

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 18. októbra 2016

Materiál číslo: 96/2016

**Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2418 pre Zuzanu Vendlerovú, Vígľašská 15,
851 07 Bratislava**

Predkladateľ:
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť nájomcu
4. Snímku z katastrálnej mapy
5. Fotodokumentáciu

Zodpovedný:
Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:
Michaela Šuteríková
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku parc.č. 2418, reg. „C“ KN, ktorý spadá do reg. „E“ KN parc. č. 5012/11 vo výmere 6,65 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 4833, pre žiadateľa **Zuzanu Vandlerovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 32 18 90 28** za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom a vstupnou podestou do prevádzky „Kaderníctvo Zuzana“ na Vyšehradskej 37, na dobu **5 rokov**, za cenu 5,20 €/m²/rok celkovo **34,58 €/rok**.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Zuzana Vendlerová, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 32 18 90 28
(ďalej len žiadateľ)

Predmet: časť pozemku parc.č. 2418, reg. „C“ KN, ktorý spadá do reg. „E“ KN parc. č. 5012/11 vo výmere 6,65 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 4833, vlastník Hlavné mesto SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992.

Doba nájmu: na dobu určitú 5 rokov od 01.11.2016 do 31.10.2021

Výška nájomného: za cenu 5,20 €/m²/rok celkovo **34,58 €/rok**

Materiál sa predkladá na základe žiadosti o prenájom časti pozemku parc.č. 2418 zaslanej na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka žiadateľkou Zuzanou Vendlerovou.

Žiadateľ požiadal mestskú časť Bratislava-Petržalka o prenájom časti pozemku za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom a vstupnou podestou do prevádzky „Kaderníctvo Zuzana“. Žiadateľ užíva priestory, v ktorých prevádzkuje svoju podnikateľskú činnosť na základe platnej nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

ZUZANA VendlEROVA, VIGLASSKA 15, 85107 BRATISLAVA

„OSOBNĚ“

MU - MC PETRŽALKO

VEC: ŽIADOSŤ

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 24-08-2016	
Evidenčné číslo: 20170/08	Číslo spisu:
Prílohy/lisy: 0	Vybujuje:

NAKLADANIE
S MAJETKOM

Žiadosť o prenajom časti pozemku
p.č.: 2418.

Žiadam o prenajom časti pozemku
p.č.: 2418. za účelom využitia
pri stavbe novej chodníčky do prenáčkovej,
Kaderničovej, Kamenitej Zuzana
Najštrnadväťka' 37, 85107 BRATISLAVA

VendlEROVA

BRATISLAVA 24. 8. 2016



