



# **UZNESENIA**

## **Miestnej rady**

### **mestskej časti Bratislava-Petržalka**

**zo dňa 21. júna 2016**

**(č. 162 - 180)**

-----

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 26. 4. 2016 a miestneho zastupiteľstva konaného dňa 3. 5. 2016.

-----

#### **1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 05. 2016**

---

##### **Uznesenie č. 162**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 05. 2016.

-----

#### **2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2015**

---

##### **Uznesenie č. 163**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2015 bez výhrad.
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2015
  - prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 1 972 415,09 €
  - záporný zostatok finančných operácií vo výške 487 739,82 €.
3. Prevod prebytku rozpočtu za rok 2015 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy znížený o záporný zostatok finančných operácií v sume 487 739,82 € a nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2015 v sume 522 520,97 € do:
  - Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 920 541,94 €
  - Konta zelene mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 41 612,36 €.
4. Použitie prostriedkov Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka v roku 2015 na kapitálové výdavky a použitie ostatných peňažných mimorozpočtových fondov podľa ich účelu.
5. Finančné usporiadanie s Miestnym podnikom verejnoprospešných služieb Petržalka k 31.12.2015 – vykázaná stratu vo výške 11 822,03 € vysporiadať na ľarchu účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

-----

### **3. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi**

---

#### **Uznesenie č. 164**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

stanovisko k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov s pripomienkami.

-----

**4. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy o používaní pyrotechnických výrobkov na území hlavného mesta SR Bratislavy**

---

**Uznesenie č. 165**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť s pripomienkami

súhlasné stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o používaní pyrotechnických výrobkov na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

-----

**5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2015 o poskytovaní nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách**

---

**Uznesenie č. 166**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2015 zo dňa 22. septembra 2015 o poskytovaní nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách.

-----

**6. Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách**

---

**Uznesenie č. 167**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

- a) výzvu na Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách;

- b) poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských školách maximálne pre 40 žiadateľov.

-----

## **7. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2016/2017 v ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka**

### **Uznesenie č. 168**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. zobrať na vedomie

Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2016/2017 v základných školách a v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

2. schváliť

počty tried I. ročníka, počty špeciálnych tried a počty žiakov I. ročníka v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre školský rok 2016/2017 nasledovne:

<b>P.č.</b>	<b>Základná škola</b>	<b>Počet tried v I. ročníku</b>	<b>Z toho špeciálnych tried</b>	<b>Celkový počet žiakov I. ročníka</b>	<b>z toho počet žiakov v špeciálnych triedach I. ročníka</b>
1.	Budatínska 61	4	0	88	0
2.	Černyševského 8	4	1	62	9
3.	Dudova 2	3	0	53	0
4.	Gessayova 2	3	0	69	0
5.	Holíčska 50	2	0	48	0
6.	Lachova 1	2	0	49	0
7.	Nobelovo nám. 6	2	0	38	0
8.	Pankúchova 4	5	0	100	0
9.	Prokofievova 5	2	0	38	0
10.	Tupolevova 20	4	1	71	5
11.	Turnianska 10	5	0	96	0

<b>S p o l u</b>	<b>36</b>	<b>2</b>	<b>712</b>	<b>14</b>
------------------	-----------	----------	------------	-----------

-----

## **8. Program „Naučiť lepšie, odmeniť viac“ - školský rok 2016/2017**

---

### **Uznesenie č. 169**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s ú h l a s í

s pokračovaním projektu

Program: Naučiť lepšie, odmeniť viac v školskom roku 2016/2017.

-----

## **9. Informácia o postupe mestskej časti Bratislava-Petržalka pri prevode vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou**

---

### **Uznesenie č. 170**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Postup mestskej časti Bratislava-Petržalka pri prevode vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby, prípadne obchodnou verejnou súťažou.

-----

## **10. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – zubnej ambulancie v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre MUDr. Annu Kubačkovú**

---

### **Uznesenie č. 171**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B3, prízemie o celkovej výmere 39,1 m<sup>2</sup> v objekte ZŠ Černyševského 8, 851 01 Bratislava, zapísaného na LV č. 4550 pre MUDr. Annu Kubačkovú, Nám. hraničiarov 2/A, 851 03 Bratislava, IČO: 31 761 127 za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie,

na dobu určitú od 1.09.2016 do 31.08.2021, za cenu 61,00 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 2 385,10 €/rok.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **11. Návrh na predĺženie prenájmu – objektu ŠH Prokofievova pre Romana Šuláka a manželku, Tupolevova 14, 851 01 Bratislava**

