



# UZNESENIA

## Miestnej rady

### mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 18. októbra 2016

(č. 202 - 222 )

-----

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 13. 9. 2016 a miestneho zastupiteľstva konaného dňa 20. 9. 2016.

-----

#### **1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 09. 2016**

---

##### **Uznesenie č. 202**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 09. 2016.

-----

#### **2. Východiská pre prípravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2017**

---

##### **Uznesenie č. 203**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) zobrať na vedomie

Východiská pre prípravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2017

b) požiadať

predsedov poslaneckých klubov, aby predložili požiadavky do rozpočtu na rok 2017 zoradené podľa programov, resp. podprogramov s uvedením zdroja požiadavky (PHSR, prioritné ciele, iné)

T: 1.11.2016

-----

**3. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (solidarita a výnosy za priestupky)**

---

**Uznesenie č. 204**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s ú h l a s í ť

s predloženým návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

-----

**4. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj**

---

**Uznesenie č. 205**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s ch v á l i ť

nesúhlasné stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka s predloženým VZN hlavného mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku za rozvoj.

-----

**5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj**

---

**Uznesenie č. 206**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1.) súhlasiť

s navrhovanou zmenou Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj.

2.) požiadať starostu

predložiť toto uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavnému mestu SR Bratislave.

3.) vyzvať primátora

predložiť návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci miestneho poplatku za rozvoj na rokovanie najbližšieho Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

-----

**6. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti odpadového hospodárstva**

---

**Uznesenie č. 207**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

súhlasiť

s predloženým návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti odpadového hospodárstva.

-----

**7. Návrh na zrušenie uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 131/2011 a č. 301/2008**

---

**Uznesenie č. 208**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A) zrušiť

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 131/2011 zo dňa 13.12.2011 o zvýšení odmeny pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o. za správu obecných bytov a nebytových priestorov v bode B.

B) zrušiť

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 301/2008 zo dňa 16.12.2008 o návrhu riešenia výkonu správy obecného majetku prostredníctvom BPP, s.r.o. v bode B.

C) zobrať na vedomie

informáciu o schválení nového znenia zmlúv o správe a údržbe majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka alebo majetku zvereného mestskej časti Bratislava-Petržalka konateľom Bytového podniku Petržalka, s.r.o., kde bolo dohodnuté zníženie výšky odmeny.

-----

## **8. Konceptia rozvoja športu v mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2016 - 2023**

---

### **Uznesenie č. 209**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Konceptiu rozvoja športu v mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2016 – 2023.

-----

## **9. Konceptia rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Petržalka s výhľadom do roku 2020**

---

### **Uznesenie č. 210**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Konceptiu rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Petržalka s výhľadom do roku 2020.

-----

**10. Informácia o pokračovaní rokovaní s Jánom Ďurovčíkom o projekte divadla v Petržalke**

---

**Uznesenie č. 211**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

informáciu o pokračovaní rokovaní s Jánom Ďurovčíkom o projekte divadla v Petržalke a informáciu o doručených projektoch v oblasti kultúry na základe výzvy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

-----

**11. Podpora mestskej časti Bratislava-Petržalka iniciatíve na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja**

---

**Uznesenie č. 212**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

podporiť

iniciatívu na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod objektmi stredných škôl a sociálnych zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja.

-----

**12. Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok HERMANN, spol. s r.o. a Aralia, s.r.o.**

---

**Uznesenie č. 213**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok Mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny 12 797,02 €

v tom:

- nájomné nebytových priestorov (HERMANN, spol. s r.o.) 8 255,81 €

- nájomné nebytových priestorov (Aralia, s.r.o.)

4 541,21 €

-----

**13. Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18, Bratislava spoločnosti CRAZY-LAZY, s.r.o.**

---

**Uznesenie č. 214**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nebytového priestoru na Fedinovej 18 v Bratislave o výmere podlahovej plochy 183,25 m<sup>2</sup>, v bytovom dome Fedinova 18,20, súpisné číslo 1140, číslo vchodu 18, ktorý je vybudovaný na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3445 o výmere 379 m<sup>2</sup>, a parc. č. 3446 o výmere 265 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť CRAZY-LAZY s.r.o., Mandľová 69,851 10 Bratislava, IČO: 44750838. Nebytový priestor je zapísaný na LV č. 2930 v prospech Hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku vo veľkosti 18215/689414 za cenu 80 000,- €.

Podmienky predaja:

1. Prevod bude uskutočnený v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení ďalších úprav.
2. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.
3. V kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru.

