

Dodatok č. 1 k zmluve č. 112/2008

o nájme nebytového priestoru na Haanovej ul. č. 15 v Bratislave uzatvorenej dňa 05. 03. 2008 (ďalej len ako „Dodatok č.1“)

medzi:

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Zastúpená: Vladimír Bajan, starosta
IČO: 00 603 201
DIČ: 202 093 6643
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 41 5600 0000 0018 0059 9001
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: DOMUS REAL spol. s r.o.
Sídlo: Haanova 15, 851 04 Bratislava
Zastúpená: Dipl. tech. Štefan Šogor – konateľ
IČO: 35 691 131
DIČ DPH:
(ďalej len ako „nájomca“)

(spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

v nasledujúcom znení:

Čl. I.

Na základe žiadosti nájomcu spoločnosti DOMUS REAL, spol. s r.o. o zmenu subjektu z právnickej osoby DOMUS REAL spol. s r.o. na právnickú osobu MADJAN, s.r.o., sídlo Robotnícka 5, 831 03 Bratislava v nájomnej zmluve č. 112/2008 o prenájme nebytových priestorov v objekte bytového domu na Haanovej ul. č. 15 v Bratislave (ďalej len ako „nájomná zmluva“) z dôvodu predaja časti podniku „správa bytového a nebytového fondu“ sa zmluvné strany týmto Dodatkom č.1 dohodli na nasledovnej zmene:

Zmena v osobe nájomcu:

Nový nájomca: MADJAN, s.r.o.
Sídlo : Robotnícka 5, 831 03 Bratislava
Zastúpená: Jana Madajová
IČO: 44 777 361
DIČ DPH: SK 202 283 5364
(ďalej len ako „nový nájomca“)

s čím je spojené aj postúpenie všetkých práv a povinností z nájomnej zmluvy.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú nezmenené.

Čl. II.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 112/2008 o nájme nebytového priestoru v objekte bytového domu na Haanovej ul.č. 15 v Bratislave evidovanej v CE pod č. 112/2008.

Dodatok č.1 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ prevezme tri (3) vyhotovenia, nájomca prevezme jedno (1) vyhotovenie a nový nájomca prevezme jedno (1) vyhotovenie.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť 01. 07. 2017 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č.1 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

Bratislava

Bratislava.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Podpísané

Podpísané

Vladimír Bajan
starosta

Dipl.tech. Štefan Šogor
konateľ

Bratislava

Za nového nájomcu:

Podpísané

Jana Madajová
konateľ