



UZNESENIA

Miestnej rady

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 8. marca 2016

(č. 125 - 144)

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 24. 11. 2015 a miestneho zastupiteľstva konaného dňa 1. 12. 2015 a 15. 12. 2015.

- 1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia**

Uznesenie č. 125

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzného nariadenie (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

- 2. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2016-2023**

Uznesenie č. 126

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2016 – 2023.

3. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu – pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č.2844/1, k.ú. Petržalka pre firmu GAVIA s.r.o.

Uznesenie č. 127

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, rozšírenie predmetu nájmu časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2844/1 zo 49,8 m² na 128,07 m², LV č. 2644 pre žiadateľa GAVIA s.r.o., Kremnická 18, 851 01 Bratislava, IČO: 46 534 229, za účelom prevádzkovania stánku rýchleho občerstvenia a nápojov za cenu 77,80 €/m²/rok pod stánkom (28,17 m²) a 26,- €/m²/rok pod terasou (99,90 m²), čo predstavuje ročne sumu 4 789,03 € na dobu 5 rokov do 2021.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre žiadateľku Ladislavu Ďurčekovú – Kľúčik

Uznesenie č. 128

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru o výmere 335,30 m² v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, Bratislava, k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, pre žiadateľku: Ladislava Ďurčeková - Kľúčik, Gercenova 27, 851 01 Bratislava, IČO: 32 216 246, na dobu určitú od 01.07.2016 do 30.06.2021 za cenu

9,30 €/m²/rok, celkovo za 3 118,30 €/rok. Úhrada za služby a energie predstavuje sumu vo výške 3 542,40 €/rok, čo celkovo predstavuje sumu 6 660,70 €/rok.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov a príjmy za poskytované služby a energie – stanovené pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche budovy, budú príjmom Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť JOY ZONE, s.r.o.

Uznesenie č. 129

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru o výmere 194,00 m² v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, Bratislava, k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, pre žiadateľa spoločnosť JOY ZONE, s.r.o., Madáchova 23, 821 06 Bratislava, IČO: 45 957 045, na dobu určitú od 01.07.2016 do 30.06.2021 za cenu 9,30 €/m²/rok, celkovo za 1 804,20 €/rok. Úhrada za služby a energie predstavuje sumu vo výške 2 756,40 €/rok, čo celkovo predstavuje sumu 4 560,60 €/rok.

Príjem z prenájmu nebytových priestorov a príjmy za poskytované služby a energie – stanovené pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche budovy, budú príjmom Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Budatínska 61, Bratislava pre MUDr. Ivicu Viskupovú

Uznesenie č. 130

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B3,

miestnosť č. 225, č. 226, I. poschodie o celkovej výmere 35,9 m² pre MUDr. Ivicu Viskupovú, s.r.o., Svetlá 7, 811 02 Bratislava, IČO: 47 239 204, za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie, na dobu určitú od 1.04.2016 do 31.03.2021, za cenu 60,- €/m²/rok, zvýšenú o 20 % za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 2584,80 €/rok.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

7. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Haanovej 10, Bratislava pre spoločnosť REMBYT, spol. s r.o.

Uznesenie č. 131

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10, Bratislava, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV 2632, pre žiadateľa spoločnosť REMBYT spol. s r.o., Haanova 10, 851 04 Bratislava, na dobu neurčitú od 01. 04. 2016, za cenu 2.519,60 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 95,74 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

8. Návrh na predĺženie prenájmu objektu ŠH Prokofievova pre Romana Šuláka a manželku

Rokovanie o materiáli bolo prerušené.

9. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemkov pod prístupovými chodníkmi k nebytovým priestorom

Uznesenie č. 132

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN k.ú. Petržalka o výmere 102,90 m², za cenu 5,20 € /m²/ročne, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 535,08 €, za účelom užívania pozemkov pod prístupovými chodníkmi, podestou a nástupnými schodmi a pod vstupným priestorom do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít na dobu 5 rokov pre nasledovných žiadateľov:

