

## **Informácia o plnení uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 205 z 28. 06. 2016**

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka 28. júna 2016 poslanci miestneho zastupiteľstva uznesením č. 205 schválili:

1.
  - a) postup mestskej časti Bratislava-Petržalka pri prevode vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou;
  - b) použitie prostriedkov, ktoré získa mestská časť Bratislava-Petržalka prevodom vlastníctva obecných do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou, výhradne na výstavbu nájomných bytov.
2. požiadali prednostu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka
  - a) aby sa nepredávali žiadne byty formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou, pokiaľ nebudú zastupiteľstvom schválené body 2. a 3.
  - b) predložiť do septembrového zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka spracovaný bod 2. a 3, postupu krokov potrebných k prevodu vlastníctva obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby prípadne verejnou obchodnou súťažou v prípade, ak mestská časť získa súhlas vlastníka s prevodom 50% z uvoľnených obecných bytov a z bytov, kde je vydané právoplatné a vykonateľné rozhodnutie súdu o vypratání bytu v exekučnom konaní, okrem bytov v bytovom dome na ul. M. Medvedovej 21.

Starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka 01. 07. 2016 požiadal primátora hl. mesta SR Bratislava o udelenie súhlasu s prevodom 50% z uvoľnených obecných bytov a z bytov, kde je vydané právoplatné a vykonateľné rozhodnutie súdu o vypratání bytu v exekučnom konaní, okrem bytov v bytovom dome na ul. M. Medvedovej 21 do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby, prípadne obchodnou verejnou súťažou.

Primátor hl. mesta SR Bratislava na žiadosť starostu odpovedal listom MAGS-OMV-50346/2016 MAG-334982 z 03. 08. 2016 doručeným na tunajší úrad 16. 08. 2016, v ktorom navrhuje voľné byty riešiť ako náhradné byty pre reštituentov. List tvorí prílohu Informácie o plnení uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 205 z 28. 06. 2016.

Spracovateľ:  
Daniela Podolayová

V Bratislave 22. 08. 2016



**JUDr. Ivo Nesrovnal**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

5  
„POŠTOU“

Miestny úrad mestskej časti  
Bratislava-Petržalka  
Kullikova 17, PSČ 852 12

Dátum dňa: 16-08-2016 8069

Evidenčné číslo: 37080/01  
Číslo spisu: 10  
Prílohy/ly: 0 Vybavuje: [signature]

Bratislava 3. august 2016  
MAGS-OMV-50346/2016  
MAG-334982

Vážený pán starosta,

listom zo dňa 8.7.2016 požadujete udeliť predchádzajúci súhlas primátora k prevodu 50% uvoľnených obecných bytov do osobného vlastníctva formou dobrovoľnej dražby, prípadne formou obchodnej verejnej súťaže. Dovoľujem si uviesť, že k samotnej forme prevodu bytov do osobného vlastníctva fyzickým osobám, ktorú navrhujete realizovať dobrovoľnou dražbou, resp. obchodnou verejnou súťažou nemám výhrady. Mojou snahou je v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy v maximálnej miere zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť pri nakladaní s majetkom vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Považujem za nevyhnutné riešiť prevod bytov individuálne s prihliadnutím na špecifiká daného bytu. Pred samotným prevodom je potrebné posúdiť, či daný byt nespĺňa podmienky zákona č. 261/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov, a tým prispieť k riešeniu bytových náhrad.

Rád uvítam Vaše konkrétne návrhy, ktoré budú v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy a podporia zákonnú povinnosť mesta poskytnúť bytové náhrady podľa zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

v.z. [signature]

Vážený pán  
Ing. Vladimír Bajan  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Petržalka