

Zmluva o spolupráci

pri zabezpečení výstavby parkovacích kapacít na Röntgenovej ulici

uzavretá podľa § 26 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov

Článok I

Účastníci zmluvy

Účastník č. 1:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO: 00 603 201
DIČ: 2020936643
peňažný ústav: Prima banka
č. účtu: 1800599001 / 5600
zastúpený: Ing. Vladimír Bajan, starosta
(ďalej len „**účastník 1**“)

Účastník č. 2:

Digital Park Einsteinova, a.s.
Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
IČO: 36 292 338
IČ DPH: SK 2022182811
zápis: obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 5645/B
peňažný ústav: Privatbanka, a.s.
č. účtu: 19-21219060/8120
zastúpený: Bc. Štefan Puci, predseda predstavenstva a Ing. Michal Mydlo, člen predstavenstva
(ďalej len „**účastník 2**“)

Článok II

Preambula

2.01 Účastník 2 je vlastníkom a prevádzkovateľom administratívneho komplexu „DIGITAL PARK EINSTEINOVA“ na Einsteinovej ulici č. 19, 21, 23 a 25 v Bratislave, pozostávajúci z troch etáp výstavby (Digital Park I, Digital Park II a Digital Park III) (ďalej spolu ako „**Digital Park**“). Časť parkovacích kapacít vybudovaných ako súčasť projektu Digital Park III na vonkajších plochách bola príslušnými kolaudačnými rozhodnutiami určená ako verejne prístupná – rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Petržalka ako stavebného úradu zo dňa 23.08.2012 zn. 12-12/14253/DG2/Ma-4 povoľujúce užívanie stavby „Digital Park III, Einsteinova, Bratislava – II. etapa, objekt SO 02.04 Dočasné parkovisko pozdĺž železničnej trate“ a rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Petržalka ako stavebného úradu zo dňa 24.08.2012 zn. 12-12/14253/DG2/Ma-5 povoľujúce užívanie stavby „Digital Park III, Einsteinova, Bratislava – II. etapa, objekt SO 02.01 Dopravné riešenie areálu – komunikácie, chodníky, SO 02.02 Spevnené plochy v areáli, SO 02.03 Vonkajšie parkovisko, časť „etapa“.

2.02 Účastník 2 má záujem o rozšírenie parkovacích kapacít pre potreby verejnosti a užívateľov Digital Parku, o kultiváciu okolia Digital Parku a zlepšenie jeho dostupnosti motorovými vozidlami. V záujme rozšírenia parkovacích kapacít v okolí Digital Parku účastník 2 pripravuje projekt výstavby pozemného parkoviska určeného na bezodplatné parkovanie verejnosti podľa územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Parkovisko Röntgenova“, vydaného mestskou časťou Bratislava – Petržalka ako stavebným úradom dňa 03.09.2012 pod spis. zn. 21696/2,554-TX1/2012-Chb-16, v spojení s rozhodnutím zo dňa 08.08.2014 zn. 7115/2014/10-UKSP/4 Chb 18 o predĺžení jeho platnosti (ďalej len „**Alternatíva A**“), s alternatívne zamýšľaným druhým riešením spočívajúcim v úprave projektu na pozemné parkovisko určené na bezodplatné parkovanie verejnosti v spojení s viacpodlažným parkovacím domom určeným na vyhradené parkovanie pre potreby Digital Parku (ďalej len „**Alternatíva B**“), v oboch alternatívach umiestneného na Röntgenovej ul. v Bratislave, ťažiskovo na časti pozemku p.č. 4703/2, LV č. 1748, k.ú. Petržalka, pričom

v rámci tohto projektu bude k dispozícii na bezodplatné parkovanie verejnosti bez časového obmedzenia v každej alternatíve minimálne 91 parkovacích miest (ďalej v ktorejkoľvek alternatíve ako „**Parkovisko Röntgenova**“).

