



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

9238/2016/10-UKSP/Vč-118

Bratislava, 17.10.2016

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), v stavebnom konaní preskúmala podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 28.7.2016 podala spoločnosť

**Delta Construction Plus, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 098 721,
v zastúpení spoločnosťou K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavebný objekt

SO-2-G 01 Elektrická prípojka VN

na pozemkoch registra "C" parc. č. 3042/6, 3042/22, 3042/34, 3042/42 v katastrálnom území Petržalka, ktorý je súčasťou stavby:

SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO

(ďalej len "stavba"), ktorá bola umiestnená územným rozhodnutím č. 4790/2016/10-UKSP/Vč-9 zo dňa 15.6.2016.

Vo vzťahu k predmetnému územiu sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod názvom Petržalka - Juh, južná rozvojová os, na základe ktorého bolo dňa 23. 10. 2006 vydané Ministerstvom životného prostredia SR záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/petrzalka-juh-juzna-rozvojova-os>.

Vo vzťahu k predmetnej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie o posudzovaní zmeny v navrhovanej činnosti pod názvom Sport & Retail Park SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO, dňa 9. 10. 2015 bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR pod č. 6939/2015-3.4/ml rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sport-retail-park-slnecnice-juzne-mesto>.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Predmetný stavebný objekt stavby bude uskutočnený podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval v januári 2016 Ing. Juraj Szabo, ELUNITA, s. r. o., Romanova 27,

851 02 Bratislava, a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby najneskôr pri oznámení o začatí stavby. Zároveň žiadame preukázať odbornú spôsobilosť zhotoviteľa stavby pre vykonávanie príslušného druhu stavieb v zmysle § 62 ods. 1 písmeno d) stavebného zákona.
6. Stavebník je povinný viesť o vykonaných prácach jednoduchý záznam (stavebný denník) a stavbu označiť štítkom s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - označenie zhotoviteľa stavby
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín dokončenia stavby
7. V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je stavebník povinný zabezpečiť zneškodnenie odpadov vzniknutých v súvislosti s realizáciou stavby, oprávnenou osobou, v prípade, že ich využitie nie je možné. Ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o nakladaní s odpadmi zo stavby.
8. Stavba podľa § 13 Vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne.
9. Stavebník je povinný na stavenisku udržiavať poriadok.
10. Počas realizácie výstavby zabezpečiť, aby nedošlo k nežiadúcemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov a komunikácií.
11. Zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám.
12. **Počas prác treba dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka a Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.**

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie

- OH - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2015/098532/LUP zo dňa 19.11.2015:

1. Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
2. Držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odvieť k oprávnenému odberateľovi.
3. Držiteľ odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
4. Držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

5. Držiteľ odpadov predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 8 vyhláška MŽP SR č. 310/2013 Z. z.), ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov alebo viac ako 50 kg nebezpečných odpadov, v termíne do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
6. Držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.

- ŠVS - vyjadrenie - súhlas č. OU-BA-OSZP3-2015/88522/SOJ zo dňa 20.10.2015:

1. Rešpektovať ochranné pásma existujúcich vodohospodárskych zariadení

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava - vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 1072/2016/9629 zo dňa 1.8.2016:

1. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. - vyjadrenie č. 14956/4020/2016/Ri zo dňa 16.5.2016:

1. V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie BVS, ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne na odbor služieb zákazníkom našej spoločnosti. K objednávke treba priložiť orientačný zákres zariadenia, ktorý je možné získať v technickej miestnosti odboru služieb zákazníkom počas stránkových hodín.
3. V trase vodovodu a kanalizácie vrátane ochranného pásma je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) - vyjadrenie č. TDbA/2588/2016/An zo dňa 27.7.2016:

Všeobecné podmienky:

1. Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.
2. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyhovenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.
3. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01.
4. Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľa presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
5. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
6. V záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozeniu jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
7. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich

technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02, VTL TPP 702 10.

8. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 242 3300) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle vyššie uvedených predpisov a noriem.
9. Stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie siete číslo 9000620814, POD SKSPDIS010130002602.

