

Mestská časť Bratislava-Petržalka



Z á p i s n i c a **z 5. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka** **dňa 08. 09. 2015**

Prítomní: Mgr. Ján Bučan – 1. zástupca starostu
Mgr., Ing. Michal Radosa – zástupca starostu
Mgr. Ivana Antošová – členka rady
Mgr. Vladimír Dolinay - člen rady
Martin Jóna – člen rady
Ing. Ján Karman - člen rady
Mgr. Juraj Kríž - člen rady
Ing. arch., Mgr. art. Elena Pätoprstá - členka rady
Mgr. Ľubica Škorvaneková /prišla neskôr/
Mgr. Ivan Uhlár – člen rady

Ďalej boli prítomní: Ing. Miroslav Štefánik- prednosta MÚ
Stanislav Fiala - miestny kontrolór
Ing. Peter Janičina – vedúci kancelárie starostu
PhDr. Denisa Paulenová – vedúca odd. organizačných vecí
Mgr. Michaela Kochanská - odd. organizačných vecí
JUDr. Lenka Rožánková– právnik
Mgr. Alžbeta Broszová – poverená vedením odd. NsM
Ing. arch. Zuzana Kordošová – vedúca odd. ÚRaD
Ing. Julián Lukáček- vedúci FO

Ospravedlnení: Vladimír Bajan – starosta /dovolenka/
Ing. Tomáš Mikus – člen rady

Začiatok rokovania: 09.10 hod

Rokovanie viedol 1. zástupca starostu p. Bučan, privítal prítomných na rokovaní miestnej rady.

Schválenie programu rokovania:

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 – program rokovania bol schválený.

Voľba overovateľa zápisnice: Mgr. Ivana Antošová
Martin Jóna

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 1 – overovatelia boli schválení.

1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka 31. 8. 2015

Prednosta uviedol materiál.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 71

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 8. 2015.

2. Návrh Prevádzkového poriadku pre zónu s dopravným obmedzením v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol prednosta, poukázal na rôznorodé stanoviská komisií, informoval o obsahu materiálu: príloha č. 1 je to aktuálny cenník rezidentských a abonentských parkovacích kariet v Zóne, do MZ sa doplnia výkresy. Informoval o komunikácii s mestom, o stretnutí s primátorom, riešime to už 5 rokov. Ohľadne parkovania boli stretnutia aj s poslancami v CC Centre, ešte bude stretnutie starostu s predsedami poslaneckých klubov. Zmluva je zverejnená na internete a na základe vyjadrenia právnikov bude spolu s Prevádzkovým poriadkom tvoriť prílohu VZN.

Prizvaná bola p. Ing. arch. Kordošová, vedúca odd. ÚRaD.

J. Bučan sa vyjadril, že ide kľúčový dokument tohto volebného obdobia, tri roky sa pracuje na spustení tohto procesu, je to všetko na poslancoch.

Diskusia:

- p. Radosa – upozornil na dve alternatívy úpravy ceny: 1. Pri predaji 20 tis. kariet môže byť cena o 20% nižšia, 2. rešpektovanosť – pokles ceny pri určitom počte áut, klub odporúča nemeniť systém spoplatneného parkovania, ponechať max. 10% a v kritických lokalitách ho aj zrušiť, žiadal preveriť technickú uskutočniteľnosť riešenia – vozidlo na domácnosť, a zaviesť tento pojem v prevádzkovom poriadku, chýba nespochybniteľná definícia pojmu rezident – živnostník, majiteľ s.r.o a pod.,
- p. Uhlár – parkovanie na cestách 1. a 2. triedy, kto ich bude spravovať, aký je časový sled, či bude vyhlásená nová súťaž, aké je prerozdelenie zisku, či a ako bude prebiehať výber,
- prednosta – na p. Radosu: živnostník ako rezident áno, sledovanie na domácnosť áno, sú dve možnosti buď štatút a VZN, alebo na základe zmluvného princípu,
 - na p. Uhlára: cesty 1. a 2. triedy nám musia byť z mesta prenesené (zmenou štatútu alebo zmluvou), zatiaľ tam bude neregulované parkovanie pre návštevy,
- p. Pätoprstá - stanovisko klubu Zmena zdola: rešpektovanosť, predaj v súlade s pozitívnym pocitom verejnosti, vyjadrila obavu z negatívnej medializácie, súdov v prípade vyššej ceny, je to obrovský zdroj príjmov pre mestskú časť

