

Investičný zámer

Žiadateľ: HETZL, spol. s r.o.
Investor: Areas, s.r.o.
Zámer: **Golfvillage** (pozemkový projekt), Janíkovské pole
Stupeň: Dokumentácia pre územné rozhodnutie – Komunikácie a inžinierske siete

Popis:

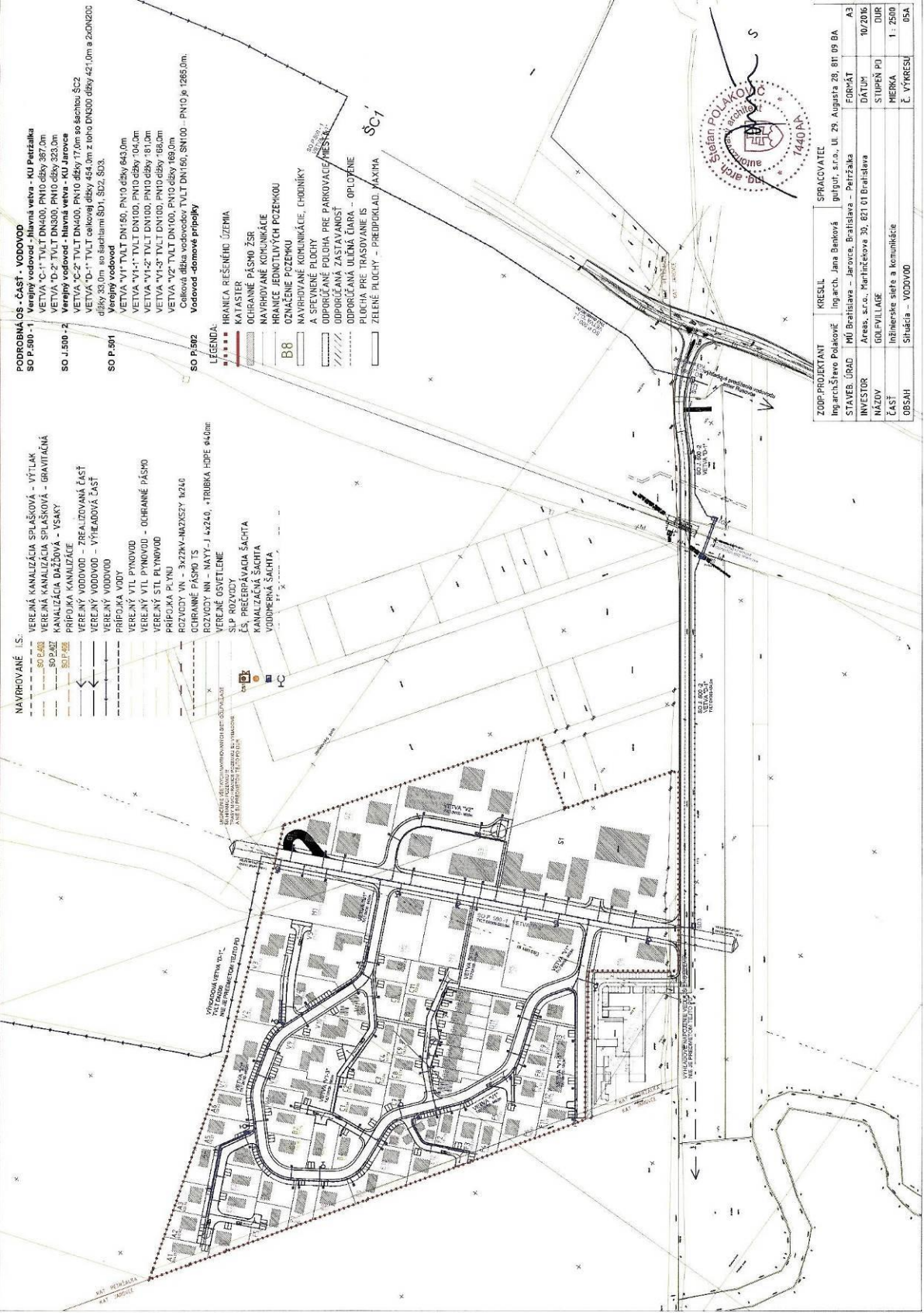
Žiadateľ požiadal o posúdenie investičného zámeru „Golfvillage“ na pozemkoch v k.ú. Petržalka v lokalite Janíkovské pole v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť gutgut, s.r.o., zodpovedný projektant Ing. arch. Števo Polakovič v októbri 2016.