Technické podmienky:

1. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 8,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
2. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
3. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
4. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
5. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
6. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
7. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.

Osobitné podmienky:

1. Stavebník nesmie v ochrannom pásme existujúceho VTL plynovodu, t.j. v pásme 8 m na každú stranu od osi plynovodu, vykonávať akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla ohroziť prevádzku plynovodu, najmä umiestňovať tu zariadenia staveniska, parkovať vozidlá alebo akékoľvek stavebné mechanizmy a podobne. V prípade potreby prejazdu ponad plynovod je stavebník povinný umiestniť nad plynovod cestné panely.

ENERGY ONE, s. r. o. - vyjadrenie č. PL18/2016/Mu zo dňa 13.5.2016:

1. Pri stavebných prácach žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v správe ENERGY ONE, s. r. o. a ich ochranné pásma v súlade s platnými predpismi.

Západoslovenská distribučná, a.s. - vyjadrenie zo dňa 27.4.2016:

1. Pripojenie predmetného športovo-obchodného areálu lokality Južné mesto na elektrickú energiu bude zabezpečené až po vybudovaní a skolaudovaní primárnej infraštruktúry. Novonavrhané VN káblové vedenie L 1094 bude vybudované káblom typu NA2XS(F)2Y 3x1x240 dĺžky $l = 4750\text{m}$, naspojovaním na existujúce vedenie L1094 AXEKVCEY 3x1x240 (v blízkosti TS 1134-000 v smere do R8123) so zaústením do transformačnej stanice TS 1731-000 a novonavrhané VN káblové vedenie L 1093 bude vybudované káblom typu NA2XS(F)2Y 3x1x240 dĺžky $l = 4890\text{m}$ z existujúcej TS 1134-000 so zaústením do transformačnej stanice TS 1732-000. Budovanie primárnej infraštruktúry realizuje Západoslovenská distribučná a.s. na základe Zmluvy o spolupráci č. 14/13100/029-ZoS. Pripojenie športovo-obchodného areálu na elektrickú energiu s inštalovaným výkonom $P_i=1484,5\text{kW}$, s maximálnou rezervovanou kapacitou (súčasný výkon) $P_p=949,6\text{kW}$ bude zabezpečené z navrhovanej odberateľskej kioskovej transformačnej stanice 2 x 630 kVA, ktorá bude pripojená zaslučkovaním na novovybudované 22 kV káblové vedenie L 1094 (bude vybudované v rámci primárnej infraštruktúry) v úseku medzi existujúcou trafostanicou TS 1731-000 a novonavrhanou plánovanou trafostanicou TS B1-AI lokality B1 káblom typu 3 x NA2XS(F)2Y 1x240mm². Vybudovanie VN prípojky zabezpečí spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení všetkých podmienok pripojenia Zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., ktorá Vám bude vypracovaná na

základe písomnej „Žiadosti o pripojenie odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave“ až po vybudovaní a skolaudovaní primárnej infraštruktúry.

2. Novonavrhovaná odberateľská trafostanica bude kiosková, umiestená mimo zastavanej plochy tak, aby vstup do priestoru situovania navrhovanej TS bol zabezpečený pre pracovníkov Západoslovenská distribučná, a.s. v každú dennú a nočnú hodinu zodpovedný investor. Výstavbu odberateľskej transformačnej stanice zabezpečuje žiadateľ na vlastné náklady.
3. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.
4. Meranie spotreby elektrickej energie bude umiestnené v trafostanici, resp. v jej tesnej blízkosti, prístupné pracovníkom Západoslovenská distribučná a.s. každú dennú i nočnú hodinu - zodpovedný investor stavby. Umiestnenie merania musí byť v súlade s platným predpisom „Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie“, je dostupný na webovom sídle spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. www.zsdis.sk v časti O spoločnosti, Predpisy prevádzkovateľa (<http://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Predpisy-prevadzkovateľa>). Meranie bude nepriame, použijú sa meracie transformátory prúdu s prevodom 40/5, úradne ciachované, s triedou presnosti 0,5 s.
5. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenská distribučná, a.s.
6. Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
7. Pri prácach na kábloch a zariadeniach patriacich Západoslovenská distribučná, a.s. požadujeme požiadať tím sieťových služieb VN a NN (kontakt: koordinátor sieťového servisu p. Miklos Pavol 02/50613271, pavol.miklos@zsdis.sk) o technický dozor.
8. Prípadné preložky energetických zariadení vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s. budú riešené v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z..
9. V prípade, že novonavrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom po dobu ich životnosti.