-----

**14. Návrh na dlhodobý prenájom pozemkov parc. č. 5228 /1, 5228/2, 5228/3, 5229/1, 5229/2, 5229/3, 5229/4 pre Dunajklub Kamzík, vodácky klub**

---

**Uznesenie č. 215**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, iba prenájom zastavaných plôch - pozemkov parc. č. 5229/1 o výmere 484 m<sup>2</sup>, parc. č. 5229/2 o výmere 1 305 m<sup>2</sup>, parc. č. 5229/3 o výmere 723 m<sup>2</sup> a parc. č. 5229/4 o výmere 309 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 2 821 m<sup>2</sup> pre žiadateľa Dunajklub Kamzík vodácky klub, Klokočova 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 75 3302 na dobu určitú do 31.12.2045 za cenu 200 €/rok.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**15. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2418 pre Zuzanu Vendlerovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava**

---

**Uznesenie č. 216**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku parc. č. 2418, reg. „C“ KN, ktorý spadá do reg. „E“ KN parc. č. 5012/11 vo výmere 6,65 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 4833, pre žiadateľa Zuzanu Vendlerovú, Vígl'ašská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 32 18 90 28 za účelom užívania pozemku pod prístupovým chodníkom a vstupnou podestou do prevádzky „Kaderníctvo Zuzana“ na Vyšehradskej 37, na dobu 5 rokov, za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok celkovo 34,58 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**16. Návrh na prenájom časti parc. č. 1449 a 1740/19 pozemkov pre spoločnosť euroAWK, s.r.o.**

---

**Uznesenie č. 217**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemkov registra „C“ KN časť parc. č. 1449 o výmere 12,24 m<sup>2</sup>, ostatné plochy a časť parc. č. 1740/19 o výmere 12,24 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, ostatné plochy, pre spoločnosť euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, za účelom povolenia reklamných stavieb, na dobu 5 rokov od 01.11.2016 do 31.10.2021, za cenu 48,20,- €/m<sup>2</sup>/ rok, celkovo za 1 180,- €/rok.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **17. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 3603/10, k.ú. Petržalka pre spoločnosť FORESPO PETRŽALKA CITY, a.s.**

---

##### **Uznesenie č. 218**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3603/10, ostatné plochy o výmere 346 m<sup>2</sup>, LV č. 2159 pre žiadateľa FORESPO PETRŽALKA CITY, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, IČO: 46 006 184, za účelom realizácie stavby „SO 15.4. Dočasná úprava križovatky Jantárová – Rusovská, riadená CSS“ k Polyfunkčnému bytovému domu Petržalka City za cenu 1,00 €/rok na dobu 5 rokov od 01.11.2016 do 31.10.2021 z dôvodu, že žiadateľ vybuduje na základe požiadavky mestskej časti chodník smerom k Chorvátskemu ramenu a bude súčasťou stavebného povolenia.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **18. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 5290 pre DAVE, spol. s r.o.**

---

##### **Uznesenie č. 219**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka



schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5290 vo výmere 24,48 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, ktorý spadá do pozemku reg. „E“ KN parc. č. 5920/19, ktorý je zapísaný na LV č. 4833, pre žiadateľa DAVE, spol. s r.o., Svätoplukova 2, 821 08 Bratislava, IČO: 31 36 94 56, za účelom užívania pozemku pod reklamnými zariadeniami na dobu 5 rokov od 01.11.2016 do 31.10.2021, za cenu 48,20 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1 179,94 €.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **19. Návrh na prenájom nebytového priestoru - telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre o.z. FC Petržalka akadémia**

---

##### **Uznesenie č. 220**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru – telocvične, blok A3 o výmere 292 m<sup>2</sup> v objekte Základnej školy Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka akadémia, o.z., M.C. Sklodowskej 1, 851 04 Bratislava, na dobu určitú od 01.11.2016 do 30.03.2017 v čase :

pondelok: od 17.00 hod. do 19.00 hod.

utorok : od 16.30 hod. do 19.00 hod.

streda: od 16.00 hod. do 19.00 hod.

štvrtok: od 16.30 hod. do 19.30 hod.

piatok : od 17.00 hod. do 19.30 hod.

za cenu 6,67 €/hod., celkovo za 13 hodín týždenného nájmu vo výške 86,71 €.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

#### **20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v MŠ Holíčska 30, Bratislava pre Materské centrum Budatko o.z.**

---

##### **Uznesenie č. 221**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov o výmere 243 m<sup>2</sup> v budove Materskej školy Holíčska 30, súp. č. 3080 na pozemku parc. č. 1712, ktorá je zapísaná na LV č. 4550, pre Materské centrum Budatko o.z., Holíčska 30, 851 05 Bratislava, IČO: 37925598, na dobu určitú od 1.12.2016 do 30.11.2021 za cenu 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 346,50 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **21. Návrh na zvolanie 15. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

---

### **Uznesenie č. 222**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

zvolanie 15. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 25. 10. 2016 podľa predloženého návrhu.

-----

Vladimír Bajan  
starosta