

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 13. 06. 2016

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Pavel Šesták, Miroslav Lažo, – prišiel počas rokovania, Mgr. Vladimír Gallo, PhD., Milan Molnár, Branislav Krištof, Mgr. Ing. Michal Radosa, Ing. Ján Hrčka

Neprítomný: Ing. Ján Karman, - neospr.

Program:

1. Záverečný účet, predkladá Ing. Lukáček, vedúci FO
2. Stanovisko MČ k návrhu VZN mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi predkladá Ing. Špodová, OŽP
3. Návrh VZN, ktorým sa dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2015 o školských obvodoch ZŠ, predkladá Mgr. Redechová, vedúca OŠaŠ
4. Informácia o postupe krokov potrebných k prevodu vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou, predkladá D. Podolayová, vedúca BO
5. Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách, predkladá Mgr. Ing. Radosa, zástupca starostu
6. Návrh na predĺženie prenájmu – objektu ŠH Prokofievova pre Romana Šuláka a manželku, Tupolevova 14, 851 01 Bratislava, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
7. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – zubnej ambulancie v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre MUDr. Annu Kubačkovú, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
8. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre Danu Hanákovú, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
10. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 347 v areáli ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre bilingválne gymnázium C. S. Lewisa, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
11. Návrh na prenájom pozemku parc.č. 3135/a a parc.č. 3169/a pre Ján Ďurovčík - JAN, Pribinova 25, Bratislava 811 09, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
12. Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18 v Bratislave v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka spoločnosti CRAZY-LAZY s.r.o., Mandľová 69, 851 10 Bratislava, predkladá Mgr. Broszová, vedúca ONsM
13. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh na doplnenie programu rokovania o materiál zástupcu starostu p. Radosu. Návrh členovia jednomyselne schválili ako aj celý program rokovania.

K bodu 1/ Záverečný účet,

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. V krátkosti oboznámil členov komisie s predloženým návrhom. Podrobne vysvetlil zloženie zostatku minulého roku. Po krátkej diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť záverečný účet tak, ako je predložený

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2/ Stanovisko MČ k návrhu VZN mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Materiál uviedla Ing. Špodová, OŽP. V krátkosti oboznámila členov s návrhom VZN, poukázala na podstatu návrhu. Zároveň uviedla Stanovisko mestskej časti k návrhu VZN, či už po legislatívnej, formálnej ako aj vecnej stránky. Pán poslanec Šesták sa opýtal na príspevok v rámci uzamykania kontajnerových stojísk, upozornil na nízke čerpanie. Po diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schvaľuje Stanovisko k VZN mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh VZN, ktorým sa dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2015 o školských obvodoch ZŠ

Materiál uviedla Mgr. Redechová, vedúca OŠaŠ. V krátkosti oboznámila členov s návrhom, poukázala na podstatu návrhu. Zodpovedala na otázky týkajúce sa potreby VZN, financovania a tiež uviedla približný počet detí, ktoré z iných mestských častí navštevujú ZŠ v našej mestskej časti ako aj približný počet detí Petržalky, ktoré navštevujú ZŠ v iných MČ. Po diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť VZN, ktorým sa dopĺňa VZN MČ Bratislava-Petržalka č. 13/2015 o školských obvodoch ZŠ.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 4/ Informácia o postupe krokov potrebných k prevodu vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou,

Materiál uviedla. D. Podolayová, vedúca BO. Vysvetlila postupné kroky, potrebné na začatie procesu prevodu bytov. Členovia komisie upozornili na potrebu alokovania prípadných finančných prostriedkov z predaja na budovanie nových bytov. Po diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenia bolo schválené

K bodu 5/ Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách, predkladá

Materiál uviedol Mgr. Ing. Radosa, zástupca starostu. Oboznámil členov so stavom poskytovania príspevku. Po krátkej diskusii prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6/ Návrh na predĺženie prenájmu – objektu ŠH Prokofievova pre Romana Šuláka a manželku, Tupolevova 14, 851 01 Bratislava

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 7/ Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – zubnej ambulancie v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre MUDr. Annu Kubačkovú,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Poslanci navrhli zjednotiť cenu prenájmu v zmysle Metodického pokynu na 61,00 €, čomu zodpovedá aj navrhovaná cena. Po krátkej diskusii pristúpili členovia komisie k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál s upravenou cenou na 61,00 €/ m2/rok

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/ Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre Danu Hanákovú,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál s upravenou cenou nájomného vo výške 12,00 €/m²/rok

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii komisia k tomuto bodu prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/ Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 347 v areáli ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre bilingválne gymnázium C. S. Lewisa,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Oboznámila prítomných s novou žiadosťou, v ktorej sú podrobne špecifikované pozemky, na ktorých budú realizovať multifunkčné ihrisko a pozemky, na ktoré budú bezplatne udržiavať po celú dobu nájmu. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Návrh na prenájom pozemku parc.č. 3135/a a parc.č. 3169/a pre Ján Ďurovčík - JAN, Pribinova 25, Bratislava 811 09,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V krátkosti predstavil predložený materiál. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 12/ Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18 v Bratislave v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka spoločnosti CRAZY-LAZY s.r.o., Mandľová 69, 851 10 Bratislava,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V krátkosti predstavila predložený materiál. Členovia komisie navrhli zvýšenie ceny. Po krátkej diskusii k tomuto bodu sa členovia komisie dohodli, že pre lepšie rozhodovanie sa im bude zaslaná výška ročného nájomného a hlasovanie uskutočnia per rollam najneskoršie do piatku (stav hlasovania k 20.06.2016, 9,00 hod.).

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 0

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4

Záver: Uznesenie nebolo schválené

K bodu 13/ Rôzne

V tomto bode neboli predložené žiadne materiály ani podnety.

Na záver predsedu komisie poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na jej zasadnutí. Zasadnutie bolo ukončené o 19,35 hod.

Mgr. Ivan Uhlár v.r.
predseda komisie

Bratislava 13. 06. 2016
Zapísala: A.Broszová
tajomníčka komisie