

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 1. decembra 2015

Materiál číslo: 138/2015

Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú

Predkladateľ
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímku z katastrálnej mapy
5. Mapu širších vzťahov
6. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný :
Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ :
Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 56 - ostatné plochy v k. ú. Petržalka o výmere 2,40 m², zapísaného na LV č. 1748 pre žiadateľku pani **Katarínu Gajdošovou, Mlynarovičova 17, 85103 Bratislava, IČO: 17 414 148**, na dobu určitú **od 1.1.2016 do 31.12.2020** za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **12,48 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Katarína Gajdošová, Mlynarovičova 17, 85103 Bratislava, IČO: 17414148.

Predmet: pozemok registra „C“ KN parc. č. 56 - ostatné plochy v k. ú. Petržalka o výmere 2,40 m². Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, je zapísaný na LV č. 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992.

Doba nájmu: na dobu určitú od **1.1.2016 do 31.12.2020**.

Výška nájmu: za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **12,48 €/rok**.

Žiadateľka požiadala mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie nájmu časti pozemku za účelom prístupu - chodníka k prevádzke kaderníctva zriadeného v nebytovom priestore bytového domu na Mlynarovičovej 17 v Bratislave-Petržalke. Chodník užíva od roku 2005.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. č. SNR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v odborných komisiách. Stanoviská odborných komisií sú súčasťou materiálu. Materiál bol prerokovaný v miestnej rade dňa 24.11.2015 a odporučila ho schváliť.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájmomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Katarína G a j d o š o v á – Kaderníctvo Katka, Mlynarovičová 17 851 03 Bratislava V

1. Mestská časť Bratislava-Petržalka, správca

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Zastúpená: Vladimírom Bajanom, starostom
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s. pobočka Bratislava
Číslo účtu: 1800599001/5600
IČO: 603 201
DIČ: 2020936643
ďalej len „prenajímateľ“

„OSOBNĚ“

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Dobro dňa: 13 -10- 2015	
Prílohy: 40.237/03	Celo spisu:
Milotylisty: 0	Vybavuje:

a

2. Katarína Gajdošová, podnikateľka

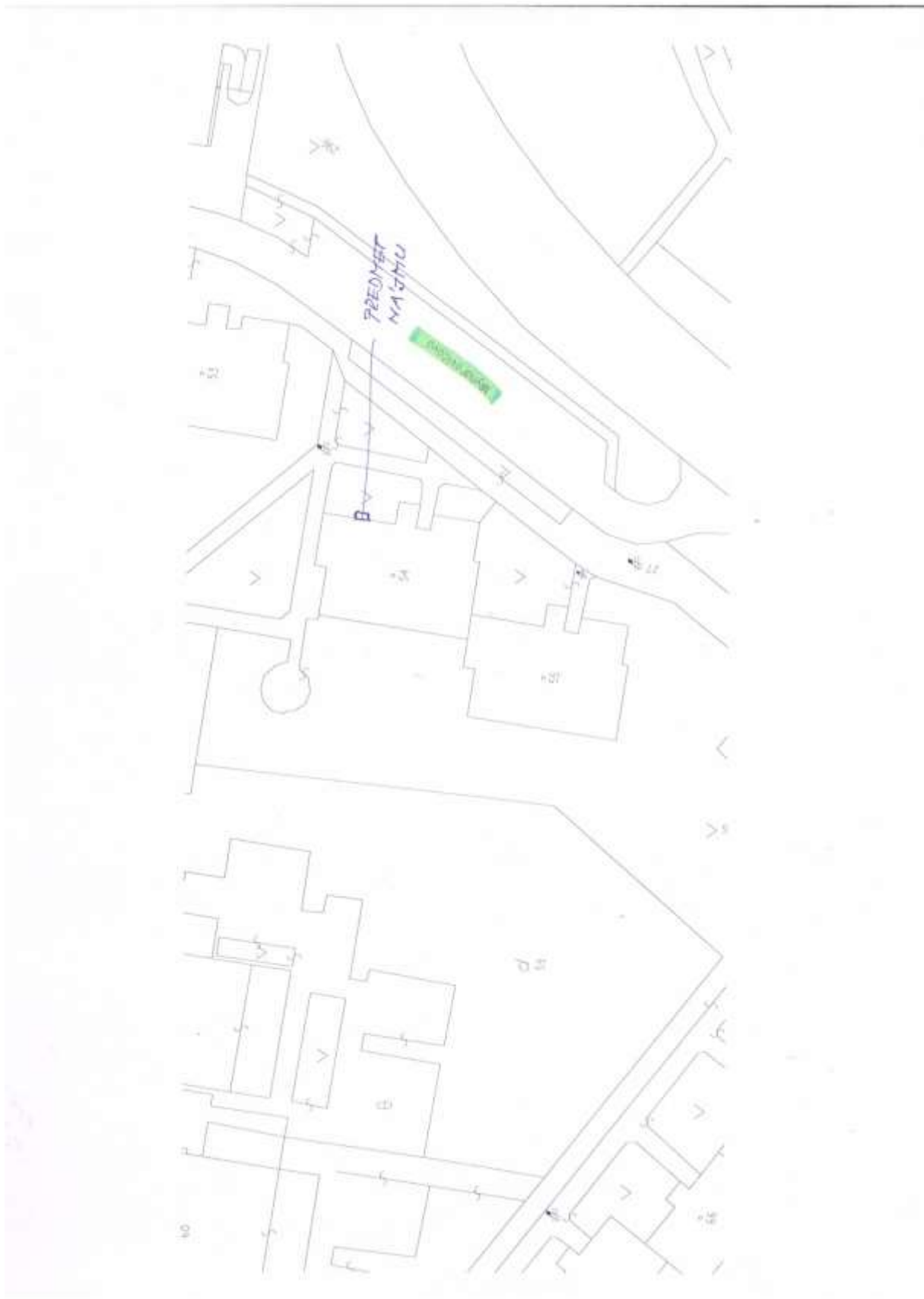
Bydlisko: Mlynarovičová 18, 851 03 Bratislava 5
Rodné číslo:
Obchodné meno: Katarína-Gajdošová – Kaderníctvo Katka
Miesto podnikania: Bratislava V, Mlynarovičová 17
Prevádzkareň: Bratislava V, Mlynarovičová 17
Bankové spojenie:
IČO: 17 414 148
DIČ: 1025408043
IČ DPH:

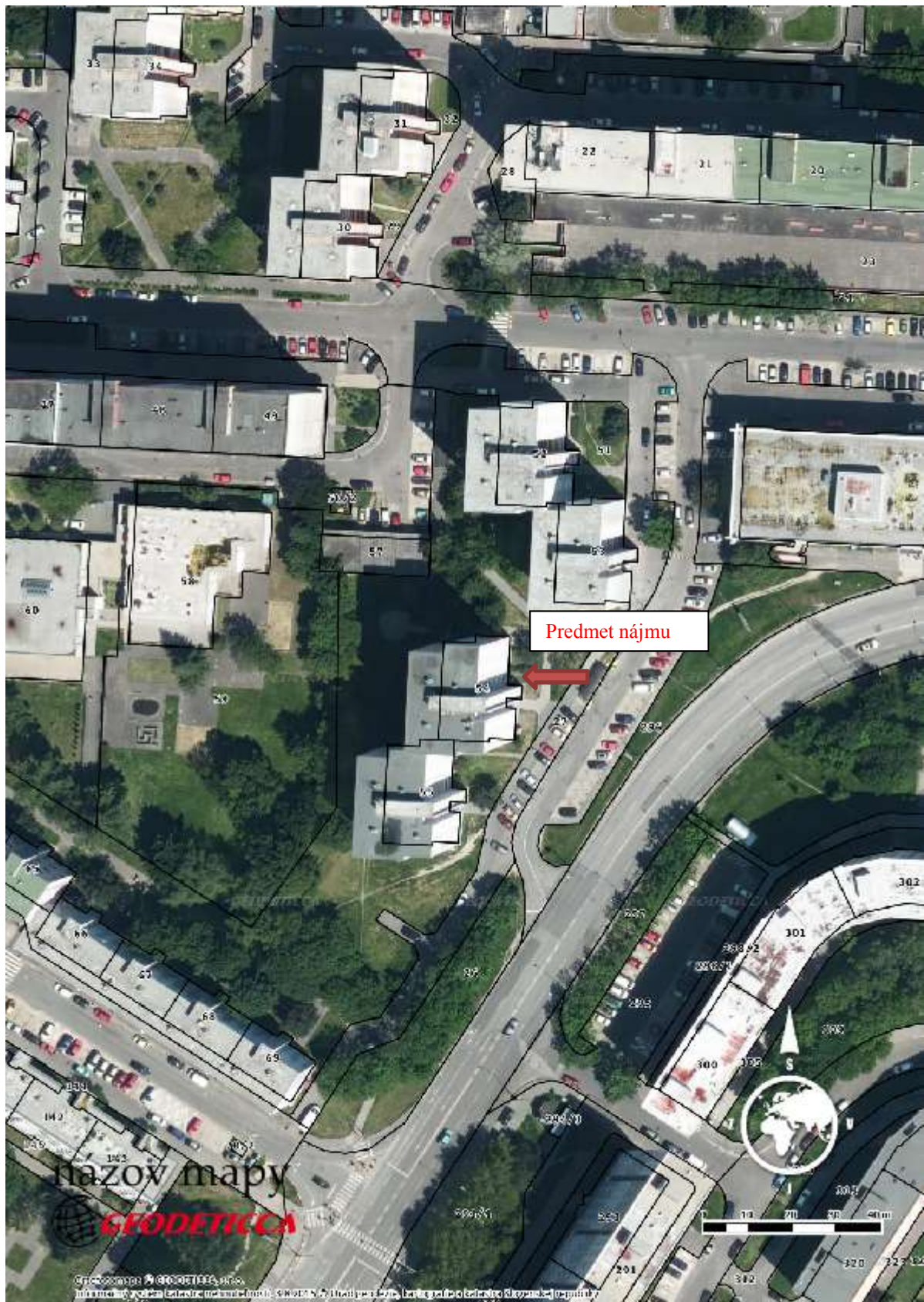
Vec: Žiadosť o predĺženie zmluvy.

Dolu podpísaná Katarína Gajdošová žiadam o predĺženie zmluvy č.:08-53-2005 o nájme pozemku.

Bratislava 13.10.2015

Katarína Gajdošová
podnikateľka





**Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
konanej dňa 16. 11. 2015**

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Ján Karman, Mgr., Ing. Michal Radosa, Ing. Pavel Šesták, Miroslav Lažo, Mgr. Vladimír Gallo, PhD – odišiel počas rokovania

Ospravedlnení: Milan Molnár, Branislav Krištof

Neospravedlnený: Ing. Ján Hrčka

Názov materiálu:

Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONSM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia stanovisko:

Uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 18.11.2015

Prítomní: Cmorej, Bučan, Antošová, Vydra, Jančovičová, Puliš, Gajdoš,

Neprítomní: Gallo, Fiala

K bodu: Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: Lukáček

V Bratislave 18.11.2015