V prípade realizácie projektu Alternatívou B bude projekt rozdelený na dva samostatné stavebné objekty: (i) stavebný objekt pozemné parkovisko (ďalej len „**SO pozemné parkovisko**“) a (ii) stavebný objekt parkovací dom (ďalej len „**SO parkovací dom**“).

Pozemok p.č. 4703/2 v k.ú. Petržalka je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zverený do správy účastníka 2, pričom v prípade realizácie projektu v Alternatíve B si účastník 1 zabezpečí zriadenie právneho vzťahu k pozemku potrebného na umiestnenie (vybudovanie a užívanie) stavby Parkoviska Röntgenova.

2.03 Účastník 2 v zmysle záväzkov, na ktoré sa touto zmluvou zaviazal, požiadava Mestskú časť Bratislava-Petržalka ako stavebný úrad o zmenu podmienky, ktorou bolo v kolaudačnom rozhodnutí č. 12-12/14253/DG2/Ma-4 zo dňa 23.08.2012 obmedzené užívanie 51 dočasných parkovacích státí pre stavbu Digital Park III (objekt SO 02.04) ako verejne prístupných a o zmenu podmienky, ktorou bolo v kolaudačnom rozhodnutí č. 12-12/14253/DG2/Ma-5 zo dňa 24.08.2012 obmedzené užívanie 55 parkovacích státí (objekt SO 02.03) a 27 parkovacích státí (objekt SO 02.01) pre stavbu Digital Park III ako verejne prístupných do skolaudovania a odovzdania parkoviska na Röntgenovej ulici Mestskej časti Bratislava-Petržalka tak, aby bol zrušený verejný charakter týchto parkovacích miest, výmenou za vybudovanie Parkoviska Röntgenova, v ktorom budú odovzdané účastníkovi 1 do dispozície presne špecifikované parkovacie miesta (státia) na bezodplatné parkovanie verejnosti bez časového obmedzenia, v každej alternatíve minimálne 91 parkovacích miest.

2.04 Účastník 1 podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov plní úlohy samosprávy Bratislavy miestneho významu, ktoré súvisia so životom a prácou obyvateľov mestskej časti a s komplexným rozvojom mestskej časti, pričom okrem iného zabezpečuje údržbu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev, podporuje podnikateľskú a inú činnosť právnických a fyzických osôb, ktorá je na prospech rozvoja mesta a v súlade s územným plánom. Účastník 1 má záujem vo verejnom záujme, najmä s ohľadom na potreby svojich obyvateľov, rozšíriť parkovacie kapacity prístupné verejnosti v oblasti Röntgenovej ulice v Bratislave a zlepšiť tak pomery statickej dopravy v uvedenej lokalite. Účastník 2 vykonávajúci podnikateľskú činnosť na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka rovnako spolupracuje s orgánmi samosprávy mestských častí pri zabezpečení rozvoja mesta. Táto zmluva vznikla na podnet účastníka 2, jej účelom je umožniť využívanie parkovacích miest uvedených v bode 2.03 tejto zmluvy účastníkom 2 (pre potreby Digital Parku) a ich nahradenie verejne prístupnými parkovacími miestami na novo vybudovanom Parkovisku Röntgenova. Účastníci zhodne konštatujú, že majú záujem na naplnení tohto účelu v čo najkratšom čase od uzavretia tejto zmluvy.

Článok III Predmet zmluvy

3.01 Predmetom tejto zmluvy je upraviť práva a povinnosti oboch účastníkov pri zabezpečení vybudovania Parkoviska Röntgenova podľa alternatívy A alebo Alternatívy B, ako náhrady za parkovacie miesta uvedené v bode 2.03 tejto zmluvy, pre verejne použitie. V závislosti od zvolenej alternatívy projektu bude stavebné povolenie vychádzať buď z existujúceho územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Parkovisko Röntgenova“ uvedeného v bode 2.02 tejto zmluvy (Alternatíva A) alebo zmeneného či novo vydaného územného rozhodnutia reflektujúceho zvolenú Alternatívu B.