1. Alžbeta Štulcová, Budatínska 79, 851 06 Bratislava, IČO: 37 420 810, časť parc. č. 2087 o výmere 3,80 m², ostatná plocha, LV č. 1748 v lokalite Budatínska 79, Bratislava.
2. Klaudia Sušilová, Mamateyova 3, 851 04 Bratislava, IČO: 41 122 127, časť parc. č. 51 o výmere 9,55 m², ostatná plocha, LV č. 1748 v lokalite Mlynarovičova 15, Bratislava
3. Ladislav Major, Furdekova 6, 851 03 Bratislava, IČO: 22 645 560, časť parc. č. 188 o výmere 3,00 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1748, v lokalite Námestie hraničiarov 23, Bratislava.
4. Viera Ebnerová, Kapicova 1, 851 01 Bratislava, IČO: 43 340 369, časť parc. č. 5029/3 o výmere 2,88 m², ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Kapicova 2, Bratislava.
5. Eva Hojová, A. Gwerkovej 6, 851 04 Bratislava, IČO: 17 497 787, časť parc. č. 481 o výmere 4,50 m², ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Bulíkova 1, Bratislava.
6. Drahotína Šperková, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 22 642 943, časť parc. č. 4650 o výmere 10,32 m², ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Černyševského 23, Bratislava.
7. Drahotína Šperková, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 22 642 943, časť parc. č. 4679 o výmere 12,9 m², ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Černyševského 21, Bratislava.
8. Jana Grúnerová, Hálova 20, 851 01 Bratislava, IČO: 35 147 351, časť parc. č. 3535 o výmere 2,45 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1748, v lokalite Hálova 20, Bratislava.
9. Emília Jelínková, Gercenova 3, 851 01 Bratislava, IČO: 41 475 101, časť parc. č. 4394/1 o výmere 2,50 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1748, v lokalite Wolkrova 21, Bratislava.
10. Mária Mikletičová, Červeňákova 9, 841 01 Bratislava, IČO: 34 537 678, časť parc. č. 2418 (časť pozemku registra „E“ parc. č. 5282, LV č. 4833) o výmere 20,00 m², zastavané plochy a nádvoria, v lokalite Vyšehradská 39, Bratislava.
11. Ing. Vladimír Vavřík, Námestie hraničiarov 27, 851 03 Bratislava, časť parc. č. 1262 o výmere 25,00 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1748, v lokalite Romanova 5, Bratislava.
12. Janka Procházková, Mamateyova 5, 851 04 Bratislava, IČO: 41 535 111, časť parc. č. 560 o výmere 6,00 m², ostatné plochy, LV č. 1748, v lokalite Mamateyova 5, Bratislava.

Zmluvy o nájme pozemkov budú podpísané do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh na prenájom nebytového priestoru - zásobovacej rampy na Mánesovom nám. 3, Bratislava pre spoločnosť T.A., s.r.o.

Uznesenie č. 133

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru - zásobovaciej rampy na Mánesovom nám. 3, Bratislava, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3810 pre žiadateľa spoločnosť T.A., s.r.o., Nobelova 5, 831 07 Bratislava, IČO: 35 942 932, na dobu neurčitú od 01. 04. 2016 za cenu 96,32 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 13,76 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Žiadosť Ing. Ondreja Wenzla, Komárnická 8, 821 02 Bratislava o odpustenie úroku z omeškania, ktorý vznikol neuhrádzaním predpísaných platieb nájomného a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru na Beňadickej 7 v Bratislave

Uznesenie č. 134

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

odpustenie úroku z omeškania vo výške 9.879,53 €, ktorý vznikol neuhrádzaním predpísaných platieb nájomného a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru na Beňadickej 7 v Bratislave žiadateľovi Ing. Ondrejovi Wenzlovi, Komárnická 8, 821 02 Bratislava.

V prípade, že vzniknú dodatočné trovy exekúcie po odpustení úroku z omeškania, tieto uhradí žiadateľ v plnej výške.

12. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok

Uznesenie č. 135

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

odpis nevyhnutelných pohľadávok mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške 124 784,57 € pozostávajúcej z nájomného za pozemky (INSTA INVESTMENT, s. r. o.)

13. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2015

Uznesenie č. 136

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2015.

14. Konceptia rozvoja Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 137

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Konceptiu rozvoja Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalky na rok 2016 s výhľadom do roku 2018.

15. Konceptia rozvoja Strediska sociálnych služieb Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 138

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

schváliť Konceptiu rozvoja Strediska sociálnych služieb Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018.

16. Konceptia rozvoja Miestnej knižnice Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 139

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

informáciu o splnení opatrení pre rok 2015 a Konceptiu rozvoja Miestnej knižnice Petržalka s výhľadom do roku 2020.

17. Konceptia rozvoja Kultúrnych zariadení Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 140

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Konceptiu Kultúrnych zariadení Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018.

18. Konceptia rozvoja Miestneho podniku verejnoprospešných služieb Petržalka na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 141

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Konceptiu rozvoja Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka na rok 2016.

19. Konceptia rozvoja Bytového podniku Petržalka, s.r.o. na rok 2016 s výhľadom do roku 2018

Uznesenie č. 142

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Konceptiu rozvoja Bytového podniku Petržalka, s.r.o. na rok 2016 s výhľadom do roku 2018.

20. Informácia o výsledku kontroly vykonanej NKÚ Slovenskej republiky v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 143

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

- 1) Informáciu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v mestskej časti Bratislava-Petržalka vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR v dňoch od 22. 10. 2015 do 23. 11. 2015.
- 2) Prijaté opatrenia mestskej časti Bratislava-Petržalka ku kontrolným zisteniam.

21. Návrh na zvolanie 11. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 144

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolanie 11. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 15. 3. 2016 podľa predloženého návrhu.

Vladimír Bajan
starosta