

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 05. 09. 2016

Prítomní: JUDr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A. - prišiel počas rokovania, , Ing. Pavel Šesták, Milan Molnár, Branislav Krištof, Mgr. Ing. Michal Radosa, Ing. Ján Karman,

Nepřítomný: Ing. Ján Hřčka- ospr., Miroslav Lažo, – ospr.
JUDr. Mgr. Vladimír Gallo, PhD – ospr.

Program:

1. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2016 a monitoring PR k 30.06.2016,
2. Návrh na úpravu rozpočtu k 30.09.2016,
3. Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok a informácia o ďalšom postupe pri vymáhaní pohľadávok,
4. Návrh na predaj pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 5834/7 a parc. č. 5834/8 pre Glock s.r.o.,
5. Návrh na výpožičku kamerového systému Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava pre potreby Okrskovej stanice Mestskej polície v Petržalke,
6. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 1045/1 a parc. č. 1045/2 na Osuského ulici pre LUXUS, spol. s r.o.,
7. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava pre Školský športový klub VIVUS pri ZŠ Turnianska,
8. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. Č. 3626, pre Jozefa Laluhu, Belinského 11, 851 01 Bratislava,
9. Návrh na prenájom časti pozemkov pre:
 - a) HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, Martin, IČO: 420 65534 alebo
 - b) Juraj Kunák, spol. s.r.o., Ge., M.R. Štefánika 45, 060 01, Kežmarok, IČO: 47572 047,
10. Návrh na prenájom pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č.5394/2, k.ú. Petržalka pre spoločnosť VODOTIKA-MG, spol. s.r.o,
11. Zverejňovanie miezd, platov, odmien alebo platových pomerov,
12. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh programu, ktorý členovia jednomyseľne schválili.

K bodu 1/ Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2016 a monitoring PR k 30.06.2016

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. V krátkosti oboznámil členov komisie s predloženým návrhom. Po krátkej diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča predložený materiál zobrať na vedomie tak, ako je predložený

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2/ Návrh na úpravu rozpočtu k 30.09.2016

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. V krátkosti oboznámil členov komisie s predloženým návrhom. Po krátkej diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť návrh úpravy rozpočtu tak, ako je predložený

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za: 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok a informácia o ďalšom postupe pri vymáhaní pohľadávok

Materiál uviedli Ing. Lukáček, vedúci FO a JUDr. Danko Rožánková, vedúca PO. V krátkosti oboznámili členov komisie s návrhom, poukázali na podstatu návrhu. Po diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu samostatne za odsek a) a b) a prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť po:

a) odpis pohľadávok tak, ako je predložený

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

b) zobrať na vedomie informáciu o postupe pri vymáhaní pohľadávok

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 4/ Návrh na predaj pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 5834/7 a parc. č. 5834/8 pre spoločnosť Glock s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii komisia navrhla zvýšenie ceny pozemku na 100,00 €/m², čo predstavuje celkovú sumu predaja vo výške 3 700,00 € a prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku za cenu 100,00 €/m².

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenia bolo schválené

K bodu 5/ Návrh na výpožičku kamerového systému Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava pre potreby Okrskovej stanice Mestskej polície v Petržalke

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Oboznámila členov so stavom kamerového systému a potrebe schválenia výpožičky v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom MČ. Po krátkej diskusii prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6/ Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 1045/1 a parc. č. 1045/2 na Osuského ulici pre LUXUS, spol. s r.o,

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 7/ Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava pre Školský športový klub VIVUS pri ZŠ Turnianska

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii pristúpili členovia komisie k hlasovaniu.

Komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3626, pre Jozefa Laluhu, Belinského 11, 851 01 Bratislava

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uvedený materiál tak, ako je predložený

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Návrh na prenájom časti pozemkov pre:

a) HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, Martin, IČO: 420 65534 alebo

b) Juraj Kunák, spol. s.r.o., Gen., M.R. Štefánika 45, 060 01, Kežmarok, IČO: 47572 047

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Vysvetlila dôvody, pre ktoré sa predkladajú dve žiadosti. Po krátkej diskusii komisia k tomuto bodu prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov pre spoločnosť pod bodom b) Juraj Kunak, s.r.o.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/ Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č.5394/2, k. ú. Petržalka pre spoločnosť VODOTIKA-MG, spol. s.r.o

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Oboznámila prítomných so žiadosťou, v ktorej sú podrobne špecifikované pozemky, na ktorých spoločnosť vybuduje technickú infraštruktúru, komunikácie, parkovacie stojisko, chodník, zeleň. Členovia komisie požiadali tajomníčku komisie o doloženie informácie do konania MR, za akú cenu prenájma pozemky za týmto účelom magistrát spoločnosti VODOTIKA-MG, spol.s.r.o.. (Magistrát prenájma spoločnosti VODOTIKA spol s.r.o. pozemky na stavbu komunikácií, zeleň za 6,00 €/m², na stavbu parkovísk za 3,75 €/m²). Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Zverejňovanie miezd, platov, odmien alebo platových pomerov

Materiál uviedol Ing. Karman, poslanec MZ. V krátkosti predstavil predložený materiál. Po krátkej diskusii k tomuto bodu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 12/ Rôzne

V tomto bode predseda komisie zhrnul poslaneckú návštevu členov komisie SPMP dňa 9.8.2016 v Bytovom Podniku Petržalka a oboznámil členov, ktorí sa nezúčastnili o stave a majetku Bytového Podniku a budovy ako takej. Následne prebehla diskusia.

Súčasne v tomto bode vystúpil p. Gaži, ktorý oboznámil členov komisie s potrebou ochrániť školské dvory najmä pred drogovou kriminalitou. Navrhol na zváženie uzavrieť školské dvory pred verejnosťou, s čím členovia komisie nesúhlasili. Členovia komisie najmä p. Uhlár a p. Radosa uviedli, že vnímajú potrebu ochrany školských dvorov avšak ich uzavretie nevnímajú ako správny krok, nakoľko ich rekonštrukciou, do ktorej mestská časť vložila nemalé finančné prostriedky tým chcela motivovať verejnosť a najmä deti a dorast o ich využívanie. V komisií vzišiel návrh o prípadné reguláciu otváracích hodín, kde jedným z podnetov bol ich sprístupňovanie verejnosti počas hodín od 7:00 hod do 22:00 hod, kde po 22:00 hod bol výslovný zákaz vstupu pre verejnosť.

Na záver predseda komisie poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na jej zasadnutí. Zasadnutie bolo ukončené o 19,05 hod.

JUDr. Ivan Uhlár v.r.
predseda komisie

Bratislava 05.09.2016
Zapísala: A. Broszová
tajomníčka komisie