3.02 Účastníci sa dohodli, že účastník 2 zabezpečí:

- a) vydanie stavebného povolenia na projekt Parkovisko Röntgenova (Alternatíva A), resp. vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby SO pozemné parkovisko a SO parkovací dom (Alternatíva B) a následne vydanie stavebného povolenia,
- b) realizáciu projektu Parkovisko Röntgenova podľa niektorej z uvedených alternatív v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní a podľa podmienok určených v stavebnom povolení.

3.03 Účastníci sa dohodli, že stavebníkom stavby Parkovisko Röntgenova bude:

- a) v prípade realizácie Alternatívy A účastník 1 zastúpený na základe plnej moci účastníkom 2;
- b) v prípade realizácie Alternatívy B účastník 2 na základe právneho vzťahu k pozemku zriadenému v zmysle bodu 2.02 tejto zmluvy.

V oboch alternatívach účastník 2 zabezpečí vo vzťahu ku stavbe Parkovisko Röntgenova na vlastné náklady jej prípravu, realizáciu a kolaudáciu, vrátane zápisu zmeny druhu pozemku a účelu užívania do katastra nehnuteľností, a v prípade Alternatívy B aj potrebný právny vzťah k pozemku.

3.04 Účastníci sa dohodli, že najneskôr do uplynutia 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia resp. povolenia na predčasné užívanie stavby Parkovisko Röntgenova sa účastník 2 zaväzuje, že:

- a) v prípade, ak bude projekt realizovaný v Alternatíve A, zápisnične odovzdá účastníkovi 1 podľa ním určených podmienok dokončenú a kolaudovanú stavbu Parkovisko Röntgenova bezodplatne do majetku, prílohou zápisnice bude technická a právna dokumentácia, príslušné certifikáty, geometrické zameranie stavby a projekt skutočného vyhotovenia stavby;
- b) v prípade, ak bude projekt realizovaný v Alternatíve B,
 - (i) vo vzťahu ku SO pozemné parkovisko predloží účastníkovi 1, podľa ním určených podmienok, návrh zmluvy o bezodplatnom prevode inžinierskej stavby SO pozemné parkovisko do vlastníctva účastníka 1, ktorej prílohou bude technická a právna dokumentácia, príslušné certifikáty, geometrické zameranie stavby a projekt skutočného vyhotovenia stavby, a
 - (ii) vo vzťahu k parkovacím miestam vybudovaným na úrovni zemského povrchu pod priemetom SO parkovací dom odovzdá účastníkovi 1 do dispozície parkovacie miesta (státia) na bezodplatné parkovanie verejnosti bez časového obmedzenia v takom presne špecifikovanom určení a počte, aby ich počet bol spolu s parkovacími miestami podľa ods. (i) tohto písmena minimálne 91.

3.05 Právny vzťah k pozemku pre účely realizácie projektu v Alternatíve B bude zriadený tak, aby od okamihu odovzdania SO pozemné parkovisko do majetku účastníka 1 trval ďalej len vo vzťahu k časti pozemku pod priemetom SO parkovací dom a časti pozemku nevyhnutnej na vstup a vjazd do priestorov SO parkovací dom.

Článok IV **Práva a povinnosti účastníkov zmluvy**

4.01 Účastníci zmluvy sú povinní konať v súčinnosti tak, aby účel tejto zmluvy bol splnený. Účastník 2 sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť prípravu a realizáciu stavby Parkovisko Röntgenova v ním zvolenej alternatíve v súlade s podmienkami príslušného územného rozhodnutia o jej umiestnení, podľa projektovej dokumentácie a stavebného povolenia, ktoré vydá príslušný stavebný úrad a podľa podmienok stavebného povolenia.