Slovak Telekom, a.s. - vyjadrenie č. 6611610144 zo dňa 18.4.2016:

1. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať Slovak Telekom, a.s. o nové vyjadrenie a dodržiavať jeho podmienky.
2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na iné podmienky vyjadrenia dodržať pri svojej činnosti Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA. s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o. - odborné stanovisko ev. č. 0608/50/16/BT/OS/DOK zo dňa 12.5.2016:

1. Nedostatky a upozornenia uvedené v odbornom stanovisku budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnými stavebnými objektmi stavby - najmä, nie však výlučne, podmienky uvedené v tomto rozhodnutí.

Po ukončení stavby stavebník predloží na stavebný úrad písomne návrh na kolaudáciu.

Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Stavebný úrad zamietol tieto námietky a pripomienky:

Združenie domových samospráv – pripomienky zo dňa 13.9.2016:

- *Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia §19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.*
- *Žiadame predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest a správcu dotknutých komunikácií, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.*
- *Žiadame, aby okolie stavby „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ bolo upravené ako lokálny verejne prístupný parčík v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní.*
- *Žiadame, aby súčasťou povolených stavebných objektov boli aj tzv. dažďové záhrady (www.samospravymov.org/files/dazdove_zahrady.pdf) ako plne funkčné retenčné nádrže. Dažďové záhrady plnia dôležité ekostabilizačné funkcie, znižujú lokálnu mikroklimatickú teplotu až o 5 °C v tropických dňoch, svojim vzhladom prispievajú k psychohygiene pracovníkov, odparovanie vody späť do ovzdušia prebieha prirodzene a časovo postupne; z technického hľadiska sa jedná o technické dielo plne funkčných retenčných nádrží.*
- *Povrchové státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne*

80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravvydomov.org/files/vegetacne_dielce.pdf).

- Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento nebol súčasťou odôvodnenia napadnutého rozhodnutia a tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
- Uvedené pripomienky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienku podľa §66 ods.3 písm. b ods.4 písm. d Stavebného zákona.

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Navrhované stavebno-konštrukčné prvky dažďových záhrad a retenčných povrchov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní aspoň zvážiť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov.

Navrhované riešenia tzv. dažďových záhrad a vegetačných dielcov sú navyše aplikáciou požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (retencia a vodozadržné opatrenia), strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schváleného uznesením vlády SR č. 148/2014 ako aj zákona o odpadoch (maximálne možné používanie materiálov zo zhodnotených, čím sa približujeme aj k „zero waste production“). Žiadame preto, aby sa nimi investor riadne zaoberal a riadne ich zvážil.

Odôvodnenie:

Vo vzťahu k predmetnému územiu sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod názvom Petržalka - Juh, južná rozvojová os, na základe ktorého bolo dňa 23. 10. 2006 vydané Ministerstvom životného prostredia SR záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/petrzalka-juh-juzna-rozvojova-os>.

Vo vzťahu k predmetnej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie o posudzovaní zmeny v navrhovanej činnosti pod názvom Sport & Retail Park SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO, dňa 9. 10. 2015 bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR pod č. 6939/2015-3.4/ml rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sport-retail-park-slnecnice-juzne-mesto>.

Na predmetnú stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 15.6.2016 územné rozhodnutie č. 4790/2016/10-UKSP/Vč-9.

