

# Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vážená pani poslankyňa  
Miroslava Makovníková Mosná  
mirka.mosna@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa  
2.12.2015

Naše číslo  
11551/2015/10-UKSP/Fa

Vybavuje/telefón  
Ing. M. Franzová  
02/ 68 288 886

Bratislava  
4.12. 2015

## Vec: Odpoveď na interpeláciu č. 47871/2015

Dňa 2.12.2015 nám bola doručená od Vás interpelácia, v ktorej žiadate aké kroky boli podniknuté od poslednej interpelácie vo veci stánku pri zastávke MHD Holíčskej ul., a aké nasledujúce kroky, rozplánované v konkrétnych mesiacoch r. 2016 plánuje MČ podniknúť na odstránenie tohto stánku, prípadne aké iné riešenie ako odstránenie MČ navrhuje a chce realizovať.

Mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný stavebný úrad hľadá vlastníka predmetnej nepovolenej stavby - stánku, nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 1844 k. ú. Petržalka na Šintavskej ulici.

V evidencii predajných stánkov stavebný úrad vedie vlastníka stánku pána L.M. (ďalej len „menovaný“) bytom na Znievskej ul. v Bratislave, ktorý sa však podľa informácii tunajšej mestskej polície dlhodobo zdržiava v zahraničí. S menovaným nie je možné viesť žiadne správne konanie, nakoľko všetky odoslané zásielky na uvedenú adresu sa vracajú stavebnému úradu ako nedoručené.

Stavebný úrad požiadal o súčinnosť Centrálné pracovisko Registra obyvateľov SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 04 Banská Bystrica, ktoré nám potvrdilo adresu trvalého pobytu menovaného, a to Znievskej ul. v Bratislave.

*Stavebný úrad môže nariadiť odstránenie stavby v zmysle § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona len preukázanému vlastníkovi stavby.*

Vzhľadom k týmto skutočnostiam sa stavebný úrad obrátil aj na vlastníka pozemku, ktorým je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, 814 99 Bratislava. Vlastník pozemku nám oznámil, že nemá uzatvorený nájomný vzťah k pozemku pod dotknutou stavbou s vyššie menovaným, a ani s inou fyzickou osobou resp. právnickou osobou.

Stavebnému úradu sa podarilo zistiť adresu priameho rodinného príbuzného menovaného. Po vrátení zásielky z Prievidzskej adresy, stavebný úrad o doručenie na adresu rodinného príslušníka v Prievidzi stavebný úrad požiadal Mestskú políciu Prievidzi, ktorá nám listom zo dňa 19.6.2015 oznámila, že sa menovaný na uvedenej adrese nezdržiava a žiadne bližšie informácie o jeho osobe im nie sú známe.

Medzičasom stavebný úrad opakovane oslovil vlastníka pozemku Hlavné mesto SR Bratislava. Hlavné mesto SR Bratislava ako vlastník pozemku túto situáciu vôbec nerieši.

*Podľa zákona o správnom konaní (správny poriadok) § 32 ods. 3 na žiadosť správneho orgánu sú štátne orgány, orgány územnej samosprávy, fyzické osoby a právnické osoby povinné oznámiť skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie.*

Stavebný úrad zistil zmenu vlastníctva bytu, v ktorom má menovaný trvalé bydlisko. Stavebný úrad oslovil nového vlastníka bytu o súčinnosť a o poskytnutie údajov o menovanom podľa § 32 ods. 3 správneho poriadku. Vlastník bytu telefonicky oznámil, že pobyt menovaného im nie je známi.

Stavebný úrad oslovil políciu v intenciách § 32 ods. 3 správneho poriadku o pomoc a poskytnutie údajov o menovanom. Polícia odpovedala listom, že im nie je známi pobyt menovaného.

Stavebný úrad sa opakovane snaží využiť všetky dostupné možnosti zistenia pobytu menovaného, avšak bezúspešne.

Stavebný úrad opakovane požiadal o súčinnosť Centrálné pracovisko Registra obyvateľov SR Banská Bystrica, pracovisko Ohlasovňa pobytu mestskej časti Bratislava-Petržalka, či sa za uplynulé obdobie nezmenili skutočnosti o trvalom pobyte menovaného. Centrálné pracovisko opakovane potvrdilo, adresu trvalého pobytu pána L.M., a to Znievskej ul. v Bratislave.

Stavebný úrad začal konanie o nariadení odstránenia tejto stavby, listiny doručuje menovanému na adresu Znievskej ul. v Bratislava. V týchto dňoch sa vrátila obálka s poznámkou, adresát neznámi.

Mestská časť nemôže svojvoľne zasiahnuť do vlastníckeho práva inej osoby. Mestská časť nemôže bez súhlasu vlastníka vykonať stavebné úpravy stánku, mestskej časti neprislúcha právo odstrániť túto stavbu.

Miestny podnik verejnoprospešných služieb na pokyn mestskej časti stánok a jeho okolie niekoľkokrát vyčistil a stánok zabezpečil. Nie je však v našich silách - a nie je to možné ani z finančného hľadiska - zabezpečiť čistotu a poriadok v stánku a jeho okolí v týždenných intervaloch, nakoľko obyvatelia tam opakovane vyhadzujú komunálny odpad.

S pozdravom

MESTNÝ ÚRAD MESTSKEJ ČASTI  
BRATISLAVA - PETRŽALKA  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
13

Ing. Miroslav Štefánik  
prednosta