4.02 Účastník 2 sa zaväzuje zrealizovať stavbu Parkovisko Röntgenova v Alternatíve A alebo Alternatíve B do uplynutia doby 4 roky od uzatvorenia tejto zmluvy. Zrealizovanie stavby znamená jej stavebné dokončenie, zápisničné odovzdanie a prevzatie od zhotoviteľa stavby, vrátane jej právoplatného skolaudovania resp. povolenia na predčasné užívanie príslušným stavebným úradom. Účastník 2 nie je v porušení svojho záväzku podľa bodu 4.02 a/alebo 4.03 tejto zmluvy v prípade, ak územné rozhodnutie resp. jeho zmena, stavebné povolenie, zabezpečenie právneho vzťahu k pozemku, realizácia a/alebo povolenie užívania stavby mešká v dôsledku (i) porušenia tejto zmluvy účastníkom 1 alebo (ii) konania účastníka 1 alebo iného príslušného orgánu verejnej moci v rozpore s právnymi predpismi.

4.03 Účastník 2 sa ako stavebník a účastník kolaudačného konania (v Alternatíve B) resp. zástupca stavebníka a účastníka kolaudačného konania (v Alternatíve A) zaväzuje zabezpečiť pre vydanie kolaudačných rozhodnutí všetky podklady požadované príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi, vykonať ostatné požadované opatrenia tak, aby kolaudačné rozhodnutie resp. povolenie na predčasné užívanie na Parkovisko Röntgenova mohlo byť vydané a právoplatné najneskôr do 4 rokov od uzavretia tejto zmluvy.

4.04 Účastník 1 sa zaväzuje poskytnúť požadovanú súčinnosť pri uzatváraní zmluvy v zmysle bodu 3.04 tejto zmluvy o bezplatnom prevode vlastníckeho práva stavby resp. pri písomnom protokolárnom preberaní

stavby do majetku tak, aby protokol o prevzatí majetku, resp. zmluva bola platne uzavretá a účinná najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia resp. povolenia na predčasné užívanie stavby Parkovisko Röntgenova.

4.05 Účastník 2 sa zaväzuje znášať všetky náklady na projektovú prípravu, inžiniersku činnosť, zabezpečenie vydania stavebného povolenia a realizáciu stavby Parkovisko Röntgenova, prípadne i projektu skutočného vyhotovenia, ak bude potrebný, bez nároku na náhradu, vrátane nákladov súvisiacich s prípravou a realizáciou stavby, prípadne ich zmenou, správne poplatky, náklady súvisiace s odstránením väd a nedorobkov, geodetickým zameraním pre účely zápisu do katastra nehnuteľností. Účastníci sa dohodli, že účastníkovi 2 nevzniknú z dôvodu vynaloženia nákladov na realizovanie tejto stavby žiadne peňažné ani nepeňažné nároky voči účastníkovi 1. Účastník 2 nemá právo od účastníka 1 požadovať náhradu za vynaložené náklady a to ani čiastočne.

4.06 Účastníci sa dohodli, že v prípade, ak účastník 2 bude v omeškaní so splnením záväzku podľa bodu 4.02 a/alebo 4.03 tejto zmluvy, účastník 1 je oprávnený požadovať od účastníka 2:

- a) zmluvnú pokutu vo výške hodnoty nedokončených prác podľa rozpočtových nákladov na vybudovanie stavby Parkovisko Röntgenova v Alternatíve A, najviac však vo výške sumy 120.000 € (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur) zníženej o sumu nákladov už vynaložených účastníkom 2 na vybudovanie uvedenej stavby (ďalej len „**Zmluvná pokuta 1**“);
- b) v prípade, ak sa po vzniku nároku na Zmluvnú pokutu účastník 1 rozhodne sám vybudovať resp. dokončiť stavbu Parkovisko Röntgenova v Alternatíve A, účastník 2 mu nahradí dodatočné náklady, ktoré účastník 1 preukázane vynaložil na tento účel nad rámec sumy nárokovateľnej účastníkom 1 ako Zmluvná pokuta 1. Náklady sa nahrádzajú maximálne vo výške zodpovedajúcej trhovým cenám obvyklým v danom čase a mieste;
- c) popri nárokoch uvedených vyššie v písm. a) a b) tohto bodu tiež ďalšiu zmluvnú pokutu vo výške 30.000 € (slovom: tridsaťtisíc eur) (ďalej len „**Zmluvná pokuta 2**“).

