



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vážený pán poslanec
Mgr. Ivan Uhlár
Gercenova 6A
851 01 Bratislava
ivan.uhlar20@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa
28.6.2016

Naše číslo
8255/2016/10-UKSP/Fa

Vybavuje/telefón/e-mail
Ing. M. Franzová
02/ 68 288 886

Bratislava
11.7.2016

VEC

Vec: Odpoveď na interpeláciu č. 30802/2016

Dňa 29.6.2016 nám bola doručená od Vás interpelácia vo veci prebiehajúcej výstavby na pozemku parc. č. 5105/299 v k. ú. Petržalka. V interpelácii uvádzate, že na stránke www.petrzalka.sk sa Vám nepodarilo nájsť žiadne stavebné povolenie ani územné rozhodnutie k predmetnému územiu, a že Vám posledná známa informácia je, že spoločnosť Kraskovského s.r.o., Nám. slobody 28, Bratislava, podala dňa 21.1.2015 návrh na územné rozhodnutie a dňa 9.3.2015 navrhovateľ stiahol predmetný návrh. V interpelácii ďalej požadujete o uvedenie označenia stavebníka na predmetnom území s uvedením, či predmetnému stavebníkovi bolo vydané územné rozhodnutie, prípadne či na predmetné územie bolo vydané stavebné povolenie a o akú stavbu sa jedná, resp. či sa nejedná o čiernu stavbu.

K Vašej interpelácii uvádzame nasledovné:

Návrh na územné rozhodnutie, ktoré dňa 21.1.2015 podala a následne dňa 9.3.2015 vzala späť spoločnosť Krasovského s.r.o., Nám. slobody 28, Bratislava, sa týkal umiestnenia inej stavby na iných pozemkoch a nijako priamo nesúvisel s prebiehajúcou výstavbou na pozemku registra "C" parc. č. 5105/299 v katastrálnom území Petržalka. Na Vami uvádzanom pozemku prebieha výstavba stavby, na ktorú stavebný úrad mestskej časti Bratislava Petržalka vydal potrebné územné rozhodnutia aj stavebné povolenia, t. j. nejedná sa o tzv. čiernu stavbu. Informácia o vydaných stavebných povoleniach všeobecného stavebného úradu je na stránke <http://www.petrzalka.sk/2013-11-04-polyfunkcne-centrum-einsteinova-ulica-objekt-polyfunkcny-dom-a-hotel-nebytova-budova/>. Informácia o vydaných územných rozhodnutiach na stránke mestskej časti nie je, nakoľko v čase ich vydania ešte mestská časť žiadne rozhodnutia stavebného úradu nezverejňovala na svojej webovej stránke. Základné údaje o stavebníkovi a stavbe, ktoré požadujete, vrátane čísiel a dátumov rozhodnutí vydaných stavebníkovi uvádzame:

stavebník:

IPD - International Property Development, s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 35 874 775

súčasný názov stavby:

"Polyfunkčné centrum Einsteinova ul. Bratislava, objekt Polyfunkčný dom" - nebytová budova Bratislava, Petržalka, Einsteinova

miesto stavby:

pozemky registra "C" parc. č. 5105/299, 5105/300 v katastrálnom území Petržalka

územné rozhodnutia:

UKSP 4539-TX1/05,06,07-Ze-3 zo dňa 16.4.2007

UKSP 2792-TX1/2007-Ze-25 dňa 20.7.2007

UKSP 18923-TX1/2009-Kb-42 dňa 18.12.2009

stavebné povolenia:

UKSP 1765-TX1/2008-Kb-56 zo dňa 7.3.2008

UKSP 1764-TX1/2008-Pr-57 zo dňa 11.3.2008

1047/2015/12-OURaD/Ma-8 zo dňa 31.8.2015

rozhodnutia o zmene stavby a o predĺžení lehoty na dokončenie stavby:

UKSP 1609-TX1/2010-Kb-7 zo dňa 24.2.2010

UKSP 17979 TX1/2012 Fa 52 zo dňa 3.12.2012

UKSP 3891-TX1/2013-Vč-23 zo dňa 4.11.2013

10167/2015/10-UKSP/Vč-42 zo dňa 14.12.2015

S pozdravom



Vladimír Bajan
starosta