Dňa 28.7.2016 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedený stavebný objekt stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že realizáciou stavby alebo jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Ministerstvo ŽP SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, odbor environmentálneho posudzovania - záväzné stanovisko č. 2368/2016-1.7/ml zo dňa 8.9.2016
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie
 - OH - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2015/098532/LUP zo dňa 19.11.2015
 - OO - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2016/046220/GIB/V zo dňa 26.4.2016
 - ŠVS - vyjadrenie - súhlas č. OU-BA-OSZP3-2015/88522/SOJ zo dňa 20.10.2015
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy - stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-1234/2016 zo dňa 2.5.2016
- Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Dopravno - inžinierske odd. - stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-60-042/2016 zo dňa 21.4.2016
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava - vyjadrenie č. ASM - 115 - 1343/2015 zo dňa 24.6.2015
- Slovenský zväz telesne postihnutých - vyjadrenie č. 108/2016 zo dňa 29.4.2016
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska - vyjadrenie č. 53/SK/2016/Ho zo dňa 19.5.2016
- Dopravný podnik Bratislava, a.s. - vyjadrenie č. 07707/07881/2000/2016 zo dňa 19.4.2016
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepňný závod Bratislava - vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 1072/2016/9629 zo dňa 1.8.2016
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. - vyjadrenie č. 14956/4020/2016/Ri zo dňa 16.5.2016
- SPP - distribúcia, a.s. - vyjadrenie č. TDbA/2588/2016/An zo dňa 27.7.2016
- ENERGY ONE, s. r. o. - vyjadrenie č. PL18/2016/Mu zo dňa 13.5.2016
- Západoslovenská distribučná, a.s. - vyjadrenie zo dňa 27.4.2016
- Siemens s.r.o. - vyjadrenie č. PD/BA/095/16 zo dňa 9.5.2016
- Úrad bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy - vyjadrenie č. 0167/2015-144 zo dňa 25.6.2015
- Slovak Telekom, a.s. - vyjadrenie č. 6611610144 zo dňa 18.4.2016
- Mestská časť Bratislava-Petržalka, oddelenie ÚRaD - rozhodnutie - záväzné stanovisko obce č. 8057/2015/12-ÚRaD/RA198 zo dňa 7.9.2015 o súlade navrhovanej výstavby sústavy tepelných zariadení s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky
- Hlavné mesto SR Bratislava
 - stanovisko č. MAGS OD 42280/2016-273223/Há-153 zo dňa 24.5.2016
 - súhlas č. MAGS OZP 44103/2016-270150/Ri zo dňa 4.5.2016 na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- TÜV SÜD Slovakia s.r.o. - odborné stanovisko ev. č. 0608/50/16/BT/OS/DOK zo dňa 12.5.2016

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Delta Construction Plus, s. r. o., JM - B1 Plus, s.r.o., JM - B1, s.r.o., JM - Cresco Plus, s. r. o., JM - Cresco, s. r. o., Hlavné mesto SR Bratislava, Delta Construction, s. r. o., Združenie domových samospráv, Cyklokoalícia, Mestská časť Bratislava-Petržalka, ELUNITA, s. r. o., Ing. Juraj Szabo, Západoslovenská distribučná, a.s.

V lehote na námietky a pripomienky, stanovenej stavebným úradom, prostredníctvom e-mailu zo dňa 13.9.2016 uplatnilo v tomto konaní pripomienky prostredníctvom svojho predsedu Marcela Slávika občianske združenie Združenie domových samospráv, IČO: 31820174, ktoré je účastníkom tohto územného konania z dôvodu, že mu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov). Svoje podanie následne v súlade s § 19 ods. 1 správneho poriadku doplnilo písomným E-podaním do elektronickej schránky príslušného správneho orgánu.

Úplné znenie podaných pripomienok (originálne znenie):

Vyjadrenie účastníka stavebného konania podľa §62 ods.3 Stavebného zákona

Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa §34 ods.1 resp. §59 ods.1 písm.c Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ uplatňuje nasledovné pripomienky:

