

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
27. júna 2017

Materiál číslo: 340/2017

### **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2017.**

---

**Predkladateľ:**  
Vladimír Bajan  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených  
nájomných zmluvách k obecným  
bytom v mestskej časti Bratislava-  
Petržalka za I štvrt'rok roku 2017
3. stanovisko sociálnej a bytovej  
komisie

**Zodpovedná:**  
Daniela Podolayová  
vedúca bytového oddelenia

**Spracovateľ:**  
Edita Jarošová  
referentka bytového oddelenia

**Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2017.

## **I n f o r m á c i a**

### **o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2017**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

V I. štvrťroku roku 2017 boli uzatvorené 3 nájomné zmluvy. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2016. Dvaja nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul, jeden nájomník zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísal notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **2 garsónka**, exekučne vypratáný, prenajatý Kataríne Bankovichovej na dobu určitú do 31. 01. 2018, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 30. 07. 2007, zaradená v poradovníku 2016.
2. **Garsónka**, odovzdaný, prenajatý Márii Drahoňovskej na dobu určitú do 31. 03. 2018, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 21. 01. 2011, zaradená v poradovníku 2016.
3. **Garsónka**, vrátený do bytového fondu, prenajatý Martinovi Vrabcovi na dobu určitú do 31. 03. 2018, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 12. 09. 2013, zaradená v poradovníku 2016.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 12. 06. 2017, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka 20. 06. 2017.

Príloha 1

## Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 12. 06. 2017

### **K bodu:**

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2017.**

### **Prítomní:**

Oľga Adamčiaková, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Miroslava Makovníková Mosná, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Roman Masár, Vladislav Chaloupka

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová

### **Diskusia :**

Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2017“.

### **hlasovanie:**

prítomní: 8

za: 8 Oľga Adamčiaková, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Miroslava Makovníková Mosná, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Roman Masár, Vladislav Chaloupka

proti: 0

zdržal sa : 0

### **Uznesenie**

Komisia sociálna a bytová k materiálu nemá pripomienky. Odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2017 zobrať na vedomie.

### **Záver**

Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:

Daniela Podolayová