

Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 24. novembra 2015

Materiál číslo: 120 /2015

Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú

Predkladateľ
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímku z katastrálnej mapy
5. Mapu širších vzťahov
6. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný :
Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ :
Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 56 - ostatné plochy v k. ú. Petržalka o výmere 2,40 m² pre žiadateľku pani **Katarínu Gajdošovú, Mlynarovičova 17, 85103 Bratislava, IČO: 17 414 148**, na dobu určitú **od 1.1.2016 do 31.12.2020** za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **12,48 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Katarína Gajdošová, Mlynarovičova 17, 85103 Bratislava, IČO: 17 414 148.

Predmet: pozemok registra „C“ KN parc. č. 56 - ostatné plochy v k. ú. Petržalka o výmere 2,40 m². Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, je zapísaný na LV č. 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislavy- Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992.

Doba nájmu: na dobu určitú od 1.1.2016 do 31.12.2020.

Výška nájmu: za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za 12,48 €/rok.

Cena nájmu je stanovená podľa prílohy č.1 k Metodickému usmerneniu – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Žiadateľka požiadala mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie nájmu časti pozemku za účelom prístupu - chodníka k prevádzke kaderníctva zriadeného v nebytovom priestore bytového domu na Mlynarovičovej 17 v Bratislave-Petržalke. Chodník užíva od roku 2005.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 9.11.2015 a odborných komisiách. Stanoviská odborných komisií budú súčasťou materiálu.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Katarína Gajdošová – Kaderníctvo Katka, Mlynarovičová 17 851 03 Bratislava V

1. Mestská časť Bratislava-Petržalka, správca

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Zastúpená: Vladimírom Bajanom, starostom
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s. pobočka Bratislava
Číslo účtu: 1800599001/5600
IČO: 603 201
DIČ: 2020936643
ďalej len „prenajímateľ“

„OSOBNĚ“

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Dobro dňa: 13-10-2015	
Prílohy: 40.237/03	Celo spisu:
Prílohy: 0	Vybavuje:

a

2. Katarína Gajdošová, podnikateľka

Bydlisko: Mlynarovičová 18, 851 03 Bratislava 5
Rodné číslo:
Obchodné meno: Katarína-Gajdošová – Kaderníctvo Katka
Miesto podnikania: Bratislava V, Mlynarovičová 17
Prevádzkareň: Bratislava V, Mlynarovičová 17
Bankové spojenie:
IČO: 17 414 148
DIČ: 1025408043
IČ DPH:

Vec: Žiadosť o predĺženie zmluvy.

Dolu podpísaná Katarína Gajdošová žiadam o predĺženie zmluvy č.:08-53-2005 o nájme pozemku.

Bratislava 13.10.2015

Katarína Gajdošová
podnikateľka