- keby sme to prevádzkovali vo vlastnej réžii (namaľovanie čiar na cestu), ľudia by to určite prijali a bolo by to za nižšiu cenu,
- p. Bučan - nechceli sme tu namaľovanie čiar (aj to stojí len státisíce €), negatívnym príkladom je Staré Mesto, naša pridaná hodnota je moderná technologická kontrola, čistenie parkovacích boxov v lete, v zime, odhrabávanie, parkovacie automaty, závory, v 21. storočí je nesprávne robiť to vo vlastnej réžii,
- prednosta – 10% vyhradeného parkovania je hranica akceptovateľnosti, výška ceny na základe prieskumu, dotazník na vzorke 1 000 respondentov, včera bola online diskusia, ľudia nezaujímajú súťaž, ale praktické otázky ohľadne parkovania, najviac pochybovačov je medzi poslancami, o pripomienkach budeme diskutovať,
- p. Dolinay - víta, že mestská časť ide riešiť rezidenčné parkovanie, problémom je spôsob riešenia, je tam vysoká odplata za kartu prevádzkovateľovi – na toto sa budú voliči určite pýtať, v rámci online diskusie sa objavili iné odpovede ako je pravda, napr. miesta pre nerezidentov (15% až 20%), je to zavádzanie obyvateľov,
- prednosta – treba rátať aj s cestami 1. a 2. triedy, desiatky ľudí nám vyrábajú výkresy dopravného značenia, efektívne čísla budú potom a potvrdia to,
- p. Dolinay – mesto ide od 1.1.2016 tiež zavádzať systém parkovania,
- prednosta - nie je to pravda,
mal otázku či sa bude hlasovať o koncesnej zmluve?
- Prednosta – nie, nebude sa schvaľovať zmluva,
- p. Dolinay - sa opýtal prednostu, či je presvedčený, že o zmluve sa nemusí hlasovať,
- prednosta - je presvedčený na 100%, sú rôzne stanoviská, je to vec názoru, poslanci budú hlasovať,
- p. Karman - mal otázku, či je tá zmluva platná a účinná pred MZ, aké sankcie?
- Prednosta - zmluva nie je realizovateľná, keď nebudú schválené základné dokumenty (VZN a Prevádzkový poriadok),
- p. Radosa - podotkol, že rezidenčná parkovacia politika Starého Mesta funguje niekoľko rokov napriek námietkam, netreba čakať na iné podmienky, lepšie už nebudú. Po spustení parkovacej politiky sa systém bude doladovať, na samotné prevádzkovanie treba spoločnosť, ktorá už má skúsenosti na Slovensku, na prvú fázu potrebujeme externého partnera, nie vlastné prevádzkovanie,
- p. Pätoprstá - klient platí za služby, toto nie je služba, ale kontrola, na údržbu je vyčlenených málo peňazí,
- odporúča spojiť sa s Novým Mestom, podpísať mandátovú zmluvu,
- bude problém v podobe absencie parkovacích miest pre návštevy,
- p. Bučan – za služby sa dá považovať aj to, že, autá nebudú parkovať na chodníkoch, bude kontrolovateľnosť parkovania,
- p. J. Kríž - ide o komplexnú vec, je to dôležité rozhodnutie - buď sa to teraz prijme, alebo ďalšie roky nebude nič, uviazneme na mŕtvom bode. Bolo veľa stretnutí týkajúcich sa parkovacej politiky, postupne sa dá situácia doladiť, dôležitá je komunikácia poslancov s verejnosťou,
- p. Jóna - Nové Mesto má parkovaciú politiku bez koncepcie, založili si parkovaciú spoločnosť, za 50 tis. € nakreslili čiary a teraz to skúšajú spoplatniť, ukazuje sa potreba zmysluplného systému parkovania, vrátane sankcií,
- p. Dolinay - vyjadril sa, že nikto nie je proti regulovanému parkovaniu, zlyhali sme pri snahe o službu – platiť čo najmenej za kvalitnú službu, poslanci nemali možnosť vzniknúť do zmluvy, hoci sa zaujímali o problém, do konca júna 2015 nemali žiadne informácie,

