



Starosta Petržalky

Vladimír Bajan

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vážený pán poslanec  
Vladimír Dolinay  
dolinay@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa  
23.6.2015

Naše číslo  
7553/2015/10-UKSP/Fa

Vybavuje/telefón  
Ing. M. Franzová  
02/ 68 288 886

Bratislava  
6.7. 2015

**Vec: Odpoveď na interpeláciu č. 25052/2015**

Dňa 23.6.2015 nám bola doručená od Vás interpelácia vo veci búracieho povolenia objektu „Pohostinstva Lipa“ na Daliborovom nám. V Bratislave – Petržalke.

Podľa stavebného zákona účastníkmi konania o povolení odstránenia stavby sú právnické alebo fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Hlavnému mestu SR Bratislava ako vlastníkovi objektu Základnej umeleckej školy, Daliborovo nám. 2, Bratislava bolo doručené oznámenie konania o odstránení dňa 10.1.2015 s tým, že miestne zisťovanie sa uskutočnilo dňa 3.2.2015. Vlastník objektu mal dostatočný časový priestor na to, aby o tejto skutočnosti informoval Základnú umeleckú školu, a prípadne ju poveril zastupovaním na konaní o odstránení stavby.

Hlavné mesto SR Bratislava ako účastník konania o odstránení stavby sa miestneho zisťovania nezúčastnil.

Vlastník odstraňovanej stavby, môže cudzí pozemok použiť len na základe súhlasu jeho vlastníka, popriprade správcu. V technickej správe pre odstránenie stavby nie sú navrhnuté cudzie pozemky na umiestnenie mechanizmov pre odstraňovanie stavby.

Stavebný úrad v podmienkach rozhodnutia o odstránení stavby zaviazal vlastníka stavby a realizátora búracích prác realizovať búracie práce bez zásahu do susednej nehnuteľnosti, aby nedošlo k jej poškodeniu. Vlastník odstraňovanej stavby si je vedomý skutočnosti, že nemôže ohroziť susednú stavbu a musí ju zabezpečiť tak, aby nedošlo k jej narušeniu. V konaní predložil pasport porúch stavby Základnej umeleckej školy, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v obore statika stavieb Ing. Jozef Augustín.

V technologickom postupe odstraňovania stavby, overenom v konaní sú zapracované opatrenia na eliminovanie nežiaducich vplyvov na okolie, ako je hluk, prach a seizmické účinky pri realizácii búracích prác, aby čo najmenej narušil užívanie okolitých nehnuteľností a život obyvateľov v okolí búranej stavby.

S pozdravom



