



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

2293/2017/10-UKSP/Br

Bratislava, 12.1.2017

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, 815 61 Bratislava,
v zast.: PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 25.11.2016 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Rozšírenie existujúceho hypermarketu TESCO Petržalka o nákupnú galériu a vonkajšiu gastro jednotku, II. etapa - SO 01 Dostavba nákupnej galérie", Panónska cesta 25, 851 04 Bratislava

na pozemku regisre „C“ parc. č.1742/1, 1742/94, 1742/96, 1742/97, 1742/98, 1742/99, 1742/100, 1742/101, 1742/102, 1742/103, 1742/117, 1742/118, 1742/120, 1742/121, katastr. územie Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 7.7.2014 pod č.sp. 1297/2014/10-UKSP/Br-15, právoplatné 13.8.2014.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Dostavba nákupnej galérie
- SO 011 Hrubé zemné práce
- SO 012 Drobná architektúra
- SO 012.1 Reklamné a propagačné zariadenia
- IO 36 Odbočka vodovodnej prípojky pre prístavbu
- IO 40 Prekládka plynovodu
- IO 70 Sadové úpravy

Mestská časť Bratislava -Petržalka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú jej dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať písomne na príslušný stavebný úrad do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava -Petržalka, úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Vladimír Bajan
starosta

Doručí sa:

účastníci

1. PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava
2. McDonald's Slovakia, spol. s.r.o., Kráľovské údolie 1, 811 02 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. ATRIOS architects, s.r.o., Ing. arch. Oskar Mészár, Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava

dotknuté orgány

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Dial Telecom, a.s. - organizačná zložka, Zámocká 30/7074, 811 01 Bratislava
8. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
9. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Dopravno - inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OKaP, OO, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
13. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
16. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
18. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
19. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
20. Okresný úrad Bratislava, odbor starostl. o ŽP, OKaP – EIA, Tomášikova 46, Bratislava - **príloha CD**

na vedomie:

21. TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1A, 815 61 Bratislava