- *K predmetnej stavbe „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ bolo vykonané posudzovanie vplyvov na životné prostredie zakončené rozhodnutím 4242/04-1.6/ml, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa §24 ods.2 posledná veta zákona EIA č.24/2006 Z.z. su minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa §140c ods.1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné územné konanie. Vzhľadom na uvedené si pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní uplatňujeme aj v predmetnom územnom konaní o umiestnení stavby.*
- *Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia §19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.*
- *Žiadame predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest a správcu dotknutých komunikácií, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.*
- *Žiadame, aby okolie stavby „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ bolo upravené ako lokálny verejne prístupný parčík v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní.*
- *Žiadame, aby súčasťou povolených stavebných objektov boli aj tzv. dažďové záhrady (www.samospravaydomov.org/files/dazdove_zahrady.pdf) ako plne funkčné retenčné nádrže.*
- *Dažďové záhrady plnia dôležité ekostabilizačné funkcie, znižujú lokálnu mikroklimatickú teplotu až o 5 °C v tropických dňoch, svojim vzhľadom prispievajú k psychohygiene pracovníkov, odparovanie vody späť do ovzdušia prebieha prirodzene a časovo postupne; z technického hľadiska sa jedná o technické dielo plne funkčných retenčných nádrží.*
- *Povrchové státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravaydomov.org/files/vegetacne_dielce.pdf).*
- *Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento nebol súčasťou odôvodnenia napadnutého rozhodnutia a tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.*
- *Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:*
 - *komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,*

- kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
- Uvedené pripomienky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienku podľa §66 ods.3 písm. b ods.4 písm. d Stavebného zákona.

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Navrhované stavebno-konštrukčné prvky dažďových záhrad a retenčných povrchov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní aspoň zvážiť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov.

Navrhované riešenia tzv. dažďových záhrad a vegetačných dielcov sú navyše aplikáciou požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (retencia a vodozadržné opatrenia), strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schváleného uznesením vlády SR č. 148/2014 ako aj zákona o odpadoch (maximálne možné používanie materiálov zo zhodnotených, čím sa približujeme aj k „zero waste production“). Žiadame preto, aby sa nimi investor riadne zaoberal a riadne ich zvážil. Vo vydanom rozhodnutí musí správny orgán uviesť ako sa vecne aj právne s týmito námietkami vysporiadal v zmysle §47 ods.3 posledná veta Správneho poriadku. Uvedené opatrenia budeme vyžadovať aj v následných povoľovacích konaniach. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti.

S realizáciou stavby „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených pripomienok a návrhov.

Toto vyjadrenie a spôsob akým sa s ním stavebný úrad vysporiadal žiadame uviesť v stavebnom rozhodnutí.

Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Odôvodnenie rozhodnutia o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Zamietnuté námietky a pripomienky:

Združenie domových samospráv – zamietnuté pripomienky zo dňa 13.9.2016:

Všetky zamietnuté pripomienky boli zamietnuté z dôvodu, že sa nijako netýkajú stavebného objektu, ktorý je predmetom tohoto stavebného povolenia.

Indiferentná pripomienka:

Združenie domových samospráv – pripomienka zo dňa 13.9.2016:

S realizáciou stavby „SPORT & RETAIL PARK SLNEČNICE - JUŽNÉ MESTO“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených pripomienok a návrhov.

Pripomienke nie je možné vyhovieť, ani ju zamietnuť. Občianske združenie Združenie domových samospráv nie je pre stavebný úrad dotknutým orgánom podľa § 140b stavebného zákona, aby stavebný úrad potreboval k vydaniu stavebného povolenia jeho súhlasné stanovisko.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 165 969,59 euro (5 mil. Sk).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Vladimír Bajan
starosta

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 16.8.2016.

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci

1. Delta Construction Plus, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
2. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
3. JM - B1 Plus, s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava
4. JM - B1, s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava
5. JM - Cresco Plus, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
6. JM - Cresco, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. ELUNITA, s. r. o., Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava
9. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Delta Construction, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
11. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
12. Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
13. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

dotknuté orgány

14. Ministerstvo ŽP SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, odbor environmentálneho posudzovania, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OKaP, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
16. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
18. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Dopravno - inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
20. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
21. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
23. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
24. ENERGY ONE, s. r. o., Čachtická 13, 831 06 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
27. Úrad bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
29. Mestská časť Bratislava-Petržalka, oddelenie ÚRaD, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5
30. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
31. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Toto stavebné povolenie musí byť v súlade s § 69 ods. 3 stavebného zákona zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Petržalka až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Zverejnené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie oznámenia.