



UZNESENIA

Miestnej rady

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 13. septembra 2016

(č. 181 - 201)

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 21. 6. 2016 a miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. 6. 2016.

1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 08. 2016

Uznesenie č. 181

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 08. 2016.

2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 06. 2016

Uznesenie č. 182

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2016

3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016

Uznesenie č. 183

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2016 s príjmami a výdavkami vo výške 31 067 885 € s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 503 982 €
- zvýšenie bežných výdavkov o 311 720 €
- zníženie kapitálových príjmov o 144 702 €
- zníženie kapitálových výdavkov o 1 657 095 €
- zníženie príjmových finančných operácií o 1 704 655 €.

4. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok a informácia o ďalšom postupe pri vymáhaní pohľadávok

Uznesenie č. 184

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schváliť

- odpis pohľadávok mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny 27.693,22 €
 - z čoho: - nájom byty 20.634,47 €
 - nájom nebytových priestorov 7.058,75 €

2. zobrať na vedomie

informáciu o ďalšom postupe pri vymáhaní pohľadávok mestskej časti Bratislava-Petržalka.

5. Návrh na predaj pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 5834/7 a parc. č. 5834/8 pre Glock s.r.o.

Uznesenie č. 185

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5834/7 o výmere 14 m², ostatná plocha a parc. č. 5834/8 o výmere 23 m², ostatná plocha, spolu o výmere 37 m², ktoré vznikli z pozemkov parc. č. 5834/3 a parc. č. 5834/1 podľa geometrického plánu č. 4/2016 zo dňa 18.02.2016, zapísané na LV č. 1 pre žiadateľa Glock, s.r.o., Kopčianska 82/A, 851 01 Bratislava, IČO: 47 085 169, za 100,00 EUR/m², čo pri celkovej výmere 37 m² predstavuje kúpnu cenu 3700,00 EUR, za účelom vybudovania pripojovacej komunikácie vjazdu do areálu spoločnosti.

Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

6. Návrh na výpožičku kamerového systému Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava pre potreby Okrskovej stanice Mestskej polície v Petržalke

Uznesenie č. 186

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

výpožičku kamerového systému vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej nadobúdacej hodnote 24 787,12 €, ktorý je umiestnený na strechách a fasádach obytných domov na Vavilovovej 1, súpisné číslo 1143, Fedinovej 8, súpisné číslo 1111, Romanovej 1, súpisné číslo 1654 a Budatínskej 3, súpisné číslo 3139 Hlavnému mestu Slovenskej republiky pre potreby Okrskovej stanice Mestskej polície v Petržalke v rámci plnenia prioritného cieľa mestskej časti „Podporiť rozšírenie kamerového systému a jeho priame napojenie na mestskú políciu“.

7. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava pre Školský športový klub VIVUS pri ZŠ Turnianska

Uznesenie č. 187

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru – veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10, Bratislava, pre Školský športový klub VIVUS pri ZŠ Turnianska 10, v Bratislave, IČO: 31785069 za účelom volejbalových tréningových procesov na dobu určitú od 01.10.2016 do 30.05.2017, v čase:

utorok, štvrtok : od 17.00 hod. do 20.00 hod.

streda: od 18.00 hod. do 19.00 hod.

piatok: od 16.00 hod. do 17.00 hod.

za cenu 2,50 €/hod., a úhradu za služby a energie vo výške 17,30 €/hod.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade nepodpísania zmluvy nájomcom do 30 dní toto uznesenie stráca platnosť.

8. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3626, pre Jozefa Laluhu, Belinského 11, 851 01 Bratislava

Uznesenie č. 188

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájom časti pozemku parc. č. 3626 vo výmere 13,13 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 2159, pre žiadateľa Jozef Laluha, Belinského 11, 851 01 Bratislava, za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom, nástupnými schodmi, nájazdovou rampou a vstupnou podestou do prevádzky „Oprava alternátorov a štartérov a doplnkový predaj náhradných dielov osobných motorových vozidiel“, na dobu 5 rokov, za cenu 5,20 €/m²/rok celkovo 68,28 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

9. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 1045/1 a parc. č. 1045/2 na Osuského ul. pre LUXUS, spol. s r.o.

