



„OSOBNĚ“

Inžinierská činnosť v stavebníctve mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17, PSČ 852 12

Došlo dňa: 30 -11- 2016

Ev. číslo: 51655/12 Číslo spisu: 12242/2016

Prilohy/lísty: 8+5P Vybavuje: GRUNDOVA

Mestská časť Bratislava - Petržalka  
Špeciálny stavebný úrad  
Kutlíkova 17  
852 12 Bratislava 5

V Bratislave dňa 21.11.2016

Vec:

**Ziadosť o vydanie povolenia na odstránenie časti stavby** v súlade s vydaným územným rozhodnutím IO 80 Búracie práce a **Ziadosť o vydanie stavebného povolenia** v súlade s § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v rozsahu: „E2.20 Komunikácie a spevnené plochy - IO 211 Nová obchádzková komunikácia, vrátane zásobovacieho dvora po autobusovú zastávku, IO 212 Nová obchádzková komunikácia od autobusovej zastávky, IO 22 Úprava vjazdu do zásobovacieho dvora, IO 23 Úprava značenia existujúceho parkoviska sever, IO 24 Rozšírenie existujúcej komunikácie na manipulačnú zásobovaciu plochu, IO 25 Úpravy ciest pre chodcov sever, vrátane sadových úprav, IO 26 Úpravy ciest pre chodcov juh, vrátane sadových úprav, IO-290 Rozšírenie autobusovej zastávky“.

#### 1. STAVEBNÍK

meno (názov firmy): TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, 815 61 Bratislava v zastúpení spoločnosťou PKT s.r.o.

adresa (sídlo): Rovniankova 16, 851 02 Bratislava

korešpondenčná adr.: Starohájska 15, 851 02 Bratislava

meno poverenej osoby: Ing. Peter Kerekeš tel: 0905 200 111

e-mail: kerekes@pkt.sk

#### 2. STAVBA

označenie (názov) stavby: Rozšírenie existujúceho hypermarketu TESCO – Petržalka o nákupnú galériu a vonkajšiu gastro jednotku, Panónska cesta 25, 851 04 Bratislava, časť E2.20 Komunikácie a spevnené plochy (súvisiace stavebné objekty)

druh, účel: rozšírenie existujúceho hypermarketu

miesto stavby (ulica, obec.): Panónska cesta 25, Bratislava - Petržalka

#### 3. DÁTUM A ČÍSLO ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA: 7.7.2014, č. 1297/2014/10-UKSP/Br-15

právoplatnosť: 13.08.2014

• iné: Územné rozhodnutie stavby „Rozšírenie existujúceho hypermarketu TESCO – Petržalka o nákupnú galériu a vonkajšiu gastro jednotku – Nové pripojenie parkoviska sever na Panónsku cestu“ č. 6440/2014/10-UKSP/Br-27, zo dňa 18.11.2014 – povolenie bude riešené v samostatnom stavebnom konaní

#### 4. TERMÍNY STAVBY

predpokladaný termín zahájenia stavby: 2/2017

predpokladaný termín dokončenia stavby: 12/2017

2/2019

24 mesiacov

\* opravil kerekes

PKT s.r.o., zastúpená konateľom: Ing. Peter Kerekeš

Korešpondenčná adresa: Starohájska 15, 851 02 Bratislava V; tel. č.: +421 (0)905 200 111; e-mail: kerekes@pkt.sk

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42091/B

IČO:36669571 DIČ:2022234379 IČ DPH:SK2022234379 č. ú.:SK27 0200 0000 0022 0918 1251 SWIFT: SUBASKBX

pri dočasnej stavbe doba trvania: stavba bude trvalá

5. predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 92 tis. EUR

6. MIESTO STAVBY (parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)

Odstránenie pôvodného parkoviska:

Parc. čísla	č. LV	druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
1742/96	1906	Ostatné plochy	TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, Bratislava

Povolenie nových komunikácií a spevnených plôch:

Parc. čísla	č. LV	druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
1742/95	1906	Ostatné plochy	TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, Bratislava
1742/96	1906	Ostatné plochy	TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, Bratislava
1742/116	1906	Ostatné plochy	TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, Bratislava
1742/117	1906	Ostatné plochy	TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, Bratislava

7. SUSEDNÉ POZEMKY (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

Kópie LV susedných nehnuteľností doručíme stavebnému úradu obratom po upresnení okruhu účastníkov stavebného konania stavebným úradom.