Zmluvné strany sa dohodli a účastník 1 podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí s tým, že uplatnením Zmluvnej pokuty 1 a/alebo Zmluvnej pokuty 2 zo strany účastníka 1 zanikajú záväzky účastníka 2 podľa bodov 4.01 až 4.05 tejto zmluvy v spojení s čl. III tejto zmluvy.

4.07 V záujme zabezpečenia splnenia účelu tejto zmluvy, ktorým je vybudovanie stavby Parkovisko Röntgenova aspoň v rozsahu Alternatívy A sa účastníci dohodli, že účastník 2 zloží sumu 120.000 € (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur) ako zábezpeku na osobitný rezervný účet účastníka 1, č. 1800599001 / 5600 vedený v Prima banke, v lehote 30 dní od zverejnenia tejto zmluvy (ďalej len „**Zábezpeka**“).

4.08 Účastník 1 vráti účastníkovi 2 Zábezpeku v celej výške po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia resp. povolenia na predčasné užívanie stavby Parkovisko Röntgenova a splnení záväzku účastníka 2 vyplývajúceho z bodu 3.04 tejto zmluvy, a to do 7 dní od uzavretia príslušnej zmluvy, resp. protokolu podľa bodu 3.04 tejto zmluvy.

4.09 Účastníci sa dohodli, že ak účastník 2 nesplní svoj záväzok, na ktorý sa v tejto zmluve zaviazal a uplatnením Zmluvnej pokuty 1 a/alebo Zmluvnej pokuty 2 účastníkom 1 zanikne jeho povinnosť splniť záväzok podľa bodov 4.01 až 4.05 tejto zmluvy v spojení s čl. III tejto zmluvy, realizáciu stavby Parkovisko Röntgenova v rozsahu Alternatívy A môže zabezpečiť účastník 1 a účastník 1 môže za účelom realizácie tejto stavby použiť Zmluvnú pokutu 1, na ktorej úhradu použije Zábezpeku spôsobom podľa bodu 4.10 tejto zmluvy. Za tým účelom účastník 2 dáva týmto neodvolateľný súhlas účastníkovi 1 s postúpením všetkých práv zo zmluvy o dielo, ktorej predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie, neodvolateľný súhlas s tým, aby sa stavebníkom predmetnej stavby stal účastník 1 a daruje účastníkovi 1 projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie.

4.10 Zábezpeka zložená účastníkom 2 podľa bodu 4.07 tejto zmluvy bude v prípade nesplnenia záväzku, resp. v prípade čiastočného splnenia záväzku účastníkom 2, započítaná so Zmluvnou pokutou 1 a prípadne aj Zmluvnou pokutou 2, ktoré bude účastník 2 povinný zaplatiť účastníkovi 1 v zmysle bodu 4.06 tejto zmluvy.

4.11 Účastník 1 sa zaväzuje poskytovať účastníkovi 2 potrebnú súčinnosť pri plnení predmetu a účelu

tejto zmluvy.

4.12 Účastníci zmluvy vyhlasujú, že deklarováním záväzku účastníka 2 postaviť v dohodnutom čase Parkovisko Röntgenova s určeným počtom parkovacích miest pre verejnosť, ktoré prevedie do vlastníctva resp. odovzdá do dispozície účastníka 1 (v závislosti od zvolenej alternatívy v zmysle bodu 2.02 tejto zmluvy) a zložením dohodnutej Zábezpeky na účet účastníka 1, sa umožní neverejné užívanie parkovísk uvedených v bode 2.03 tejto zmluvy len pre potreby Digital Parku. Táto zmluva a zaplatená Zábezpeka vo výške 120.000 € na účet účastníka 1 bude podkladom pre špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „**Stavebný úrad**“) na povolenie zmeny podmienok kolaudačných rozhodnutí cit. v bode 2.03 tejto zmluvy, ktorými boli na podnet účastníka 1 parkoviská (objekty SO 02.03, SO 02.01 a SO 02.04) povolené ako verejne prístupné, resp. verejne prístupné do skolaudovania Parkoviska Röntgenova tak, že užívanie všetkých uvedených parkovísk ako neverejných pre potreby Digital Parku sa povolí (i) v prípade parkovacích miest tvoriacich súčasť objektov SO.02.03 a SO 02.01 bez časového obmedzenia a (ii) v prípade parkovacích miest tvoriacich súčasť objektu SO.02.04 len na dobu do určenú v pôvodnom kolaudačnom rozhodnutí na tento objekt (t.j. 31.12.2019 resp. do doby realizácie rozšírenia železničnej trate).