- p. Bučan - uviedol, že bol vo výberovej komisii, cíti veľkú zodpovednosť, aj on býva v Petržalke, bolo to ťažké rozhodnúť, ale stojí si za tým, rešpektuje názor p. Dolinaya, rozmenené na drobné sa bude platiť 5 €/mesačne,
- prednosta - apeloval na p. Dolinaya, vedenie nič neskrývalo, v januári 2015 bola prezentácia v Papierničke, vedeli, že ide o externú firmu, nikdy nebola zaseknutá komunikácia, na túto tému bol aj informačný materiál, o podpise zmluvy sme tiež informovali,
- p. Pätoprstá – k p. Jónovi – bolo to odobrené aj súhlasom polície,
- bolo rokovanie s firmou EEI, s.r.o., ochota ísť so sumou dole, len treba vyriešiť návštevnícke miesta,
- Prednosta - ponúkol spoločnú návštevu magistrátu, ohľadom zmeny štatútu sme navrhli riešenie formou mandátnej zmluvy, p. Kratochvílová povedala, je to dobrý nápad, ale nerealizovateľný,
- p. Radosa – vyjadril sa k zamietnutiu ďalších dvoch firiem, ani jedna z nich nedodala doklady a nepožiadala o predĺženie termínu. Firma EEI, s.r.o. mala technické riešenie, je to aj názor odborníka, cena je vysoká vyjadril výhradu, dá sa ešte rokovať s klubom Zmena zdola, nie je jasné, či sa v prípade vyrokovania nižšej ceny názor klubu zmení,
- p. Pätoprstá - treba vyriešiť tie návštevnícke miesta, sumu, neskenovať osobné doklady!
Prednosta - bude vytvorená skupina (odporúča v nej zástupcovia klubov), ktorá bude kontrolovať firmu,
- p. Dolinay - rešpektuje názor komisie, od začiatku boli zle nastavené pravidlá, nabáda to k pochybnostiam,
- p. Bučan - trvá na tom, že pravidlá boli dobre nastavené, vedelo sa o tom od júna 2014, komisia bola viazaná mlčanlivosťou, súťaž a zmluva sú uzavretá vec,
- p. Radosa - dáva pozmeňujúci návrh:
- a. *Úprava ceny pozmeňujúci návrh 60 € za prvé auto a 100 € za druhé auto*
- b. *Žiada, aby k rokovaniu MZ bol pripravený relevantný dokument o znížení odplaty – dodatok k zmluve alebo verejný prísľub koncesionára /minus 20%/*

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Radosu: za 6, proti 0, zdržali sa 4 – návrh bol prijatý.

Hlasovanie o uznesení ako celku: za 6, proti 2, zdržali sa 2 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 72

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Prevádzkový poriadok pre zónu s dopravným obmedzením mestskej časti Bratislava-Petržalka s týmito podmienkami:

- Úprava ceny rezidentskej karty: cena za prvú kartu 60 €, cena za druhú kartu 100 €,
- Na rokovanie miestneho zastupiteľstva bude predložený relevantný dokument o znížení odplaty o 20% (dodatok k zmluve alebo verejný prísľub koncesionára).

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o ustanovení poplatku za parkovacie karty oprávňujúcu parkovať na vyhradených parkoviskách na miestnych komunikáciách III. a IV. triedy

Materiál uviedol prednosta.

