

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
19. septembra 2017

Materiál číslo: 68/2017

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2017.

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2017
3. stanovisko sociálnej a bytovej Komisie
4. stanovisko komisie investičných činností

Zodpovedná:
Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:
Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2017.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

V II. štvrťroku roku 2017 bolo uzatvorených 5 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2016. Dvaja nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísalo notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul, traja nájomníci zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísalo notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **2 garsónka, byt. č. 18 na Mánesovom námestí 3, Bratislava** exekučne vypratáný, prenajatý Jane Chipilica na dobu určitú do 31. 10. 2018, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o náhradný byt podaná 15. 12. 2003, zaradená v poradovníku 2016.

2. **Garsónka, byt č. 240 na ul. M. Medved'ovej 21, Bratislava**, po zomrelom, prenajatý Eve Csákyovej na dobu určitú do 31. 05. 2018, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 02. 04. 2014, zaradená v poradovníku 2016.

3. **Garsónka, byt č. 239 na ul. M. Medved'ovej 21**, odovzdaný, prenajatý Jozefovi Kokovi na dobu určitú do 31. 05. 2018, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 20. 06. 2014, zaradená v poradovníku 2016.

4. **3-izb. byt 10 na Turnianskej 1, Bratislava**, exekučne vypratáný, prenajatý manželom Miline a Marcelovi Berenčiovcom, na dobu určitú do 30. 06. 2018, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 16. 07. 2012, zaradená v poradovníku 2016.

5. **3-izb. byt č. 51 na Gercenovej 21, Bratislava**, exekučne vypratáný, prenajatý manželom Veronike a Marcelovi Fatulovcom, na dobu určitú do 30. 06. 2018, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 23. 03. 2011, zaradená v poradovníku 2016.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 11. 09. 2017, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Materiál bol prerokovaný v komisii investičných činností 13. 09. 2017, stanovisko komisie tvorí prílohu č. 2 materiálu.

Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 11. 09. 2017

K bodu 7 :

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2017.

Prítomní:

prítomní: 9 Oľga Adamčiaková, Daniela Paluchová, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Miroslava Makovníková Mosná, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Roman Masár, Vladislav Chaloupka.

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová

Diskusia :

Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2017“.

Hlasovanie:

prítomní: 9

za: 9 Oľga Adamčiaková, Daniela Paluchová, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Miroslava Makovníková Mosná, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Roman Masár, Vladislav Chaloupka.

proti: 0

zdržal sa : 0

Uznesenie

Sociálna a bytová komisia k materiálu nemá pripomienky. Odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2017 zobrať na vedomie.

Záver

Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:

Daniela Podolayová