

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 16.11.2015

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Ján Karman, Mgr., Ing. Michal Radosa, Ing. Pavel Šesták, Miroslav Lažo, Mgr. Vladimír Gallo, PhD – odišiel počas rokovania

Neprítomní: Ing. Ján Hrčka – neospr., Milan Molnár – osprav. SC, Branislav Krištof- neospr.

Program:

1. Návrh rozpočtu na r. 2016, predkladá Ing. Lukáček, vedúci FO
2. Návrh VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, predkladá Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ
3. Návrh VZN o školských obvodoch ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-petržalka, predkladá Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ
4. Návrh VZN k zriadeniu MŠ Vyšehradská ul. č. 17 vrátane jej súčasti Školskej jedálne od 1. 9. 2017, predkladá Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ
5. Návrh VZN o vylepovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka, predkladá PhDr. Paulenová, vedúca OOV
6. Stanovisko k návrhu VZN hl.mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, predkladá Ing. Kollárová, pracovníčka OŽP
7. Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 5374/6, 5374/8 pre DOS, s.r.o., predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
8. Návrh na prenájom časti pozemkov registra „E“ parc. č. 4325, parc. č. 4326 a parc. č. 4327 pre Jána Bariho s manželkou, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
9. Návrh predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5290 pre DAVE, spol. s.r.o., predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
10. Návrh na predĺženie prenájmu NP na Rovniankovej 16 pre spoločnosť REVA SLOVAKIA s.r.o., predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
11. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
12. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra SR, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre OZ Jednotka - tenisová škola, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
14. Návrh na predaj pozemku, parc.č. 4098/4 pre Ladislava Szalacsiho, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
15. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil program rokovania, ktorý členovia jednomyselne schválili.

K bodu 1/ Návrh rozpočtu na r. 2016

Materiál uviedol Ing.Lukáček, vedúci FO. V krátkosti oboznámil členov komisie s predloženým návrhom, konštatoval, že rozpočet je vypracovaný ako vyrovnaný, uviedol predpokladané navýšenie príjmovej časti. Členovia komisie upozornili na niektoré nezrovnalosti v číslach

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018 s tým, že budú zapracované pripomienky poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2/ Návrh VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Uviedla, že zmena VZN vyplynula z novely školského zákona, tiež poukázala na zmeny v súvislosti s novelou zákona.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za: 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh VZN o školských obvodoch ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka,

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Uviedla, že novela VZN sa predkladá z dôvodu realizovanej a plánovanej výstavby v jednotlivých lokalitách mestskej časti a s tým súvisiacim začlenením novovznikajúcich ulíc do školských obvodov

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN o o školských obvodoch ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 4/ Návrh VZN k zriadeniu MŠ Vyšehradská ul. č. 17 vrátane jej súčasti Školskej jedálne od 1. 9. 2017

Materiál uviedla Mgr. Soneková, pracovníčka OŠaŠ. Konštatovala, že pre zaradenie MŠ do siete škôl je potrebné prijatie VZN k zriadeniu MŠ a tiež príslušnej jedálne.

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN k zriadeniu MŠ Vyšehradská ul. č. 17 vrátane jej súčasti Školskej jedálne od 1. 9. 2017

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenia bolo schválené

K bodu 5/ Návrh VZN o vylepovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedla PhDr. Paulenová, vedúca OOV. Informovala členov komisie o predložennom návrhu, ktorý súvisí so zmenou zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volieb a zákona č. 181/2014 Z.z. o volebnej kampani. Po krátkej diskusii prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál, tak ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 4

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6/ Stanovisko k návrhu VZN hl.mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

Materiál uviedla Ing. Kollárová, pracovníčka OŽP. Oboznámila členov komisie s navrhovanými zmenami a zodpovedala otázky poslancov, týkajúcich sa zmeny.

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Stanovisko k návrhu VZN hl.mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 7/ Návrh na predaj pozemkov, parc. č. 5374/6, 5374/8 pre DOS, s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Uviedla, že žiadateľ je vlastníkom budov nachádzajúcich sa na predmetných pozemkoch. Po krátkej diskusii k uvedenému bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov, parc. č. 5374/6, 5374/8 pre DOS, s.r.o. za cenu 250 000,00 €

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/ Návrh na prenájom časti pozemkov registra „E“ parc. č. 4325, parc. č. 4326 a parc. č. 4327 pre Jána Bariho s manželkou

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť prenájom časti pozemkov registra „E“ parc. č. 4325, parc. č. 4326 a parc. č. 4327 pre Jána Bariho s manželkou za cenu 1,00 €/m²/rok

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Návrh predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5290 pre DAVE, spol. s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Komisia k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5290 pre DAVE, spol. s.r.o.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/ Návrh na predĺženie prenájmu NP na Rovniankovej 16 pre spoločnosť REVA SLOVAKIA s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V krátkosti poukázala na situáciu týkajúca sa zlého technického stavu suterénu, pre ktorý sa nenavrhuje navýšenie ceny nájomného. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 56 pre Katarínu Gajdošovú

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 12/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra SR,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 13/ Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre OZ Jednotka - tenisová škola

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 14/ Návrh na predaj pozemku, parc.č. 4098/4 pre Ladislava Szalacsiho

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V krátkosti uviedla materiál, ktorý bol predmetom rokovania komisie druhýkrát. V rámci diskusie vystúpil p. poslanec Gaži, ktorý navrhol odpredať žiadateľovi aj záhradu, ktorú má v nájme. Po ďalšej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál s navýšením ceny na 500,00 €/m².

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 15/ Rôzne

Predseda komisie oboznámil členov komisie, o záujme obyvateľov Kopčianska 86 o odkúpenie, príp. nájom pozemku parc. č. 5830/1 a pozemku parc. č. 5831 celkom o rozlohe cca 1550 m² v zastúpení p. Omelku, ktorému bola poskytnutá informácia o tom, že je potrebné predložiť žiadosť, projekt s účelom využitia a definovať spoločnosť, ktorá sa o uvedené pozemky chce uchádzať, tiež spôsob financovania. Tiež konštatoval, že do konania komisie nebola predložená žiadosť.

Na záver predseda komisie poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na jej zasadnutí. Zasadnutie bolo ukončené o 20,00 hod.

Mgr. Ivan Uhlár v.r.
predseda komisie

Bratislava 16. 11. 2015

Zapísala: A.Broszová
tajomníčka komisie