Prizvaná k materiálu bola p. Kordošová vedúca odd. ÚRaD.

Diskusia:

- p. Uhlár – žiadal zosúladiť VZN s Prevádzkovým poriadkom, k čl. 6 – čo v prípade straty parkovacej karty – pošle svoje pripomienky,
- p. Bučan - doladíme to, bude sedenie do MZ,
- p. Fiala – spracovať VZN podľa IRA, poukázal na chýbajúce doložky v návrhu VZN,
- p. Pätoprstá - mala otázku čo v prípade parkovacích miest v dome? Musí si kúpiť kartu?
Treba doriešiť viac vecí – napr. v prípade spomínanej straty, skenovanie dokladov, atď.,
- p. Bučan - tieto dva materiály sa zosúladiť aj s pripomienkami poslancov.

Hlasovanie: za 6, proti 3, zdržal sa 1 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 73

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o ustanovení poplatku za parkovacie kartu oprávňujúcu parkovať na vyhradených parkoviskách na miestnych komunikáciách III. a IV. triedy.

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o poskytovaní nenávratného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách

Materiál uviedol p. Radosa. Všetky pripomienky od poslancov budú vyhodnotené. Kontrolór, pán Fiala pripomenul, že poslanec má právo predkladať návrh VZN, no nie je to v súlade s IRA.

Diskusia:

- p. Dolinay- opýtal sa, či pripomienky čo mali, sú zapracované v materiáli,
- p. Radosa - sú, p. Vetrák mal viac pripomienok, osobne sa rozprávali,
- p. Pätoprstá- reakcia na p. Radosu, p. Vetrák chcel len, nech je to legislatívne správne,
- p. Radosa - pripomienky budú zapracované.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 74

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča s pripomienkami

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o poskytovaní nenávratného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol p. Radosa. Od roku 2015 platí v Petržalke VZN č. 5/2005 o poskytovaní účelových finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka. V rámci modernizovania a spresnenia predkladá návrh nového VZN. Zásadné zmeny vo VZN sú: napr. zavedenie grantových dotácií, zrušenie troch termínov, kedy je možné podať žiadosť o dotáciu, zavedenie percentuálneho podielu z celkovej sumy vyčlenenej v danom roku medzi starostu a zastupiteľstvo. Odporúčania k dotáciám ostávajú v kompetencii príslušných komisií MZ.

Diskusia:

- p. Pätoprstá - p. poslankyňa Makovníková bola inšpirovaná mestom Ružomberok, zavedený systém formou bodovacej tabuľky, zverejňovania,
- p. Dolinay – žiadal, aby aj percento schválené pre starostu prešlo komisiou,
- p. Jóna- myslí si, že jeden termín na žiadosti o granty je dostatočný, aj ministerské granty tak fungujú,

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 75

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

6. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 6. 2015

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bol prizvaný vedúci finančného oddelenia p. Lukáček.

Diskusia:

- p. Pätoprstá - opýtala sa, či sa evidujú exekučné konania,
- prednosta - v minulosti, t.j. do roku 2010 tu bol nejasný systém, odvtedy sú stanovené jasné pravidlá, podpísané zmluvy s exekútormi, príkladom je Bytový podnik a JUDr. Guťan.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 76

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie

Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2015.

7. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2015

Materiál uviedol prednosta.

K materiálu bol prizvaný vedúci finančného oddelenia p. Lukáček.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 77

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2015 s príjmami a výdavkami vo výške 28 259 181 € s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 278 372 €
 - zvýšenie bežných výdavkov o 258 616 €
 - zníženie kapitálových príjmov o 50 000 €
 - zníženie kapitálových výdavkov o 16 776 €
 - zníženie príjmových finančných operácií o 798 €
 - zníženie výdavkových finančných operácií o 14 266 €.
-

8. Návrh na dlhodobý prenájom pozemkov, parc. č. 5231/1, 5231/2, 5231/3, 5231/4 pre Vodácky klub Dunajčák

Prednosta uviedol materiál.