Uznesenie č. 189

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 1045/1 o výmere 29 m², ostatné plochy a parc. č. 1045/2, o výmere 18 m², zastavaná plocha, spolu o výmere 47 m², zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa LUXUS, spol. s r.o. Hviezdoslavovo nám. 16, 811 02 Bratislava, IČO: 35856025 na dobu určitú 5 rokov do 2021, za cenu 77,80 €/m²/rok pod stánkom a 13,- €/m²/rok pod spevnenou plochou, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1 777,40 €.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh na prenájom časti pozemkov pre:

HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, Martin, IČO: 42 065 534

alebo

Juraj Kunák, s.r.o., Gen., M.R. Štefánika 45, 060 01, Kežmarok, IČO: 47 572 047

Uznesenie č. 190

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

prenájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2, 23, 92/1, 218/2, 521/1, 646, 958, 1406/3, 1598, 2311, 2542, 2810/2, 3365/4, 3386, 3813/1, 4423/14, 4633 o celkovej výmere 40,92 m² za cenu 39,- €/m²/ročne, celkovo za 1595,88 € ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom rozmiestnenia kontajnerov na šatstvo, pre :

Juraj Kunák, s.r.o., Gen. M.R.Štefánika 45,060 01 Kežmarok, IČO: 47 542 047

na dobu 5 rokov do 2021.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 5394/2, v k.ú. Petržalka, pre spoločnosť VODOTIKA-MG, spol. s.r.o.

Uznesenie č. 191

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/2, ostatná plocha o výmere 170,90 m², LV č. 2644 pre žiadateľa VODOTIKA-MG, spol. s.r.o., 851 04 Bratislava, IČO: 35 761 806, za účelom vybudovania technickej infraštruktúry, komunikácie na ploche 41,80 m², parkovacie stojiská na ploche 10,70 m², chodníky na ploche 42,30 m² a zelene na ploche 76,10 m² k stavbe: „Polyfunkčný dom Bosákova-Šustekova, Bratislava II.a etapa, Bratislava, Petržalka, Lužná“ za cenu 5,20 €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 888,68 €, na dobu 5 rokov do 2021.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2016

Uznesenie č. 192

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2016.

13. Návrh podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy (Matador)

Uznesenie č. 193

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

súhlasiť

so spracovaným návrhom podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy tak, ako je uvedený v materiáli.

14. Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálna Petržalka“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“

Uznesenie č. 194

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka:

A) poveriť starostu, aby požiadal primátora hlavného mesta SR Bratislavy ako dotknutý orgán, ktorý vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti, aby nevydal záväzné stanovisko k investičnej činnosti bez predchádzajúceho stanoviska mestskej časti Bratislava-Petržalka v nasledovných lokalitách Petržalky:

1. „Centrálna Petržalka“ – územie vymedzené parcelami číslo 1441/7, 1444/24, 1441/61, 1441/56, 3169/26, 3169/31, 3169/2, 3169/3, 3169/1, 3169/12, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1580/8, 1580/9, 1565, 1606/8 a 1606/9,
2. „Sad Janka Kráľa“ – územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie a Jantárová cesta (Starý most),
3. „Einsteinova“ – územie vymedzené parcelami číslo 5066/3, 5066/4 a 5066/5.

B) poveriť starostu, aby rokovoval s primátorom hlavného mesta SR Bratislavy o urýchlennom obstaraní urbanistickej štúdie Centrálnej rozvojovej osi Petržalky a následne obstaraní územného plánu zóny tejto rozvojovej osi.

C) súhlasiť so spracovaným návrhom podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy tak, ako je uvedený v materiáli podľa alternatívy A, resp. alternatívy B.

D) poveriť prednostu obstaraním

- územného plánu zóny v lokalite Sad Janka kráľa, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábr., Jantárová cesta (Starý most)

- územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5.