---

##### **Uznesenie č. 172**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie prenájmu objektu ŠH Prokofievova, postaveného na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3425, súpisné číslo 998, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa Romana Šuláka a manželku, Tupolevova 14, 851 01 Bratislava za účelom ďalšieho prevádzkovania športovej haly do 30.06.2021 s možnosťou predčasného vypovedania zmluvy, za cenu 3 836,00 € ročne za podmienky investovania do opravy strechy.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v ZŠ Černyševského 8 Bratislava pre Danu Hanákovú**

---

##### **Uznesenie č. 173**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B4, 1. nadzemné podlažie o celkovej výmere 26,17 m<sup>2</sup> v objekte ZŠ Černyševského 8, 851 01 Bratislava, zapísaného na LV č. 4550 pre Danu Hanákovú, Belinského 7, 851 01 Bratislava, IČO: 41 475 810 za účelom výkonu správy registratúrneho strediska, na dobu určitú od 01. 09. 2016 do 31. 08. 2021, za cenu 12,00 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 314,04 €/rok.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**13. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 5830/12 pre Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko**

---

**Uznesenie č. 174**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v kú. Petržalka, parc. č.5830/12 o výmere 101,00 m<sup>2</sup> – ostatné plochy, zapísaného na LV 2644, pre žiadateľa Natáliu Pavlíkovú, Brunnenstrasse 17, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúska republika na dobu určitú do 31.12.2021 za cenu 77,80 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu 7 857,80 €.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 347 v areáli ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre Bilingválne gymnázium C. S. Lewisa**

---

**Uznesenie č. 175**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku parc. č. 347 vo výmere 1914 m<sup>2</sup> v areáli ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, zapísaného na LV č. 4550 pre Bilingválne gymnázium C. S. Lewisa, Beňadická 38, 851 06 Bratislava, IČO: 30 848 008 na dobu určitú od 01. 07. 2016 do 30. 06. 2041 za cenu 1,00 €/rok, celkovo za celú dobu nájmu 25,00 €.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**15. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 3135/a a parc. č. 3169/a pre Jána Ďurovčíka - JAN, Pribinova 25, 811 09 Bratislava**

---

**Uznesenie č. 176**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemku parc. č. 3135/a vo výmere 88 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, parc. č. 3169/a vo výmere 8 923 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 23/2016, vypracovaného Ing. Georgom Mročom z parcel č. 3135/1 a 3169/1, zapísaných na LV č. 1748. Vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava a boli zverené mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992, pre žiadateľa Ján Ďurovčík - JAN, Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 37 220 497, za účelom výstavby divadla – multifunkčnej haly, na dobu 20 rokov, za podmienky dodržania časového harmonogramu prác na realizácii investičného zámeru, ktorý bude prílohou nájomnej zmluvy, za cenu 1,00 €/rok.

Zmluva o nájme pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**16. Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18 v Bratislave v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka spoločnosti CRAZY-LAZY, s.r.o., Mandľová 69, 851 10 Bratislava**

---

**Uznesenie č. 177**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18 v Bratislave o výmere podlahovej plochy 183,25 m<sup>2</sup>, v bytovom dome Fedinova 18,20, súpisné číslo 1140, číslo vchodu 18, ktorý je vybudovaný na pozemku parc. č. 3445 o výmere 379 m<sup>2</sup>, parc. č. 3446 o výmere 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Petržalka, obec Bratislava mestská časť Petržalka, okres Bratislava V. Objekt je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV č. 2930, v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku vo veľkosti 18215/689414 za cenu 125 000,- €, stanovenú znaleckým posudkom č. 15/2016, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby Ing. Mgr. Janou



Pecníkovou. Z celkovej predajnej ceny prináleží 50% mestskej časti Bratislava-Petržalka a 50 % Hlavnému mestu SR Bratislavy ako vlastníkovi.

Podmienky predaja:

1. Prevod bude uskutočnený v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení ďalších úprav.
2. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.
3. V kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru.

-----

## **17. Návrh na ďalší postup vo veci obstarávania Územného plánu zóny MATADOR**

### **Uznesenie č. 178**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schváliť

ukončenie procesu obstarávania Územného plánu zóny MATADOR

2. súhlasiť

s podaním podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy a to vo veci zníženia záväznej regulácie využitia jednotlivých plôch územia zóny Matador a s využitím všetkých spracovaných a prerokovaných materiálov v procese obstarávania Územného plánu zóny Matador pri usmerňovaní investičnej činnosti v predmetnej zóne a pri aktualizácii a spracovaní nového Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

-----

## **18. Návrh na schválenie zahraničnej pracovnej cesty starostu**

### **Uznesenie č. 179**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zahraničnú pracovnú cestu starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka Vladimíra Bajana v dňoch 22.6.- 23.6. 2016 do Milána.

-----

**19. Návrh na zvolanie 13. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

---

**Uznesenie č. 180**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

zvolanie 13. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 28. 6. 2016 podľa predloženého návrhu.

-----

Vladimír Bajan  
starosta