

Zápis z komisie ÚPVaD konanej dňa 13.06.2016

Začiatok komisie: 15:10 hod.

Prítomní poslanci členovia komisie:

M. Jóna – predseda, I. Antošová, A. Hájková, L.Ovečková, J.Vydra, Ľ.Kačírek, E.Pätoprstá

Neprítomní poslanci členovia komisie:

T.Mikuš,

Prítomní neposlanci členovia komisie:

B.Sepši,

Neprítomní neposlanci členovia komisie

T.Schlosser

Prítomní hostia:

J. Lukáček - vedúci FO, J.Monsberger – Odd.školstva a športu, L.Špodová – Odd.ŽP,
M.Radosa – zástupca starostu

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Záverečný účet
4. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2015 zo dňa 1.12.2015 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka
5. Návrh VZN mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi
6. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2015 zo dňa 22. septembra 2015 o poskytovaní nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách
7. Návrh na ďalší postup vo veci obstarávania ÚPN Z Matador
8. Administratívna budova – Údernícka ul.
9. ČSPH Lardia – Panónska cesta
10. Prestavba areálu SEAT – Dolnozemska cesta
11. Divadlo – Pajštúnska ul.
12. Projekt PDN 123 – Daliborovo nám.
13. Dostavba a nadstavba budovy Minorex – Černyševského ul.
14. Rôzne

K bodu 1

Do programu zasadnutia komisie doplnil predseda komisie ešte dva body programu. Nový bod č.7 – prezentácia zámeru „Nová Einsteinova“. A nový bod č.15 – Investičný zámer „Polyfunkčný objekt, Blagoevova ul.“.

Hlasovanie:

Prítomní: 5
za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia schválila program zasadnutia.

K bodu 2

Bez pripomienok.

K bodu 3

Záverečný účet predstavil členom komisie vedúci Finančného odd. Ing.J.Lukáček.

Uznesenie č. 19:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Záverečný účet.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4

Návrh VZN predstavil členom komisie kolega z Odd. školstva a športu PaedDr.J.Monsberger

Uznesenie č. 20:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predkladané VZN.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5

Návrh VZN predstavila členom komisie kolegyňa z Odd.ŽP Ing.L.Špodová.

Uznesenie č. 21:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predkladané VZN s pripomienkami.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6

Návrh VZN predstavil členom komisie zástupca starostu Mgr.Ing.M.Radosa.

Uznesenie č. 22:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predkladané VZN.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 7

Ideový návrh investičného zámeru na dotvorenie územia okolo komunikácie Einsteinova pod názvom „Nová Einsteinova“ prezentovali členom komisie zástupcovia spoločnosti ITB Development, a.s., Mickiewiczova 9, Bratislava

Uznesenie č. 23:

Komisia berie uvedenú prezentáciu na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8

Komisia opätovne prerokovala ďalší postup vo veci obstarávania ÚPN Z Matador a jeho ukončenia.

Uznesenie č. 24:

Alternatíva A

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť ukončenie procesu obstarávania Územného plánu zóny Matador a súhlasí s podaním podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy a to vo veci zníženia záväznej regulácie využitia jednotlivých plôch územia zóny Matador a s využitím všetkých spracovaných a prerokovaných materiálov v procese obstarávania Územného plánu zóny Matador pri usmerňovaní investičnej činnosti v predmetnej zóne a pri aktualizácii a spracovaní nového Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 3
proti: 4
zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Alternatíva B

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu súhlasiť s pokračovaním v procese obstarávania Územného plánu zóny Matador v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 3
proti: 1
zdržal sa: 3

Uznesenie nebolo schválené.

K bodu 9

Administratívna budova – Údernícka ul.

Uznesenie č. 25:

Komisia požaduje dopracovať dokumentáciu k investičnému zámeru a dopracovanú dokumentáciu opätovne predložiť do komisie UPVaD.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 10

ČSPH Lardia – Panónska cesta

Uznesenie č. 26:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom s nasledovnými pripomienkami:

- odporúča investorovi vybudovať protihlukovú stenu medzi železničnou traťou a navrhovaným objektom čerpacej stanice
- odporúča umiestniť v rámci ČSPH aj nabíjaciu stanicu pre elektromobily

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 4
proti: 2
zdržal sa: 1

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 11

Prestavba areálu SEAT – Dolnozemska cesta

Uznesenie č. 27:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom s nasledovnými pripomienkami:

- odpadovú vodu odvieť cez odlučovač ropných látok do zelene

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 5
proti: 1
zdržal sa: 1

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 12

Divadlo – Pajštúnska ul.

Uznesenie č. 28:

Komisia z funkčného hľadiska vysoko pozitívne hodnotí uvedený investičný zámer výstavby divadla. Požaduje doplniť dokumentáciu a opätovne ju predložiť do komisie ÚPVaD.

Hlasovanie:

Prítomní: 8
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 13

Projekt PDN 123 – Daliborovo nám.

Uznesenie č. 29:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom a v ďalšom stupni dokumentácie doplniť:

- atraktívnejšie architektonické stvárnenie objektu

- doplniť parkovacie miesta pre návštevníkov
a opätovne predložiť do komisie ÚPVaD.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 14

Dostavba a nadstavba budovy Minorex – Černyševského ul.

Uznesenie č. 30:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným návrhom.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 15

Polyfunkčný objekt, Blagoevova ul.

Uznesenie č. 31:

Komisia odporúča súhlasiť s investičným návrhom.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 0

proti: 5

zdržal sa: 2

Uznesenie nebolo schválené.

Záver rokovania komisie: 17:25 hod.

Zapísala: Ing. arch. Z. Kordošová

Overil: M. Jóna