15. Návrh na pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 195

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

návrh na pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Petržalka v lokalite Jantárová cesta - Bosákova - Černyševského - Lužná názvom „**Fuxova**“.

16. Zverejňovanie miezd, platov, odmien alebo platových pomerov

Uznesenie č. 196

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

uznesenie v znení:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. deklaruje

záujem zvýšiť transparentnosť a zlepšiť informovanosť obyvateľov mestskej časti Bratislava-Petržalka

B. žiada

prednostu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zverejňovať na webovom sídle (internetovej stránke) mestskej časti Bratislava-Petržalka v sekcii, ktorej odkaz sa bude nachádzať na hlavnej internetovej stránke webového sídla informácie o mzde, plate, odmene alebo platových pomeroch a ďalších finančných náležitostiach priznaných za výkon funkcie, alebo za výkon pracovnej činnosti starostu, zástupcu starostu, poslancov miestneho zastupiteľstva, prednostu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka uhrádzaných z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka, z rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy a z rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja za každý kalendárny mesiac jednotlivo, vždy do 25. dňa nasledujúceho mesiaca, v jednom súbore vo formáte uvedenom v § 19 Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 55/2014 Z. z. o štandardoch pre informačné systémy verejnej správy v platnom znení za kalendárny rok, a to v rozsahu:

- a) titul, meno, priezvisko,
- b) funkcia a deň ustanovenia alebo vymenovania do funkcie, resp. pracovné zaradenie a deň začiatku výkonu pracovnej činnosti,
- c) celková mzda, plat, odmena alebo platové pomery a ďalšie finančné náležitosti priznané za výkon funkcie alebo za výkon pracovnej činnosti.

T: trvale od 1.10.2016
Termín kontroly: polročne, od 1.10.2016

17. Návrh projektu spolupráce s Prahou 5 na rok 2017

Uznesenie č. 197

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť
Návrh projektu spolupráce s Prahou 5 na rok 2017.

18. Návrh na schválenie zahraničnej pracovnej cesty starostu

Uznesenie č. 198

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
schvaľuje
zahraničnú pracovnú cestu starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka Vladimíra Bajana v dňoch 21.9.- 22.9. 2016 do Prahy, Českej republiky.

19. Podpora iniciatívy na vyhlásenie Národného parku Podunajsko

Uznesenie č. 199

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
A. podporiť
iniciatívu Bratislavského samosprávneho kraja na vyhlásenie Národného parku Podunajsko
B. poveriť
starostu MČ Petržalka informovať o podpore na vyhlásenie Národného parku Podunajsko Ministerstvom životného prostredia SR a predsedu Bratislavského samosprávneho kraja.

20. Ochrana verejného záujmu pri nakladaní s pozemkami v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 200

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) k o n š t a t o v a ť , že územie priestorovo vymedzené zadaním ideovej súťaže na „Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalka“ je veľmi hodnotné územie a samospráva by mala mať aj v budúcnosti možnosť jeho regulácie.

b) požiadať všetkých volených predstaviteľov samosprávy, aby v tejto súvislosti nepodnikali žiadne kroky, ktoré by mohli viesť k predaju, prenájmu na 5 rokov alebo zámene pozemkov vo verejnom vlastníctve v tomto území a to až do schválenia urbanisticko-architektonickej štúdie územia, jej zapracovania do nového územného plánu a schválenia územných plánov zóny tohto územia, alebo zastavovacích plánov tohto územia.

c) požiadať všetkých volených predstaviteľov samosprávy, aby v tejto súvislosti nepodnikali žiadne kroky, ktoré by mohli viesť k predaju, prenájmu nad 5 rokov alebo zámene pozemkov vo verejnom vlastníctve na území MČ Petržalka, ktoré sú dlhodobo využívané ako verejné parkovisko alebo park, kým nebude schválený generel zelene a generel dopravy v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, s výnimkou projektov budovania parkovacích kapacít a starostlivosti o zeleň.

21. Návrh na zvolanie 14. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 201

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

zvolanie 14. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 20. 9. 2016 podľa predloženého návrhu.

Vladimír Bajan
starosta