

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie životného prostredia a verejného poriadku
konaného dňa 8. 9. 2016
v priestoroch miestneho úradu mestskej časti Bratislava- Petržalka

Prítomní: Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, Ing. Alica Háčková, Mgr. Ľuboš Homola, Ing. Matej Malaga, Mgr. Ľubica Škorvaneková, Michal Baranovič, Mgr. Daniela Lengyelová

Neprítomní: Mgr. Kateřina Věntusová, PhDr. Ľudmila Farkašovská

Trvanie: od 15:30 do 17:00

Program:

1. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka k 30.6.2016
2. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka
3. Návrh na odpis pohľadávok a informácia o ďalšom postupe
4. Návrh na prenájom časti pozemkov na Osuského ul. pre Luxus, spol. s.r.o.
5. Návrh na prenájom časti pozemkov pre
 - a) HUMANA People to People Slovakia, o.z.
 - b) Juraj Kunák, spol. s.r.o.
6. Návrh na prenájom pozemku pre spoločnosť VODOTIKA-MG, spol. s.r.o.
7. Zverejňovanie platov
8. Rôzne

Predseda komisie životného prostredia Ing. Pätoprstá privítala členov komisie a plynulo sa prešlo k prerokovaniu bodov programu. K jednotlivým bodom programu prijala komisia nasledovné uznesenia:

Prvý bod programu uviedol Ing. Julián Lukáček

Uznesenie k bodu č. 1

Komisia životného prostredia a verejného poriadku **o d p o r ú č a**
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
s c h v á l i ť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016 s príjmami a výdavkami vo výške 31 067 885 Eur s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 503 982 Eur
- zvýšenie bežných výdavkov o 311 720 Eur
- zníženie kapitálových príjmov o 144 702 Eur
- zníženie kapitálových výdavkov o 1 657 095 Eur
- zníženie príjmových finančných operácií o 1 704 655 Eur

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Druhý bod programu uviedol Ing. Julián Lukáček

Uznesenie k bodu č. 2

Komisia životného prostredia a verejného poriadku **o d p o r ú č a**
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka
s c h v á l i ť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka na rok 2016 s príjmami
a výdavkami

vo výške 31 067 885 Eur s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 503 982 Eur
- zvýšenie bežných výdavkov o 311 720 Eur
- zníženie kapitálových príjmov o 144 702 Eur
- zníženie kapitálových výdavkov o 1 657 095 Eur
- zníženie príjmových finančných operácií o 1 704 655 Eur

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Tretí bod programu uviedol Ing. Julián Lukáček

Uznesenie k bodu č. 3

Uznesenie:

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka

1. s c h v á l i ť

odpis pohľadávok Mestskej časti Bratislava - Petržalka v celkovej výške istiny 27 693,22

Eur z čoho:	- nájom byty	20 634,47 Eur
	- nájom nebytových priestorov	7 058,75 Eur

2. zobrať na vedomie

informáciu o ďalšom postupe pri vymáhaní pohľadávok Mestskej časti Bratislava - Petržalka

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, L. Homola, L. Škorvaneková, M. Malaga

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Uznesenie k bodu č. 4

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

za podmienky, že bude v zmluve o prenájme zakomponovaná podmienka vzhľadom
stánku

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prenájom časti pozemkov registra „C“
KN v k.ú. Petržalka, časť parc. č. 1045/1 o výmere 47 m², zapísané na LV č. 1748, pre
žiadateľa Luxus, spol. s.r.o., Hviezdoslavovo nám. č. 16, 811 02 Bratislava, IČO:**

35 856 025 na dobu určitú 5 rokov do r. 2021, za cenu 77,80 Eur/m²/rok pod stánkom a 13 Eur/m²/rok pod spevnenou plochou, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1 777,40 Eur. Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: E.Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga, D. Lengyelová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Uznesenie k bodu č. 5

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

prenájom častí pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 2, 23,92/1, 218/2, 521/1, 646, 958, 1406/3, 1598, 2311, 2542, 2810/2, 3365/4, 3386, 3813/1, 4423/14, 4633 o celkovej výmere 31 m² za cenu 39 Eur/m²/ročne, celkovo za 1209 Eur ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom rozmiestnenia kontajnerov na šatstvo, pre:

- a) **HUMANA People to People Slovakia o.z., Sučianska 31, Martin, IČO: 420 655 34**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 0

Proti: A. Hájková, D. Lengyelová

Zdržal sa: E. Pätoprstá, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga

Záver: Uznesenie **nebolo schválené**

pre

- b) **Juraj Kunák s.r.o., Ge. M.R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 475 420 47**
c)

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 0

Proti: A. Hájková

Zdržal sa: E. Pätoprstá, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga, D. Lengyelová