Prizvaná k materiálu bola p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom.

Diskusia:

p. Pätoprstá - žiadala zapracovať do zmluvy výhradne športový účel prenájmu.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 78

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 5231/1 vo výmere 1924 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. č. 5231/2 vo výmere 393 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. č. 5231/3 vo výmere 174 m², zastavané plochy a nádvorí a parc. č. 5231/4 vo výmere 42 m², zastavané plochy a nádvorí, v celkovej výmere 2533,00 m², zapísané na LV č. 2644, pre žiadateľa Vodácky klub Dunajčák, Klokočova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 00 605 115, na dobu 30 rokov do 31.12.2045 za cenu nájomného, ktoré sa rovná dĺžke fungovania klubu dovŕšenej v danom kalendárnom roku vyjadrenej v Eurách. Klub bol založený v roku 1924, z toho dôvodu nájomné v roku 2015 predstavuje výšku 91,- € /rok. V roku 2016 bude prenájom vo výške 92,- € /rok atď.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 3296 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Andruska na Andrusovovej ul. č. 2, 4, 6, 851 01 Bratislava

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom. Odporúča cenu ako je v meste na 0,50 €/m²/rok za pozemok pod kontajnerovým stanovišťom.

Diskusia:

- p. Pätoprstá - klub by podporil cenu 0,50 €/m²/rok,
- p. Uhlár - treba preveriť, či sa tam neplánujú vybudovať parkovacie miesta,
- p. Karman - zníženie ceny, rátať aj pre budúcnosť, v takom duchu odporúča aj upraviť metodický pokyn prenajímania priestorov a pozemkov.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 79

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 3296 o výmere 25,00 m² – ostatné plochy, zapísaného na LV 1784, pre žiadateľa Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP Andruska, Andrusovova č. 2, 4, 6, 851 01 Bratislava, IČO: 36 068 802, na dobu určitú do 31.12.2020 za cenu 0,50 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 12,50 €.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh na prenájom časti pozemku v areáli ZŠ Dudova 2, Bratislava pre TŠP-tenisová škola Petržalka, o.z.

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom, komisia SMM odporúča MZ schváliť predložený materiál za podmienky, že 5% z preinvestovaných finančných prostriedkov investuje nájomca do revitalizácie ostávajúceho školského dvora.

Diskusia:

- p. Uhlár - povedal, že bolo to na komisii SMM, kde je predsedom, prednosta – informoval, že mestská časť požiadala o dotáciu z rezervy predsedu vlády na multifunkčné ihrisko, časť zaplatili tenisti, treba zistiť všetky skutočnosti a do materiálu doplniť všetky finančné vzťahy.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 80

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku parc. č. 957/2 o výmere 2500 m² v k.ú. Petržalka, nachádzajúci sa v areáli ZŠ Dudova 2, Bratislava pre TŠP-tenisová škola Petržalka, občianske združenie, Nobelovo nám. č. 6, 851 01 Bratislava, IČO: 42 131 405, za účelom revitalizácie športoviska a vybudovania športovej haly na dobu určitú od 01.10.2015 do 30.09.2035 za cenu 1,00 €/rok počas doby revitalizácie a vybudovania športoviska a 0,17 €/m²/rok odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby športovej haly s tým, že nájomca predloží stavebné povolenie do dvoch rokov od platnosti zmluvy.

Príjem z prenájmu bude príjmom pre zriaďovateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom; do podpísania nájomnej zmluvy odstrániť nelegálnu stavbu, do 12 mesiacov podať žiadosť o stavebné povolenie.

