

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
8. marca 2016

Materiál číslo: 02/2016

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2015.

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2015
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:
Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:
Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2015.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka
za IV. štvrťrok roku 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za IV. štvrťrok roku 2015 bolo uzatvorených 11 nájomných zmlúv. Deväť zmlúv bolo uzatvorených so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2012. Dve zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi o nájom bytu mimo poradovníka na odporúčenie členov sociálnej a bytovej komisie. Dvaja nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísal notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul. Deväť nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísal notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **1 garsónka, byt č. 23 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Nikole Antaličovej na dobu určitú do 30. 11. 2016, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 25. 11. 2011, mimo poradovníka, na odporúčenie členov sociálnej a bytovej komisie 02. 09. 2015.
2. **1 garsónka, byt č. 244 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, exekučne vypratáný, prenajatý Martinovi Burianovi na dobu určitú do 30. 11. 2016, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 21. 01. 2013, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.
3. **1 garsónka, byt č. 98 na Strečnianskej 11 v Bratislave**, po zomrelom, prenajatý Jakubovi Radovi na dobu určitú do 30. 11. 2016, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 06. 03. 2013, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.
4. **1 garsónka, byt č. 64 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, po zomrelom, prenajatý Zlatici Suchanovskej na dobu určitú do 30. 11. 2016, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 13. 05. 2010, mimo poradovníka, na odporúčenie členov sociálnej a bytovej komisie 02. 09. 2015.
5. **2 garsónka, byt č. 235 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Martine Rumíškovej na dobu určitú do 30. 11. 2016, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 14. 02. 2001, zaradená v Dodatku č. 6 poradovníka 2012.

6. **1 garsónka, byt č. 210 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Karolovi Smatanovi na dobu určitú do 30. 11. 2016, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 20. 03. 2013, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.

7. **1 garsónka, byt č. 184 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Márii Issovej na dobu určitú do 30. 11. 2016, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 18. 03. 2009, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.

8. **1 garsónka, byt č. 168 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, exekučne vypratáný, prenajatý Zuzane Ďurecovej na dobu určitú do 30. 11. 2016, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 21. 04. 2010, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.

9. **2 garsónka, byt č. 145 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, odovzdaný, prenajatý Jaroslave Menyhartovej na dobu určitú do 31. 01. 2017, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 13. 10. 2010, zaradená v poradovníku 2012.

10. **1 garsónka, byt č. 239 na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave**, po zomrelej, prenajatý Petrovi Brezákovi na dobu určitú do 31. 01. 2017, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 03. 04. 2013, zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2012.

11. **4-izbový byt č. 2 na Ševčekovej 15 v Bratislave**, exekučne vypratáný, prenajatý Júlii Ruppertovej a Ľubošovi Palkovi na dobu určitú do 30. 11. 2016, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 31. 03. 2010, zaradená v poradovníku 2012.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 22. 02. 2016, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 22. 02. 2016

Prítomní: Oľga Adamčiaková, Daniela Palúchová, Miroslava Makovníková Mosná, Vladimír Dolinay, Gabriela Janíková, Anna Dyttertová,

K bodu:

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2015.

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová.

Uznesenie:

Sociálna a bytová komisia k materiálu nemá pripomienky a odporúča materiál „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2015“ zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: Oľga Adamčiaková, Daniela Palúchová, Miroslava Makovníková Mosná, Vladimír Dolinay, Gabriela Janíková, Anna Dyttertová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver:

Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:

Daniela Podolayová