Záver: Uznesenie **nebolo schválené**

Uznesenie k bodu č. 6

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/2, ostatná plocha o výmere 170,90 m², LV č. 2644 pre žiadateľa VODOTIKA-MG, spol. s.r.o., 851 04 Bratislava, IČO 35 761 806 za účelom vybudovania technickej infraštruktúry, komunikácie na ploche 41,80 m², parkovacie stojiská na ploche 10,70 m², chodníky na ploche 42,30 m² a zelene na ploche 76,10 m² k stavbe: „Polyfunkčný dom Bosákova - Šustekova, Bratislava II. a etapa, Bratislava, Petržalka, Lužná“ za cenu 5,20 Eur/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 888,68 Eur, na dobu 5 rokov do 2021.**

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: Ľ. Homola, A. Hájková, D. Lengyelová, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga

Proti: 0

Zdržal sa: E. Pätoprstá

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Uznesenie k bodu č. 7

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka

s c h v á l i ť

pod podmienkou, že materiál bude posúdený či je v súlade s platnou legislatívou

uznesenie v znení:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

A. deklaruje

záujem zvýšiť transparentnosť a zlepšiť informovanosť obyvateľov mestskej časti Bratislava-Petržalka

B. žiada

prednostu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Petržalka

zverejňovať na webovom sídle (internetovej stránke) mestskej časti Bratislava - Petržalka v sekcii, ktorej odkaz sa bude nachádzať **na hlavnej internetovej stránke webového sídla**

informácie o mzde, plate, odmene alebo platových pomeroch a ďalších finančných náležitostiach priznaných za výkon funkcie, alebo za výkon pracovnej činnosti starostu, zástupcu starostu, poslancov miestneho zastupiteľstva, prednostu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Petržalka uhrádzaných z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka za každý kalendárny mesiac jednotlivo, vždy do 25. dňa nasledujúceho mesiaca, v jednom súbore vo formáte uvedenom v § 19 Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 55/2014 Z. z. o štandardoch pre informačné systémy verejnej správy v platnom znení za kalendárny rok, a to v rozsahu:

- a) titul, meno, priezvisko,
- b) funkcia a deň ustanovenia alebo vymenovania do funkcie, resp. pracovné zaradenie a deň začiatku výkonu pracovnej činnosti,
- c) celková mzda, plat, odmena alebo platové pomery a ďalšie finančné náležitosti priznané za výkon funkcie alebo za výkon pracovnej činnosti.

T: trvale od 1.10.2016

Termín kontroly: polročne, od 1.10.2016

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga, D. Lengyelová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Po poslednom bode programu, komisia plynule prešla do

Bodu rôzne:

- A) host' poslanec p.Cmorej navrhol **obstarat' územný plán zón s názvom „centrálna Petržalka“**. Tento plán zón by obsahoval tri územia, na ktorých poslanec navrhuje vyhlásiť stavebnú uzáveru. Jedná sa o nasledujúce tri lokality:
 - Sad Janka Kráľa
 - Pápežská lúka
 - Pozemok na Einsteinovej medzi čerpacou stanicou Slovnaft a gymnáziom Einsteinova
- B) Ing. Pätoprstá informovala o plánovaných výruboch v investičnom zámere ALFA PARK TOWER a potrebe sa odvolať pri verejných pozemkoch ako aj **dôsledne vyžadovať náhradnú výsadbu alebo finančnú kompenzáciu**.
- C) Ing. Pätoprstá informovala o **iniciatíve BSK vytvoriť Národný park Podunajsko**. K tomuto bodu prijala komisia životného prostredia nasledovné uznesenie:

Uznesenie: Komisia životného prostredia odporúča mestskému zastupiteľstvu **podporiť iniciatívu na vyhlásenie Národného parku Poddunajsko**.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, M. Malaga, D. Lengyelová, M. Baranovič

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

- D) Ing. Pätoprstá informovala o zámere vybudovať cestu a kanalizáciu k chatovej osade Malý Draždiak zo strany Panónskej ulice **a následne vytvoriť pešiu zónu z cesty Starhadskej v úseku medzi Malým a Veľkým Draždiakom.**
- E) Ing. Pätoprstá informovala o zrušení účasti MČ Petržalka **vo veci návrhu PSoL Lesov SR na roky 2016-2025. Uviedla, že by bolo dobré aby sa plán starostlivosti o lesy posudzoval podľa „EIA“.**

K tomuto bodu prijala komisia životného prostredia nasledujúce uznesenie:

Uznesenie: Komisia životného prostredia odporúča starostovi, aby podal podnet na Ministerstvo životného prostredia, aby sa **Návrh programu starostlivosti o les na roky 2016-2025 posudzoval podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredia (EIA).**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: E. Pätoprstá, A. Hájková, Ľ. Homola, Ľ. Škorvaneková, D. Lengyelová, M. Baranovič

Proti: 0

Zdržal sa: M. Malaga

Záver: Uznesenie bolo **schválené**

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá
predsedníčka KŽP

Zapísala dňa: 9. 9. 2016
Ing. Lenka Špodová