

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 18. októbra 2016

Materiál číslo: /2016

**Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 2418 pre Zuzanu Vendlerovú, Vígl'ašská 15,  
851 07 Bratislava**

---

**Predkladateľ:**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje:**  
1. Návrh uznesenia  
2. Dôvodovú správu  
3. Žiadosť nájomcu  
4. Snímku z katastrálnej mapy  
5. Fotodokumentáciu

**Zodpovedný:**  
Alžbeta Broszová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

**Spracovateľ:**  
Michaela Šuteríková  
referát správy miestneho  
majetku

## Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku parc.č. 2418, reg. „C“ KN, ktorý spadá do reg. „E“ KN parc. č. 5012/11 vo výmere 6,65 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 4833, pre žiadateľa **Zuzanu Vendlerovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 32 18 90 28** za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom a vstupnou podestou do prevádzky „Kaderníctvo Zuzana“ na Vyšehradskej 37, na dobu **5 rokov**, za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok celkovo **34,58 €/rok**.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ:** Zuzana Vendlerová, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 32 18 90 28  
(ďalej len žiadateľ)

**Predmet:** časť pozemku parc.č. 2418, reg. „C“ KN, ktorý spadá do reg. „E“ KN parc. č. 5012/11 vo výmere 6,65 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 4833, vlastník Hlavné mesto SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992.

**Doba nájmu:** na dobu určitú 5 rokov od 01.11.2016 do 31.10.2021

**Výška nájomného:** za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok celkovo **34,58 €/rok**

Materiál sa predkladá na základe žiadosti o prenájom časti pozemku parc.č. 2418 zaslanej na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka žiadateľkou Zuzanou Vendlerovou.

Žiadateľ požiadal mestskú časť Bratislava-Petržalka o prenájom časti pozemku za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom a vstupnou podestou do prevádzky „Kaderníctvo Zuzana“. Žiadateľ užíva priestory, v ktorých prevádzkuje svoju podnikateľskú činnosť na základe platnej nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

ZUZANA VendlEROVA, VIGLASSKA 15, 85107 BRATISLAVA

„OSOBNĚ“

MU - MC PETRŽALKA

VEC: ŽIADOST

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 24-08-2016	
Evidenčná číslo: 20170/08	Číslo spisu:
Prílohy/lisy: 0	Vyberuje:

NAKLADANIÁ  
S MAJETKOM

Žiadosť o prenajom časti pozemku  
p.č.: 2418.

Žiadam o prenajom časti pozemku  
p.č.: 2418. za účelom využitia  
pri stavbe novej chodníčky do prenáčkovej,  
Kaderničovej, Kamenitej Zuzana  
Nepřetržitá 37, 85107 BRATISLAVA

Vendl

BRATISLAVA 24. 8. 2016