Predmetom investičného zámeru je príprava územia pre budúcu výstavbu obytnej zóny, doplnenej o prvky občianskej vybavenosti v zmysle ÚPN mesta, a to vybudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry. Budúca zástavba bude tvorená rodinnými domami, firemnými sídlami a prípustnou mierou administratívy a vybavenosti.



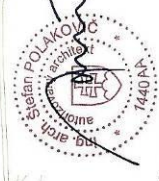
ZODP. PROJEKTANT	KRESLIL	SPRACOVAVATEL	
Ing. arch. Števo Polakovič	Ing. arch. Jozef Benkovič	Ing. arch. Jozef Benkovič	
STAVIEB. ÚRAD	MČ Bratislava - Jarovce, Bratislava - Petržalka	gigant, s.r.o., Ul. 29. Augusta 28, 811 09 Bratislava	
INVESTOR	Areas, s.r.o., Marmárove 30, 821 01 Bratislava	FORMÁT	A3
NAZOV	GOLFVILLAGE	DATUM	06/2016
ČASŤ	Vonkajšie inžinierske siete	STUPEN Pô	DUR
OBSAH	Silnicová štruktúra vztahov	MIERKA	1:1100
		Č. VÝKRESU	01



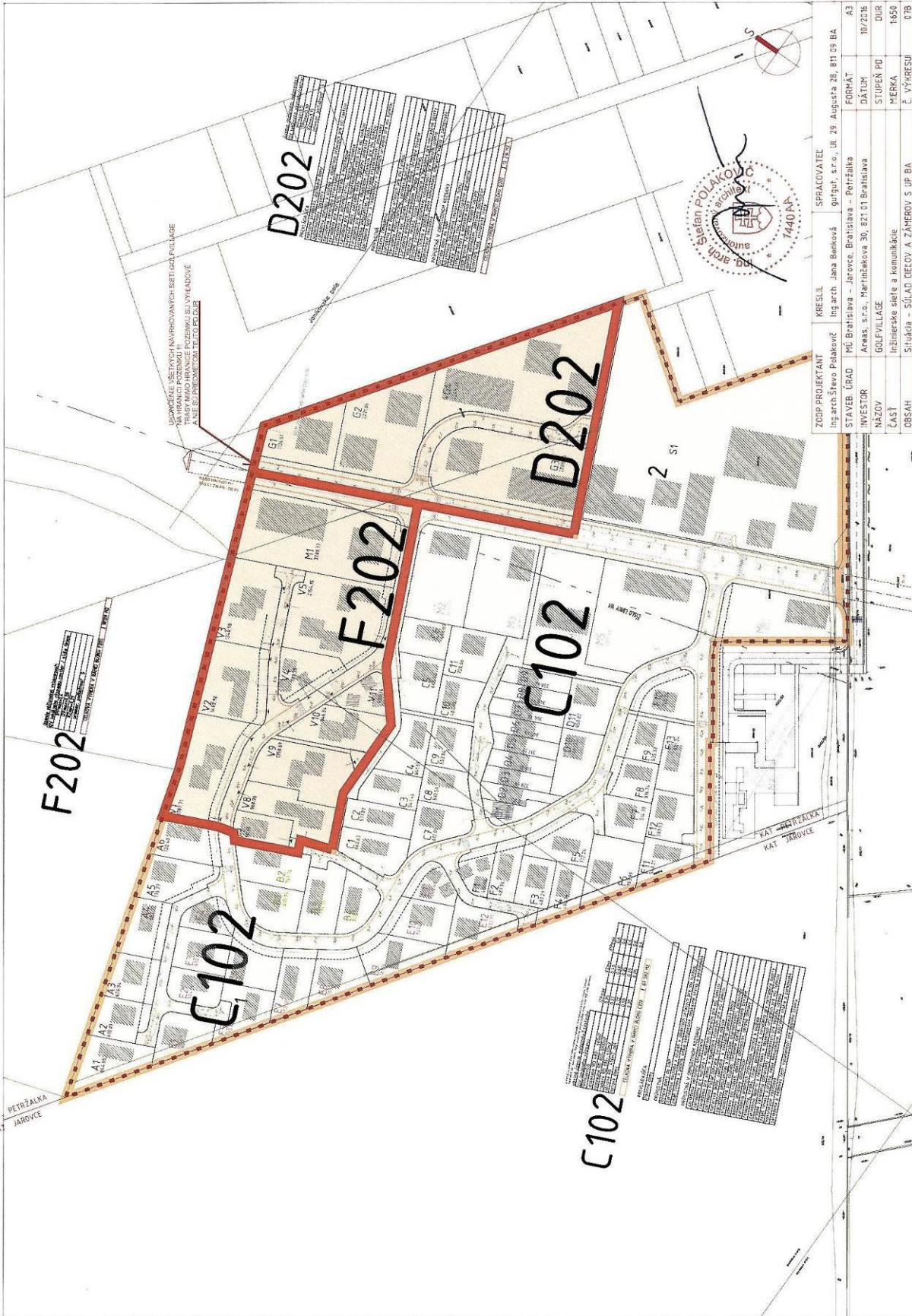


- PODPORNÁ OS – ČASŤ VODOVOD**
- SO P.500-1 Vedecký vodovod – Hlavná vetva – KU Petržalka
 - VETVA 'C'-1' TVLT DN400, PN10 dĺžky 387,0m
 - VETVA 'D'-2' TVLT DN300, PN10 dĺžky 323,0m
 - Verejný vodovod – Hlavná vetva – KU Jarovca**
 - VETVA 'C'-2' TVLT DN400, PN10 dĺžky 17,0m so šahtou, ŠC2 dĺžky 33,0m so šahtami ŠD1, ŠD2, ŠD3.
 - Verejný vodovod**
 - VETVA 'V1'-1' TVLT DN150, PN10 dĺžky 643,0m
 - VETVA 'V1'-1' TVLT DN100, PN10 dĺžky 104,0m
 - VETVA 'V1'-2' TVLT DN100, PN10 dĺžky 161,0m
 - VETVA 'V1'-3' TVLT DN100, PN10 dĺžky 168,0m
 - VETVA 'V2' TVLT DN100, PN10 dĺžky 169,0m
 - CELKOVÁ DĺžKA VODOVODOV TVLT DN150, PN100 – PN10 je 1285,0m.
- Vodovod-domové prípojky**

- SO P.502**