8. OSTATNÉ POZEMKY, AKO ZARIADENIE STAVENISKA (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

- budú použité len pozemky vo vlastníctve investora

9. GENERÁLNY PROJEKTANT

meno (názov firmy): ATRIOS architects, s.r.o.  
adresa (sídlo): Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava  
korešpondenčná adr.: Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava  
meno zodpovedného projektanta: Ing. Richard Urban  
číslo autorizačného osvedčenia: 0355\*A\*2-1

10. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY:

\* dodávateľsky: dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní a následne oznámený stavebnému úradu

11. ÚDAJE O STAVBE (základné údaje o stavbe, jej členení, technologickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach)

Cieľom výstavby je vybudovanie prístavby pre obchod a služby (rozšírenie) a modernizácia existujúceho objektu TESCO – Petržalka. Rozsah dostavby je prízemné podlažie pre obchod a služby pozostávajúci s cca 45. prenajímateľnými jednotkami, jednotkami rýchleho občerstvenia, technickým a hygienickým zázemím. Vložený je aj administratívny a technický mezanin na 2. a 3. nadzemnom podlaží. Dostavba bude prevažne umiestnená na mieste existujúceho parkoviska. Súčasťou pripravovanej stavby odstránenie časti existujúceho parkoviska a úprava príľahlých komunikácií - podrobne rieši priložená PD

---

PKT s.r.o., zastúpená konateľom: Ing. Peter Kerekeš

Korešpondenčná adresa: Starohájaska 15, 851 02 Bratislava V; tel. č.: +421 (0)905 200 111; e-mail: kerekes@pkt.sk

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42091/B

IČO:36669571 DIČ:2022234379 IČ DPH:SK2022234379 č. ú.:SK27 0200 0000 0022 0918 1251 SWIFT: SUBASKBX


12. ZOZNAM VŠETKÝCH ZNÁMYCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (mená a adresy):

TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, 815 61 Bratislava v zastúpení spoločnosťou PKT s.r.o., Starohájska 15, 851 02 Bratislava

ATRIOS architects, Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

  
PKT s.r.o.   
Sovinskova 16, 851 02 Bratislava  
IČO: 36669571, DIČ: 2022 234 379  
IČ DPH: SK2022 234 379

Ing. Peter Kerekeš  
Konateľ

**Prílohy:**

- 2x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000Z.z. – časť E2.20 Komunikácie a spevnené plochy a IO 81-83 Búracie práce
- Doklad o zaplatení správneho poplatku – uhradíme obratom po stanovení jeho výšky a pridelení VS
- Splnomocnenia na zastupovanie v konaní
- List vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy
- Právoplatné územné rozhodnutie - kópia
- Stanoviská dotknutých orgánov a organizácií
- Výpis z Obchodného registra stavebníka

**Vybavuje: Ing. Peter Kerekeš 0905 200 111, Mgr. Katarína Kerekešová 0905 88 00 89**

PKT s.r.o., zastúpená konateľom: Ing. Peter Kerekeš

Korešpondenčná adresa: Starohájska 15, 851 02 Bratislava V; tel. č.: +421 (0)905 200 111; e-mail: kerekes@pkt.sk

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42091/B

IČO:36669571 DIČ:2022234379 IČ DPH:SK2022234379 č. ú.:SK27 0200 0000 0022 0918 1251 SWIFT: SUBASKBX