Diskusia:

p. Karman - ako bude proces vyzerat', prebiehat', je nejaká predstava?

p. Radosa - do MZ sa všetko doloží,

p. Pätoprstá - treba zachovať účel,

p. Bučan - do MZ pripraviť výkresy - situácia, účel, veľkosť záberu.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržali sa 2 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 81

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č.5830/12 o výmere 101,00 m² – ostatné plochy, zapísaného na LV 2644, pre žiadateľa Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúska republika na dobu určitú do 31.12.2020 za cenu 77,80 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 7 857,80 € za podmienky odstránenia nelegálnej stavby do podpisu nájomnej zmluvy a predloženia stavebného povolenia do 12 mesiacov.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Turnianska 10, Bratislava, pre Školský športový klub Vivus pri ZŠ Turnianska

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom.
Pán Fiala odporúčal prepočítať počet hodín.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 82

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov – veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10, Bratislava, zapísaný na LV 4550, pre Školský športový klub pri ZŠ Turnianska 10, v Bratislave, IČO: 31 785 069 za účelom volejbalových tréningových procesov na dobu určitú od 01.10.2015 do 30.06.2016, v čase :

pondelok, utorok, štvrtok, piatok : od 17.00 hod. do 19.00 hod.

streda: od 16.00 hod. do 18.00 hod.,

za cenu 2,50 €/hod. a úhradu za služby a energie vo výške 14,20 €/hod., na základe skutočného využívania telocvične.

Príjem z prenájmu týchto priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Fedinovej 4, Bratislava pre spoločnosť ZEMA, s.r.o.

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 83

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru na Fedinovej 4, Bratislava, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2916 pre žiadateľa

spoločnosť ZEMA s.r.o., Fedinova 4, 851 01 Bratislava, IČO: 31 340 491, na dobu určitú od 01.11.2015 do 31.10.2020 za cenu 5.056,65 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 127,96 m².

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

14. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre Dom sociálnych služieb - MOST, n. o.

Materiál uviedla p. Broszová poverená vedením odd. nakladania s majetkom.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 84

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájmom nebytových priestorov na Haanovej 10, Bratislava, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV 2632, pre žiadateľa Dom sociálnych služieb – MOST, n. o., Haanova 10, 851 04 Bratislava, na dobu neurčitú od 01. 12. 2015, za cenu 1.240,56 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 162,41 m².

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005

Materiál uviedla p. Podmajerská.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 1 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 85

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

poskytnutie dotácie na základe odporúčania odborných komisií:

1. OZ Domov pre každého na podporu činnosti Domovu pre každého
2. OZ MŠK Iskra Petržalka na rozvoj športových aktivít
3. OZ Školský športový klub B.S.C. Bratislava na projekt 30 rokov BSC Bratislava

b) schvaľuje

poskytnutie dotácie na základe odporúčania odborných komisií:
NO DEPAUL Slovensko na zabezpečenie stravy pre ľudí bez domova v sume 5000 €.

16. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrtrok roku 2015

Materiál uviedol prednosta.

K tomuto bodu nebola žiadna diskusia.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 86

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrtrok roku 2015.

17. Návrh na zvolanie 7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

p. Bučan informoval o zmenách: zasadnutie z technických príčin začne o 10,30hod v kongresovej sále Technopolservis, bod č. 2 a bod č. 3 budú zlúčené do jedného. Petície ohľadom Matadora a petíciu za výstavbu objektu Lipa odporúča doplniť ako ďalšie body programu.

Diskusia:

p. Pätoprstá – navrhla zaradiť návrh na zmenu Mediálnej rady,

p. Radosa - Mediálnu radu treba prerokovať na kluboch, preveriť jej štatút,

p. J. Kríž - informoval o tom, že Mediálna rada už mala prvé stretnutie.

Hlasovanie ako celok: za 10, proti 0, zdržal sa 0 – návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 87

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

zvolanie 7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 22. 9. 2015 podľa predloženého návrhu.

Záver:

p. Bučan poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Koniec rokovania: 13.00 hod.

Overovateľ zápisu:

Mgr. Ivana Antošová

Overovateľ zápisu:

Martin Jóna

Zapísala:

Mgr. Michaela Kochanská

Ján Bučan
1.zástupca starostu