovnako je to pri všetkých 4 všeobecne záväzných nariadení.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť VZN o zriadení Materskej školy Nobelovo nám. č. 6

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2/ Návrh VZN o zriadení Materskej školy Holíčska 50,

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Komentár ako v bode 1/

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN o zriadení Materskej školy Holíčska 50

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za: 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh VZN o zriadení Materskej školy Gessayova 2,

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Komentár ako v bode 1/

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN o zriadení Materskej školy Gessayova 2

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 4/ Návrh VZN o zriadení Materskej školy Tupolevova 20

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Komentár ako v bode 1/

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN o zriadení Materskej školy Tupolevova 20

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenia bolo schválené

K bodu 5/ Stanovisko mestskej časti k VZN hlavného mesta o nájme bytov

Materiál uviedol D. Podolayová, vedúca BO. Informovala členov komisie o predložennom stanovisku mestskej časti k návrhu VZN hlavného mesta o nájme bytov. Uviedla rozdiely na porovnanie terajšieho a navrhovaného znenia. Po krátkej diskusii prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál, tak ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6/ Stanovisko mestskej časti k zmene Štatútu – verejný poriadok

Materiál nebol uvedený. Tajomníčka komisie informovala členov, že prípadné otázky môžu zaslať predkladateľovi. Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 7/ Stanovisko mestskej časti k zmene Štatútu – parkovanie,

Materiál uviedla Ing.arch. Kordošová, vedúca OÚRaD, ktorá informovala o navrhovaných zmenách Štatútu hlavného mesta, ktoré umožnia mestským častiam využiť v rámci dočasného parkovania komunikácie I. až IV. triedy. V rámci diskusie poslanci navrhli upresniť posledný odsek týkajúci sa rozdelenia výnosov medzi Bratislavu a mestské časti.

K uvedenému bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť návrh Dodatku k Štatútu s upresnením posledného odseku.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/ Stanovisko mestskej časti k VZN hlavného mesta o dani z nehnuteľností

Materiál uviedol Ing.Lukáček, vedúci FO, ktorý v krátkosti oboznámil poslancov s návrhom VZN a o Stanovisku mestskej časti, v ktorom je návrh nesúhlasiť so zvýšením dane

z nehnuteľnosti o 100%. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Stanovisko k návrhu VZN hlavného mesta o dani z nehnuteľností

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Prerokovanie protestu prokurátora (zmena meny),

Materiál uviedol Ing. Lukáček vedúci FO, ktorý informoval poslancov o situácii z roku 2008, kedy bolo predmetné VZN prijaté v zmysle platných predpisov na prechod zo Slovenskej koruny na Euro. Konštatoval, že od toho času boli na mestskej časti vykonané kontroly NKU a nezistili pochybenia.

Komisia k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál, v ktorom odporúča dopracovať do dôvodovej správy vykonané kontroly.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/ Východiská pre prípravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016,

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. V krátkosti zhrnul východiská, z ktorých rozpočet vychádza. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ PHSR,

Materiál uviedla Ing. Jecková, vedúca OPR, ktorá vysvetlila strategický rámec. Informovala o aktivitách, ktoré sa v súvislosti s PHSR konajú. Pozvala prítomných na

workshop, ktorý sa uskutoční 21.10.2015. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 12/ Návrh na prenájom nebytového priestoru - telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4, pre o.z. FC Petržalka akadémia,

Materiál uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom p. Broszová. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 13/ Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu,

Materiál uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom p. Broszová. V diskusii poslanci upozornili na zlý technický stav bočných vchodových dverí. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 14/ Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko

Materiál uviedla vedúca oddelenia nakladania s majetkom p. Broszová. V krátkosti uviedla materiál, ktorý bol predmetom rokovania komisie druhýkrát. Konštatovala, že na stavbu nového „bufetu – Zastávka Kopčianska“ bolo OÚRaD vydané kladné záväzné stanovisko. K materiálu bol priložená vizualizácia a pôdorys. V rámci diskusie vystúpil p. poslanec Gaži,

ktorý upozornil poslancov na ochranu zelene, na ktorej má bufet stáť, na klientelu, ktorá bufet navštevuje. Po ďalšej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 4

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 15/ Rôzne

V bode rôzne vystúpil pán Gaži, ktorý navrhol, aby v prípade prijímania VZN boli k pripomienkam poslancov – zabezpečené právne stanoviská .

Predseda komisie informoval o výberovom konaní na vedúceho ONsM, konštatoval, že na základe odporúčania komisie starosta vymenoval menovanú za vedúcu oddelenia.

Na základe predchádzajúcich plánov navrhol vykonať návštevu MPVPS dňa 10.11.2015 o 10,00 hod.

Na záver predseda komisie poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na jej zasadnutí. Zasadnutie bolo ukončené o 19,30 hod.

Mgr. Ivan Uhlár v.r.
predseda komisie

Bratislava 12.10.2015
Zapísala: Mgr. A.Broszová
tajomníčka komisie