4.13 Účastníci berú na vedomie, že zaplatenie Zmluvnej pokuty 1 a/alebo Zmluvnej pokuty 2 za porušenie podmienok zmluvy zo strany účastníka 2 nezakladá povinnosť účastníka 1 vybudovať za účastníka 2 Parkovisko Röntgenova.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

5.01 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každého účastníka. Zmluva môže byť menená a dopĺňaná len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi účastníkmi.

5.02 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia medzi účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

5.03 Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

5.04 Účastník 2 má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak do 30.10.2015 nebudú splnené nasledovné odkladacie podmienky:

- a) Stavebný úrad právoplatne povolí zmeny podmienok kolaudačných rozhodnutí uvedených v bode 2.03 tejto zmluvy v súlade s bodom 4.12 tejto zmluvy, a
- b) príslušný orgán verejnej moci právoplatne povolí realizáciu dopravných zariadení (najmä rampy) a značenia umožňujúcich implementáciu neverejného režimu užívania parkovacích miest uvedených v bode 2.03 tejto zmluvy.

5.05 V prípade odstúpenia účastníka 2 podľa bodu 5.04 tejto zmluvy budú zmluvné strany postupovať nasledovne:

- a) účastníkovi 1 vznikne povinnosť vrátiť celú zloženú sumu Zábezpeky späť účastníkovi 2 bez zbytočného odkladu po odstúpení, resp. v prípade podľa písm. b) tohto bodu bez zbytočného odkladu po podaní riadnej a úplnej žiadosti účastníka 2 Stavebnému úradu v zmysle písm. b) tohto bodu;
- b) ak už boli vydané príslušné rozhodnutia o zmene podmienok kolaudačných rozhodnutí uvedených v bode 2.03 tejto zmluvy v súlade s bodom 4.12 tejto zmluvy, účastník 2 sa zaväzuje najneskôr do 10 pracovných dní požiadať Stavebný úrad o opätovnú zmenu podmienok týchto kolaudačných rozhodnutí do stavu, v akom boli v čase uzatvorenia tejto zmluvy. V prípade, ak sa účastník 2 dostane do omeškania so splnením povinnosti podľa tohto písmena a nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní od písomného upozornenia účastníka 1, účastník 1 bude oprávnený požadovať od účastníka 2 zmluvnú pokutu vo výške zloženej Zábezpeky (ďalej len

„Zmluvná pokuta 3“). Zmluvná pokuta 3 bude uhradená započítaním so Zábezpekou.

5.06 Účastník 1 má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak účastník 2 nesplní svoju povinnosť podľa bodu 4.07 tejto zmluvy tým, že v dohodnutej dobe nezaplatí celú sumu zábezpeky dohodnutým spôsobom. Účastníci sa dohodli, že odstúpením od zmluvy, ktoré nastane dňom jeho doručenia druhému účastníkovi, sa táto zmluva od začiatku zrušuje.

5.07 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do naplnenia jej účelu.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Mestská časť Bratislava – Petržalka

Digital Park Einsteinova, a.s.

Ing. Vladimír Bajan
starosta

Bc. Štefan Puci
predseda predstavenstva

Ing. Michal Mydlo
člen predstavenstva