- LEGENDA:**
- HRANIČIA REŠEŔENÉHO ÚZEMIA
 - KATASTER
 - OCHRANNÉ PÁŠMO ŽSR
 - NAVROVANÉ KOMUNIKÁCIE
 - HRANIČIE JEDNOTLIVÝCH POZEMKOV
 - B8 OZNAČENIE POZEMKU
 - NAVROVANÉ KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY A SPOJOVNÉ PLOCHY
 - ODPORUČANÉ PLOCHA PRE PARKOVACIE MESTSKÉ A ODPORUČANÁ ZASTAVANOSŤ
 - ODPORUČANÁ ULICA ČIARKA – OPLIETENIE
 - PLOCHA PRE TRASOVANIE IS
 - ZELEŇNÉ PLOCHY – PREDPORIADKÁKMA



ZODP. PROJEKTANT	KRESLIL	SPRACOVATEL
Inž. arch. Števo Polaković	Inž. arch. Jana Banková	gufurt, s.r.o., ul. 29. Augusta 29, BT 09 BA
STAVEB. ÚRAD	MÚ Bratislava – Jarovca, Bratislava – Petržalka	FORMÁT
INVESTOR	Areas, s.r.o., Marincikova 30, 821 01 Bratislava	DATUM
NÁZOV	GOLFVILLAGE	STUPEŇ PŮJ
ČASŤ	Inžinierske siete a komunikácie	MIERKA
OBSAH	Stučica – VODOVOD	Č. VÝKRESU
		05A



F202

C102

F202

C102

D202

D202

PETŘÁLKA
JAROVICE



USKONČENÍ AKTIVNÍHO VYHODNĚNÍ SÍŤI GOLFOVILLAGE
NA HRANICÍ POZEMKŮ II
FRÁZY MIMO HRANICE PŮZEMKŮ SÚLYHLADOVÉ
A VE ŠL. PŘEMĚTOVĚ TELČI PŮZEMKŮ

ZOUP PROJEKTANT	KRESLIL	SPRAVODATEL
Ing. arch. Števo Poláček	Ing. arch. Jana Belková	gofout, s.r.o., ul. 29. Augusta 2b, 811 09 BA
STAVĚB. ÚŘAD	INVESTOR	FORMÁT
MČ Bratřislava - Jarovice, Bratřislava - Petřálka	Armas, s.r.o., Machinkova 30, 821 01 Bratřislava	A3
NAZOV	ČÁST	DŮM
GOLFOVILLAGE	Inženýrské sídlo a komunikace	10/2206
OBSAH	Sítnáctví - SOČADÍŇŮV A ZÁHRADŮV S ÚP BA	MIERKA
		1:650
		Č. VÝKRESU
		07B

Průběh čísel v rámci výhledu - 1:0 (B. 1:3)

Číslo pozemku	Číslo výhledu	Číslo výhledu
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100